

ID TITLU LICITATIE

186570	Serviciul de proiectare pentru reparatiile capitale si amenajarea cinematografului Transilvania in Sala Studio – multifunctionala, cu capacitate de 200 locuri, Piata Ferdinand nr. 2 Oradea
--------	--

COD CPV

71322000-1 (Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice)

DESCRIERE SCURTA

Achizitia serviciilor de proiectare pentru reparatiile capitale si amenajarea cinematografului Transilvania in Sala Studio – multifunctionala, cu capacitate de 200 locuri, Piata Ferdinand nr. 2 Oradea Servicii de proiectare PAC, PT, CS si DDE

DETALII ORGANIZATOR

Nume	Administratia Imobiliara Oradea
Adresa	Piata Unirii Nr 1
Localitate	Oradea
Judet	Bucuresti
Telefon	
Fax	0259 437 000, 0259 409 406

DETALII LICITATIE

Data publicarii	Data limita	Data licitatiei
22.11.2013	06.12.2013	06.12.2013
Sursa/tip/nr seap	SEAP - Cereri de oferta nr. 355969	
Documentatii	NJ cc AIO.doc.p7s Draft contract.doc.p7s Formulare.doc Caiet de sarcini-Tema de proiectare.pdf.p7s Caiet de sarcini - Memoriu general.pdf.p7s FisaDate_No121582_IP.pdf Caiet de sarcini - Planuri Sectiuni Transilvania SF.zip	
Garantii	1900 lei	
Valoare estimata	103000 RON	

TEXTUL LICITATIEI

Detaliu pentru invitatie numarul 355969

Operatorii economici inregistrati au posibilitatea de a selecta invitatie in vederea primirii de notificari privind evenimentele acestei proceduri de achizitie publica.

Detaliu invitatie

Tip legislatie: OUG nr.34/2006

Autoritate contractanta: ADMINISTRATIA IMOBILIARA ORADEA

Numar invitatie: 355969 / 21.11.2013

Denumire contract: Serviciul de proiectare pentru reparatiile capitale si amenajarea cinematografului Transilvania in Sala Studio – multifunctionala, cu capacitate de 200 locuri, Piata Ferdinand nr. 2 Oradea

Stare procedura: In Desfasurare

SECTIUNEA 1: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) DESCRIERE

I.1.1) Sediul social ADMINISTRATIA IMOBILIARA ORADEA Cod fiscal: RO 21982927, Adresa: JUD. BIHOR, LOCALITATEA ORADEA, STR. P-TA UNIRII NR. 1, Oradea, Telefon: 0259/436276, Fax: 0259/436276

I.1.2) Adresa la care se transmit ofertele: JUD. BIHOR, LOCALITATEA ORADEA, STR. P-TA UNIRII NR. 1, Oradea, Romania, cod postal: 410100, telefon: +40 0259436276, fax: +40 0259409406, persoana de contact: VALENTIN TRIFAN

I.1.3) Adresa (locul) de deschidere a ofertelor: Oradea, Piata Unirii nr. 1, Sala Mare/Mica etaj 1

I.2) Tipul autoritatii contractante si activitatea principala

I.2.1) Tip Autoritate Sectorial: Nu

I.2.2) Tip Activitate: Servicii generale ale administratiilor publice

SECTIUNEA II: OBIECTUL CONTRACTULUI

II.1) DESCRIERE

II.1.1) Denumire contract: Serviciul de proiectare pentru reparatiile capitale si amenajarea cinematografului Transilvania in Sala Studio – multifunctionala, cu capacitate de 200 locuri, Piata Ferdinand nr. 2 Oradea

II.1.2) Tip contract: Servicii

II.1.3) Modalitatea de atribuire: Un contract de achizitii publice

II.1.5) Obiectul contractului: Achizitia serviciilor de proiectare pentru reparatiile capitale si amenajarea cinematografului Transilvania in Sala Studio – multifunctionala, cu capacitate de 200 locuri, Piata Ferdinand nr. 2 Oradea Servicii de proiectare PAC, PT, CS si DDE

II.1.6) CPV: 71322000-1 - Servicii de proiectare tehnica pentru constructia de lucrari publice (Rev.2)

