

ID TITLU LICITATIE

183418 „Dezvoltarea turismului de agrement prin crearea Complexului Wellness Termal "Nymphaea" Oradea”

COD CPV

71242000-6 (Pregătire de proiecte și proiectare, estimare a costurilor)

DESCRIERE SCURTA

Contractul presupune realizarea urmatoarelor activitati: a. Proiect Tehnic, Detalii de executie, Caiete de sarcini b. Proiect faza DTAC, documentatii de obtinere a avizelor si acordurilor c. Documentatie de licitatie si Exemplarul Beneficiarului (cuprinzând si partea economica) d. Documentatie care va cuprinde un comparativ între proiectul existent si proiectul modificat/revizuit în conformitate cu cerintele AM si OI POR precum si justificarea ca prin noile solutii tehnice se solutioneaza problemele care tin de functionalitatea, eficienta si atractivitatea viitorului WELLNESS – TERMAL "NYMPHAEA" PT, DDE, CS se vor intocmi in 5 exemplare, Documentatia pentru obtinerea avizelor, acordurilor si autorizatiilor de construire in 2 exemplare, si 1 exemplar Beneficiar, Documentatie comparativa 2 exemplare Documentatia va fi predată si pe suport electronic. Restul documentatiei: in SEAP.

DETALII ORGANIZATOR

Nume	MUNICIPIUL ORADEA
Adresa	P-ta Unirii, nr.1, Jud. Bihor, Oradea
Localitate	
Judet	Bihor
Telefon	0259.437000, 0259.436276
Fax	0259.437000, 0259.436276

DETALII LICITATIE

Data publicarii	Data limita	Data licitatiei
09.10.2013	22.10.2013	22.10.2013
Sursa/tip/nr seap	SEAP - Cereri de oferta nr. 354568	
Documentatii	formulare strand.docx.p7s FisaDate_No116300_IP.pdf CS proiectare Nymphaea 26.08.2013.doc.p7s Contract de servicii-propunere 10.09.2013.doc.p7s	
Garantii	11.000 lei	
Valoare estimata	550000 RON	

TEXTUL LICITATIEI

Detaliu pentru invitatiea numarul 354568

Operatorii economici inregistrati au posibilitatea de a selecta invitatiea in vederea primirii de notificari privind evenimentele acestei proceduri de achizitie publica.

Detaliu invitatie

Tip legislatie: OUG nr.34/2006

Autoritate contractanta: MUNICIPIUL ORADEA

Numar invitatie: 354568 / 09.10.2013

Denumire contract: „Dezvoltarea turismului de agrement prin crearea Complexului Wellness Termal "Nymphaea" Oradea”

Stare procedura: In Desfasurare

SECTIUNEA 1: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) DESCRIERE

I.1.1) Sediul social MUNICIPIUL ORADEA Cod fiscal: 4230487, Adresa: P-ta Unirii, nr.1, Jud. Bihor, Oradea, Telefon: +4 0259437000, Fax: +4 0259409406

I.1.2) Adresa la care se transmit ofertele: P-ta Unirii, nr.1, Jud. Bihor, Oradea, Romania, cod postal: 410100, telefon: +4 0259437000, fax: +4 0259409406, persoana de contact: biroul achizitii publice int 136

I.1.3) Adresa (locul) de deschidere a ofertelor: Primaria Municipiului Oradea- sala mica etaj 1 - P-ta Unirii, nr.1, Jud. Bihor, Oradea

I.2) Tipul autoritatii contractante si activitatea principala

I.2.1) Tip Autoritate Sectorial: Nu

I.2.2) Tip Activitate: Servicii generale ale administratiilor publice

SECTIUNEA II: OBIECTUL CONTRACTULUI

II.1) DESCRIERE

II.1.1) Denumire contract: „Dezvoltarea turismului de agrement prin crearea Complexului Wellness Termal "Nymphaea" Oradea”

II.1.2) Tip contract: Servicii

II.1.3) Modalitatea de atribuire: Un contract de achizitii publice

II.1.5) Obiectul contractului: Contractul presupune realizarea urmatoarelor activitati: a. Proiect Tehnic, Detalii de executie, Caiete de sarcini b. Proiect faza DTAC, documentatii de obtinere a avizelor si acordurilor c. Documentatie de licitatie si Exemplarul Beneficiarului (cuprinzând si partea economica) d. Documentatie care va cuprinde un comparativ între proiectul existent si proiectul modificat/revizuit în conformitate cu cerintele AM si OI POR precum si justificarea ca prin noile solutii tehnice se solutioneaza problemele care tin de functionalitatea, eficienta si atractivitatea viitorului WELLNESS – TERMAL "NYMPHAEA" PT, DDE, CS se vor intocmi in 5 exemplare, Documentatia pentru obtinerea avizelor, acordurilor si autorizatiilor de construire in 2 exemplare, si 1 exemplar Beneficiar, Documentatie comparativa 2 exemplare Documentatia va fi predată si pe suport electronic. • Cota de cheltuieli diverse si neprevazute conform art 28 (7) din OUG 34/2006 este de 0 % = 0 lei .

