

ID TITLU LICITATIE

190431 Reabilitare si Amenajare sediu din strada Alexandru Ivasiuc, nr. 34-40, Bloc nr. 5, sector 6, Bucuresti- Proiectare si Executie

COD CPV

45200000-9 (Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice)

DESCRIERE SCURTA

II.1.5.1) Valoarea estimata a contractului este de : 4.248.410 lei fara TVA, din care 394.830 lei fara TVA, cheltuieli diverse si neprevazute, reprezentând un procent de 9,30%. II.1.5.2) Lucrarile pentru proiectarea si executia reabilitarii si amenajarii sedilui din strada Alexandru Ivasiuc, nr. 34-40, sector 6, Bucuresti, includ: a)Activitati de proiectare ce constau în elaborarea tuturor documentelor necesare (cum ar fi memorii,desene,calcule etc.) pentru elaborarea Proiectului Tehnic în conformitate cu legislatia nationala si orice documentatie necesara pentru obtinerea autorizatiilor de construire. Valoarea estimata a activitatii de proiectare este de 73.200 lei (fara TVA), reprezentând un procent de 1,73% din valoarea estimata a contract ; b)Elaborarea documentatiilor necesare obtinerii autorizatiei de construire; c)Lucrari de constructii si instalatii; Descrierea lucrarilor este disponibila în sectiunea Caietul de Sarcini : Documentatia de Avizare a Lucrarilor de Interventie (D.A.L.I.) din cadrul prezentei documentatii de atribuire.

DETALII ORGANIZATOR

Nume	AGENTIA NATIONALA DE ADMINISTRARE FISCALA
Adresa	STR. APOLODOR NR 17 SECTOR 5 BUCURESTI
Localitate	Bucuresti
Judet	Bucuresti
Telefon	+40 0213872370
Fax	+40 0213879676

DETALII LICITATIE

Data publicarii	Data limita	Data licitatiei
28.01.2014	11.03.2014	11.03.2014
Sursa/tip/nr seap	SEAP - Cereri de oferta nr. 357159	
Documentatii	AMENAJARE TEREN.pdf.p7s FisaDate_No126571_IP.pdf SECTIUNE 1-1-PROPUNERE.pdf.p7s PIESE SCRISE modificat.pdf.p7s LISTA FORMULARE .doc.p7s SINTEZA DALI IVASIUC.pdf.p7s ARHITECTURA-A01.pdf.p7s FORMULARE I .doc.p7s FORMULARE II.doc.p7s CONTRACT DE PROIECTARE SI EXECUTIE BUCURESTI Ivasiuc.doc.p7s INSTALATII SAN-IO1.pdf.p7s PROPUNERE CONSOLIDARE-4E.pdf.p7s FATADA.pdf.p7s	
Garantii	40.000 lei	
Valoare estimata	4248410 RON	

TEXTUL LICITATIEI

Detaliu pentru invitatia numarul 357159

Operatorii economici inregistrati au posibilitatea de a selecta invitatia in vederea primirii de notificari privind evenimentele acestei proceduri de achizitie publica.

Detaliu invitatie

Tip legislatie: OUG nr.34/2006

Autoritate contractanta: AGENTIA NATIONALA DE ADMINISTRARE FISCALA

Numar invitatie: 357159 / 27.01.2014

Denumire contract: Reabilitare si Amenajare sediu din strada Alexandru Ivasiuc, nr. 34-40, Bloc nr. 5, sector 6, Bucuresti- Proiectare si Executie

Stare procedura: In Desfasurare

SECTIUNEA 1: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) DESCRIERE

I.1.1) Sediul social AGENTIA NATIONALA DE ADMINISTRARE FISCALA Cod fiscal: 16031712, Adresa: STR. APOLODOR NR 17 SECTOR 5 BUCURESTI, Bucuresti, Telefon: +40 213872370 / +40 213871178, Fax: +40 213199676

I.1.2) Adresa la care se transmit ofertele: STR. APOLODOR NR 17 SECTOR 5 BUCURESTI, Bucuresti, Romania, cod postal: 050741, telefon: +40 213872370 / +40 213871178, fax: +40 213199676, persoana de contact: D-na Valeria POTLOG

