

Fisa de date

Tip anunt: Invitatie de participare

Tip legislatie: OUG nr.34/2006

SECTIUNEA I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) DENUMIRE ADRESA SI PUNCT(E) DE CONTACT

MUNICIPIUL ARAD

Adresa postala: B-DUL REVOLUTIEI NR. 75, Localitatea: Arad, Cod postal: 310130, Romania, Punct(e) de contact: LUCIAN HATEGAN, Tel. +40 257281850-289, In atentia: Adam Bezsnei Petru Stelian, Email: achizitii@primariaarad.ro, Fax: +40 257284744, Adresa internet (URL): www.primariaarad.ro, Adresa profilului cumparatorului (URL): www.e-licitatie.ro

ADRESA DE LA CARE SE POT OBTINE INFORMATII SUPLIMENTARE

Primaria Municipiului Arad

Adresa postala: B-dul. Revolutiei nr. 75, Localitatea: Arad, Cod postal: 310130, Romania, Punct(e) de contact: Serviciul Achizitii Publice – cam. 22, Tel. +40 257281850-289, In atentia: Adam Bezsnei Petru Stelian, Email: achizitii@primariaarad.ro, Fax: +40 257281450, Adresa internet (URL): www.primariaarad.ro

CAIETUL DE SARCINI, DOCUMENTATIA SPECIFICA (PENTRU CONCESIUNI) SI/SAU DOCUMENTELE SUPLIMENTARE (INCLUSIV DOCUMENTELE PENTRU DIALOGUL COMPETITIV SI SISTEMUL DE ACHIZITIE DINAMIC) POT FI OBTINUTE LA

Primaria Municipiului Arad

Adresa postala: B-dul. Revolutiei nr. 75, Localitatea: Arad, Cod postal: 310130, Romania, Punct(e) de contact: Serviciul Achizitii Publice – cam. 22, Tel. +40 257281850-289, In atentia: Adam Bezsnei Petru Stelian, Email: achizitii@primariaarad.ro, Fax: +40 257281450, Adresa internet (URL): www.primariaarad.ro

OFERTELE/PROIECTELE SAU SOLICITARILE/CERERILE DE PARTICIPARE SAU CANDIDATURILE TREBUIE TRIMISE LA

Primaria Municipiului Arad

Adresa postala: B-dul. Revolutiei nr. 75, Localitatea: Arad, Cod postal: 310130, Romania, Punct(e) de contact: registratura generala, Tel. +40 257281850-316, In atentia: Adam Bezsnei Petru Stelian, Fax: +40 257281450, Adresa internet (URL): www.primariaarad.ro

Numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor: 6

I.2) TIPUL AUTORITATII CONTRACTANTE SI ACTIVITATEA PRINCIPALA (ACTIVITATILE PRINCIPALE)

Autoritate regionala sau locala

Activitate (Activitati)

- Servicii generale ale administratiilor publice

AUTORITATEA CONTRACTANTA ACTIONEAZA IN NUMELE ALTOR AUTORITATI CONTRACTANTE

NU

SECTIUNEA II: OBIECTUL CONTRACTULUI

Fisa de date

II.1) DESCRIERE

II.1.1) Denumirea data contractului/concursului/proiectului de autoritatea contractanta/entitatea contractanta

SF – Regenerare urbana a spatiilor din zona blocurilor de locuinte din cartierele Alfa, Faleză Mures, Confectii, Micalaca, Vlaicu si Centru, inclusiv zona protejata din Municipiul Arad

II.1.2) Tipul contractului si locul de executare a lucrarilor, de livrare a produselor sau de prestare a serviciilor

Servicii

10 - Servicii de studii de piata si de sondaje de opinie

Locul principal de prestare: Municipiul Arad

Codul NUTS: RO421 - Arad

II.1.3) Anuntul implica

Un contract de achizitii publice

II.1.5) Descrierea succinta a contractului sau a achizitiei/achizitiilor

Obiectul contractului consta în întocmirea unui SF – Regenerare urbana a spatiilor din zona blocurilor de locuinte din cartierele Alfa, Faleză Mures, Confectii, Micalaca, Vlaicu si Centru, inclusiv zona protejata din Municipiul Arad

II.1.6) Clasificare CPV (vocabularul comun privind achizitiile)

79314000-8 Studii de fezabilitate (Rev.2)

II.1.7) Contractul intra sub incidenta acordului privind contractele de achizitii publice

