

Fisa de date

Tip anunt: Invitatie de participare

Tip legislatie: OUG nr.34/2006

SECTIUNEA I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) DENUMIRE ADRESA SI PUNCT(E) DE CONTACT

Municipiul Cluj-Napoca

Adresa postala: strada Motilor, nr. 3, Localitatea: Cluj-Napoca, Cod postal: 400001, Romania, Punct(e) de contact: viorica muresan, liana hent, Tel. +40 264592588, In atentie: viorica muresan, liana hent, Email: achizitii publice@primariaclužnapoca.ro, Fax: +40 264431575, Adresa internet (URL): www.primariaclužnapoca.ro, Adresa profilului cumparatorului (URL): www.e-licitatie.ro

Numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor: 3

I.2) TIPUL AUTORITATII CONTRACTANTE SI ACTIVITATEA PRINCIPALA (ACTIVITATILE PRINCIPALE)

Autoritate regionala sau locala

Activitate (Activitati)

- Servicii generale ale administratiilor publice

AUTORITATEA CONTRACTANTA ACTIONEAZA IN NUMELE ALTOR AUTORITATI CONTRACTANTE

NU

SECTIUNEA II: OBIECTUL CONTRACTULUI

Fisa de date

II.1) DESCRIERE

II.1.1) Denumirea data contractului/concursului/proiectului de autoritatea contractanta/entitatea contractanta

Elaborare documentatii tehnico-economice pentru "Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din mun. Cluj-Napoca"

II.1.2) Tipul contractului si locul de executare a lucrarilor, de livrare a produselor sau de prestare a serviciilor

Servicii

12 - Servicii de arhitectura; servicii de inginerie si servicii integrate de inginerie; servicii de amenajare urbana si servicii de arhitectura peisagistica; servicii conexe de consultanta stiintifica si tehnica; servicii de testare si analiza tehnica

Locul principal de prestare: municipiul Cluj-Napoca

Codul NUTS: RO113 - Cluj

II.1.3) Anuntul implica

Incheierea unui acord-cadru

II.1.4) Informatii privind acordul-cadru

Contractele subsecvente urmeaza sa se atribui prin reluarea competitiei: NU

Acord cadru cu un singur operator

Durata acordului cadru: 1 ani

Valoarea estimata fara TVA: 442,670.00 RON

Frecventa si valoarea contractelor ce urmeaza sa fie atribuite:

II.1.5) Descrierea succinta a contractului sau a achizitiei/achizitiilor

Elaborare documentatii tehnico-economice pentru "Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din mun. Cluj-Napoca"; nu sunt prevazute cheltuieli "diverse si neprevazute"; cant. min-max acord-cadru: 890 mp-192465,21 mp si cant min-max contract subsecvent: 1 mp - 890 mp; frecventa de atribuire a contractelor subsecvente: lunar

II.1.6) Clasificare CPV (vocabularul comun privind achizitiile)

71322000-1 Servicii de proiectare tehnica pentru constructia de lucrari publice (Rev.2)

II.1.7) Contractul intra sub incidenta acordului privind contractele de achizitii publice

Nu

II.1.8) Impartire in loturi

Nu

II.1.9) Vor fi acceptate variante

Nu

II.2) CANTITATEA SAU DOMENIUL CONTRACTULUI

II.2.1) Cantitatea totala sau domeniul

Elaborare documentatii tehnico-economice pentru "Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din mun. Cluj-Napoca"; nu sunt prevazute cheltuieli "diverse si neprevazute"; cant. min-max acord-cadru: 890 mp-192465,21 (echiv. a min. 1 bloc - max 77 blocuri) mp si cant min-max contract subsecvent: 1 mp - 890 mp; frecventa de atribuire a contractelor subsecvente: ori de cate ori este necesar

