



MUNICIPIUL BUCUREȘTI

PRIMĂRIA SECTOR 6

Calea Plevnei Nr.147-149 București, Tel. 0215298919, Fax 0215298464

Aprobat,
Primar,
Cristian Constantin Poteraș

Avizat,
Director Executiv al Direcției Economice
Doru Manolache

DOCUMENTATIE DE ATRIBUIRE
privind încheierea contractului de lucrări, având ca obiect
“Amenajare parcări - Proiectare și execuție parcări cu sistem rotativ
pe verticală, cu schelet metalic”

COD CPV:

Obiect principal: 45213312-3 **Lucrări de construcții de parcări cu etaje**

Obiect secundar: 71220000-6 Servicii de proiectare arhitecturală

Procedura de atribuire : Licitație deschisă

Șef Serviciu
Cătălin Timofte

- 1) Fisa de date
- 2) Caiet de sarcini
- 2) Propunere Contract de lucrări
- 3) Formulare

FISA DE DATE A ACHIZITIEI

I. a. Autoritatea contractanta

Denumire: Sectorul 6 (Primaria Sectorului 6)		
Adresa: Calea Plevnei nr. 147-149		
Localitate: Sector 6, București	Cod postal:060013	Tara: Romania
Persoana de contact: Cătălin Timofte Serviciul Achiziții Publice În atenția: Serviciului Achizitii Publice	Telefon: 021.529.83.21/021.529.83.86	
E-mail:	Fax: 021.529.83.87	
Adresa /ele de internet : www.primarie6.ro		
Adresa autorității contractante: Calea Plevnei, nr. 147-149, Sector 6, București, Romania		

I. b. Principala activitate sau activitati ale autoritatii contractante

<input type="checkbox"/> ministere ori alte autoritati publice centrale inclusiv cele subordonate la nivel regional sau local	<input type="checkbox"/> servicii publice centrale
<input type="checkbox"/> agentii nationale	<input type="checkbox"/> aparare
<input checked="" type="checkbox"/> autoritati locale	<input type="checkbox"/> ordine publica /siguranta nationala
<input type="checkbox"/> alte institutii guvernate de legea publica	<input type="checkbox"/> mediu
<input type="checkbox"/> institutie europeana /organizatie internationala	<input type="checkbox"/> afaceri economico-financiare
<input type="checkbox"/> altele (specificati)	<input type="checkbox"/> sanatate
	<input type="checkbox"/> constructii si amenajari teritoriale
	<input type="checkbox"/> protectie sociala
	<input type="checkbox"/> recreere, cultura si religie
	<input type="checkbox"/> educatie
	<input type="checkbox"/> activitati relevante
	<input type="checkbox"/> energie
	<input type="checkbox"/> apa
	<input type="checkbox"/> posta
	<input type="checkbox"/> transport
	<input checked="" type="checkbox"/> altele (specificati) autoritati locale
Autoritatea contractanta achizitioneaza in numele altor autoritati contractante	
	da <input type="checkbox"/>
	nu <input checked="" type="checkbox"/>

Alte informatii si /sau clarificari pot fi obtinute la: la adresa mai sus mentionata
Date limita de primire a solicitarilor de clarificari: 16.10.2009 Ora limita: 10 ⁰⁰
Adresa: Calea Plevnei, nr. 147-149, Sector 6, București
Data limita de transmitere a raspunsului la clarificari: 19.10.2009 Ora limita: 11 ⁰⁰

I. c. Cai de atac

Eventualele contestatii se pot depune:

- fie la Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor;
- fie la instanta competenta.

Denumire: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor		
Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, Sector 3	Cod postal: 030084	Tara: Romania
Localitate: Bucuresti, Romania	Telefon: 021/310.46.41	
E-mail: office@cncsc.ro	Fax: 021/310.46.42	
Adresa internet:	w.w.w.cncsc.ro	

I. d. Sursa de finantare:

Se specifica sursele de finantare ale contractului ce urmeaza a fi atribuit Bugetul Local	Dupa caz, proiect / program finantat din fonduri comunitare nu <input checked="" type="checkbox"/> da <input type="checkbox"/>
---	---

II. OBIECTUL CONTRACTULUI**II. 1) Descriere**

II.1.1) Denumire contract: “Amenajare parcări - Proiectare și execuție parcări cu sistem rotativ pe verticală, cu schelet metalic”		
II.1.2) Denumire contract si locatia lucrarii, locul de livrare sau prestare: “Amenajare parcări - Proiectare și execuție parcări cu sistem rotativ pe verticală, cu schelet metalic” Sectorul 6		
(a) Lucrari <input checked="" type="checkbox"/>	(b) Produse <input type="checkbox"/>	(c) Servicii
Executie <input type="checkbox"/> Proiectare si executie <input checked="" type="checkbox"/> Realizarea prin orice mijloace corespunzatoare cerintelor specificate de autoritatea contractanta <input type="checkbox"/>	Cumparare <input type="checkbox"/> Leasing <input type="checkbox"/> Inchiriere <input type="checkbox"/> Cumparare in rate <input type="checkbox"/>	Categoria serviciului 2A <input type="checkbox"/> 2B <input type="checkbox"/>
Principala locatie a lucrarii Sectorul 6 Cod CPV obiect principal: 45213312 <i>Lucrări de construcții de parcări cu etaje</i> obiect secundar: 71220000 <i>Servicii de proiectare arhitecturală</i>	Principalul loc de livrare _____ Cod CPV □□□□□□□□	Principalul loc de prestare _____ Cod CPV □□□□□□□□