II.1.7) Impartire pe loturi: Nu

II.2) Cantitatea sau domeniul contractului / acordului cadru

II.2.1) Valoare estimata: 103,000 RON

SECTIUNEA III: CRITERII DE CALIFICARE / ALTE CONDITII

III.1) Conditii referitoare la contract

III.1.1) Conditii suplimentare, garantie de participare

SC IOANA SRL

Str. Arany Janos 13/2, CP 540064
Targu Mures, Jud. Mures, Romania

Tel/Fax: +40 265-311129, +40 265-263442
Mobil: +40 757 113318

E-mail: office@licitatia.ro
Web: www.licitatia.ro

Conditii suplimentare**Denumire Descriere**

Garantie de participare Garantia de participare: 1900 lei; Modalitati de constituire a garantiei de participare: 1) Virament bancar sau prin instrument de garantare emis in conditiile legii de o societate bancara ori de o societate de asigurari, care se prezinta in ORIGINAL, in cuantumul si pentru perioada prevazuta in documentatia de atribuire 2) Contul autoritatii contractante este RO74TREZ0765006XXX005460 deschis la Trezoreria Municipiului Oradea, cod fiscal 21982927 Autoritatea contractanta are dreptul de a retine garantia pentru participare, ofertantul pierzând suma constituita, atunci când acesta din urma se afla în oricare din urmatoarele situatii: a) isi retrage oferta, în perioada de valabilitate a acesteia; b) oferta sa fiind stabilita câştigatoare, nu constituie garantia de buna executie în perioada de valabilitate a ofertei si oricum nu mai tarziu de 15 zile de la data semnarii contractului; c) oferta sa fiind stabilita câştigatoare, refuza sa semneze contractul de achizitie publica în perioada de valabilitate a ofertei; d) ofertantul a contestat un act al autoritatii contractante la Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor iar Consiliul respinge contestatia Perioada de valabilitate a garantiei de participare va fi de minim 90 de zile de la data limita de depunere a ofertelor. Echivalenta pentru garantia de participare depusa in alta valuta se va face la cursul BNR din a cincea zi de la data publicarii invitatiei de participare (data publicarii invitatiei de participare nu se ia in calcul) Garantie de buna executie 10% din valoarea fara TVA a contractului cf prevederilor art 90 din hG 925/2006 actualizata, aceasta se va constitui in oricare dintre formele de la art 90 alin 1-3 din HG 925/2006

III.2) CONDITII DE PARTICIPARE**III.2.1) Criterii de calificare****Criterii de calificare****Denumire**