Nu

II.1.8) Impartire in loturi

Nu

II.1.9) Vor fi acceptate variante

Nu

II.2) CANTITATEA SAU DOMENIUL CONTRACTULUI

II.2.1) Cantitatea totala sau domeniul

Conform cerintelor din tema de proiectare se solicita realizarea SF – Regenerare urbana a spatiilor din zona blocurilor de locuinte din cartierele Alfa, Faleză Mures, Confectii, Micalaca, Vlaicu si Centru, inclusiv zona protejata din Municipiul Arad

Valoarea estimata fara TVA: 443,040.00 RON

II.2.2) Optiuni

Nu

II.3) DURATA CONTRACTULUI SAU TERMENUL PENTRU FINALIZARE

6 luni incepand de la data atribuirii contractului / emiterii ordinelor de incepere a serviciilor sau lucrarilor

II.4) AJUSTAREA PRETULUI CONTRACTULUI

II.4.1) Ajustarea pretului contractului

Nu

SECTIUNEA III : INFORMATII JURIDICE, ECONOMICE, FINANCIARE SI TEHNICE

III.1) CONDITII REFERITOARE LA CONTRACT

III.1.1) Depozite valorice si garantii solicitate (dupa caz)

III.1.1.a) Garantie de participare

Da

Cuantumul GP este de 8.500 Lei. Valabilitatea GP trebuie sa fie cel putin egala cu perioada de valabilitate a ofertei (60 zile).

-Constituirea GP: Instrument de garantare emis in conditiile legii de o societate bancara sau societate de asigurari, în favoarea AC.

Scrisoarea de garantie va fi eliberata de o banca/societate de asigurari, de preferinta cu sediul în România, si se va depune în original;

-GP se poate constitui prin virament bancar sau prin Ordin de plata cu conditia confirmarii acestuia de catre banca pâna la data deschiderii ofertelor.

-Contul pentru GP la licitatii al Municipiului Arad deschis la Trezoreria Municipiului Arad este: RO40TREZ0215006XXX006669.

Conform art. 86 alin. (6) /HG 925/2006 „GP trebuie sa fie prezentata cel mai târziu la data si ora stabilite pentru deschiderea ofertelor”.

Dovada constituirii GP trebuie prezentata astfel încât comisia de evaluare sa poata constata îndeplinirea acestei cerinte la data deschiderii ofertelor. Ofertantii care vor constitui GP conform art. 16 (2) din Legea 346/2004 privind stimularea IMM, vor completa un formularul anexat.

AC va exclude din prezenta procedura de atribuire ofertantul care la data si ora deschiderii ofertelor nu va prezenta dovada constituirii GP în

forma, cuantumul si perioada de valabilitate solicitate în prezenta documentatie de atribuire. În cazul în care o eventuala contestatie va fi

respinsa de CNSC ca nefondata, AC va retine contestatorului o parte din GP, cf. art. 278*1 alin (1)/OUG 34/2006 cu modif. si compl.

ulterioare.

Echivalenta lei/valuta este cursul BNR din data publicarii anuntului de participare

III.1.1.b) Garantie de buna executie

Da

Fisa de date

Garantia de buna executie este de 5 % din valoarea contractului fara TVA.

- Garantia de buna executie se constituie printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancara sau de o societate de asigurari, care devine anexa la contract;
- Daca partile convin, garantia de buna executie se poate constitui si prin retineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale.
Contractantul are obligatia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispozitia autoritatii contractante. Suma initiala care se depune de catre contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie sa fie mai mica de 0,5% din pretul contractului

III.1.2) Principalele modalitati de finantare si plata si/sau trimitere la dispozitiile relevante

Finantare de la bugetul general al Municipiului Arad

III.1.3) Forma juridica pe care o va lua grupul de operatori economici caruia i se atribuie contractul

Asociere conform art. 44 din O.U.G. nr. 34/2006 cu modificarile si completarile ulterioare

III.1.4) Executarea contractului este supusa altor conditii speciale

Nu

III.1.5) Legislatia aplicabila

a) Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 337/2006, cu modificarile si completarile ulterioare;

b) Hotararea Guvernului nr. 925/2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achizitie publica din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii;

c) C) legislatia prevazuta la www.anrmap.ro

d) D) HGR nr. 28/2008 privind aprobarea continutului-cadru al documentatiei tehnico-economice aferente investitiilor publice, precum si a structurii si metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investitii si lucrari de interventii cu modificarile si completarile ulterioare

III.2) CONDITII DE PARTICIPARE

III.2.1) Situatiia personala a operatorilor economici, inclusiv cerintele referitoare la inscrierea in registrul comertului sau al profesiei

III.2.1.a) Situatiia personala a candidatului sau ofertantului

1. - Se solicita completarea si prezentarea Declaratiei privind eligibilitatea. Acest formular va fi prezentat si de catre asociat sau tertul sustinator, daca este cazul.