II.1.3) Procedura se finalizeaza prin: Contract de achizitie publica: X Incheierea unui acord cadru:	
II,1,4) Durata acordului cadru	
II.1.5) Informatii privind acordul-cadru: da <input type="checkbox"/> nu X	
Acordul cadru cu mai mulți operatori <input type="checkbox"/> Nr. □□□ sau, dacă este cazul nr. □□□ maxim al participanților al acordului cadru vizat	Acordul cadru cu un singur operator

II.1.6) Divizare pe loturi	da <input type="checkbox"/>	nu X
II.1.7) Ofertele alternative sunt acceptate	da <input type="checkbox"/>	nu X

II. 2) Cantitatea sau scopul contractului

II.2.1) Total cantitati lucrari:

Amenajare parcări - Proiectare și execuție parcări cu sistem rotativ pe verticală, cu schelet metalic- Instalarea a 10 sisteme de parcare, în cursul anului 2009.

Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a achiziționa lucrări suplimentare, în următorii 3 ani, prin procedura de negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare, în conformitate cu prevederile art. 122, lit. j) din O.U.G. nr. 34/2006.

II.2.2) Optiuni

Daca exista, descrierea acestor optiuni: **da** **nu X**

III. Conditii specifice contractului

III.1. Alte conditii particulare referitoare la contract (dupa caz)	da <input type="checkbox"/>	nu X
III.1.1. Contract rezervat (daca DA, scurta descriere)	da <input type="checkbox"/>	nu X

IV. PROCEDURA

IV.1) Procedura selectata		
Licitatie deschisa	<input checked="" type="checkbox"/>	Negociere cu anunt de participare <input type="checkbox"/>
Licitatie restransa	<input type="checkbox"/>	Negociere fara anunt de participare <input type="checkbox"/>
Licitatie restransa accelerata	<input type="checkbox"/>	Cerere de oferte <input type="checkbox"/>
Dialog competitiv	<input type="checkbox"/>	Concurs de solutii <input type="checkbox"/>

IV.2) Etapa finala de licitatie electronica **da** **nu X**

IV.3. Legislatia aplicata
Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii , cu modificările și completările ulterioare; Hotararea Guvernului nr.925/2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achizitie publica din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 337/2006 pentru aprobarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii, dupa caz, alte acte normative - vezi: www.anrmap.ro).

V. CRITERII DE CALIFICARE SI /SAU SELECTIE

V.1) Situația personală a candidatului /ofertantului	
Declarații privind eligibilitatea Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/>	Cerință obligatorie: Declaratie privind eligibilitatea – formularul nr. 1 anexat;
Declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 181 Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/>	Cerință obligatorie: Declaratie privind neîncadrarea în situatiile prevazute la art.181 din O.U.G. nr.34/2006- formularul nr. 2 anexat
Declaratia privind calitatea de participant la procedura Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/>	Cerinta obligatorie: Declaratie pe propria raspundere completata in conformitate cu formularul nr. 3 anexat;
Candidatul este exclus din procedura pentru atribuirea contractului dacă:	a)în ultimii 5 ani, a fost condamnat prin hotărârea definitiva a unei instanțe judecătorești, pentru

	<p>participare la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, pentru fraudă și/sau pentru spălare de bani.</p> <p>b) este în stare de faliment ori lichidare, afacerile îi sunt conduse de un administrator judiciar sau activitățile sale comerciale sunt suspendate ori fac obiectul unui aranjament cu creditorii sau este într-o situație similară cu cele anterioare, reglementată prin lege;</p> <p>c) face obiectul unei proceduri legale pentru declararea sa în una dintre situațiile prevăzute la lit. b);</p> <p>d) nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care este stabilit;</p> <p>e) a fost condamnat, în ultimii trei ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională;</p> <p>f) prezintă informații false sau nu prezintă informațiile solicitate de către autoritatea contractantă, în legătură cu situația proprie aferentă cazurilor prevăzute la lit. b)-e).</p>
V.2) Capacitatea de exercitare a activității profesionale (înregistrare)	
<p>Persoane juridice/fizice române</p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p>Cerință obligatorie: prezentarea certificatului constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului valabil la data deschiderii ofertelor (în original sau copie legalizată);</p> <p>Cerință obligatorie: Copie a Certificatului de înregistrare din care să rezulte obiectul de activitate. Copia va fi semnată și stampilată pentru conformitate cu originalul.</p> <p>Cerință obligatorie: Certificat constatator, emis de către organele competente ale Ministerului Finanțelor Publice, din care să rezulte că ofertantul nu are obligații de plată restante către bugetul general consolidat la nivelul lunii august 2009.</p> <p>Cerință obligatorie: Certificate constatatoare privind îndeplinirea obligațiilor exigibile de plată a impozitelor locale în termen de valabilitate la data deschiderii;</p> <p>In cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat să prezinte aceste certificate.</p>
<p>Persoane juridice /fizice străine</p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p>Cerință obligatorie: Documente care dovedesc o formă de înregistrare/atestare ori apartenența din punct de vedere profesional (obligatoriu traduse în limba română)</p>
V. 3.) Situația economico-financiară	
<p>Informații privind situația economico-financiară</p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p>Cerinta obligatorie: Fișa de informații generale-formular nr. 4 anexat;</p> <p>Cerinta obligatorie: Informații privind cifra de afaceri medie anuală. (În cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat să prezinte acest formular.)</p>
V.3.1) Nivel minim impus	
Nivel minim impus privind situația economico-	Cerință obligatorie impusă: Realizarea unei cifre medii