II.1.6) CPV: 71242000-6 - Pregatire de proiecte si proiectare, estimare a costurilor (Rev.2)

II.1.7) Impartire pe loturi: Nu

SC IOANA SRL

Str. Arany Janos 13/2, CP 540064
Targu Mures, Jud. Mures, Romania

Tel/Fax: +40 265-311129, +40 265-263442
Mobil: +40 757 113318

E-mail: office@licitatia.ro
Web: www.licitatia.ro

II.2) Cantitatea sau domeniul contractului / acordului cadru

II.2.1) Valoare estimata: 550,000 RON

SECTIUNEA III: CRITERII DE CALIFICARE / ALTE CONDITII

III.1) Conditii referitoare la contract

III.1.1) Conditii suplimentare, garantie de participare

Conditii suplimentare

Denumire Descriere

Garantie de participare Cuanum: 11.000 lei. Echivalenta leu - alta valuta se va calcula la cursul BCE din data publicarii anuntului de participare Perioada de valabilitate: 120 de zile de la data limita stabilita pentru depunerea ofertei Se constituie prin : • virament bancarin contul RO02TREZ0765006XXX000160 deschis la Trezoreria Municipiului Oradea. • scrisoare de garantie bancara in favoare autoritatii contractante sau; • instrument de garantare emis in conditiile legii de o societate de asigurari - asigurare de garantii, se va prezenta in formatul indicat in Formular nr. 32 AC retine garantia de participare, ofertantul pierzând astfel suma constituita, atunci când : a) își retrage oferta în perioada de valabilitate a acesteia; b) oferta sa fiind stabilita câștigatoare, nu constituie garant de buna executie în perioada de valabilitate a ofertei; c) oferta sa fiind stabilita câștigatoare, refuza sa semneze contractul în perioada de valabilitate a ofertei. In cazul retragerii sau respingerii contestatiei de catre CNSC ca nefondata, in conditiile art.278¹ din OUG 34/2006, suma retinuta din garantia de participare va fi de de 4.330 lei

Garantie de buna executie Va reprezenta 10% din valoarea fara tva a contractului si se va putea constitui prin una din urmatoarele modalitati, devenind anexa la contractul incheiat : 1. scrisoare de garantie bancara 2. instrument de garantare emis în condițiile legii de o de o societate de asigurari-asigurare de garantii 3. retineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. In acest caz contractantul are obligatia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispozitia autoritatii contractante. Suma initiala care se depune de catre contractant în contul de disponibil astfel deschis va fi de 0,5% din pretul contractului. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractanta urmeaza sa alimenteze acest cont de disponibil prin retineri succesive din sumele datorate