Valoarea estimata fara TVA: 442,670.00 RON

II.2.2) Optiuni

Nu

II.3) DURATA CONTRACTULUI SAU TERMENUL PENTRU FINALIZARE

12 luni incepand de la data atribuirii contractului / emiterii ordinelor de incepere a serviciilor sau lucrarilor

II.4) AJUSTAREA PRETULUI CONTRACTULUI

II.4.1) Ajustarea pretului contractului

Nu

SECTIUNEA III : INFORMATII JURIDICE, ECONOMICE, FINANCIARE SI TEHNICE

III.1) CONDITII REFERITOARE LA CONTRACT

III.1.1) Depozite valorice si garantii solicitate (dupa caz)

III.1.1.a) Garantie de participare

Da

Fisa de date

Garantie de participare eliberata in numele ofertantului, in conformitate cu prevederile art. 86, alin (1) din HG 925/2006 cu modificarile si completarile ulterioare care va fi emisa de catre o societate bancara/societate asigurari, in cuantumul de: 8500 lei. Perioada de valabilitate a garantiei de participare va fi cel putin egala cu perioada de valabilitate a ofertei, si anume cel putin 3 luni de la data limita stabilita pentru depunerea ofertelor. In cazul in care emitentul este o banca/soc.bancara/soc.de asigurari din strainatate, se va prezenta in anexa traducerea autorizata si legalizata a acesteia instrumentul de garantare, prezentat in ORIGINAL poate fi exprimat si in alta valuta astfel incat sa echivaleze garantia solicitata in lei la cursul stabilit de BNR pt data de 24.10.2013. Garantia de participare trebuie sa fie irevocabila. Garantia de participare trebuie sa prevada explicit daca plata garantiei se va executa: a) conditionat, respectiv dupa constatarea culpei persoanei garantate, in conformitate cu contractul garantat; sau b) neconditionat, respective la prima cerere a beneficiarului pe baza declaratiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate. Se va completa Formularul 11. Autoritatea contractanta va aplica prevederile art.278¹ din OUG34/2006 modif. Suma care se va retine este de: 4222.66 lei. Garantia de participare se va depune in contul deschis la BN Trezoreria Cluj, CUI 4305857, cont RO17TREZ2165006XXX006924; depunere in numerar in lei la casieria autoritatii contractante, str.Motilor, nr.7.

III.1.1.b) Garantie de buna executie

Da

Gar.de buna exec.5% din val.ctractului fara TVA.Se const.astfel:instr.de gar.emis in cond.legii de o soc. bancara /o soc.de asig. (formular18);prin retineri succesive din facturi,intr-un cont deschis la trez.,cu respect.art.90,alin.(3)din HG 925/2006.

III.1.2) Principalele modalitati de finantare si plata si/sau trimitere la dispozitiile relevante

buget local, buget national, fonduri europene si fonduri private

III.1.3) Forma juridica pe care o va lua grupul de operatori economici caruia i se atribuie contractul

Asociere conform art. 44 din O.U.G. nr. 34/2006 cu modificarile si completarile ulterioare

III.1.4) Executarea contractului este supusa altor conditii speciale

Nu

III.1.5) Legislatia aplicabila

a) Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 337/2006, cu modificarile si completarile ulterioare;

b) Hotararea Guvernului nr. 925/2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achizitie publica din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii;

c) Ordinul nr.314/2010 privind punerea in aplicare a certificatului de participare la licitatii cu oferta independenta; d) Ordinul nr.509/2011 privind formularea criteriilor de calificare si selectie; e) Ordinul nr.302/2011 privind aprobarea formularelor standard ale Procesului-verbal al sedintei de deschidere a ofertelor si Raportului procedurii, aferente procedurii de atribuire a contractelor de achizitiei publice, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii; Pentru alte acte normative aplicabile, va rugam sa consultati: www.anrmap.ro, sectiunea legislatie;

III.2) CONDITII DE PARTICIPARE

III.2.1) Situatiia personala a operatorilor economici, inclusiv cerintele referitoare la inscrierea in registrul comertului sau al profesiei