financiară Solicitat ■ Nesolicitat □	anuale de afaceri pe ultimii 3 ani egala sau mai mare decat valoarea minima impusa, respectiv: 1.500.000 lei In cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat sa prezinte acest formular.
V.4.) Capacitatea tehnică și/sau profesională	
Informații privind capacitatea tehnică Solicitat ■ Nesolicitat □	Cerință obligatorie: Declaratie privind partea/partile din contract indeplinite de subcontractanti; formularul 5 anexat Cerință obligatorie: fisa de experienta similara pentru lucrarile care indeplinesc nivelul minim impus privind capacitatea tehnica. formularul 10 anexat
Informații privind subcontractanții Solicitat ■ Nesolicitat □	Se completeaza formularul cu subcontractanții și specializarea acestora. Daca nu exista subcontractanti se va atașa o declaratie în acest sens.
V.4.1) Nivel minim impus	
Nivel minim impus privind capacitatea tehnica Solicitat ■ Nesolicitat □	Cerință obligatorie impusa: Indeplinirea in ultimii 5 ani de catre ofertant a cel puțin un contract similar de executie lucrari finalizat, cu o valoare de minim 4.000.000 RON (exclusiv TVA), insotit de copie contract, proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

VI. PREZENTAREA DOCUMENTELOR

VI.1) Limba de redactare a candidaturilor	Limba romana. Prezentarea oricărui document netradus și legalizat în limba română se consideră lipsă document, având ca efect descalificarea ofertantului.
VI.2) Perioada de valabilitate a ofertei	60 zile de la termenul limita de depunere ofertelor
VI.3) Garanție de participare Solicitat ■ Nesolicitat □	Cuantumul garanției de participare – in suma de 10.000 lei Forma de constituire a garanției de participare care va fi acceptata: -scrisoare de garantie bancara, completata conform cu modelul prezentat prin formularul anexat, ordin de plată sau depunere în numerar la casieria instituției. - Perioada de valabilitate a garanției pentru participare, va fi cel puțin egala cu perioada de valabilitate a ofertei – minim 60 zile.
VI.4) Modul de prezentare a propunerii tehnice	<u>Prin oferta tehnică depusă, ofertantul are obligația de a face dovada conformității lucrărilor care urmează a fi executate cu cerințele prevăzute în caietul de sarcini.</u> Propunerea tehnică va fi întocmită în așa fel încât să se asigure posibilitatea verificării corespondenței propunerii tehnice cu specificațiile din caietul de sarcini. Propunerea tehnică va include și planul calității pentru execuția lucrării. Se vor prezenta explicit și suficient de detaliat modul de realizare a proiectului fundației, organizarea execuției lucrărilor, operațiunile tehnologice, precum și măsurile specifice și costurile aferente pentru protecția muncii, protecția mediului, PSI.
VI.5) Modul de prezentare a propunerii financiare	Propunerea financiară trebuie să conțină : Formularul de ofertă (model – Formular de ofertă, Formular nr. 11).

	<p>1. Ofertantul are obligatia de a exprima pretul total ofertat pentru executia de lucrari atat in lei cat si in euro. echivalenta in euro a valorii exprimate in lei este de 1 euro = 4,2782 lei, corespunzator cursului calculat de BNR la data de 02.10.2009,.</p> <p>2. propunerea financiara va cuprinde:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Formularul de oferta (formular 11); - Anexa la formularul de oferta; - Graficul fizic și valoric de execuție a lucrării. <p>Ofertanții vor prezenta deviz/calculație de cheltuieli cu evidențierea: cantităților, prețurilor/tarifelor unitare si a oricăror elemente justificative- Formular nr. 12</p> <p>Calculule aritmetice se vor face cu două zecimale, cu aproximări.</p> <p>Toate documentele justificative vor fi certificate de ofertant prin semnare și stampilare.</p> <p>Fiecare ofertant are obligația de a preciza în cadrul ofertei financiare modul de constituire a garanției de bună execuție.</p>
<p>VL.6) Modul de prezentare a ofertei</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Oferta se va depune la Registratura Primariei Sectorului 6 Bucuresti, Calea Plevnei, nr. 147-149 - Data limita de depunere: 21.10.2009, ora 11⁰⁰ - Numar de exemplare : <p>in original: un exemplar in copie: un exemplar</p> <p>Mod de prezentare a ofertei: Ofertantul va prezenta in plic deschis:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Scrisoarea de inaintare – ofertantul trebuie sa prezinte formularul 2A completat si semnat corespunzator; si, in plicuri inchise si sigilate, cu stampila societatii: <p>1. Ofertantul va introduce propunerea tehnico-financiara/documentele de calificare, toate in original, fiecare in cate un plic sigilat. In acelasi mod se va proceda si cu copiile dupa propunerea tehnico- financiara si documentele de calificare, obtinandu-se alte doua plicuri. Plicurile cu documentele originale se introduc intr-un alt plic pe care se va preciza ORIGINAL. La fel se procedeaza si cu plicurile cu documentele in copie, pe care se va preciza COPIE.</p> <p>2. Cele doua plicuri, “ORIGINAL” si “COPIE” se vor introduce intr-un plic exterior, netransparent si inchis/lipit corespunzator.</p> <p>3. Plicurile interioare trebuie sa fie marcate cu denumirea si adresa ofertantului.</p> <p>4. Plicul exterior trebuie sa fie marcat cu denumirea si adresa ofertantului pentru a permite returnarea ofertei fara a fi deschisa, in cazul in care aceasta este declarata intarziata, si se vor mentiona pe plic urmatoarele:</p> <ul style="list-style-type: none"> - adresa autoritatii contractante - titlul – oferta pentru procedura – Licitație deschisă: <p><i>„Amenajare parcări - Proiectare și execuție parcări cu sistem rotativ pe verticală, cu schelet metalic”, din</i></p>