III.2) CONDITII DE PARTICIPARE

III.2.1) Criterii de calificare

Criterii de calificare

Denumire

Situatia personala a operatorilor economici, inclusiv cerintele referitoare la inscrierea in registrul comertului sau al profesiei Descriere: Cerinta 1- . Declaratie privind neîncadrarea în prevederile art.180 din OUG nr.34/2006 Conditie de calificare: Ofertantul nu trebuie sa fi fost condamnat în ultimii 5 ani, printr-o hotărâre definitiva si irevocabila, pentru fraudă, corupție, spalare de bani, activități criminale. Modalitatea de îndeplinire: Declaratie pe proprie raspundere semnata de reprezentantul legal (Completare Formular nr.6.) Documentul va fi semnat de catre reprezentantul legal. NOTA conform Ordin presedinte ANRMAP 509/2011: Acest formular trebuie prezentat de ofertant, ofertantul asociat .Tertul sustinator va depune formularul nr 31-DECLARATIE PRIVIND neincadrarea tertului sustinator la prevederile art. 69¹, art. 180 si 181 lit a,c¹,d din OUG 34/2006 Cerinta 2 - Declaratie privind neîncadrarea în prevederile art. 181 din OUG nr.34/2006 Conditie de calificare: Ofertantul certifica ca nu se încadreaza la prevederile art 181 din OUG nr.34/2006 ? In situatia în care din documentele solicitate la capitolul III.2.1.a) Situatiia personala a candidatului sau ofertantului, reiese ca ofertantul se afla într-una din situatiile prevazute de art.180 art.181 sau de art. 69¹ din OUG 34/2006, acesta va fi exclus din procedura pentru atribuirea contractatului de achizitie publica. Sunt asimilati situatiei expuse mai sus ofertantii care au emise pe numele lor documente constatatoare inregistrate la ANRMAP, care atesta neindeplinirea obligatiilor contractuale in sensul prevederilor art 181 din OUG 34/2006 respectiv ale art.97¹ din HG nr.925/2006. Autoritatea contractanta va considera ca se încadreaza la prevederile art 181 din OUG 34/2006 orice ofertant care are emise pe numele sau documente constatatoare care atesta neindeplinirea totala, partiala sau indeplinirea cu intarziere a obligatiilor contractuale fata de fosti beneficiari, deoarece orice neexecutare sau executare cu intarziere este considerata de autoritatea contractanta ca fiind de natura sa produca grave beneficii beneficiarului contractului. ? In cazul persoanelor juridice straine, autoritatea contractanta va accepta ca fiind suficient si relevant pentru demonstrarea faptului ca ofertantul nu se încadreaza in una dintre situatiile prevazute la art. 180 si 181 orice document considerat edificator, din acest punct de vedere, in tara de origine sau in tara in care ofertantul este stabilit, cum ar fi certificate, caziere judiciare sau alte documente echivalente emise de autoritati competente din tara respectiva. / În cazul în care exista incertitudini în ceea ce priveste situatia personala a respectivilor ofertanti, autoritatea contractanta are dreptul de a solicita în mod direct informatii de la autoritatile competente care emit documente de natura celor prevazute mai sus. În ceea ce priveste cazurile mentionate la art. 180, în conformitate cu legislatia interna a statului în care sunt stabiliti ofertantii, aceste solicitari se refera la persoane fizice si persoane juridice, inclusiv, dupa caz, la directori de companii sau la orice persoana cu putere de reprezentare, de decizie ori de control în ceea ce priveste candidatul sau ofertantul. / In cazul in care in tara de origine sau in tara in care este stabilit ofertantul nu se emit documente de natura celor prevazute mai sus sau respectivele documente nu vizeaza toate situatiile prevazute la art. 180 si 181, autoritatea contractanta va accepta o declaratie pe propria raspundere sau, daca in tara respectiva nu exista prevederi legale referitoare la declaratia pe propria raspundere, o declaratie autentica data in fata unui notar, a unei autoritati administrative sau judiciare sau a unei asociatii profesionale care are competente in acest sens. Modalitatea de îndeplinire: Declaratie pe proprie raspundere semnata de reprezentantul legal (Model - Formular nr.7) Documentul va fi semnat de catre reprezentantul legal. Nota conform Ordin presedinte ANRMAP 509/2011: Acest formular trebuie prezentat de ofertant, ofertantul asociat. . Tertul sustinator va depune formularul nr 31-DECLARATIE PRIVIND neincadrarea tertului sustinator la prevederile art. 69¹, art. 180 si 181 lit a,c¹,d din OUG 34/2006 Cerinta 3 - Declaratie "Certificat de participare la licitatie cu oferta independenta" Conditie de calificare: Ofertantul certifica faptul ca participarea la respectiva procedura este facuta în concordanta cu regulile de concurenta. ? In situatia în care cele declarate în cadrul CERTIFICATului de participare la licitatie cu oferta independenta, se dovedesc a fi neadevarate si/sau incomplete în orice privinta ofertantul în cauza va fi descalificat in baza punctului II.2 din certificatul in cauza. Modalitatea de îndeplinire: Declaratie pe proprie raspundere (completare Formular nr.3) Documentul va fi semnat de catre reprezentantul legal. NOTA conform Ordin presedinte ANRMAP 509/2011: Acest formular trebuie prezentat de ofertant, ofertantul asociat/candidatul asociat (dupa caz). Cerinta 4 - Declaratie privind neîncadrarea în situatiile prevazute la art. 69¹ din OUG nr.34/2006 Conditie de calificare: Ofertantul certifica faptul ca nu se încadreaza la prevederile art 69¹ din OUG nr.34/2006 ? In situatia în care din documentele solicitate la capitolul III.2.1.a) Situatiia personala a candidatului sau ofertantului, reiese ca ofertantul se afla într-una din situatiile prevazute de art. 69¹ din OUG 34/2006, acesta va fi exclus din

