



Reuniunea Consiliului de Conducere Teritorial a avut loc joi 16 iulie 2015, începând cu ora 15:30, la sediul Filialei București aflat în str. Sf. Constantin nr. 32, sect. 1, București.

Întâlnirea a fost statutară, la reuniune participând 13 membri din totalul de 22. Invitat domnul arh. Șerban Țigănaș, Președinte O.A.R.

Au fost discutate subiectele propuse în Ordinea de zi.

1. Noul sediu al Filialei București a O.A.R. – str. Sf. Constantin nr. 32.

Domnul arh. Iulius Cristea, Trezorier și membru în Comisia Tehnică pentru sediul din str. Sf. Constantin nr. 32, a prezentat procesul de selecție a firmei de construcții care urmează să execute lucrările la noul sediu al filialei, respectiv S.C. Cella Cosimex s.r.l.

Șantierul va fi deschis luni 20 iulie 2015. Contractul prevede ca, pe parcursul lucrărilor, filiala să aibă la dispoziție un spațiu liber (o cameră) în care se vor desfășura diverse întâlniri, discuții, evenimente.

Domnul arh. Șerban Țigănaș, Președinte O.A.R., a apreciat activitatea Filialei București precizând că Anuala și deschiderea șantierului sunt acțiuni dorite și meritorii.

2. Adresă protest noul Cod Fiscal

Membrii Consiliului de Conducere Teritorial aprobă în unanimitate transmiterea către domnul Klaus Iohannis, Președintele României, a unei adrese oficiale de protest față de noul Cod Fiscal în care obligativitatea scutirii de impozit a clădirilor de patrimoniu (prevăzută în vechiul Cod Fiscal) devine opțională, la latitudinea primăriilor, diminuând astfel șansa acestor imobile. Filiala București a O.A.R. se va alătura astfel protestelor O.A.R., U.A.R., ProPatrimonio.

3. Angajare secretar Comisie Legislativă

Consiliul de Conducere Teritorial este informat despre organizarea, modul de desfășurare și rezultatul selecției organizate de Filiala București pentru angajarea unei persoane care să desfășoare activitatea de secretar al Comisiei Legislative. Toate cele 6 persoane care au participat la interviu s-au dovedit foarte competente, alegerea a fost dificilă, filiala va căuta o modalitate de colaborare viitoare.

4. Înființare Grup de Lucru concursuri Filiala București a O.A.R.

Membrii Consiliului de Conducere sunt informați despre hotărârea Colegiului Director Teritorial de înființare a Grupului de Lucru Concursuri al Filialei București. Se precizează faptul că acest grup va sprijini activitatea GL Concursuri al O.A.R. la cererea acestuia și, în același timp, va organiza concursuri derulate prin filială. Componenta grupului nu este definitivată, domnul arh. Alexandru Panaitescu și domnul arh. Iulius Cristea vor prezenta la următorul Colegiu Director lista membrilor propuși să facă parte din acest grup.

5. Legislație – modificări Cod Fiscal și Legea 10/1995

Domnul arh. Șerban Țigănaș a prezentat demersurile întreprinse de Ordin în legătură cu proiectul noului Cod Fiscal și modificările Legii 10 din 1995. Președintele O.A.R. a precizat că, în ultimele luni, contextul legislativ intens a determinat solicitarea de sprijin din partea membrilor și a apreciat contribuția importantă a Filialei București prin arh. Raluca Munteanu și arh. Adrian Bălțeanu.

În privința Codului Fiscal este dezamăgit de faptul că propunerile legate de patrimoniu și clădiri verzi susținute de Ordin nu s-au putut impune. Modificarea Codului Fiscal a determinat Ordinul să relaționeze cu alte profesii, să participe la întâlniri diverse, O.A.R. este perceput ca un actor activ și partener interesat. Precizează că există o agendă de modificare a legilor construcțiilor – Lg.50/1991, Lg.350/2001, HG28, pachetul de legi pentru achiziții publice, normative (acum se lucrează la P118).

Menționează că modificarea Lg.10/1995 a fost promulgată de Președinte. O.A.R. este în contact cu ingineri proiectanți – structură, instalații – consultanți în domeniul construcțiilor, patronate în construcții. Consideră că legislația în construcții nu trebuie influențată politic.

O.A.R. are nevoie de membri pentru Grupurile de Lucru, apreciază buna colaborare cu membrii O.A.R. înscriși în Filiala București.

6. Anuala de Arhitectură București, ediția a XIII-a 2015

Domnul arh. Șerban Sturdza, Președinte O.A.R. București, dorește listarea dificultăților apărute pe parcursul organizării și desfășurării Anualei 2015 și colectarea părerilor critice în vederea îmbunătățirii edițiilor viitoare. Reamintind că este prima ediție a Anualei care adaugă expoziției de proiecte evenimente diverse desfășurate pe parcursul a 5 luni, reamintește intenția Filialei București de întocmire, la sfârșitul anului 2015, a Raportului despre București – evenimentele cuprinse în Anuală vor fi prezentate având în vedere utilitatea publică a acestora. Încercarea de confiscare politică a două evenimente din cadrul Anualei – ÎnCotroceni și Grădina de vară Favorit – confirmă interesul public față de subiectele alese.

Sediul social
Str. Sf. Constantin nr.32
Sector 1, 010219 București

Punct de lucru
Str. Academiei nr. 18-20,
Sector 1, 010014 București

T: +40 (0)21 303 9226
F: +40 (0)21 315 5066
E: oarbuc@rdsmail.ro
W: www.oar-bucuresti.ro

Precizează că Filiala București va continua demersurile pentru recunoașterea utilității publice a Ordinului Arhitecților din România.

7. Buletinul informativ A&B al Filialei București

Membri Consiliului Teritorial primesc ultimul număr al buletinului.

Filiala va analiza posibilitatea publicării următoarelor numere numai în format electronic.

Membrii Consiliului Teritorial sunt invitați să participe cu articole în următoarele numere ale buletinului.

8. Ghidul Turistic de Arhitectură București – autor doamna arh. Mariana Celac

Domnul arh. Șerban Sturdza prezintă intenția filialei de implicare în tipărirea și distribuirea ghidului.

Precizează că membrii Colegiului Director Teritorial au aprobat această inițiativă și faptul că sunt căutate soluții practice și economice pentru apariția acestuia.

9. Expoziții Filiala Dobrogea a O.A.R. prezente în Anuala 2015

În cadrul Anualei de Arhitectură București, ediția 2015 vor fi prezentate 2 expoziții de arhitectură – arh. Victor Ștefănescu și Cazinoul din Constanța - pentru itinerarea cărora Filiala Dobrogea a primit finanțare din partea O.A.R. La acestea se va adăuga expoziția de desene a domnului arh. Dan Corneliu.

Procesul verbal al reuniunii poate fi consultat la secretariat.

21 iulie 2015

arh. Șerban Sturdza

Președinte O.A.R. București

arh. Cornelia Burcuș

Secretar Executiv