III.2.1.a) Situatiia personala a candidatului sau ofertantului

- 1). Declaratie pe propria raspundere, in temeiul art.180 din OUG 34/2006 completata in conformitate cu Formularul A;
 - 2). Cazier judiciar pentru persoana juridica/persoanele juridice ofertant emis de catre IPJ, valabil la data limita de depunere a ofertelor
 - 3). Declaratie pe proprie raspundere, in temeiul art.181 din OUG 34/2006, completata in conformitate cu Formularul BB;
 - 4). Certificat de participare la licitatie cu oferta independenta (Formularul M)- cf Ordinului 314/2010 al ANRMAP
 - 5). Declaratie pe proprie raspundere, in temeiul art.69¹ din OUG 34/2006 si articolele 90 si 93 din Legea 161/2003, completata in conformitate cu Formularul 1 C. Declaratia se va depune de: ofertant, asociati, subcontactant, tert sustinator. Persoanele cu functie de decizie din cadrul autoritatii contractante sunt: primar - EMIL BOC, presedinte comisii de evaluare OVIDIU CIMPEAN, membrii comisiei de evaluare:ADRIAN RAULEA, IOAN BOGDAN,CARMEN ROSU, VIORICA MURESAN, MARIA LUCIA IOSIP, LUCIA LUPEA,VIRGIL PORUTIU, RAMONA GABOR,IOANA MONA BUCUR, LIANA HENT, CARMEN RUSU.Consilieri locali: Anastase Claudia, Borza Ioana, Chifor Lazar, Constantea Radu, Csoma Botond, Dreoni Giacomo, Ovidiu Florian, Gered Imre, Gliga Florin, Horvath Anna, Mihaiu Ligia, Moisin Radu, Morar Dan Ioan, Muresan Adrian, Muresan Anca, Olah Emese, Oniga Gabriel, Pop Ioan, Popa Adrian,Popa Irimie, Radu Ratiu, Stoica Doru, Surubaru Gheorghe, Tomos Constantin, Tarcea Dan Stefan, Turdean Ovidiu, Tagoreanu Iuliu.
 - 6).Certificat privind indeplinirea obligatiilor exigibile la plata a impozitelor si taxelor catre bugetul local (original/copie legalizata/copie lizibila certificata „conform cu originalul”,semnata si stampilata);
 - 7). Certificat de atestare fiscala privind indeplinirea obligatiilor exigibile la plata catre bugetele componente ale bugetului general consolidat al statului (original/copie legalizata/copie lizibila certificata „conform cu originalul”, semnata si stampilata);
- In cazul in care in tara de origine sau in tara in care este stabilit ofertantul nu se emit documente de natura celor prevazute la punctele 6)-7), ofertantul va prezenta:

- o declaratie pe propria raspundere sau o declaratie autentificata data in fata unui notar, a unei autoritati administrative sau judiciare sau a unei asociatii profesionale care are competente in acest sens.

Nota: Documentele emise in alta limba, trebuie sa fie insotite de traducerea autorizata in limba romana.

Documentele solicitate pentru neincadrarea in prevederile art.180, 181 lit. a), lit. c)1 si lit. d) din O.U.G. nr. 34/2006 vor fi depuse si de tertul sustinator, daca este cazul.

Documentele mai sus solicitate se vor prezenta in in oricare din formele: original/copie legalizata/copie lizibila cu mentiunea „conform cu originalul”.

CertIFICATELE mentionate la punctele 6) si 7) trebuie sa reiasa ca ofertantul nu are datorii scadente la nivelul lunii anterioare celei in care este prevazut termenul limita de depunere a ofertelor

III.2.1.b) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale

Fisa de date

-Persoane juridice/fizice române:

Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului în baza Legii nr.26/1990, din care sa rezulte ca domeniul de activitate al ofertantului corespunde obiectului procedurii. Certificatul trebuie sa prezinte date reale si valide la data limita de depunere a ofertelor

- Persoane juridice /fizice straine:

Documente edificatoare care dovedesc o forma de înregistrare în conformitate cu prevederile legale din tara în care ofertantul este rezident. Ofertantul trebuie sa faca dovada ca are codul CAEN asociat obiectului contractului.