procedura pentru atribuirea contractului de achizitie publica. Modalitatea de îndeplinire: Declaratie pe proprie raspundere (completare Formular nr.8 pt ofertant, asociat, Formular nr.19 pentru subcontractant, Formular nr.31-pentru tertul sustinator) Documentul va fi semnat de catre reprezentantul legal. NOTA conform Ordin presedinte ANRMAP 509/2011: Acest formular trebuie prezentat de ofertant, ofertantul asociat, subcontractant (dupa caz). Tertul sustinator va depune formularul nr 31-DECLARATIE PRIVIND neincadrarea tertului sustinator la prevederile art. 69¹, art. 180 si 181 lit a,c¹,d din OUG 34/2006 Pentru aceasta declaratie, persoanele ce detin functii de decizie în cadrul autoritatii în ceea ce priveste organizarea, derularea si finalizarea procedurii de atribuire în sensul articolului mentionat sunt urmatoarele: Nr crt Numele persoanelor ce detin functii de decizie Functia în cadrul autoritatii contractante 1 Bolojan Ilie Gavril Primar 2 Malan Mircea Viceprimar 3 Muresan Ovidiu Viceprimar 4 Unita Lucian Consilier Local 5 Ritli Laszlo Csongor Consilier Local 6 Felea Adrian Ioan Consilier Local 7 Negrean Daniel Dumitru Consilier Local 8 Bonchis Ioan Consilier Local 9 Vulcu Daniel Sorin Consilier Local 10 Dan Octavian Consilier Local 11 Mohan Aurel George Consilier Local 12 Câmpan Ioan Consilier Local 13 Lascu Tudor Sebastian Consilier Local 14 Debelka Boglarka Lilla Consilier Local 15 Dulca Camelia Mariana Consilier Local 16 Popa Dan Lucian Consilier Local 17 Filimon Teofil Laviniu Consilier Local 18 Manea Mihai Consilier Local 19 Tau Ioan Consilier Local 20 Pasztor Sandor Consilier Local 21 Huszar Istvan Eric Consilier Local 22 Delorean Ion Iulius Consilier Local 23 Szabo Jozsef Consilier Local 24 Sarkozi Zoltan Consilier Local 25 Corches Dorin Octavian Consilier Local 26 Ilie Cristian Consilier Local 27 Coste Marina Adelina Consilier Local 28 Gal Sorin Calin Consilier Local 29 Borbei Eugenia Director executiv Directia Juridica 33 Mos Florin Marius Director executiv Directia Manag. Proiecte Finant. Internationala 34 Sim Dumitru Sef Serviciu Directia Manag. Proiecte Finant. Internationala 35 Delcea Cristian Eugen Consilier Directia Manag. Proiecte Finant. Internationala 39 Marge Ileana Adina Sef Birou Achizitii Publice 41 Maghiar Iulia Manuela Consilier Achizitii Publice Cerinta 5 - DECLARATIE privind calitatea de participant la procedura Modalitatea de îndeplinire: Declaratie pe proprie raspundere (completare Formular nr.5). Documentul va fi semnat de catre reprezentantul legal. NOTA conform Ordin presedinte ANRMAP 509/2011: Acest formular trebuie prezentat de ofertant, ofertantul asociat (dupa caz). Cerinta 6 - Certificate de atestare fiscala privind plata obligatiilor la bugetul general consolidat (eliberat de D.G.F.P) si la bugetul local (eliberat de directia de specialitate din cadrul primariilor in a caror raza teritoriala activeaza societatea respectiva). Conditie de calificare: Certificatele de atestare fiscala/certificatele privind plata impozitelor si taxelor la bugetul local, trebuie sa prezinte situatia obligatiilor exigibile in luna anterioara celei in care se depun ofertele, in sensul ca acestea trebuie sa ateste ca ofertantul nu are datorii exigibile in luna anterioara termenului limita de depunere a ofertei. Cu exceptia impozitelor si taxelor pentru care s-au acordat îlesniri la plata de catre organele competente si în masura în care s-au respectat conditiile impuse la acordarea acestora, autoritatea contractanta va exclude ofertantul/candidatul care înregistreaza datorii la bugetul consolidat precum si la cel local (indiferent de cuantumul acestora) in luna anterioara termenului fixat ca limita pentru depunerea ofertei. Modalitatea de îndeplinire Documentele se vor putea prezenta în oricare din formele: original, copie legalizata, copie semnata si stampilata pentru conformitate cu originalul de catre reprezentantul legal. NOTA conform Ordin presedinte ANRMAP 509/2011: documentele trebuie prezentate de ofertant, ofertantul asociat (dupa caz). (înregistrare): Cerinta 1- Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comertului de pe lângă tribunalele teritoriale, in conformitate cu prevederile Legii nr.26/1990 privind Registrul Comertului, republicata si actualizata- Conditie de calificare: informatiile cuprinse in acesta trebuie sa fie actuale/reale la data limita de depunere a ofertelor si sa ateste ca: ? la data limita de depunere a ofertei obiectul de activitate al ofertantului permite prestarea serviciilor ce fac obiectul achizitiei si ca Pentru persoanele juridice straine- Modalitatea de îndeplinire: - Prezentarea de documente care dovedesc o forma de înregistrare / atestare ori apartenenta din punct de vedere profesional, conforme legii tarii de rezidenta a operatorului economic. (se va verifica prin accesarea <http://ec.europa.eu/markt/ecertis/login.do>) ? In situatia în care din documentele solicitate in acest sens nu reiese ca ofertantul este autorizat pentru desfasurarea de activitati ce fac obiectul achizitiei conditia referitoare la Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale (înregistrare) va fi considerata neindeplinita iar oferta inacceptabila in bza art 36 alin 1 lit b din HG 925/2006. Nota: Solicitarea are la baza cerintele legale expuse in art. 15-25 din Legea 359/2004 privind simplificarea formalitatilor la înregistrarea în Registrul Comertului potrivit carora nu pot fi desfasurate decât activitati autorizate, prin autorizare înțelegându-se conform art. 5 alin. 1 din actul normativ mentionat mai sus „[...] asumarea de catre solicitant a responsabilitatii privitoare la legalitatea desfasurarii activitatilor declarate”. Dovada autorizarii reiese din mentiunea cuprinsa în certificatul ORC la pct. “Sedii si/sau activitati autorizate”, respectiv identificarea la acest punct a codului CAEN autorizat ? In cazul in care din certificatul constatator reiese ca ofertantul a intrat in faliment ca urmare a hotararii pronuntate de un judecator sindic, acesta va fi exclus din procedura autoritatea contractanta considerand ca se incadreaza la prevederile art 181 lit a din OUG 34/2006 actualizata. Modalitatea de îndeplinire: Documentele se vor putea prezenta în oricare din formele: original, copie legalizata, copie semnata si stampilata pentru conformitate cu originalul de catre reprezentantul legal. NOTA conform Ordin presedinte ANRMAP 509/2011- documentul trebuie prezentat de ofertant/candidat, ofertantul asociat/candidatul asociat (dupa caz). Pentru persoanele juridice straine: Se solicita ca cerinta minima obligatorie, prezentarea unor documente care dovedesc o forma de inregistrare /atestare ori apartenenta din punct de vedere profesional in conformitate cu prevederile legale din tara in care candidatul /ofertantul este rezident. Se vor prezenta toate documentele mentionate mai sus sau echivalente. Limba de redactare a ofertei va fi - limba româna. Orice document intr-o limba straina va fi tradus iar traducerea va fi efectuata de un traducator autorizat. Documentele emise de institutii/organisme oficiale din tara în care ofertantii straini sunt rezidenti vor fi prezentate si în limba in care au fost emise, dar, însoțite de o traducere autorizata în limba romana in conditiile mentionate mai sus. In cazul in care documentele prezentate in alta limba nu sunt însoțite de traducerea autorizata în limba romana, oferta in cauza va fi respinsa ca inacceptabila.

