

## Fisa de date

**Tip anunt: Anunt de participare la concurs de solutii**

**Tip legislatie: OUG nr.34/2006**

### SECTIUNEA I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

#### I.1) DENUMIRE ADRESA SI PUNCT(E) DE CONTACT

R.A. ROMATSA - ADMINISTRATIA ROMANA A SERVICIILOR DE TRAFIC AERIAN

Adresa postala: Str. Ion Ionescu de la Brad nr. 10, O.P. Box 18-90, Localitatea: Bucuresti, Cod postal: 013813, Romania, Punct(e) de contact: Adrian Cojoc, Tel. +40 212083528, Email: adrian.cojoc@romatsa.ro, magda.dinu@romatsa.ro, gabriela.mehes@romatsa.ro, eugen.neicuvoicu@romatsa.ro, mihaela.chitoiu@romatsa.ro, bianca.szenczi@romatsa.ro, Fax: +40 212083564, Adresa internet (URL): www.romatsa.ro, Adresa profilului cumparatorului (URL): www.e-licitatie.ro

Numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor: 6

#### I.2) TIPUL AUTORITATII CONTRACTANTE SI ACTIVITATEA PRINCIPALA (ACTIVITATILE PRINCIPALE)

Activitati aeroportuare

Activitate (Activitati)

Altele: Control si dirijare trafic aerian

AUTORITATEA CONTRACTANTA ACTIONEAZA IN NUMELE ALTOR AUTORITATI CONTRACTANTE

NU

### SECTIUNEA II: OBIECTUL CONTRACTULUI

#### II.1) DESCRIERE

II.1.1) Denumirea data contractului/concursului/proiectului de autoritatea contractanta/entitatea contractanta

Alegerea unei solutii arhitecturale pentru "Turn de Control Nou pe Aeroportul Cluj-Napoca"

II.1.2) Tipul contractului si locul de executare a lucrarilor, de livrare a produselor sau de prestare a serviciilor

Servicii

10 - Servicii de studii de piata si de sondaje de opinie

Locul principal de prestare: Bucuresti

Codul NUTS: RO321 - Bucuresti

II.1.5) Descrierea succinta a contractului sau a achizitiei/achizitiilor

Alegerea unei solutii arhitecturale pentru "Turn de Control Nou pe Aeroportul Cluj-Napoca"

II.1.6) Clasificare CPV (vocabularul comun privind achizitiile)

79314000-8 Studiu de fezabilitate (Rev.2)

II.1.7) Contractul intra sub incidenta acordului privind contractele de achizitii publice

Nu

II.1.8) Impartire in loturi

Nu

Valoarea estimata fara TVA: 730,500.00 RON

#### II.4) AJUSTAREA PRETULUI CONTRACTULUI

II.4.1) Ajustarea pretului contractului

Nu

### SECTIUNEA III: INFORMATII JURIDICE, ECONOMICE, FINANCIARE SI TEHNICE

## Fisa de date

### III.1) CONDIȚII REFERITOARE LA CONTRACT

#### III.1.1) Depozite valorice si garantii solicitate (dupa caz)

##### III.1.1.a) Garantie de participare

Da

Cuantumul garantiei de participare este în suma totala de 4600 lei sau echivalent în alta valuta. La calculul echivalentei se va folosi cursul de schimb comunicat de BNR valabil la data publicării în anunțul de participare. Perioada de valabilitate a garantiei pentru participare trebuie să fie cel puțin egală cu perioada de valabilitate a ofertei (cel puțin 60 de zile de la data limită de depunere a ofertelor). Garantia de participare se constituie printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări (Formularul 4) sau prin virament bancar în contul RA ROMATSA RO93 RNCB 0085 0441 8223 0013 - BCR, WTC deschis în LEI la BCR, sucursala WTC. Garantia de participare se va anexa la plicul ce conține documentele ofertei, dar neinclusă în plic. În cazul în care ofertantul contestă rezultatul procedurii de achiziție iar CNSC respinge cererea (conform prevederilor art. 278<sup>1</sup> din O.U.G. 34/2006 cu modificările și completările ulterioare) se va reține din cuantumul garantiei de participare o suma conform prevederilor art. 278<sup>1</sup> litera b) din O.U.G 34/2006 cu modificările și completările ulterioare, respectiv suma de 4510,50 LEI.

