

**ID                      TITLU LICITATIE**

172588	Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Arad
--------	--

**COD CPV**

71410000-5 (Servicii de urbanism)
-----------------------------------

**DESCRIERE SCURTA**

Prestarea serviciilor de „Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Arad”, conform cerintelor din caietul de sarcini/tema de proiectare prin procedura de concurs de solutii urmata de incheierea unui contract de servicii prin negociere fara publicarea prealabila a unui anunt de participare

**DETALII ORGANIZATOR**

Nume	Primaria Municipiului Arad
Adresa	B-dul Revolutiei, nr. 75
Localitate	Arad
Judet	Arad
Telefon	
Fax	0257 281 850, 0257 212 188

**DETALII LICITATIE**

Data publicarii	Data limita	Data licitatiei
<b>14.10.2013</b>	<b>09.12.2013</b>	<b>09.12.2013</b>
Sursa/tip/nr seap	SEAP - Concursuri de solutii nr. 246	
Documentatii	tema preliminara PUG.doc.p7s Model de contract.doc.p7s Formulare.doc.p7s FisaDate_No116429_CS.pdf	
Garantii		
Valoare estimata	0 RON	

**TEXTUL LICITATIEI**

Anunt de participare la concursul de solutii numarul 246/12.10.2013

Operatorii economici inregistrati au posibilitatea de a selecta anuntul in vederea primirii de notificari privind evenimentele acestei proceduri de achizitie publica.

Acest concurs este reglementat de Directiva 2004/18/CE

Tip legislatie: OUG nr.34/2006

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA/ENTITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumirea, adresa si punct(e) de contact:

MUNICIPIUL ARAD

Adresa postala: B-DUL REVOLUTIEI NR. 75 , Localitatea: Arad , Cod postal: 310130 , Romania , Punct(e) de contact: LUCIAN HATEGAN , Tel. +40 257281850-289 , In atentia: Melania Cojocareanu , Email: achizitii@primariaarad.ro , Fax: +40 257284744 , Adresa internet (URL): www.primariaarad.ro

Adresa de la care se pot obtine informatii suplimentare:

Primaria Municipiului Arad

Adresa postala: B-dul Revolutiei, nr. 75 , Localitatea: Arad , Cod postal: 310130 , Romania , Punct(e) de contact: Serviciul Dezvoltare Urbana si Protejare Monumente , Tel. +40 257281850-283 , In atentia: Melania Cojocareanu , Fax: +40 257255818 , Adresa internet (URL): www.primariaarad.ro

Adrese si puncte de contact de la care se pot obtine documentele suplimentare:

Primaria Municipiului Arad

Adresa postala: B-dul Revolutiei, nr. 75 , Localitatea: Arad , Cod postal: 310130 , Romania , Punct(e) de contact: Serviciul Dezvoltare Urbana si Protejare Monumente , Tel. +40 257281850-283 , In atentia: Melania Cojocareanu , Fax: +40 257255818 , Adresa internet (URL): www.primariaarad.ro

Adresa la care trebuie expediate proiectele sau cererile de participare:

Primaria Municipiului Arad

Adresa postala: B-dul Revolutiei, nr. 75 , Localitatea: Arad , Cod postal: 310130 , Romania , Punct(e) de contact: Serviciul Relatii cu Publicul , Tel. +40 257281850-316 , In atentia: Melania Cojocareanu , Fax: +40 257255818 , Adresa internet (URL): www.primariaarad.ro

I.2) Tipul autoritatii contractante si activitate (activitati) principala (principale)

Autoritate regionala sau locala

Activitate (activitati)

- Servicii generale ale administratiilor publice

Sectiunea II: OBIECTUL CONCURSULUI/DESCRIEREA PROIECTULUI

**SC IOANA SRL**

Str. Arany Janos 13/2, CP 540064  
Targu Mures, Jud. Mures, Romania

Tel/Fax: +40 265-311129, +40 265-263442  
Mobil: +40 757 113318

E-mail: office@licitatia.ro  
Web: www.licitatia.ro

**II.1) Descriere****II.1.1) Denumirea atribuita concursului/proiectului de autoritatea contractanta/entitatea contractanta****Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Arad****II.1.2) Descriere succinta**

Prestarea serviciilor de „Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Arad”, conform cerintelor din caietul de sarcini/tema de proiectare prin procedura de concurs de solutii urmata de incheierea unui contract de servicii prin negociere fara publicarea prealabila a unui anunt de participare