	data de 21.10.2009, ora 12 ⁰⁰ - mentiunea: “ A NU SE DESCHIDE INAINTE DE DATA 21.10.2009, ORA 12 ⁰⁰ 5. Daca plicul exterior nu este marcat conform prevederilor mentionate anterior, autoritatea contractanta nu isi asuma nici o responsabilitate in caz de ratacire a ofertei.
VI.7) Data limită de depunere a ofertelor	21.10.2009, ora 11⁰⁰
VI.8) Posibilitatea retragerii ofertelor	-modificarea sau retragerea ofertei se face inainte de data limita de depunere a ofertelor. -oferta care este depusă/transmisă la o altă adresă a autorității contractante decât cea stabilită în anunțul de participare ori care este primită de către autoritatea contractantă după expirarea datei limită pentru depunere, se returnează nedeschisă.
VI.9) Deschiderea ofertelor	21.10.2009, ora 12⁰⁰, Ofertantii pot fi prezenti la deschiderea ofertelor, prin reprezentantii legali sau persoane imputernicite.
VI.10) Garanția de bună execuție a contractului DA ■ NU □	Contractul se va semna dupa cel puțin 6 zile de la data transmiterii comunicării privind rezultatul aplicării procedurii, -cuantumul garanției de buna executie: 5% din valoarea contractului de lucrari modul de constituire a garanție de bună execuție va fi specificat de catre ofertant in oferta sa alegandu-se din: - Scrisoare de garantie bancara de buna executie - Retineri succesive din sume datorate pentru facturi partiale si finale In cazul in care nu se va specifica in oferta metoda aleasa va fi „retineri succesive din sume datorate pentru facturi partiale si finale”. In cazul ofertantilor care se gasesc in categoria IMM – urilor (vor face dovada in acest sens prin prezentarea documentatiei prevazute in Legea nr. 346/ 2004) garantia de buna executie se constituie in procent de 50% din cuantumul precizat in documentatia de atribuire.

VII. CRITERII DE ATRIBUIRE

VII. 1. In mod exclusiv pretul cel mai scăzut	<input type="checkbox"/>
VII. 2. Cea mai avantajoasa oferta economica	<input checked="" type="checkbox"/>

VIII. Atribuirea CONTRACTULUI DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ

Procedura de atribuire se finalizează prin încheierea contractului de achizitie publica.	
VIII.1 Ajustarea pretului contractului da [] nu [X]	Prețul contractului de achiziție publică este ferm exprimat în lei pe toata durata acestuia.

Stabilim ca factorii de evaluare vor fi, in conditiile legii, cei enumerati mai jos.

1. **Prețul ofertei** **70 puncte**
2. **Durata de execuție** **10 puncte**
3. **Programul calității propus pentru lucrare -** **20 puncte**

Total = 100 puncte

Detalii privind aplicarea algoritmului de calcul

Ofertele vor fi clasificate în ordinea descrescătoare a punctajului total, calculat conform formulei:

Ptotal = P1+P2+P3, unde:

- P1 = punctajul acordat ofertei pentru factorul de evaluare „1. Prețul ofertei”;
- P2 = punctajul acordat ofertei pentru factorul de evaluare „2. Durata de execuție a lucrărilor”
- P3 = punctajul acordat ofertei pentru factorul de evaluare „3. Programul calității propus pentru executarea lucrărilor”

1. Punctajul pentru factorul de evaluare "**pretul ofertei**" se acorda astfel:

- a) pentru cel mai scazut dintre preturile ofertelor se acorda punctajul maxim alocat factorului de evaluare respectiv;
- b) pentru alt pret decat cel prevazut la lit. a) se acorda punctajul astfel:

$$P(n) = (\text{pret minim/pret}(n)) \times \text{punctajul maxim alocat}$$

2. Punctajul pentru factorul de evaluare: „**Durata de executie**” se acorda având în vedere corelarea din punct de vedere tehnic și tehnologic a lucrărilor ce urmează a se executa și timpul real de execuție, conform graficului fizic și valoric prezentat, astfel:

- a) pentru cea mai mica durata de executie se acorda punctajul maxim alocat factorului de evaluare si anume: **10 puncte**;
- b) pentru o durata de executie mai mare decat cea prevazuta la lit a) punctajul se acorda astfel:

$$P_n = (\text{durata minima/durata } n) \times \text{punctajul maxim alocat}$$

3. Punctajul pentru factorul de evaluare "**programul calitatii propus pentru executia lucrarii**" se va acorda avand in vedere modul de prezentare, rigurozitatea descrierii sistemului aplicat la lucrare, precum si gradul de acoperire a cerintelor de calitate prin procedurile tehnice de executie care urmeaza sa fie aplicate si prin planul efectiv de control propus.

Punctajul pentru factorul de evaluare: “**Programul de asigurare a calității**” se acorda astfel :

- 1) Descrierea sistemului calității, inclusiv procedurile aferente sistemului calității, aplicat tehnologiei propuse: **10 puncte**;
- 2) Descrierea procedurilor tehnice de execuție a principalelor obiecte și categorii de lucrări, care urmează să fie aplicate la realizarea obiectivului: **5 puncte**;
- 3) Descrierea planului de control al calității, verificării si încercării, care urmează să fie aplicat la realizarea obiectivului: **5 puncte**.