Nota: Documentele emise în alta limba, trebuie sa fie însoțite de traducerea autorizata în limba română.

Documentele mai sus solicitate se vor prezenta in oricare din formele: original/copie legalizata/copie lizibila cu mentiunea „conform cu originalul”.

În cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat sa prezinte aceste documente

III.2.2) Capacitatea economica si financiara

Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate	Modalitatea de indeplinire
Bilanțul contabil din anii precedenți 2010, 2011, 2012 vizat și înregistrat de organele competente. Documentele mai sus solicitate se vor prezenta în original, copie legalizată sau copie lizibilă certificată "conform cu originalul"semnata și stampilată.	Documentele solicitate se vor prezenta în original, copie legalizată sau copie lizibilă certificată "conform cu originalul"semnata și stampilată;

III.2.3.a) Capacitatea tehnica si/sau profesionala

Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate	Modalitatea de indeplinire
Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate Modalitatea de indeplinire Lista cu principalele servicii prestate din ultimii 3 ani, calculati pana la data limita de depunere a ofertelor; Prestarea serviciilor se confirma prin prezentarea unor certificate/documente emise sau contrasemnate de o autoritate ori de catre clientul beneficiar. În cazul în care beneficiarul este un client privat si, din motive obiective,operatorul economic nu are posibilitatea obtinerii unei certificari/confirmari din partea acestuia, demonstrarea serviciilor prestate se realizeaza printr-o declaratie a operatorului economic.	Formular C2 si anexa
cerinta minima: ofertantul va face dovada ca în ultimii 3 ani a prestat servicii similare celor prevazute de caietul de sarcini. prestarea serviciilor se confirma prin actele mai sus expuse.	Formular C2 si anexa.
Declaratie referitoare la efectivele medii anuale ale personalului angajat si al cadrelor de conducere în ultimii 3 ani.	Formular F si anexa
Cerinta minima: ofertantul va dispune de cel puțin un: proiectant atestat, persoana atestata pentru întocmirea expertizei si a auditului energetic (expert atestat MLPAT si auditor energetic atestat pentru cladiri - gradul I. Pentru specialisti se va depune: declaratie de disponibilitate, atestate/legitimatii, valide la data limita de depunere a ofertelor	Completare Formular F si anexa; pentru specialisti se va depune: declaratie de disponibilitate, atestate/legitimatii, valide la data limita de depunere a ofertelor
Informatii privind asocierea - daca este cazul	Completare formular G si pentru orice asociat se vor prezenta documentele de calificare solicitate la punctele III.2.1. a) si III.2.1.b) din documentatia de atribuire. Acestea vor fi prezentate în conformitate cu prevederile Anexei 2 din Ordinul ANRMAP nr. 509/2011
Informatii privind subcontractantii - daca este cazul	Formular C, D si decl 6961 din OUG 34/2006

III.2.3.b) Standarde de asigurare a calitatii si de protectie a mediului

III.2.4) Contracte rezervate

Nu

III.3) CONDITII SPECIFICE PENTRU CONTRACTELE DE SERVICII

III.3.1) Prestarea serviciilor in cauza este rezervata unei anumite profesii

Nu

III.3.2) Persoanele juridice au obligatia sa indice numele si calificarile profesionale ale membrilor personalului responsabili pentru prestarea serviciilor respective

Nu

SECTIUNEA IV: PROCEDURA

Fisa de date

IV.1) PROCEDURA

IV.1.1) Tipul procedurii si modalitatea de desfasurare

IV.1.1.a) Modalitatea de desfasurare a procedurii de atribuire

Offline

IV.1.1.b) Tipul procedurii

Cerere de oferta

IV.2) CRITERII DE ATRIBUIRE

IV.2.1) Criterii de atribuire

Pretul cel mai scazut

IV.2.2) Se va organiza o licitatie electronica

Nu

IV.3) INFORMATII ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Numar de referinta atribuit dosarului de autoritatea contractanta