I.1.3) Adresa (locul) de deschidere a ofertelor: STR. APOLODOR NR 17 SECTOR 5 BUCURESTI, Tronson II, etaj IV, camera 654

I.2) Tipul autoritatii contractante si activitatea principala

I.2.1) Tip Autoritate Sectorial: Nu

I.2.2) Tip Activitate: Servicii generale ale administratiilor publice

SECTIUNEA II: OBIECTUL CONTRACTULUI

II.1) DESCRIERE

II.1.1) Denumire contract: Reabilitare si Amenajare sediu din strada Alexandru Ivasiuc, nr. 34-40, Bloc nr. 5, sector 6, Bucuresti-

SC IOANA SRL

Str. Arany Janos 13/2, CP 540064
Targu Mures, Jud. Mures, Romania

Tel/Fax: +40 265-311129, +40 265-263442
Mobil: +40 757 113318

E-mail: office@licitatia.ro
Web: www.licitatia.ro

Proiectare si Executie**II.1.2) Tip contract: Lucrari****II.1.3) Modalitatea de atribuire: Un contract de achizitii publice**

II.1.5) Obiectul contractului: II.1.5.1) Valoarea estimata a contractului este de : 4.248.410 lei fara TVA, din care 394.830 lei fara TVA, cheltuieli diverse si neprevazute, reprezentând un procent de 9,30%. II.1.5.2) Lucrarile pentru proiectarea si executia reabilitarii si amenajarii sediului din strada Alexandru Ivasiuc, nr. 34-40, sector 6, Bucuresti, includ: a) Activitati de proiectare ce constau în elaborarea tuturor documentelor necesare (cum ar fi memorii, desene, calcule etc.) pentru elaborarea Proiectului Tehnic în conformitate cu legislatia nationala si orice documentatie necesara pentru obtinerea autorizatiilor de construire. Valoarea estimata a activitatii de proiectare este de 73.200 lei (fara TVA), reprezentând un procent de 1,73% din valoarea estimata a contract ; b) Elaborarea documentatiilor necesare obtinerii autorizatiei de construire; c) Lucrari de constructii si instalatii; Descrierea lucrarilor este disponibila în sectiunea Caietul de Sarcini : Documentatia de Avizare a Lucrarilor de Interventie (D.A.L.I.) din cadrul prezentei documentatii de atribuire.

II.1.6) CPV: 45200000-9 - Lucrari de constructii complete sau partiale si lucrari publice (Rev.2)**II.1.7) Impartire pe loturi: Nu****II.2) Cantitatea sau domeniul contractului / acordului cadru****II.2.1) Valoare estimata: 4,248,410 RON****SECTIUNEA III: CRITERII DE CALIFICARE / ALTE CONDITII****III.1) Conditii referitoare la contract****III.1.1) Conditii suplimentare, garantie de participare****Conditii suplimentare****Denumire Descriere**

Garantie de participare Cuantumul garantiei de participare: 40.000 lei. În conformitate cu prevederile art. 278¹ O.U.G. nr. 34/2006, cu modificarile si completarile ulterioare, în cazul în care este depusa contestatie, în masura în care CNSC respinge contestatia, autoritatea contractanta va retine contestatorului din garantia de participare, în raport cu valoarea estimata a contractului 7985 lei. Garantia de participare se constituie în conformitate cu art. 86 din HG 925/2006, cu completarile si modificarile ulterioare. Garantia de participare poate fi constituita si în alta moneda decât lei, la un curs de reconversie afisat de BNR, la data publicarii invitatiei/anuntului de participare. Perioada de valabilitate a garantiei pentru participare: 90 zile de la data limita stabilita pentru depunerea ofertelor cu posibilitatea prelungirii acesteia la cererea autoritatii contractante. Daca garantia se constituie prin instrument de garantare emis în conditiile legii de catre o societate bancara sau de catre o societate de asigurari, acesta va respecta prevederile art. 86 alin. (2) – (4) din H.G. nr. 925/2006. Daca garantia se constituie prin virament bancar, transferul va fi efectuat în contul RO26TREZ7005005XXX000860 deschis la Trezorerie Bucuresti. Dovada constituirii garantiei / instrumentul de garantare se prezinta în original. În cazul depunerii de oferte în asociere, garantia de participare trebuie constituita în numele asocierii si sa se mentioneze ca acopera în mod solidar toti membrii grupului de operatori economici. Garantia de participare emisa în alta limba decât româna va fi prezentata în original si va fi însoțita de traducerea autorizata si legalizata în limba româna. Pentru IMM-uri, garantia de participare poate fi constituita în cuantum de 50% din valoare acesteia. IMM-urile vor face dovada constituirii a 50% din valoarea garantiei de buna executie, conform Legii nr. 346/2004, semnând o Declaratie pe proprie raspundere în acest sens.