Situatia personala a operatorilor economici, inclusiv cerintele referitoare la inscrierea in registrul comertului sau al profesiei Descriere: se solicita indeplinirea urmatoarelor cerinte minime de calificare: Cerinta nr.1. Se solicita prezentarea declaratiei de eligibilitate completata si semnata de catre reprezentantul legal al ofertantului, din care sa reiasa ca acesta nu se incadreaza la prevederile art 180 din OUG 34/2006; Cerinta nr 2. Se solicita prezentarea declaratiei privind neincadrarea in prevederile art.181 din OUG 34/2006, completata si semnata de catre reprezentantul legal al ofertantului; Cerinta nr 3. Se solicita prezentarea declaratiei privind neincadrarea in prevederile art.69¹ din OUG 34/2006, completata si semnata de catre reprezentantul legal al ofertantului si al subcontractantului In cazul unui tert sustinator acesta nu trebuie sa se incadreze in prevederile art. 180, 181 lit. a), c¹) si d) si art. 69¹ din OUG 34/2006 actualizata. Mentiune: persoanele cu functie de decizie in cadrul autoritatii contractante: Consilieri locali - Unita Lucian, Timofte Claudia Simona Cleopatra, Cupsa Ioan, Negrean Daniel Dumitru, Bonchis Ioan, Vulcu Daniel Sorin, Dan Octavian, Mohan Aurel George, Campan Ioan, Lascu Tudor Sebastian, Debelka Boglarka Lilla, Dulca Camelia Mariana, Popa Dan Lucian, Filimon Teofil Laviniu, Manea Mihai, Biro Rozalia Ibolya, Pasztor Sandor, Husar Istvan Eric, Delorean Ion Iulius, Szabo Jozsef, Sarkozi Zoltan, Corches Dorin Octavian, Ile Cristian, Coste Mariana Adelina - Primarul Ilie Bolojan; -Viceprimarii: Mircea Malan si Ovidiu Muresan; -Director general Beltechi Cristian, Director adjunct: Ioana Hodut, Director adjunct Benyovszki Tunde; Director adjunct Cristian Popescu; sef serviciu financiar contabil: Ungur Adriana, Director executive Directia juridical: Borbei Eugenia, Director adjunct Directia Juridica: Birau Diana, Sef serviciu Directia Juridica Marc Oltea Diana, sef Birou Juridic: Rosan Marioara, sef Serviciu Tehnic: Halasz Marcela, Consilier Serviu Tehnic: Cramen Albulescu, Diana Ionescu, Dorina Bolojan, Geta Petrica, Gheorghe Vesa, sef Birou Achizitii Publice: Marge Adina, consilier achizitii Publice: Manuela Maghiar, consilier Achizitii Publice Iulia Kocssis, consilier Achizitii Publice: Vandici Naomi, Doina Romocea, Bianca Forsosigan Declaratia privind neincadrarea in prevederile art. 69¹ se va completa si de catre tertul sustinator, daca este cazul ATENTIE: - Incadrarea oricarui dintre asociati sau tertii sustinatori in oricare din situatiile prevazute la art.180, art.181 lit. a), c¹) si d) si art. 69¹ din OUG 34/2006 atrage excluderea ofertei comune din procedura de atribuire a contractului. -Cerinta nr.4 - Declaratie privind calitatea de participant la procedura; NOTA : Ofertantul nu are dreptul in cadrul procedurii : a) sa depuna doua sau mai multe oferte individuale si /sau comune, sub sanctiunea excluderii din procedura a tuturor ofertelor in cauza ; b) sa depuna oferta individuala/comuna si sa fie nominalizat ca subcontractant in cadrul unei alte oferte, sub sanctiunea excluderii ofertei individuale sau dupa caz, a celei in care este ofertant asociat ; c) sa depuna oferta individuala/comuna si sa fie nominalizat ca tert sustinator in cadrul unei alte oferte, sub sanctiunea excluderii ofertei individuale sau, dupa caz, a celei in care este ofertant asociat d) Intreprinderile afiliate au dreptul sa participe in cadrul aceleiasi proceduri de atribuire, dar numai in cazul in care participarea acestora nu este de natura sa distorsioneze concurenta. In cazul prezentarii unei oferte comune, de catre mai multi operatori economici, prin asociere , se solicita completarea Acordului de asociere. Documentele, insusite de partile implicate in asociere, se vor legaliza in cazul in care oferta comuna va fi declarata castigatoare, la solicitarea achizitorului. In cazul prezentarii unei oferte comune prin asociere, documentele care dovedesc situatia personala a ofertantului vor fi completate si prezentate de fiecare asociat. Cerinta nr.5. CERTIFICAT de participare la procedura de achizitie publica cu oferta independenta- in baza ORDINULUI 314/2010 prin care certifica faptul ca participarea la respectiva procedura este facuta în concordanta cu regulile de concurenta. Certificat constator emis de Oficiul Registrului Comertului de pe lângă tribunalele teritoriale, in conformitate cu prevederile Legii nr.26/1990 privind Registrul Comertului, republicata si actualizata, informatiile continute in document trebuie sa fie reale/actuale la data limita de depunere a ofertelor si din care sa rezulte : - ca obiectul de activitate al ofertantului include activitati ce fac obiectul prezentei achizitii publice; Forma de prezentare: original/copie lizibila stampilata, semnata de catre reprezentantul legal al ofertantului si continand mentiunea "conform cu originalul" sau copie legalizata. Se va prezenta de catre operatorul economic clasat pe primul loc, inainte de comunicarea rezultatului procedurii, la solicitarea autoritatii contractante, certificatul constator, in original sau copie legalizata. ? In situatia in care din documentele solicitate in acest sens nu reiese ca ofertantul este autorizat pentru desfasurarea de activitati ce fac obiectul achizitiei conditia referitoare la Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale (înregistrare) va fi considerata neindeplinita iar oferta inacceptabila in baza art 36 alin 1 lit b din HG 925/2006. Cerinta,obligatorie: 1)Prezentare de catre persoanele fizice/juridice straine a documentelor care dovedesc o forma de înregistrare ca persoana fizica sau juridica sau de atestare ori apartenenta din punct de vedere profesional in conformitate cu prevederile din tara in care ofertantul este stabilit. Documentele vor fi traduse in limba romana de catre un traducator atestat si legalizate, potrivit legislatiei in vigoare. De asemenea persoanele juridice straine au obligatia de a respecta toate celelalte conditii minime impuse in fisa de date a achizitiei. Se vor depune documentele solicitate sau echivalent, cu respectarea prevederilor punctului „IV.3.6) Limba de redactare a ofertei”; Capacitatea economica si financiara

Descriere: Prezentare Fisa de informatii generale, unde autoritatea contractanta pentru a se asigura ca ofertantul nu se afla in imposibilitatea financiara de a presta serviciile ce fac obiectul achizitiei, solicita ca cifra medie de afaceri globala pe ultimii 3 ani fiscali sa fie mai mare sau cel puțin egala cu 200.000 lei; Curs leu/alta valuta comunicat de BNR la data de: 31.12.2010, 31.12.2011 ,31.12.2012 Pentru informatii suplimentare privind modalitatea de indeplinire a nivel(urilor) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate consultati fisa de date