IV.3.6) Limba sau limbile in care pot fi redactata oferta/candidatura/proiectul sau cererea de participare

Romana

IV.3.7) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta (de la termenul limita de primire a ofertelor)

3 luni

IV.4) PREZENTAREA OFERTEI

IV.4.1) Modul de prezentare a propunerii tehnice

Ofertantul are obligatia de a face dovada conformitatii propunerii de prestari servicii cu cerintele prevazute in caietul de sarcini. Prezentarea propunerii tehnice, trebuie sa asigure posibilitatea verificarii corespundentei propunerii tehnice cu specificatiile tehnice prevazute in Caietul de sarcini si in alte acte normative in vigoare. Propunerea tehnica va respecta in totalitate cerintele cuprinse in caietul de sarcini, sub sanctiunea respingerii acesteia. Se va prezenta modelul de contract semnat cu/fara obiectiuni. Ofertantii au obligatia de a indica in cadrul ofertei faptul ca la elaborarea acesteia au tinut cont de obligatiile referitoare la conditiile de munca si protectia muncii, protectia mediului conform: Legii privind securitatea si sanatatea in munca nr.319/2006, HG nr.1091/2006 cerinte minime de securitate si sanatate pentru locul de munca, O.G. nr.195/2005 privind protectia mediului modificata si completata si a Legii nr. 307/ 2006 privind apararea impotriva incendiilor. Site-uri Internet guvernamentale de unde se pot obtine informatii privind: Legislatia fiscala: www.mfinante.ro; Legislatia in domeniul protectiei mediului: www.gnm.ro; Protectia muncii si conditiile de munca: www.inspectmun.ro. Orice denumire sau marca specificata in caietul de sarcini este insotita de sintagma "sau echivalent".

IV.4.2) Modul de prezentare a propunerii financiare

Propunerea financiara - se va preciza valoarea defalcata pentru: expertiza tehnica, audit energetic si elaborare certificat de performanta energetica, DALI, documentatie tehnica pt autorizarea executarii lucrarilor de interventie si documentatii pt obtinerea avizelor si acordurilor necesare emiterii autorizatiei de construire, PT si DDE, caiet de sarcini, asistenta tehnica din partea proiectantului inclusiv participarea la fazele determinante, raport la terminarea lucrarilor si elaborarea certificatului de performanta energetica ale blocului pana la data receptiei la terminarea lucrarilor, exprimata in lei fara TVA. Ofertantul trebuie sa prezinte formularul de oferta (Formularul 10B), inclusiv anexele care reprezinta elementele principale ale propunerii financiare. Nu se accepta facilitati. Data pentru care se determina echivalenta leu/alta valuta: 23.10.2013. Evaluarea ofertelor se va face la cantitatea maxima din acordul-cadru.