Capacitatea economica si financiara

Descriere: Cerinta 1 - Conditie de calificare : Cerinta minima impusa pentru media cifrei de afaceri globale, aferenta ultimilor 3 ani este ca aceasta sa fie mai mare sau cel putin egala cu 1.100.000 lei. 1. Fisa de informatii generale - (Formular 9- INFORMATII GENERALE si declaratie privind cifra de afaceri globala aferenta ultimilor 3 ani) din care sa reiasa datele de identificare si contact ale ofertantului precum si cifra de afaceri globala anuala aferenta ultimilor 3 ani. • 2. Prezentarea de copii certificate pentru conformitate cu originalul dupa bilantul contabil sau extrase de bilant pe anii 2010, 2011, 2012, în cazul în care publicarea acestor bilanturi este prevazuta de legislatia tarii în care este stabilit ofertantul, conform prevederilor art 185 lit b din OUG 34/2006. Pentru operatorii economici nerezidenti, in masura in care publicarea bilanturilor contabile nu este prevazuta de legislatia tarii de origine/tarii in care este stabilit operatorul economic, atunci acesta va prezenta alte documente edificatoare care sa reflecte o imagine fidela a situatiei economice si financiare a operatorului economic. Documentele se vor prezenta însoțite de traducerea autorizata a acestora in limba romana. În cazul în care, din motive obiective, justificate corespunzator, operatorul economic nu are posibilitatea de a prezenta documentele solicitate de autoritatea contractanta, acesta are dreptul de a-si demonstra situatia economica si financiara si prin prezentarea altor documente pe care autoritatea contractanta le poate considera edificatoare, în