Capacitatea tehnica si/sau profesionala

Descriere: Lista principalelor servicii prestate in ultimii 3 ani pana la data limita de depunere a ofertei, care sa contina un contract maxim doua de natura si complexitate cu cel ce face obiectul prezentei proceduri a caror valoare sa fie mai mare sau cel puțin egala cu 100.000 lei fara TVA – contracte executate si duse la bun sfarsit în ultimii 3 ani, respectiv pana la data limita de depunere a ofertei. Se vor prezenta: documente relevante care certifica buna executie (contracte/procese verbale de receptie/recomandari/alte documente) care sa contina informatii cu privire la valori, perioada si locul prestarii executarii lucrarii, modul de indeplinire a obligatiilor si beneficiarii lucrarilor. În situatia în care contractele au fost semnate înainte de perioada de 3 ani, autoritatea contractanta va lua în considerare serviciile prestate si duse la bun sfârșit în perioada solicitata si va avea în vedere doar serviciile prestate în aceasta perioada. Curs leu/alta valuta comunicat de BNR la data de: 31.12.2010 , 31.12.2011, 31.12.2012, Informatii referitoare la studiile, pregatirea profesionala si calificarea personalului responsabil pentru prestarea serviciilor. **NOTA:** Dovada scriptica a detinerii personalului de specialitate, se va face pe baza urmatoarelor documente: Prezentarea Declaratiei privind personalul responsabil pentru îndeplinirea contractului, împreuna cu informatiile referitoare la studiile, pregatirea profesionala si calificarea acestuia în domeniul lucrarii ce urmeaza sa fie executata. Ofertantul trebuie sa faca dovada ca dispune de personalul de specialitate, angajat sau cu contract de colaborare sau al carui angajament de participare a fost obtinut, necesar pentru îndeplinirea contractului. -Prezentarea de catre ofertant a copiilor xerox dupa contractele individuale de munca (cu exceptia datelor confidentiale ce privesc salariul) certificate pentru conformitate cu originalul, contracte de colaborare sau prestari servicii pentru acestia, declaratie de disponibilitate / angajament de participare sau orice alt tip de contract incheiat in conditiile legii certificate pentru conformitate cu originalul; -Pentru personalul responsabil cu îndeplinirea contractului se vor prezenta copile continand mentiunea "conform cu originalul" dupa diplomele de studii absolvite prin care sa se dovedeasca specializarea acestora conform cerintelor de mai sus. Justificare- pentru a se asigura ca ofertantul detine personalul de specialitate necesar realizarii corespunzatoare a tuturor tipurilor de lucrari cuprinse in proiectul tehnic .,Declaratie privind lista subcontractantilor, precum si informatii concrete privind proportia in care contractul de lucrari urmeaza sa fie indeplinit de subcontractant si specializarea acestora. Certificat ISO 9001:2008 – sistem de management al calitatii pentru domeniul ce face obiectul prezentei proceduri, valabil la data limita de depunere a ofertelor. Se accepta si ofertantul care dovedeste ca raportul de audit a fost finalizat si din el reiese ca ofertantul va primi certificare. Certificarea ISO trebuie sa fie data pentru domeniul de activitate pe care il executa în contract. Pentru informatii suplimentare privind modalitatea de indeplinire a nivel(urilor) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate consultati fisa de date

SECTIUNEA IV: PROCEDURA

IV.1) Procedura

IV.1.1) Tipul procedurii Cerere de oferta

IV.1.2) Modalitate de desfasurare: Procedura offline

IV.2) Criterii de atribuire

IV.2.1) Criteriu de atribuire: Pretul cel mai scazut

IV.2.2) Se va organiza licitatie electronica: Nu

IV.3) Informatii administrative

IV.3.1) Modul de obtinere a documentatiei de atribuire: S.E.A.P.

IV.3.2) Limba de redactare a ofertei: Romana

IV.3.3) Moneda in care se transmite oferta de pret: -

IV.3.4) Data limita de depunere a ofertelor: 06.12.2013 09:00

IV.3.5) Data si ora deschiderii ofertelor: 06.12.2013 12:00

IV.3.6) Data limita de valabilitate a ofertei: 120 zile (de la termenul limita de primire a ofertelor)

SECTIUNEA VI: INFORMATII SUPLIMENTARE

VI.1) Mod de finantare

VI.1.1) Contractul se inscrie intr-un proiect/program finantat din fonduri comunitare: Nu

VI.1.2) Tip de finantare: Fonduri bugetare

Data expedierii prezentei invitatii: 21.11.2013 12:46