2. - Se solicita completarea si prezentarea Declaratiei privind neîncadrarea în situatiile prevazute la art. 181 din OUG 34/2006. Acest formular va fi prezentat si de catre asociat. Tertul sustinator va declara faptul ca nu se încadreaza în prevederile art.181 lit. a, c si d (daca este cazul).

3- Se solicita completarea si prezentarea Declaratiei de participare la procedura de achizitie cu oferta independenta.

4.- Se solicita completarea si prezentarea Declaratiei privind calitatea de participant la procedura.

5.- Se solicita completarea Declaratiei privind neîncadrarea în prevederile art. 69¹ din OUG 34/2006. Formularul va fi prezentat inclusiv de asociat, subcontractant si de tertul sustinator.

Persoanele cu functie de decizie în ceea ce priveste organizarea, derularea si finalizarea procedurii de atribuire sunt: Gheorghe Falca - Primar, Titiriga Catalin - Viceprimar, Bognar Levente Grigorie – Viceprimar. CONSILIERI LOCALI: Mosneag Vasile Ovidiu, Csiszter Kalman Andras, Galis Florin, Maris Florin, Pistru Popa Simona Geanina, Rotaru Viorica Florica, Vlaicu-Hergane Traian-Ion, Rus Eugen Vasile, Dolha Ioan, Lupas Marin, Varga Glad Aurel, Ciupe Ionel, Gligor Teodor, Mihuta Tristan Gheorghe, Nicsanu Marcela Ana, Ardelean Lia, Cismasiu Mariana, Bâlcea Ovidiu Sergiu, Farcas Ioan, Ghilinta Gheorghe, Lazurca Adrian Catalin, Puie Ciprian - consilier juridic, Macra Claudia Anca – Administrator Public. Comisia de evaluare: Faur Bogdan Ciprian, Belei Cristiana Alina, Adam Bezsnei Petru Stelian, Hategan Lucian membru de rezerva.

III.2.1.b) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale

Certificat constatator emis de Oficiul Registrul Comertului prezentat copie. Inainte de transmiterea comunicarii privind rezultatul procedurii de atribuire, ofertantului câștigător i se va solicita prezentarea în original sau copie legalizata a Certificatului constatator. Obiectul contractului trebuie sa aiba corespondent in unul dintre codurile CAEN din certificatul emis de ONRC. Informatiile cuprinse in certificatul constatator trebuie sa fie reale si actuale la data limita de depunere a ofertelor. În cazul unei asocieri, cerinta de mai sus se considera îndeplinita daca se respecta prevederile anexei 2 a Ordinului ANRMAP nr. 509/2011.

Fisa de date

III.2.2) Capacitatea economica si financiara

Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate	Modalitatea de indeplinire
<p>Informatii generale: Ofertantii vor completa si prezenta fisa de Informatii generale, continând inclusiv date referitoare la nivelul mediu al cifrei de afaceri globale din ultimii 3 ani (2010, 2011, 2012), medie care trebuie sa fie de minim 800.000 lei. În cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat sa prezinte acest formular.</p> <p>Cursul de schimb la care se determina echivalenta leu/alta valuta este cursul mediu anual comunicat de BNR dupa cum urmeaza:</p> <p>2012 : 1 euro= 4,4560 lei</p> <p>2011: 1 euro = 4,4379 lei</p> <p>2010: 1 euro = 4.2099 lei</p>	Se solicita prezentarea Fisei de Informatii generale