masura în care acestea reflecta o imagine fidela a situatiei economice si financiare a candidatului/ofertantului. În cazul în care în tara de origine sau în tara în care este stabilit ofertantul nu se emit astfel de documente, sau acestea nu vizeaza toate situatiile, atunci va fi acceptata doar o declaratie autentica data în fata unui notar, a unei autoritati administrative sau judeciare ori a unei asociatii profesionale care are competente în acest sens. Documentele pentru care nu este prevazuta expressis verbis o alta forma de prezentare se vor putea prezenta in oricare din formele: original, copie legalizata, copie semnata si stampilata pentru conformitate cu originalul de catre reprezentantul legal. În cazul în care acestea sunt semnate de o alta persoana, aceasta va prezenta o împuternicire pentru semnarea ofertei. Pentru situatiile financiare exprimate în alte monede decât lei se va folosi pentru conversie rata medie anuala de schimb comunicata de catre Banca Centrala Europeana. (www.ecb.int- Euro foreign exchange reference rates) pentru data de 31.12 a anului pentru care au fost întocmite situatiile financiare respective . An Curs de schimb RON/EUR 2010 4,2122 2011 4,2391 2012 4.4593, Cerinta minima impusa pentru media cifrei de afecri- continuare, Cerinta 2 - Conditie de calificare- ofertantii trebuie sa prezinte dovezi privind asigurarea riscului profesional aferent contractului ce urmeaza a fi atribuit declaratie pe propria raspundere in original, ca in cazul in care va fi desemnat castigator, la data semnarii contractului va prezenta o polita de asigurare a riscului profesional aferent contractului. Limita de despagubire pentru contractul care va fi incheiat se va stabili in conformitate cu regulile stabilite de legislatia in vigoare care reglementeaza domeniul asigurarilor si luand in considerare valoarea ofertata pentru executarea contractului. Polita de asigurare se va incheia pe o durata egala cu cea de pana la data receptiei finale a lucrarilor executate in baza proiectului si se va intinde si asupra subcontractantilor. Referitor la polita de asigurare se vor avea in vedere urmatoarele aspecte care fac parte din clauzele contractuale: Polita unica de asigurare se va incheia in urmatoarii termeni si limite: Obiectul asigurarii: il constituie acoperirea daunelor cauzate in timpul perioadei de asigurare, beneficiarilor serviciilor profesionale, de fapta comisa din culpa de catre asigurat in cadrul exercitarii profesiei sale, pentru care acesta raspunde civil, conform legii sau contractului de prestare de activitati specifice profesiei sale, daune in legatura cu care Asiguratul a primit o plangere / cerere scrisa de despagubire, in timpul perioadei de asigurare. Riscul acoperit este acela de producere a unor prejudicii patrimoniale (fie acestea pagube materiale sau pierderi financiare, efective sau beneficii nerealizate, directe sau indirecte, actuale la data la care se solicita repararea lor sau viitoare, dar certe), cauzate de Asigurat clientului ca urmare a unor erori, neglijente, omisiuni aparute in activitatea specifica (elaborare, supervizare si coordonare de proiecte de arhitectura si urbanism, asistenta si consultanta, elaborare de caiete de sarcini, elaborare de instructiuni tehnice privind executia, intretinerea, amenajarea, reamenajarea, proiecte de urmarire privind comportarea in timp a cladirilor, asistarea fazelor de executie, verificarea calitatii executiei, solutii pentru tratarea defectelor etc.). Raspunderea va fi angajata in baza prevederilor din contract, lege, normele si statutul profesiei, conventiile internationale si regulile de conduita, etica si deontologie profesionala. Cheltuieli acoperite: ? sumele pe care Asiguratul este obligat sa le plateasca pentru prejudicii datorate incalcarii obligatiilor ce se refera la atributiile specifice domeniului sau de activitate: erori sau omisiuni in proiectare, executie, avizare, supervizare si coordonare de proiecte de arhitectura si urbanism, asistenta si consultanta, elaborari de caiete de sarcini, instructiuni tehnice privind executia, exploatarea, intretinerea si reparatia, proiecte de urmarire privind comportarea in timp a cladirilor, asistarea fazelor de executie, verificarea calitatii executiei, solutii pentru tratarea defectelor; alegerea materialelor de constructii optime ? sumele cheltuite de Asigurat in vederea reconstituirii, refacerii sau inlocuirii documentelor predate de client Asiguratului in vederea indeplinirii obligatiilor contractuale ? cheltuielile de judecata facute de client pentru indeplinirea formalitatilor legale in vederea obligarii Asiguratului la plata despagubirilor, daca a fost obligat prin hotarare judecatoreasca la plata acestora;;dovezi privind asigurarea riscului profesional -continuare Pentru informatii suplimentare privind modalitatea de indeplinire a nivelului(urilor) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate consultati fisa de date Capacitatea tehnica si/sau profesionala