IV.4.3) Modul de prezentare a ofertei

Adresa la care se depune oferta: Registratura Municipiului Cluj- Napoca, Calea Motilor nr. 7 -Data limita pentru depunerea ofertei:2013, ora -Numarul de exemplare in copie: 1 -Modul de prezentare: Ofertantul trebuie sa sigileze originalul un set de copii in plicuri separate, marcand corespunzator plicurile cu "ORIGINAL" si, respectiv, "COPIE". Plicurile se vor introduce intr-un plic exterior, inchis corespunzator si netransparent. -Plicurile interioare trebuie sa fie marcate cu denumirea si adresa ofertantului, pentru a permite returnarea ofertei fara a fi deschisa, in cazul in care oferta respectiva este declarata intarziata. Documentele ofertei (propunerea tehnica si propunerea financiara) si documentele de calificare se vor introduce, in plicuri distincte (plicurile interioare), marcate corespunzator. -Plicul exterior trebuie sa fie marcat cu adresa autoritatii contractante si cu inscriptia "A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE DATA2013, ora(potrivit invitatiei de participare) Toate documentele care compun oferta vor fi semnate si stampilate, pe fiecare pagina, de reprezentantul autorizat al operatorului economic. Oferta si documentele insotitoare vor fi intocmite fara modificari, adaugiri sau stersaturi. Acestea vor fi luate in considerare doar daca sunt certificate prin semnatura si stampila de reprezentantul autorizat al operatorului economic. Plicul va fi insotit de urmatoarele documente (in original), care nu vor fi introduse in plic: 1. Scrisoarea de inaintare (Formularul 1) ; 2. Garantia de participare 3. Împuternicirea scrisa din partea reprezentantului legal al ofertantului pentru persoanele desemnate sa participe la sedinta de deschidere a ofertelor; Copia actului de identitate (B.I./C.I.) a persoanelor participante la aceasta sedinta. Retragerea ofertelor se poate face numai la solicitarea scrisa a operatorului economic, depusa la sediul autoritatii contractante pâna la data limita de depunere a ofertelor.

SECTIUNEA VI: INFORMATII SUPLIMENTARE

Fisa de date

VI.1) CONTRACTUL ESTE PERIODIC

Nu

Perioada estimata de publicare a anunturilor viitoare:

VI.2) CONTRACTUL/CONCURSUL SE INSCRIE INTR-UN PROIECT/PROGRAM FINANTAT DIN FONDURI COMUNITARE/PROGRAM OPERATIONAL/PROGRAM NATIONAL DE DEZVOLTARE RURALA

Da

Trimitere (trimiteri) la proiect(e) si/sau program(e): buget national, buget local, fonduri europene si fonduri private

Tipul de finantare: Program / Proiect

Program / Proiect: Programul Operational Regional - POR

VI.3) ALTE INFORMATII

In cazul in care doua sau mai multe oferte contin, in cadrul propunerii financiare acelasi pret(aferent cantitatii maxime din acordul-cadru), autoritatea contractanta poate sa solicite ofertantilor care au oferit cel mai mic pret o noua propunere financiara in plic inchis, caz in care contractul va fi atribuit ofertantului a carui noua propunere financiara are pretul cel mai scazut. garantia de participare se resitutie: ofertantului câștigător: în cel mult 3 zile lucratoare de la data constituirii garantiei de buna executie; ofertantilor necâștigatori: dupa semnarea contractului de achizitie publica cu ofertantul a carui oferta a fost desemnata câștigatoare, dar nu mai târziu de 3 zile lucratoare de la data expirarii perioadei de valabilitate a ofertei sau in conditiile art. 88 din HG 925/2006 modif

VI.4) CAI DE ATAC

VI.4.1) Organismul competent pentru caile de atac

Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa postala: Str. Stavropoleos, nr. 6, sector 3, Bucuresti, Localitatea: Bucuresti, Cod postal: 030084, Romania, Tel. +40 213104641, Email: office@cnsr.ro, Fax: +40 213104642 / +40 218900745, Adresa internet (URL): <http://www.cnsr.ro>

Organismul competent pentru procedurile de mediere

VI.4.2) Utilizarea cailor de atac

Precizari privind termenul (termenele) de exercitare a cailor de atac

in termen de 5 zile incepand cu ziua urmatoare luarii la cunostinta a actului ce se doreste a fi contestat

VI.4.3) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind utilizarea cailor de atac

Primaria municipiului Cluj-Napoca

Adresa postala: str. Motilor nr. 1-3, Localitatea: Cluj-Napoca, Cod postal: 400001, Romania, Tel. +40 264596030, Email: achizitii publice@primariaclužnapoca.ro, Fax: +40 264431575, Adresa internet (URL): www.primariaclužnapoca.ro