III.2.3.a) Capacitatea tehnica si/sau profesionala

Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate	Modalitatea de indeplinire
Ofertantului i se solicita completarea Declaratiei privind lista principalelor contracte de servicii din ultimii 3 ani (se considera ultimii 3 ani pâna la data limita de depunere a ofertelor).	– Se completeaza – declaratia privind lista principalelor prestari de servicii în ultimi 3 ani.
<p>Experienta similara: Ofertantii trebuie sa faca dovada faptului ca în ultimii 3 ani (se considera ultimii 3 ani pâna la data limita de depunere a ofertelor), au prestat servicii similare, în baza a cel mult 3 contracte, servicii similare a caror valoare cumulata sa fie de minim 400.000 lei fara TVA.</p> <p>Cursul de schimb la care se determina echivalenta leu/alta valuta este cursul mediu anual comunicat de BNR dupa cum urmeaza:</p> <p>2013: 1 euro = 4,3375 lei</p> <p>2012: 1 euro = 4,4560 lei</p> <p>2011: 1 euro = 4,4379 lei</p> <p>2010: 1 euro = 4.2099 lei</p> <p>Serviciile de proiectare se confirma prin prezentarea unor certificate/documente (contract, recomandare/proces verbal de predare documente) emise sau contrasemnate de o autoritate ori de catre clientul beneficiar care sa contina informatii din care sa rezulte faptul ca prestarile de servicii au fost efectuate în conformitate cu obligatiile contractuale.</p> <p>În cazul în care beneficiarul este un client privat si din motive obiective, operatorul economic nu are posibilitatea obtinerii unei recomandari demonstrarea prestarii serviciilor se realizeaza printr-o declaratie a operatorului economic.</p>	– certificate/documente (contract, recomandare/proces verbal de predare documente) emise sau contrasemnate de o autoritate ori de catre clientul beneficiar care sa contina informatii din care sa rezulte faptul ca prestarile de servicii au fost efectuate în conformitate cu obligatiile contractuale.
<p>Informatii privind asociatii</p> <p>Ofertantul sau liderul Asociatiei va completa Lista cuprinzând asociatii. Aceasta lista va fi însoțita si de acordurile de asociere.</p> <p>În cazul în care oferta sa este declarata câștigătoare va legaliza asocierea iar contractul de asociere legalizat va fi prezentat Beneficiarului, înainte de data semnării contractului.</p> <p>Un asociat trebuie nominalizat lider al asociatiei si confirmat prin depunerea scrisorilor de împuternicire semnate de persoanele cu drept de semnatura din partea tuturor asociatiilor individuali din cadrul asociatiei.</p> <p>Oferta trebuie sa cuprinda un acord sau o scrisoare preliminară de asociere în care sa se mentioneze ca toti asociatii își asuma raspunderea solidara pentru executarea contractului, ca liderul asociatiei este împuternicit sa se oblige si sa primeasca instructiuni de la si în numele tuturor asociatilor, individual si colectiv, si ca liderul asociatiei este responsabil pentru executia contractului, inclusiv platile. Înțelegerea trebuie sa stipuleze de asemenea ca toti asociatii din Asociatie/Consortiu sunt obligati sa ramâna în Asociatie/Consortiu pe întreaga durata a contractului.</p>	Ofertantul va completa Lista cuprinzând asociatii Aceasta lista va fi însoțita si de acordurile de asociere
Informatii privind subcontractantii	Ofertantul va completa lista privind subcontractantii (daca este cazul)

III.2.3.b) Standarde de asigurare a calitatii si de protectie a mediului

Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate	Modalitatea de indeplinire
<p>Informatii privind asigurarea calitatii prestarii serviciilor.</p> <p>Ofertantii vor prezenta documente emise de organisme nationale sau internationale acreditate, care confirma certificarea sistemului de management al calitatii firmelor ofertante, respectiv ISO 9001 sau echivalent , valabil cel puțin pâna la data limita de depunere a ofertelor.</p> <p>În cazul unei asociatii, aceasta condiție trebuie îndeplinita de fiecare membru al asociatiei, pentru partea pe care o va realiza în cadrul contractului. Nu se admit ofertanti/ofertanti asociati necertificati sau în curs de certificare.</p>	Prezentare certificat ISO 9001 sau echivalent

III.2.4) Contracte rezervate

Nu

III.3) CONDITII SPECIFICE PENTRU CONTRACTELE DE SERVICII

III.3.1) Prestarea serviciilor in cauza este rezervata unei anumite profesii

Nu

III.3.2) Persoanele juridice au obligatia sa indice numele si calificarile profesionale ale membrilor personalului responsabili pentru prestarea serviciilor respective

Fisa de date

Nu

SECTIUNEA IV: PROCEDURA

IV.1) PROCEDURA

IV.1.1) Tipul procedurii si modalitatea de desfasurare

IV.1.1.a) Modalitatea de desfasurare a procedurii de atribuire

Offline

IV.1.1.b) Tipul procedurii

Cerere de oferta

IV.2) CRITERII DE ATRIBUIRE

IV.2.1) Criterii de atribuire

Pretul cel mai scazut

IV.2.2) Se va organiza o licitatie electronica

Nu

IV.3) INFORMATII ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Numar de referinta atribuit dosarului de autoritatea contractanta

IV.3.6) Limba sau limbile in care pot fi redactata oferta/candidatura/proiectul sau cererea de participare

Romana

IV.3.7) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta (de la termenul limita de primire a ofertelor)