#### III.1.2) Principalele modalități de finanțare și plata și/sau trimitere la dispozițiile relevante

surse proprii

#### III.1.3) Forma juridică pe care o va lua grupul de operatori economici caruia i se atribuie contractul

Asociere conform art. 44 din O.U.G. nr. 34/2006 cu modificările și completările ulterioare

#### III.1.4) Executarea contractului este supusă altor condiții speciale

Nu

#### III.1.5) Legislația aplicabilă

a) Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 337/2006, cu modificările și completările ulterioare;

b) Hotărârea Guvernului nr. 925/2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii;

c) Hotărârea Guvernului nr. 1045/2011 privind modificarea HG nr. 925/2006; d) Ordinele Președintelui ANRMAP nr. 314/2010; 302/2011 și 509/2011; e) ) Legea 279/2011 pentru modificarea și completarea OUG 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 337/2006; f) alte acte normative privind achizițiile publice (vezi [www.anrmap.ro](http://www.anrmap.ro))

### III.2) CONDIȚII DE PARTICIPARE

#### III.2.1) Situația personală a operatorilor economici, inclusiv cerințele referitoare la înscrierea în registrul comerțului sau al profesiei

##### III.2.1.a) Situația personală a candidatului sau ofertantului

Declaratie privind neîncadrarea în prevederile art.180 din OUG 34/2006 cu modificările și completările ulterioare- completare Formular 1;  
Declaratie privind neîncadrarea în prevederile art.69 (1) din OUG 34/2006 cu modificările și completările ulterioare - completare Formular 2.  
Persoane cu funcție de decizie din cadrul RA ROMATSA sunt: Directorul General - Aleodor Marian FRÂNCU, Director Economic Silvia POPEANGA, Președinte al Juriului- Valentin CIMPUIERU, Szabolcs Guttman, Mihai Ene, Gabriel Radu Teaca, Georgica Mitrache, Andrei Dragos Marcu, David Ioan Ciceo, Iuliu Pop, Gelu Suliteanu, Marian Costin, Mihaela Vartic, Victor Rausse, Catalin Tudor Marinca, Bogdan Ionescu, Secretariat - Adriana Ciortoloman, Gabriela Enache.  
Certificat de participare cu oferta independentă - Formular 3

##### III.2.1.b) Capacitatea de exercitare a activității profesionale

Concurenții vor prezenta documente edificatoare care să dovedească forma de înregistrare ca persoană fizică sau juridică și forma de atestare ori apartenență din punct de vedere profesional.

#### III.2.2) Capacitatea economică și financiară

##### III.2.3.a) Capacitatea tehnică și/sau profesională

Informații și/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectării cerințelor menționate	Modalitatea de îndeplinire
Nu sunt cerințe privind capacitatea tehnică și/ sau profesională	Nu e cazul

##### III.2.3.b) Standarde de asigurare a calității și de protecție a mediului

### III.3) CONDIȚII SPECIFICE PENTRU CONTRACTELE DE SERVICII

#### III.3.1) Prestarea serviciilor în cauză este rezervată unei anumite profesii

Da

Arhitect.

## SECȚIUNEA IV: PROCEDURA

### IV.1) PROCEDURA

#### IV.1.1) Tipul procedurii și modalitatea de desfășurare

##### IV.1.1.b) Tipul procedurii

Licitatie deschisa

## Fisa de date

### IV.2) CRITERII DE EVALUARE A PROIECTELOR

#### IV.2.1) Criterii de atribuire

Criterii	Pondere
1 Calitatea si originalitatea expresiei arhitecturale  Descriere: Juriul va stabili o ierarhie a solu?iilor/proiectelor prezentate analizând nivelul tehnic ?i calitativ si punctând: calitatea ?i originalitatea expresiei arhitecturale, fezabilitatea ?i func?ionalitatea solu?iei tehnice propuse, precum ?i integrarea armonioasa în spa?iul propus. Juriul va stabili clasamentul final prin insumarea punctajului obtinut de la toate cele trei criterii.  Algoritm de calcul: Fiecare membru al juriului va evalua si va acorda punctaj de la 1 la 40.	40.00%
2 Fezabilitatea si functionalitatea solutiei tehnice propuse cu respectarea cerintelor beneficiarului  Descriere: Juriul va stabili o ierarhie a solu?iilor/proiectelor prezentate analizând nivelul tehnic ?i calitativ si punctând: calitatea ?i originalitatea expresiei arhitecturale, fezabilitatea ?i func?ionalitatea solu?iei tehnice propuse, precum ?i integrarea armonioasa în spa?iul propus. Juriul va stabili clasamentul final prin insumarea punctajului obtinut de la toate cele trei criterii.  Algoritm de calcul: Fiecare membru al juriului va evalua si va acorda punctaj de la 1 la 40.	40.00%
3 Integrarea armonioasa în spatiul propus  Descriere: Juriul va stabili o ierarhie a solu?iilor/proiectelor prezentate analizând nivelul tehnic ?i calitativ si punctând: calitatea ?i originalitatea expresiei arhitecturale, fezabilitatea ?i func?ionalitatea solu?iei tehnice propuse, precum ?i integrarea armonioasa în spa?iul propus. Juriul va stabili clasamentul final prin insumarea punctajului obtinut de la toate cele trei criterii.  Algoritm de calcul: Fiecare membru al juriului va evalua si va acorda punctaj de la 1 la 20.	20.00%