Garantie de buna executie Cuantumul garantiei de buna executie va fi de 5% din pretul contractului, fara TVA. Garantia de buna executie se va constitui prin orice modalitate prevazuta de art. 90 din H.G. 925/2006 cu modificarile si completarile ulterioare. IMM-urile vor face dovada constituirii a 50% din valoarea garantiei de buna executie, conform Legii nr. 346/2004, semnând o Declaratie pe proprie raspundere în acest sens. Garantia de buna executie se constituie: a) printr-un instrument de garantare emis în conditiile legii de o societate bancara sau de o societate de asigurari, care devine anexa la contract (art.90, alin.1) din HG 925/2006 modificata de HG 834/2009); prevederile art. 86 alin. (2)-(4) din HG 925/2006 actualizata se aplica în mod corespunzator; b) în cazul în care partile convin, prin retineri succesive din sumele datorate pentru facturi partiale. În situatia în care garantia de buna executie se constituie prin retineri succesive din sumele datorate pentru facturi partiale, contractantul are obligatia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, un cont de disponibil distinct la dispozitia autoritatii contractante în conformitate cu HG nr.1045 din 19.10.2011.

III.2) CONDITII DE PARTICIPARE**III.2.1) Criterii de calificare****Criterii de calificare****Denumire**

Situatia personala a operatorilor economici, inclusiv cerintele referitoare la inscrierea în registrul comertului sau al profesiei
Descriere: 1. Declaratie de eligibilitate (privind neîncadrarea în prevederile art.180 din OUG nr.34/2006) Modalitatea de îndeplinire: Declaratie pe proprie raspundere semnata de reprezentantul legal (completare Formular nr. 1) Nota: Acest formular trebuie prezentat de ofertant/candidat, ofertantul asociat/candidatul asociat, tertul sustinator (dupa caz); 2. Declaratie privind neîncadrarea în prevederile art. 181 din OUG 34/2006 Modalitatea de îndeplinire: Declaratie pe proprie raspundere semnata de reprezentantul legal (completare Formular nr. 2) Nota: Acest formular trebuie prezentat de ofertant/candidat, ofertantul asociat/candidatul asociat, tertul sustinator (dupa caz); 3. Declaratie „Certificat de participare cu oferta independenta” în conformitate cu Ordin A.N.R.M.A.P. nr. 314/2010. Documente de confirmare : Declaratie pe proprie raspundere semnata de reprezentantul legal (completare Formular nr. 3) Nota: Acest formular trebuie prezentat de ofertant/candidat, ofertantul asociat/candidatul asociat, tertul sustinator (dupa caz); 4. Declaratie privind evitarea conflictului de interese pentru ofertanti (neîncadrarea în situatiile prevazute la art. 69¹ din OUG nr.34/2006). Persoane ce detin functii de decizie în cadrul autoritatii contractante în ceea ce priveste organizarea, derularea si finalizarea procedurii de atribuire: Gelu – Stefan Diaconu, presedinte, Octavian Deaconu, secretar general, Directia Generala Juridica: Toma Costreie, director general, Luiza Magdalena Geambasu, director general adjunct, Directia Generala de Buget si Contabilitate: Narcisa Stefania Bradeanu, director general, Paul Soviani, director general adjunct, Lacrimioara Golban, sef birou, Anamaria Danalache, consilier superior, Florina Lucretia Pasca, sef serviciu, Directia Generala de Investitii, Achizitii Publice si Servicii Interne: Gheorghe Gachi, director general, Elena Giorgiana Voiculescu, director general adjunct, Teodor Stan, sef serviciu, Cristina Costea, sef serviciu, Anica Lincu, sef birou, Valeria Potlog, expert asistent, Doina Codreanu, consilier superior. Nota : Acest formular trebuie prezentat de ofertant/candidat, ofertantul