CAIET DE SARCINI

Având în vedere că în prezent Sectorul 6 se confruntă cu o lipsă acută a spațiului destinat amenajării de parcări, Primăria Sectorului 6 intenționează să achiziționeze sisteme rotative de parcare supraetajată, în vederea utilizării eficiente a terenului disponibil.

Parcărilor tip carusel (sistem rotativ de parcare supraetajată) reprezintă în prezent soluția cea mai convenabilă de parcare care permite parcare mașinilor într-un spațiu limitat, în condiții de deplină siguranță. Eficiența de utilizare a spațiului trebuie să fie maximă (amprenta la sol nu va depăși 30 mp), iar pentru încadrarea în PUZ, înălțimea instalației nu va depăși 14 metri (înălțimea medie a unei clădiri moderne cu 4 etaje). Suprafața ocupată de fundație nu va depăși 40 de mp.

La realizarea parcărilor se vor avea în vedere următoarele:

- îmbarcarea și debarcarea mașinilor trebuie să se realizeze ușor,
- nivelul de consum de energie electrică trebuie să fie minim,
- nivelul de zgomot trebuie să fie foarte redus, întrucât amplasarea acestor parcări se va realiza în zone adiacente locuințelor.

Ofertanții vor prezenta, în propunerea tehnică, pentru instalațiile aferente parcărilor următoarele certificate, în copie, certificată pentru conformitate cu originalul:

- certificat de conformitate CE;
- certificat ISO 9001/2000;
- aviz ISCIR;
- certificate de testare și exploatare emise de producător;
- autorizație de comercializare emisă de producător (dacă ofertantul nu este producător).

Dacă ofertantul nu prezintă cerințele de mai sus, oferta va fi respinsă.

Caracteristici de bază ale instalației

- ✓ capacitate parcare: 12 autoturisme
- ✓ dimensiuni pentru spațiul aferent unei mașini parcate:
 - lungime: minim 5,2 metri
 - lățime: minim 2,1 metri
 - înălțime minim 1,6 metri

- greutate minim 2.150 kg
- ✓ durata de debarcare: maxim 160 secunde;
- ✓ nivelul de zgomot admis: maxim 60dB în condiții de funcționare normală;
- ✓ moduri de operare: trebuie să poată fi operată atât automat, cât și manual, prin cheie, buton sau touch screen.
- ✓ Dispozitive de siguranță: senzori foto la intrare, senzori foto pe ambele părți, senzori foto spate, buton de oprire pentru situații de urgență, paleți-dop de depășire, lumini de avertizare pe perioada manevrării autoturismului.
- ✓ Cadrul (structura) instalației trebuie să fie proiectată astfel încât să reziste la un cutremur de MMI scară X (10);
- ✓ Durata de viață a lagărelor din lanțul principal al instalației trebuie să depășească 20.000 de ore.
- ✓ Motorul instalației va fi prevăzut cu frână;
- ✓ Suprafața tuturor pieselor în mișcare va fi tratată termic.
- ✓ **Panoul de control** instalația va fi prevăzută cu un panou de control certificat CE (se va prezenta copia după certificat)
- ✓ **Marcare:** fiecare palet va fi marcat cu două plăci cu număr și marcaje de tip „tigru” pe coloanele de la intrare și pe suprafața de rulare;
- ✓ Instalația va fi echipată cu un generator propriu de curent care să poată asigura o autonomie de funcționare pe o perioadă de minim 9 zile.

FUNDAȚIA

Proiectul tehnic de execuție va fi elaborat de către ofertantul câștigător, pe baza comenzi autorității contractante după stabilirea exactă a amplasamentelor pentru parcări. Modelul fundației va fi adaptat de către contractant condițiilor zonei pentru fiecare parcare și calității terenului de amplasament, determinată printr-un studiu geo-tehnic, fără costuri suplimentare,

Conform Normativului P100-1/2006, ansamblul format din utilajul de parcare verticală și fundația sa se încadrează în clasa de importanță și expunere la cutremur III (construcție de tip curent).

Pentru alcătuirea și calculul modelului de fundație se va ține seama de prevederile Normativului pentru proiectarea structurilor de fundare directă NP 112-04 și de bazele proiectării și acțiuni asupra construcțiilor, Normativ NP -082-04.

La solicitarea autorității contractante, contractantul va asigura proiectarea și execuția fundației și pentru grupuri de instalații.

La finalizarea construcției contractantul va obține certificarea ISCIR pentru ansamblul construit.

CONTRACT DE LUCRĂRI

nr. _____ data _____

Preambul

În temeiul Ordonanței de urgență nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

..... **denumirea autorității contractante** adresă
..... telefon/fax număr de
înmatriculare cod fiscal cont trezorerie
..... reprezentată prin
..... (denumirea conducătorului),
funcția..... în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

..... **denumirea operatorului economic** adresă
..... telefon/fax număr de
înmatriculare cod fiscal cont (trezorerie,
bancă) reprezentată prin
..... (denumirea conducătorului),
funcția..... în calitate de **executant**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** –prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

(se adaugă orice ce alți termeni pe care părțile înțeleg să îi definească pentru contract)

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să întrețină “Amenajare parcări - Proiectare și execuție parcări cu sistem rotativ pe verticală, cu schelet metalic” , în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul de lei, pentru execuția, finalizarea și întreținerea “Amenajare parcări - Proiectare și execuție parcări cu sistem rotativ pe verticală, cu schelet metalic”.

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către achizitor, conform graficului de plăți, este de lei, după cazeuro, la care se adaugă TVA lei.