( ☒ ) Intra in licitatie electronica / reofertare ( ☐ ) Direct proportional ( ☒ ) Invers proportional

### IV.3) INFORMATII ADMINISTRATIVE

#### IV.3.1) Numar de referinta atribuit dosarului de autoritatea contractanta

#### IV.3.6) Limba sau limbile in care pot fi redactata oferta/candidatura/proiectul sau cererea de participare

Romana

#### IV.3.7) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta (de la termenul limita de primire a ofertelor)

60 zile

#### IV.3.8) Recompense si juriu

##### IV.3.8.1) Se vor acorda una sau mai multe prime

Da

Numarul si valoarea primelor care urmeaza sa fie acordate

premiul I - 15.000 lei

premiul II - 10.000 lei

premiul III - 5.000 lei

##### IV.3.8.2) Detalii privind platile catre toti participantii

Plata premiilor se va efectua in termen de 60 de zile de la data comunicarii rezultatului concursului.

##### IV.3.8.3) Contracte atribuite in urma concursului: Contractele de servicii atribuite in urma concursului vor trebui sa fie atribuite castigatorului sau unuia dintre castigatorii concursului

Da

##### IV.3.8.4) Decizia juriului este obligatorie pentru autoritatea contractanta/entitatea contractanta

Da

##### IV.3.8.5) Numele membrilor juriului selectati

## Fisa de date

1. Valentin Dumitru Cimpuiaru
2. Szabolcs Istvan Guttman
3. Mihai Ene
4. Gabriel Radu Teaca
5. Georgica Mitache
6. Andrei Dragos Marcu
7. David Ioan Ciceo
8. Iuliu Pop
9. Gelu Suliteanu
10. Marian Costin
11. Mihaela Vartic
12. Victor Rausse
13. Catalin Tudor Marinca
14. Bogdan Ionescu

### IV.4) PREZENTAREA OFERTEI

#### IV.4.1) Modul de prezentare a propunerii tehnice

4.1.1 parte scrisa unde se va descrie fezabilitatea solu?iei propuse, ambientarea peisagistica de integrare în zona ?i va fi compusa din:

Memoriu tehnic:

- prezentarea conceptului
- descrierea propunerii

Detalii tehnice:

- Descriere arhitectura
- Descriere structura realizata de un inginer structurist
- Prezentarea materialelor, tehnologiilor care vor sta la baza punerii in opera a proiectului
- Prezentarea surselor interne sau externe utilizate care îndeplinesc cerin?ele din tema de proiectare
- Prezentarea tipului de structura de rezistenta avantaje / dezavantaje
- Estimarea necesarului de energie electrica (fara echipamente / dotari independente ulterioare)
- Prezentarea solu?iei HVAC
- Deviz estimativ pentru execu?ie lucrari C+M

4.1.2 parte desenate:

- Plan de situatie..... scara 1:500
- Planurile nivelelor supraterrane diferite:
- Vigie, S2, S1, Parter, Etaj1.....scara 1:100
- 2 Fa?ade .....scara 1:100
- 1 Sec?iune .....scara 1:100
- 5 Perspective de ansamblu si de zone de interes

4.1.3 CD cu toate piesele scrise ?i desenate.

#### IV.4.2) Modul de prezentare a propunerii financiare

Oferta financiara va fi întocmita pentru prestarea serviciilor de proiectare, a?a cum sunt ele descrise în proiectul de contract. De asemenea, oferta financiara va con?ine ?i un Deviz estimativ cu valoarea execu?iei de lucrari de C+M, a?a cum este prezentat mai jos:

\* În aceasta etapa oferta financiara este orientativa si nu se ia în calcul în evaluarea proiectelor depuse.

\*\*Valorile vor fi estimate fara a lua în calcul echipamentele/dotarile independente ulterioare.