Descriere: .Cerinta 1: Experienta profesionala declaratie privind lista principalelor prestari de servicii in ultimii 3 ani (calculati pana la data limita de depunere a ofertei)- prin care sa se faca dovada in ultimii 3 ani a executat contracte similare dupa cum urmeaza: Nivel specific minim necesar: Conditie de calificare : - minim 1 contract- maxim 3 contracte de servicii de o natura similara cu cele care fac obiectul achizitiei. Prin servicii de natura similara, autoritatea contractanta intelege prezentarea de contracte care sa ateste prestarea de servicii de proiectare pentru bai de agrement . Cele minim 1 maxim 3 contracte trebuie sa aiba cumulat o valoare fara tva mai mare sau egala cu 550.000 lei.2. Documente reprezentand certificari de buna executie pentru acele contracte pe care ofertantul considera ca autoritatea contractanta trebuie sa le ia in considerare pentru evaluarea indeplinirii cerintei privind experienta similara. Respectiv certificate de executie vor trebui sa indice beneficiarii, indiferent daca acestia sunt autoritati contractante sau clienti privati, valoarea, perioada si locul prestarii serviciilor si sa precizeze daca au fost efectuate în conformitate cu normele profesionale din domeniu si daca au fost duse la bun sfârșit; Certificările vor fi emise sau contrasemnate de beneficiar (autoritate contractanta sau client privat)Pentru contractele exprimate în alte monede decât lei finalizate, se va folosi pentru conversie rata medie anuala de schimb comunicata de catre Banca Centrala Europeana. (www.ecb.int- Euro foreign exchange reference rates) pentru anul în care contractul respectivul contract a fost finalizat. Pentru contractele exprimate în alte monede decât lei in desfasurare, se va folosi pentru conversie rata medie anuala de schimb comunicata de catre Banca Centrala Europeana. (www.ecb.int- Euro foreign exchange reference rates) pentru anul în care contractul pentru respectivul contract a fost semnat, Cerinta 1: Experienta profesionala -continuare, Cerinta 1: Experienta profesionala -continuare, Cerinta 3: RESURSE UMANE : Conditii de calificare si Modalitatea de îndeplinire : Asigurarea personalului de conducere si executie minim necesar pentru realizarea obiectului achizitiei Se va completa - Formular 13 - Personalul cheie utilizat/responsabil pentru executia contractului • proiectant cu experienta in domeniul arhitectura 1. Studii studii superioare, absolvite cu diploma de licenta 2. experienta specifica - dovada participarii personalului responsabil, in calitate de proiectant in cel putin un proiect similar. Prin sintagma "proiect similar" autoritatea contractanta intelege un contract avand ca obiect prestarea de servicii de proiectare a unui complex de bai de agrement. 3. experienta generala de minim 5 ani. Diploma de licenta Curriculum Vitae- semnat in original de persoana in cauza din care sa rezulte experienta generala si specifica; Declaratia de disponibilitate semnata in original de persoana in cauza si contrasemnata de reprezentantul ofertantului; Pentru demonstrarea experientei specifice- fi-a de post, contractul de munca sau orice alte documente similare justificative contrasemnate de beneficiarul contractului/proiectului în derularea caruia a fost implicata persoana nominalizata sau, acestea pot fi eliberate inclusiv de executantul respectivei lucrari. Din documente vor reiesi atributiile avute si obiectul contractului/proiectului in care a fost implicat ., • proiectant structura, rezistenta 1. Studii studii superioare, absolvite cu diploma de licenta 2. experienta generala de minim 5 ani.; Curriculum Vitae- semnat in original de persoana in cauza din care sa rezulte experienta generala; Declaratia de disponibilitate semnata in original de persoana in cauza si contrasemnata de reprezentantul ofertantului; Diploma de licenta, • proiectant instalatii sanitare 1. Studii studii superioare, absolvite cu diploma de licenta 2. experienta generala de minim 5 ani; Curriculum Vitae- semnat in original de persoana in cauza din care sa rezulte experienta generala; Declaratia de disponibilitate semnata in original de persoana in cauza si contrasemnata de reprezentantul