6. Durata contractului

6.1 – Durata prezentului contract este de luni, începând de la data de

(se înscrie perioada și data)

6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data de

(se înscrie data la care încetează contractul)

7. Executarea contractului

7.1 - Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție și predarea amplasamentului, la data de

(se precizează data la care intră în efectivitate contractul)

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

-propunerea tehnică

-propunerea financiară

-caietul de sarcini

-certIFICATE de conformitate, garanție;

-alte documente, după caz.

9. Protecția patrimoniului cultural național

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

9.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

10. Obligațiile principale ale executantului

10.1 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.2 - Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul de plăși necesar execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

10.3. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Un exemplar din documentația predată de către achizitor executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspekția de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul va fi pe deplin responsabil pentru proiectul și caietele de sarcini care au fost întocmite de el.

(4) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

10.4 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

10.5 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

10.6 - Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către

achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

iii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

10.7 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

10.8 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deserveșc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.9 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin.(1) vor fi interpretate în maniera în care prin „drum” se înțelege inclusiv ecluză, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile și prin „vehicul” se înțelege orice ambarcațiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecință.

(3) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(4) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

10.10 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

10.11 - Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de (*se precizează numărul de ani*) de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

10.12 - Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

11. Obligațiile achizitorului

11.1 - La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

11.2 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- d) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

11.3 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, în patru exemplare, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.

11.4 - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

11.5 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11.6 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

12. Sancțiuni pentru nedeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,05 din prețul contractului.

12.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,05 din plata neefectuată.

12.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

12.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

13. Garanția de bună execuție a contractului

13.1 - Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de , pentru perioada de și, oricum, până la intrarea în efectivitate a contractului.

(se precizează modul de constituire, cuantumul și perioada de constituire a garanției de bună execuție)

13.2 - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

13.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.4 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de de la executarea obligațiilor asumate.

(se precizează modul de restituire și termenul)

13.5 - Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului

14. Începerea și execuția lucrărilor

14.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului.

(se precizează data limită de emitere a ordinului de începere a execuției)

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspecției de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.

14.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(se precizează datele intermediare, dacă este cazul)

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la pct. 11.1 alin.(2), achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

14.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

14.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

14.5 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

15. Întârzierea și sistarea lucrărilor

15.1 - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
 - ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
 - iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta
- îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:
- (1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
 - (2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

15.2 - Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 12.2, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 28 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 18.2; în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

16. Finalizarea lucrărilor

16.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

16.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

16.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

16.4 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

17. Perioada de garanție acordată lucrărilor

17.1 - Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

17.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

17.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2 alin.(2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

18. Modalități de plată

18.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de 30 zile de la înregistrarea facturii la sediul autorității.

18.2 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

18.3 - Achizitorul are dreptul de a acorda avans executantului, dacă acesta solicită, numai contra unei scrisori de returnare a avansului și numai în limita valorică prevăzută de lege.

(se precizează cuantumul avansului)

18.4 - (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrărilor executate conform contractului și în cel mai scurt timp posibil. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situațiile de plată provizorii se confirmă în termen de 5 zile de la înregistrarea acestora la sediul autorității contractante.

(3) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

18.5 - Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeste din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

18.6 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

19. Ajustarea prețului contractului

19.1 - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

19.2 - Prețul contractului pentru lucrările aferente anului 2009 este ferm, în lei.

20. Asigurări

20.1 - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

20.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătitibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

21. Amendamente

21.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

22. Subcontractanți

22.1 - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

22.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

22.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

22.4 - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

23. Cesiunea

23.1 - Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

23.2 - Cesiunea nu va exonera executantul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

24. Forța majoră

24.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

24.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

24.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluționarea litigiilor

25.1 - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești de pe teritoriul municipiului București.

26. Limba care guvernează contractul

26.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări

27.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

27.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în trei exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

(se precizează data semnării de către părți)

29. Amendamente

29.1 - Orice modificări ale legii care afectează prezentul contract vor fi discutate de părți și va fi încheiat un act adițional în consecință.

Achizitor,
.....
(semnătură autorizată)
LS

Contractant,
.....
(semnătură autorizată)

FORMULARE SI MODELE

FORMULARE

OPERATOR ECONOMIC

*(denumirea/numele)***DECLARAȚIE PRIVIND ELIGIBILITATEA**

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al _____,
(denumirea/numele si sediul/adresa operatorului economic)

declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că nu ne aflăm în situația prevăzută la art. 180 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, respectiv în ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru participarea la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, fraudă și/ sau spălare de bani.

De asemenea, declar că la prezenta procedură nu particip în două sau mai multe asocieri de operatori economici, nu depun candidatură/ofertă individuală și o alta candidatură/ofertă comună, nu depun ofertă individuală, fiind nominalizat ca subcontractant în cadrul unei alte oferte.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Prezenta declarație este valabilă până la data de _____ .
(se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)

Data completării

Operator economic,

(semnatura autorizată)

OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE
privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 181

Subsemnatul(a)..... [se insereaza numele operatorului economic-persoana juridică], în calitate de ofertant la procedura de cerere de oferte organizată pentru achiziția de lucrări de renovare și reparații la Primăria Sectorului 6 București la data de 14.09.2009,

declar pe proprie răspundere că:

- a) nu sunt în stare de faliment ori lichidare, afacerile mele nu sunt conduse de un administrator judiciar sau activitățile mele comerciale nu sunt suspendate și nu fac obiectul unui aranjament cu creditorii. De asemenea, nu sunt într-o situație similară cu cele anterioare, reglementată prin lege;
- b) nu fac obiectul unei proceduri legale pentru declararea mea în una dintre situațiile prevăzute la lit. a);
- c) mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care este stabilit până la data solicitată.....
- d) nu am fost condamnat, în ultimii trei ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională.
- e) nu am fost condamnați, în ultimii trei ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Operator economic,

.....