asociat/candidatul asociat, tertul sustinator, subcontractant (dupa caz). 5. Declaratie privind calitatea de participant la procedura. Modalitatea de îndeplinire: Declaratie pe proprie raspundere semnata de reprezentantul legal (completare Formular nr. 5); 6. Certificat de atestare fiscala cu privire la plata taxelor si impozitelor la bugetul general consolidat eliberat de autoritatea fiscala competenta si Certificat fiscal cu privire la impozitele si taxele locale eliberat de autoritatea fiscala competenta din care sa rezulte ca operatorul economic nu are datorii scadente la nivelul lunii anterioare celei in care este prevazut termenul limita de depunere a ofertelor (în original, copie legalizata sau copie conforma cu originalul). In masura in care procedura de emitere a acestor certificate nu permite confirmarea situatiei datoriilor la data solicitata, operatorii economici pot depune o declaratie pe propria raspundere potrivit art. 11 alin. (4) din HG nr. 925/2006. Intr-o astfel de situatie, devin aplicabile prevederile art. 9 alin. (3) din Ordinul ANRMAP nr. 509/2011, privind criteriile de calificare si selectie. Informatii privind persoane juridice/fizice române: Certificat Constatator emis de Oficiul National al Registrului Comertului, din care sa rezulte obiectul de activitate al operatorului economic ofertant. Obiectul contractului trebuie sa aiba corespondent in codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC. Informatiile cuprinse in acesta trebuie sa fie reale/actuale la data limita de depunere a ofertelor. Certificatul se va prezenta in oricare dintre formele original, copie legalizata, copie cu mentiunea "conform cu originalul". Informatii privind persoane juridice/fizice straine: documente edificatoare care sa dovedeasca o forma de înregistrare ca persoana juridical sau de înregistrare/atestare ori apartenenta profesionala, în conformitate cu prevederile legale din tara în care ofertantul este rezident, anexându-se si traducerea autorizata în limba româna. Autoritatea contractanta va solicita ofertantului clasat pe primul loc, înainte de transmiterea comunicarii privind rezultatul procedurii de atribuire de a prezenta pentru conformitate documentul în original sau copie legalizata

Capacitatea economica si financiara

Descriere: Media cifrei de afaceri a ofertantului pentru ultimii trei ani (2011, 2012, 2013) trebuie sa fie egala sau mai mare decât 6.000.000 lei, fara T.V.A. Pentru calculul echivalentei mediei cifrei de afaceri globale pe ultimii 3 ani se va aplica cursul mediu anual lei/valuta, comunicat de BNR pentru fiecare an in parte. Cifra de afaceri a operatorilor economici încadrati conform legii în categoria întreprinderilor mici si mijlocii va fi admisa în cuantum de 50% din valoarea impusa. În cazul în care ofertantul este o asociere, încadrarea în categoria IMM se va analiza cu privire la asociere în ansamblu. Demonstrarea situatiei economico-financiara se realizeaza dupa caz, prin prezentarea unuia sau mai multor documente relevante conform art. 185, alin. 1 litera „c” din O.U.G. nr. 34/2006, cu modificarile si completarile ulterioare. Documente relevante conform art. 185, alin. 1 litera „c” din O.U.G. nr. 34/2006, cu modificarile si completarile ulterioare pentru demonstrarea situatiei economico-financiara - Bilanturi contabile pentru anii 2011 si 2012, vizate si inregistrate la organele competente- copie lizibila cu mentiunea „conform cu originalul”. Pentru anul 2013 vor fi admise si alte documente in ustinerea cifrei de afaceri. Pentru informatii suplimentare privind modalitatea de indeplinire a nivelului(urilor) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate consultati fisa de date