oferantului; Diploma de licenta, • proiectant instalatii electrice 1. Studii studii superioare, absolvite cu diploma de licenta 2. experienta generala de minim 5 ani; Curriculum Vitae- semnat in original de persoana in cauza din care sa rezulte experienta generala; Declaratia de disponibilitate semnata in original de persoana in cauza si contrasemnata de reprezentantul oferantului • Diploma de licenta, • proiectant cu experienta in domeniul instalatii piscine 1. Studii studii superioare, absolvite cu diploma de licenta 2. experienta specifica - dovada participarii personalului responsabil, in calitate de proiectant in cel putin un proiect similar. Prin sintagma "proiect similar" autoritatea contractanta intelege un contract avand ca obiect prestarea de servicii de proiectare a unui complex de bai de agrement. 3. experienta generala minim 5 ani; Curriculum Vitae- semnat in original de persoana in cauza din care sa rezulte experienta generala si specifica; Declaratia de disponibilitate semnata in original de persoana in cauza si contrasemnata de reprezentantul oferantului • Diploma de licenta • Pentru demonstrarea experientei specifice - fi?a de post, contractul de munca sau orice alte documente similare justificative contrasemnate de beneficiarul contractului/proiectului in derularea caruia a fost implicata persoana nominalizata sau, acestea pot fi eliberate inclusiv de executantul respectivei lucrari. Din documente vor reiesi atributiile avute si obiectul proiectului in care a fost implicat, • proiectant peisagistica 1. Studii studii superioare, absolvite cu diploma de licenta 3. experienta generala de minim 5 ani; Curriculum Vitae- semnat in original de persoana in cauza din care sa rezulte experienta generala; Declaratia de disponibilitate semnata in original de persoana in cauza si contrasemnata de reprezentantul oferantului Diploma de licenta, resurse umane- continuare, resurse umane- continuare, Cerinta 4: SUBCONTRACTANTII (daca este cazul) ra. Subcontractarea este permisa cu respectarea urmatoarelor conditii: ? fara a i se diminua raspunderea in ceea ce priveste modul de indeplinire a viitorului contract, oferantul are dreptul de a include in propunerea tehnica posibilitatea de a subcontracta o parte din contractul respectiv ? ofertantii trebuie sa indice in ofertele lor -datele de recunoastere ale subcontractantilor propusi, -specializarea acestora precum si -informatii privind proportia in care contractul urmeaza sa fie indeplinit de catre subcontractanti mentionandu-se valoarea si tipul operatiunilor ce vor fi executate de catre subcontractant ? Resursele materiale si umane ale subcontractantilor declarati se vor lua in considerare pentru partea lor de implicare in contractul care urmeaza sa fie indeplinit, daca sunt prezentate documente relevante in acest sens ? Subcontractantii vor depune o declaratie pe proprie raspundere ca nu se incadreaza la prevederile art. 69^1 din OUG 34/2006, conform formularului din documentatia de atribuire – formular 19 ? In cazul in care parti din contractul de achizitie publica urmeaza sa se indeplineasca de unul sau mai multi subcontractanti, autoritatea contractanta va solicita, la incheierea contractului de achizitie publica, prezentarea contractelor incheiate intre viitorul contractant ?i subcontractantii nominalizati in oferta; Contractele prezentate trebuie sa fie in concordanta cu oferta ?i se vor constitui in anexe la contractul de achizitie publica; Pe parcursul derularii contractului, contractantul nu are dreptul de a inlocui subcontractantii nominalizati in oferta fara acceptul autoritatii contractante, iar eventuala inlocuire a acestora nu trebuie sa conduca la modificarea propunerii tehnice sau financiare initiale., Cerinta 5: ASOCIEREA (daca este cazul) Mai multi operatori economici au dreptul de a se asocia cu scopul de a depune oferta comuna, fara a fi obligati sa i?i legalizeze din punct de vedere formal asocierea. In cazul in care oferta comuna este declarata câ?tigatoare, inainte de semnarea contractului asocierea va fi legalizata in conformitate cu prevederile articolului 44 din O.U.G. nr. 34/2006 Se va completa Formularul nr. 21 de catre liderul Asociatiei, din care sa rezulte: - cine este liderul asociatiei si - partea din contract pe care o va indeplini fiecare asociat (valoric ,procent din valoarea contractului si tipuri de activitati/lucrari etc. realizate de fiecare in parte, inclusiv modul de utilizare a resurselor umane) - imputernicirea liderului asociatiei de a semna oferta in numele asociatiei. In cazul in care acordurile de asociere sunt incheiate in alta limba decât limba româna, se va prezenta si traducere autorizata in limba româna dupa acesta. Pentru informatii suplimentare privind modalitatea de indeplinire a nivelului(urilor) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate consultati fisa de date

SECTIUNEA IV: PROCEDURA

IV.1) Procedura

IV.1.1) Tipul procedurii Cerere de oferta

IV.1.2) Modalitate de desfasurare: Procedura offline

IV.2) Criterii de atribuire

IV.2.1) Criteriu de atribuire: Oferta cea mai avantajoasa d.p.d.v. economic

Factori de evaluare

Denumire Punctaj maxim

Pretul ofertei 52

Descriere: Componenta financiara

Termenul de prestare a serviciilor 15

Descriere: Termenul de prestare a serviciilor

Nivelul calitativ al serviciilor prestate 33

Descriere: 1.identificarea potentialelor puncte de criticitate ale proiectului supus actualizarii, si identificarea masurilor corective care se impun.- 33 puncte

IV.2.2) Se va organiza licitatie electronica: Nu

IV.3) Informatii administrative

IV.3.1) Modul de obtinere a documentatiei de atribuire: S.E.A.P.

IV.3.2) Limba de redactare a ofertei: Romana

IV.3.3) Moneda in care se transmite oferta de pret: -

IV.3.4) Data limita de depunere a ofertelor: 22.10.2013 10:00

IV.3.5) Data si ora deschiderii ofertelor: 22.10.2013 13:00

IV.3.6) Data limita de valabilitate a ofertei: 120 zile (de la termenul limita de primire a ofertelor)

SECTIUNEA VI: INFORMATII SUPLIMENTARE

VI.1) Mod de finantare

VI.1.1) Contractul se inscrie intr-un proiect/program finantat din fonduri comunitare: Nu

VI.1.2) Tip de finantare: Fonduri bugetare

Data expedierii prezentei invitatii: 08.10.2013 17:31