(semnatura autorizată)

Operator economic

(denumirea/numele)

DECLARATIE

PRIVIND CALITATEA DE PARTICIPANT LA PROCEDURA

1. Subsemnatul, reprezentant
(denumirea operatorului economic), declar pe propria raspundere, sub sanctiunile aplicate faptei de fals in acte publice, ca, la procedura pentru atribuirea contractului de achizitie publica(se mentioneaza procedura), avand ca obiect.....(denumirea autoritatii contractante), particip si depun oferta:
 - in nume propriu;
 - ca asociat in cadrul asociatiei
 - ca subcontractant al
 (Se bifeaza optiunea corespunzatoare)
2. Subsemnatul declar ca:
 - nu sunt membru al niciunui grup sau retele de operatori economici;
 - sunt membru in grupul sau retea a carei lista cu date de recunoastere o prezint in anexa.
 (Se bifeaza optiunea corespunzatoare)
3. Subsemnatul declar ca voi informa imediat autoritatea contractanta daca vor interveni modificari in prezenta declaratie la orice punct pe parcursul derularii procedurii de atribuire a contractului de achizitie publica sau, in cazul in care vom fi desemnati castigatori, pe parcursul derularii contractului in achizitie publica.
4. De asemenea, declar ca informatiile furnizate sunt complete si corecte in fiecare detaliu si inteleg ca autoritatea contractanta are dreptul de a solicita, in scopul verificarii si confirmarii declaratiilor, situatiilor si documentelor care insotesc oferta, orice informatii suplimentare in scopul verificarii datelor din prezenta declaratie.
5. Subsemnatul autorizez prin prezenta orice institutie, societate comerciala, banca, alte persoane juridice sa furnizeze informatii reprezentantilor autorizati ai(denumirea si adresa autoritatii contractante) cu privire la orice aspect tehnic si financiar in legatura cu activitatea noastra.

Operator economic,

.....

(semnatura autorizata)

OFERTANTUL

*(denumirea/numele)***INFORMATII GENERALE**

1. Denumirea/numele:
2. Codul fiscal:
3. Adresa sediului central:
4. Telefon:
- Fax:
- E-mail:
5. Certificatul de inmatriculare/inregistrare _____
(numarul, data si locul de inmatriculare/inregistrare)
6. Obiectul de activitate, pe domenii: _____
(in conformitate cu prevederile din statutul propriu)
7. Birourile filialelor/sucursalele locale, daca este cazul: _____
(adrese complete, telefon/fax, certificate de inmatriculare/inregistrare)
8. Principala piata a afacerilor:
9. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani:

Anul	Cifra de afaceri anuala la 31 decembrie (mii lei)	Cifra de afaceri anuala la 31 decembrie (echivalent euro)
1.		
2.		
3.		
Media anuala:		

Candidat/ofertant,

(semnatura autorizata)

OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)**DECLARAȚIE PRIVIND PARTEA/PĂRȚILE DIN CONTRACT CARE SUNT ÎNDEPLINITE DE
SUBCONTRACTANȚI ȘI SPECIALIZAREA ACESTORA**

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al.....,

(denumirea/numele și sediul/adresa candidatului/ofertantului)

declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai

(denumirea și adresa autorității contractante)

cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătura cu activitatea noastră.

Prezenta declarație este valabilă până la data de

*(se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)**Operator,*

.....

(semnatura autorizată)

Nr. Crt.	Denumire subcontractant	Partea/părțile din contract ce urmează a fi subcontractante	Acord subcontractor cu specimen de semnătură

BANCA

*(denumirea)***SCRISOARE DE GARANTIE BANCARA DE BUNA EXECUTIE**Catre _____
*(denumirea autoritatii contractante si adresa completa)*Cu privire la contractul de achizitie publica _____,
*(denumirea**contractului)*

incheiat intre _____, in calitate de contractant, si _____, in calitate de achizitor, ne obligam prin prezenta sa platim in favoarea achizitorului, pana la concurenta sumei de _____ reprezentand _____% din valoarea contractului respectiv, orice suma ceruta de acesta la prima sa cerere insotita de o declaratie cu privire la neindeplinirea obligatiilor ce revin contractantului, astfel cum sunt acestea prevazute in contractul de achizitie publica mai sus mentionat. Plata se va face in termenul mentionat in cerere, fara nici o alta formalitate suplimentara din partea achizitorului sau a contractantului.

Prezenta garantie este valabila pana la data de _____.

In cazul in care partile contractante sunt de acord sa prelungeasca perioada de valabilitate a garantiei sau sa modifice unele prevederi contractuale care au efecte asupra angajamentului bancii, se va obtine acordul nostru prealabil; in caz contrar prezenta scrisoare de garantie isi pierde valabilitatea.

Parafata de Banca _____ in ziua _____ luna _____ anul _____

(semnatura autorizata)

OPERATOR ECONOMIC

.....
(denumirea/numele)

IMPUTERNICIRE

Prin prezenta, subsemnatul,
Presedinte (Director General) al,
(denumirea / numele operatorului economic)
cu sediul in
(adresa completa)
inregistrata la Registrul Comertului cu nr., imputernicesc pe Dl./D-na.
....., avand functia de,
legitimata cu B.I./C.I. Seria, nr., emis de, pentru
reprezentarea firmei la licitatie organizata de....., din data de....., ora, pentru
achizitia
(denumirea contractului)

Data completarii

Operator economic,
.....
(semnatura autorizata)

OPERATOR ECONOMIC

Înregistrat la sediul autorității contractante

.....

nr...../.....