Capacitatea tehnica si/sau profesionala

Descriere: Declaratie pe propria raspundere privind subcontractantii, daca este cazul. Se va completa si prezenta Formularul 7A, din Sectiunea Formulare, semnat, datat si stampilat de catre reprezentantul legal sau de catre persoana imputernicita de acesta - Declaratie privind partea/partile din contract care sunt îndeplinite de asociati si subcontractanti si specializarea acestora ; acordurile de subcontractare, daca este cazul, si/sau Acord de asociere, daca este cazul- Formularul 7B. Ofertantul va prezenta un Acord de asociere preliminar, în care sa se mentioneze ca toti asociatii își asuma raspunderea colectiva si solidara pentru executia contractului, ca liderul asociatiei este imputernicit sa se oblige si sa primeasca instructiuni în numele tuturor asociatilor si este raspunzator în nume propriu si în numele Asocierii pentru îndeplinirea contractului. În cazul Asocierii, un partener trebuie sa fie nominalizat ca lider, iar aceasta nominalizare sa fie confirmata prin înaintarea împuternicirilor semnate de toti reprezentantii cu drept de semnatura ai partenerilor individuali. Fiecare nominalizare de reprezentare va fi confirmata prin depunerea scrisorilor de împuternicire semnate de persoanele cu drept de semnatura, din partea tuturor asociatilor individuali din cadrul asocierii. Ofertantul, în cazul în care este format dintr-o asociere la care participa mai multi operatori economici, va prezenta o Declaratie prin care se obliga ca în cazul în care oferta sa este declarata câstigatoare va legaliza asocierea, iar Acordul de asociere legalizat va fi prezentat Achizitorului, înainte de data semnarii contractului, aceasta fiind o conditie necesara si obligatorie pentru semnarea si îndeplinirea viitorului contract. Experienta similara: Lista principalelor lucrari executate în ultimii 5 ani. Prezentarea Formularului nr 8 împreuna cu Anexa aferenta- lista principalelor lucrari executate în ultimii 5 ani, din care sa reiasa ca ofertantul a executat, în ultimii 5 ani, împliniti pâna la data depunerii ofertelor, fie contracte de prestare servicii de proiectare si executie lucrari, similare, prin cumularea valorica a contractelor derulate distinct, fie prin cumularea mai multor contracte de lucrari, în valoare egala sau mai mare decât 3.500.000 lei, fara TVA, urmand a fi precizate in conformitate cu valorile estimate aferente fiecărei etape. Pentru calculul echivalentei in alta moneda decât lei, se va tine cont de cursul mediu anual lei/valuta comunicat de BNR. Aceasta va fi însoțita de certificari de buna executie pentru cele mai importante lucrari, din care sa reiasa beneficiarii, valoarea, perioada si locul executiei lucrarilor precum si daca acestea au fost executate în conformitate cu normele profesionale din domeniu si daca au fost duse la bun sfârșit. Documentele solicitate se vor prezenta în original sau în copie lizibila cu mentiunea „conform cu originalul”. Declaratie privind utilajele, instalatiile, echipamentele tehnice. Se va completa si prezenta Formularul 9 din Sectiunea Formulare, semnat, datat si stampilat de catre reprezentantul legal sau de catre persoana imputernicita de acesta - Declaratie privind utilajele, instalatiile, echipamentele tehnice de care dispune operatorul economic pentru îndeplinirea corespunzatoare a contractului. Declaratie privind personalul angajat si personalul de conducere. Si vor prezenta: - documente privind efectivele medii anuale ale personalului angajat si personalului de conducere din cadrul organizatiei ofertantului în ultimii 3 ani si acele resurse propuse a fi angajate în cadrul contractului de lucrari si prezentare de CV – uri pentru cadrele de conducere si persoanele responsabile cu proiectarea si pentru persoanele responsabile cu executia; - copie a Certificatului de atestare conform prevederilor Legii 10/1995, pentru specialistul atestat „Responsabil tehnic cu executia” (RTE) în domeniul constructiilor civile, cu valabilitate la data limita de depunere a ofertelor. - copie a actului de abilitare (diploma, certificat, atestat, etc.), conform Legii 319/2006, cu modificarile si completarile ulterioare, a persoanei fizice sau juridice cu responsabilitati în domeniul securitatii si sanatatii în munca, valabile la data limita de depunere a ofertelor (copii certificate de ofertant) si decizie de numire a responsabilului cu asigurarea calitatii. Angajament ferm al tertului sustinator tehnic si profesional (daca este cazul). În cazul în care ofertantul / candidatul își demonstreaza îndeplinirea cerintei minime privind capacitatea tehnica invocând sustinerea acordata de catre o alta persoana (conform art. 190 din OUG 34/2006), acesta se considera a fi calificat daca tertul sustinator demonstreaza îndeplinirea în integralitate a cerintei minime solicitate prin prezentarea listei principalelor lucrari executate în ultimii 5 ani însoțita de certificate/documente emise sau contrasemnate de o autoritatea sau de catre clientul privat beneficiar. Aceste documente vor însoți angajamentul ferm al persoanei respective care trebuie sa garanteze autoritatii