TOTAL SERVICII DE PROIECTARE SF+PT+CS+DE, DTAC = \_\_\_\_\_ Lei, din care:

- \_\_\_\_\_ lei pentru ridicari topo;
- \_\_\_\_\_ lei pentru elaborare documentatie Studiu de fezabilitate (SF) + macheta;
- \_\_\_\_\_ lei pentru elaborarea documentatiei pentru obtinere certificat de urbanism si obtinerea acestuia;
- \_\_\_\_\_ lei pentru documentatie pentru avize, acorduri, autorizatie de construire si obtinerea acestora;
- \_\_\_\_\_ lei pentru elaborare documentatie PT+CS+DE, DTAC si vize de la verificatori atestati MLPAT;
- \_\_\_\_\_ lei pentru predare amplasament;
- \_\_\_\_\_ lei pentru plan de sanatate si securitate în munca;
- \_\_\_\_\_ lei pentru urmarire lucrari.

DEVIZ ESTIMATIV EXECU?IE LUCRARI C+M

- \_\_\_\_\_ lei pentru execu?ie lucrari C+M Turn Nou de Control Aeroport Cluj Napoca

#### IV.4.3) Modul de prezentare a ofertei

## Fisa de date

1. Propunerea tehnica (constituita din partea scrisa ?i partea desenata) ?i propunerea financiara vor avea un cod de identificare personalizat (format din 5 caractere – cifre ?i litere la alegerea concurentului), ce se va aplica pe fiecare fila a documentelor, în col?ul din dreapta sus, într-un dreptunghi acoperit cu hârtie neagra de 5x3cm, lipita pe contur, pe ambele fe?e ale filelor. Filele documentelor vor fi numerotate ?i precedate de un opis cu lista lor.
2. CD-ul se va introduce în ambalajul exterior.
3. În alt plic opac sigilat/secretizat concurentul va introduce codul de identificare personalizat format din 5 cifre ?i litere, numele ?i datele de contact.
4. Propunerea tehnica, propunerea financiara, CD-ul ?i plicul secretizat vor fi introduse într-un ambalaj perfect opac ?i închis corespunzator. Oferta astfel alcatuita va fi depusa la Registratura ROMATSA.
5. Pe ambalaj se va scrie titlul proiectului:

Concurs de solu?ii

" Turn de Control Nou Aeroportul Cluj Napoca"

6. La primirea coletelor, secretariatul concursului va alocă un număr de concurs aleatoriu fiecărui proiect. Va îndepărta ambalajul ?i va păstra plicul secretizat.
7. Sub sanc?iunea descalificării, piesele scrise ?i desenate nu vor con?ine nicio indica?ie privind identitatea concurentului (denumire, adresa sau orice documente care să ofere indicii asupra identității). Sub aceea?i sanc?iune va sta ?i neaplicarea tuturor prevederilor punctelor 5.1-5.6 de mai sus.
8. Verificarea coletelor va fi făcută de către secretariatul concursului. Fiecare solu?ie va primi un număr de concurs aleatoriu. Secretariatul va verifica dacă fiecare ofertă con?ine toate piesele solicitate prin regulament ?i tema ?i va întocmi un proces verbal în acest sens. După stabilirea câ?tigătorului de către juriu, secretariatul va asigura ridicarea anonimatului ?i transmiterea rezultatului către concuren?i, prin deschiderea plicurilor secretizate, în termen de 3 zile lucrătoare de la declararea câ?tigătorului.
9. Juriul va stabili o ierarhie a solu?iilor/proiectelor prezentate analizând nivelul tehnic ?i calitativ, calitatea ?i originalitatea expresiei arhitecturale, fezabilitatea ?i func?ionalitatea solu?iei tehnice propuse, precum ?i integrarea armonioasă în spa?iul propus.

## SECȚIUNEA VI: INFORMAȚII SUPLIMENTARE

### VI.1) CONTRACTUL/CONCURSUL SE ÎNSCRIE ÎNTR-UN PROIECT/PROGRAM FINANȚAT DIN FONDURI COMUNITARE/PROGRAM OPERAȚIONAL/PROGRAM NAȚIONAL DE DEZVOLTARE RURALĂ

Nu

Trimitere (trimiteri) la proiect(e) și/sau program(e):

Tipul de finanțare: Alte fonduri

### VI.2) ALTE INFORMAȚII

Concursul are ca scop:

Etapa I - selectarea celei mai bune soluții din punct de vedere arhitectural, structural și funcțional pentru construcția unui Turn de Control Nou pe Aeroportul Cluj Napoca  
În cazul în care doi concurenți obțin același punctaj, departajarea se va face în funcție de cel mai mare punctaj obținut la Criteriul de evaluare nr.1.

Etapa II – încheierea ulterioară a unui contract de prestări servicii de proiectare (SF+PT+CS+DE, DTAC) cu ofertantul câștigător prin procedura de negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare, în conformitate cu prevederile art.252 lit. i) din OUG 34/2006 cu completările și completările ulterioare.