60 zile

IV.4) PREZENTAREA OFERTEI

IV.4.1) Modul de prezentare a propunerii tehnice

Ofertantii au obligatia de a face dovada conformitatii serviciilor oferite cu cerintele din tema de proiectare completând si depunând propunerea tehnica care va descrie procedura de lucru pentru realizare SF conform cerintelor HGR nr. 28/2008. Neprezentarea unei propuneri tehnice în conformitate cu prevederile temei de proiectare atrage după sine excluderea ofertantului din procedura aplicata pentru atribuirea contractului de achizitie publica. Ofertantii vor prezenta în propunerea tehnica si perioada de timp propusa pentru realizarea serviciilor. Se va prezenta Formularul 40. Pe parcursul îndeplinirii contractului de servicii operatorul economic va respecta obligatiile referitoare la conditiile de munca conform prevederilor legislatiei în vigoare. Institutia competenta de la care operatorii economici pot obtine informatii detaliate privind reglementarile referitoare la protectia muncii este Inspectoratul Teritorial de Munca. Ofertantii vor prezenta o declaratie prin care sa indice faptul ca la elaborarea ofertei au tinut cont de obligatiile referitoare la conditiile de munca si protectia muncii conform prevederilor art. 34/ din OUG 34/2006 cu modificarile si completarile ulterioare

IV.4.2) Modul de prezentare a propunerii financiare

Propunerea financiara se va prezenta în lei conform Formularului oferta si va fi însoțita de centralizatorul de preturi. Centralizatorul de preturi va contine în mod obligatoriu pretul unitar pentru servicii pe locatie si pretul total. Oferta de pret trebuie sa se încadreze în în valoarea estimata a contractului

IV.4.3) Modul de prezentare a ofertei

Oferta financiara si propunerea tehnica va fi depusa în plic separat fata de plicul cu actele care dovedesc calificarea, înregistrarea si eligibilitatea ofertantului. Plicurile se vor introduce într-un plic exterior, închis corespunzator si netransparent. Ofertantul trebuie sa sigileze plicul în care depune oferta. Plicul exterior trebuie sa fie marcat cu adresa autoritatii contractante DENUMIREA ACHIZITIEI "SF – Regenerare urbana a spatiilor din zona blocurilor de locuinte din cartierele Alfa, Faleza Mures, Confectii, Micalaca, Vlaicu si Centru, inclusiv zona protejata din Municipiul Arad " ,DENUMIREA OFERTANTULUI si adresa pentru a permite returnarea ofertei fara a fi deschisa, în cazul în care oferta respectiva este declarata întârziata. Plicul va fi inscriptiionat „A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE DATA,ORA....." Daca plicul exterior nu este marcat conform prevederilor de mai sus, autoritatea contractanta nu își asuma nici o responsabilitate pentru ratacirea ofertei. Plicul va fi însoțit de urmatoarele documente care nu vor fi introduse în plic:
a) Scrisoare de înaintare;
b) Dovada constituirii garantiei de participare, conform cerintei;
Participantii la sedinta de deschidere vor prezenta declaratia privind calitatea de participant la procedura si împuternicire (daca este cazul).

SECTIUNEA VI: INFORMATII SUPLIMENTARE

Fisa de date

VI.1) CONTRACTUL ESTE PERIODIC

Nu

Perioada estimata de publicare a anunturilor viitoare:

VI.2) CONTRACTUL/CONCURSUL SE INSCRIE INTR-UN PROIECT/PROGRAM FINANTAT DIN FONDURI COMUNITARE/PROGRAM OPERATIONAL/PROGRAM NATIONAL DE DEZVOLTARE RURALA

Nu

Trimitere (trimiteri) la proiect(e) si/sau program(e):

Tipul de finantare: Fonduri bugetare

VI.3) ALTE INFORMATII

În cazul în care se constata ca ofertele clasate pe primul loc au preturi egale se va solicita reofertarea în plic închis în vederea departajarii acestora

VI.4) CAI DE ATAC

VI.4.1) Organismul competent pentru caile de atac

Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa postala: Str. Stavropoleos, nr. 6, sector 3, Bucuresti, Localitatea: Bucuresti, Cod postal: 030084, Romania, Tel. +40 213104641, Email: office@cnsr.ro, Fax: +40 213104642 / +40 218900745, Adresa internet (URL): http://www.cnsr.ro

Organismul competent pentru procedurile de mediere

VI.4.2) Utilizarea cailor de atac

Precizari privind termenul (termenele) de exercitare a cailor de atac

VI.4.3) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind utilizarea cailor de atac

Primaria Municipiului Arad, Serviciul Juridic Contencios

Adresa postala: B-dul. Revolutiei nr. 75, Localitatea: Arad, Cod postal: 310130, Romania, Tel. +40 257281850-134, Fax: +40 257284744, Adresa internet (URL): www.primariaarad.ro