contractante faptul ca, în cazul în care contractantul întâmpina dificultati pe parcursul derularii contractului, persoana sustinatoare se obliga sa asigure îndeplinirea completa si reglementara a obligatiilor contractuale prin implicarea sa directa. În cazul în care ofertantul este un grup de operatori economici, cerinta minima privind capacitatea tehnica poate fi îndeplinita prin cumul. Daca grupul de operatori își demonstreaza îndeplinirea cerintei minime privind capacitatea tehnica invocând sustinerea acordata de catre o alta/alte persoana/persoane, modalitatea de îndeplinire a cerintei este similara ofertei individuale mentionata mai sus, cu precizarea ca sustinerea va fi acordata asocierii si nu unuia dintre asociati. Nota: Persoana ce asigura sustinerea capacitatii tehnice nu trebuie sa se afle în situatia care determina excluderea din procedura de atribuire conform prevederilor art. 180, art. 181 lit. a), c¹) si d) si art .69¹ din OUG 34/2006. Certificat ISO 9001 (pentru executia de lucrari de constructii civile). Se vor prezenta certificate care atesta implementarea sistemului de calitate ISO 9001/2008, la ofertant sau Standardele echivalente transpuse în legislatia tarii de origine a ofertantului valabile la data limita stabilita pentru depunerea ofertelor., Certificat ISO 14001. Se vor prezenta, în copie certificate care atesta implementarea sistemului managementului de mediu, ISO 14001/2004, la ofertant sau Standardele echivalente transpuse în legislatia tarii de origine a ofertantului, valabile la data limita stabilita pentru depunerea ofertelor. Pentru informatii suplimentare privind modalitatea de îndeplinire a nivel(urilor) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate consultati fisa de date

SECTIUNEA IV: PROCEDURA**IV.1) Procedura****IV.1.1) Tipul procedurii Cerere de oferta****IV.1.2) Modalitate de desfasurare: Procedura offline****IV.2) Criterii de atribuire****IV.2.1) Criteriu de atribuire: Pretul cel mai scazut****IV.2.2) Se va organiza licitatie electronica: Nu****IV.3) Informatii administrative****IV.3.1) Modul de obtinere a documentatiei de atribuire: S.E.A.P.****IV.3.2) Limba de redactare a ofertei: Romana****IV.3.3) Moneda in care se transmite oferta de pret: -****IV.3.4) Data limita de depunere a ofertelor: 11.03.2014 10:00****IV.3.5) Data si ora deschiderii ofertelor: 11.03.2014 10:30****IV.3.6) Data limita de valabilitate a ofertei: 90 zile (de la termenul limita de primire a ofertelor)****SECTIUNEA VI: INFORMATII SUPLIMENTARE****VI.1) Mod de finantare****VI.1.1) Contractul se inscrie intr-un proiect/program finantat din fonduri comunitare: Nu****VI.1.2) Tip de finantare: Fonduri bugetare****Data expedierii prezentei invitatii: 27.01.2014 13:30**