(denumirea/numele)

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Către:

.....

Str.Nr. Localitatea

Ca urmare a anuntului / invitatiei de participare apărut in

.....din privind aplicarea

procedurii pentru atribuirea contractului/acordului-cadru de

..... (denumirea contractului de achiziție publica)

noi (denumirea/numele si sediul / adresa operatorului economic)

va transmitem alăturat următoarele:

1. Documentul/(tipul, seria/ numărul, emitentul) privind garanția pentru participare, in cuantumul si in forma stabilite de dumneavoastră prin documentația pentru slaborarea si prezentarea ofertei;

2. Coletul sigilat si marcat in mod vizibil, conținând un original si o copie:

a) oferta;

b) documentele ca re insotesc oferta;

Avem speranța ca oferta noastră este corespunzătoare si va satisface cerințele.

Data completării

Cu stima,

Operator economic,

.....

(semnătura autorizata)

CANDIDATUL/OFERTANTUL

(denumirea/numele)**EXPERIENTA SIMILARA**

1. Denumirea si obiectul contractului: _____.

Numarul si data contractului: _____.

2. Denumirea/numele beneficiarului/clientului: _____.

Adresa beneficiarului/clientului: _____.

Tara: _____.

3. Calitatea in care a participat la indeplinirea contractului:

(se bifeaza optiunea corespunzatoare)

-

 contractant unic sau contractant conducator (lider de asociatie)

-

 contractant asociat

-

 subcontractant

4. Valoarea contractului:

exprimata in	exprimata
moneda in care	in echivalent
s-a incheiat	euro
contractul	

a) initiala (la data semnarii contractului): _____

b) finala (la data finalizarii contractului): _____

5. Daca au fost litigii privind indeplinirea contractului, natura acestora si modul lor de solutionare: _____.

6. Durata de executie a lucrarii(luni)

a) contractanta – termen PIF: _____

b) efectiv realizata – PIF: _____

c) motivul de decalare a termenului contractat(daca e cazul), care va fi sustinut pe baza de acte aditionale incheiate cu beneficiarul: _____.

7. Numarul si data procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor: _____.

8. Principalele remedieri si completari inscrise in procesul-verbal de receptie:

9. Alte aspecte relevante prin care ofertantul/candidatul isi sustine experienta similara, cu referire in mod special la suprafete sau volume fizice ale principalelor capacitati si categorii de lucrari prevazute in contract: _____.

Candidat/ofertant,

(semnatura autorizata)

PROPUNERE FINANCIARĂ

OPERATORUL ECONOMIC

*(denumirea/numele)***FORMULAR DE OFERTĂ**

1. Examinând documentația de atribuire, subscrisa, *(denumirea/numele ofertantului)* ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația de atribuire, să executăm, *(denumirea lucrării)* pentru suma de, *(suma în litere și în cifre)*, la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de *(suma în litere și în cifre)*

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cât mai curând posibil după primirea ordinului de începere și să terminăm lucrările în conformitate cu graficul de execuție anexat în *(perioada în litere și în cifre)* luni calendaristice.

3. Ne angajăm să menținem aceasta ofertă valabilă pentru o durată de, zile *(durata în litere și cifre)* respectiv până la data de, *(ziua/luna/anul)* și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

5. Precizam că:

depunem ofertă alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar "alternativă";

nu depunem ofertă alternativă.

(se bifează opțiunea corespunzătoare)

6. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

7. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data completării:

Nume, prenume:

Semnătura în calitate de,
 autorizat să semneze oferta pentru și în numele
 *(denumire ofertant)*.

ANEXA LA FORMULARUL DE OFERTA

1. Valoarea maxima a lucrarilor executate de subcontractanti _____ (*% din pretul total ofertat*)
2. Garantia de buna executie va fi constituita sub forma: _____
in cuantum de: _____ (*% din pretul total ofertat*)
3. Perioada de garantie de buna executie _____ *luni calendaristice*
4. Perioada de mobilizare (durata de la data primirii ordinului de incepere a lucrarilor pana la data inceperii executiei) _____ *zile calendaristice*
5. Termenul pentru emiterea ordinului de incepere a lucrarilor (de la data semnarii contractului) _____ *zile calendaristice*
6. Penalizari pentru intarzieri la termene intermediare și la termenul final de executie _____ (*% din valoarea care trebuia sa fie realizata*)
7. Limita maxima a penalizarilor _____ (*% din pretul total ofertat*)
8. Limita minima a asigurarilor _____ (*% din pretul total ofertat*)
9. Perioada medie de remediere a defectelor _____ *zile calendaristice*
10. Limita maxima a retenirilor din situatiile de plata lunare (garantii, avansuri etc.) _____ (*% din situatiile de plata lunare*)

OFERTANT,
.....
(*semnatura autorizata*)

OPERATORUL ECONOMIC

(denumirea/numele)

Formular nr12

Detaliere Prețuri Propunere financiară

Nr. Crt.	Etapă/activitate	Cantități	Preț unitar (lei, fără T.V.A)	Preț unitar (euro, fără T.V.A)	Preț total (lei, fără T.V.A) (col2*col3)	Preț total (euro, fără T.V.A) col 2*col5
0	1	2	3	4	5	6
1	Proiectare fundație	10				
2	Execuție lucrări fundație	10				
3	Execuție lucrări instalare sistem parcare tip carusel (inclusiv racordurile la utilități)	10				
...					
	TOTAL					

OFERTANT,

.....
(semnatura autorizata)