**II.1.3) Vocabularul comun privind achizitiile (CPV)****71410000-5 - Servicii de urbanism (Rev.2)****Sețiunea III: INFORMATII JURIDICE, ECONOMICE, FINANCIARE SI TEHNICE****III.1) Criterii de selectie a participantilor**

Informatii generale Ofertantii vor completa si prezenta fisa de informatii generale. Modalitatea de indeplinire Formularul 21

Informatii privind asociatii/subcontractantii Modalitatea de indeplinire Ofertantul – lider al Asociatiei va completa Lista cuprinzand asociatii / subcontractantii. Aceasta lista va fi insotita si de acordurile de asociere/subcontractare. In lista vor fi inclusi toti asociatii precum si subcontractantii . Ofertantul, in cazul in care este format dintr-o asociatie la care participa mai multi operatori economici, va semna o declaratie prin care se obliga ca in cazul in care oferta sa este declarata castigatoare, va intocmi si prezenta

Beneficiarului contractul de asociere in forma autentica, inainte de data semnarii contractului. Un asociat trebuie nominalizat lider al asociatiei si confirmat prin depunerea scrisorilor de imputernicire semnate de persoanele cu drept de semnatura din partea tuturor asociatiilor individuali din cadrul asociatiei. Oferta trebuie sa cuprinda un acord sau o scrisoare preliminara de asociere in care sa se mentioneze ca toti asociatii isi asuma raspunderea solida pentru executia contractului, ca liderul asociatiei este imputernicit sa se oblige si sa primeasca instructiuni de la si in numele tuturor asociatiilor, individual si colectiv, si ca liderul asociatiei este responsabil pentru executia contractului, inclusiv platile. Experienta similara Se vor completa fise de informatii privind experienta similara. Ofertantii trebuie sa faca dovada faptului ca în ultimii 3 ani (se considera ultimii 3 ani până la data limita de depunere a ofertelor), au derulat un contract sau maxim doua contracte de servicii similare cu o valoare, respectiv valoare cumulata de minim 500.000 lei. Modalitatea de indeplinire Formularul privind Experienta similara. Pentru demonstrarea experientei se vor atasa: - certificate sau documente emise sau contrasemnate de beneficiar care sa ateste îndeplinirea unui asemenea contract, sau - o recomandare din partea beneficiarilor pentru contractul de prestari servicii similare prezentat la experienta similara. Recomandarea din partea Beneficiarului trebuie sa contina date despre: numele beneficiarului, numele serviciilor prestate, modul de indeplinire a obligatiilor contractuale pe parcursul derularii contractului respectiv, orice neconformitati ale serviciilor prestate, sau alte probleme referitoare la calitatea serviciilor prestate, valoarea contractului finalizat. Atunci când un grup de operatori economici depune o oferta /candidatura comuna, capacitatea tehnica se demonstreaza prin luarea in considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. În cazul în care ofertantul/candidatul își demonstreaza capacitatea tehnica invocând si

sustinerea acordata de catre o alta persoana, conform art. 190 din OUG 34/2006 cu modificarile si completarile ulterioare, atunci are obligatia de a dovedi sustinerea de care beneficiaza, de regula prin prezentarea unui angajament ferm al persoanei respective, prin care acesta confirma faptul ca va pune la dispozitia ofertantului resursele tehnice si profesionale invocate. Persoana care asigura sustinerea tehnica si profesionala nu trebuie sa se afle în situatiile care determina excluderea din procedura de atribuire, conform prevederilor art. 180 si ale art. 181 lit. a), c1) si d). Lista principalelor servicii similare prestate în ultimi 3 ani Modalitatea de indeplinire Ofertantii vor completa si prezenta lista privind principalele servicii similare prestate în ultimii 3 ani (se considera ultimii 3 ani până la data limita de depunere a ofertelor), continând valori, perioade de prestare, beneficiari, indiferent daca acestia din urma sunt autorizati contractante sau clienti privati. În cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat sa prezinte acest formular. Informatii privind capacitatea profesionala. Cerinta minima personal specializat: 1. coordonator echipa urbanism, arhitect/urbanist, absolvent de studii superioare în domeniul arhitecturii sau urbanismului, cu experienta în urbanism si planificare urbana, inclusiv în domeniul planurilor de amenajare a teritoriului inter-orasenesc, a teritoriului periurban, atestat de Registrul Urbanistilor din România si cu drept de semnatura si certificat RUR de tip D si de tip C, conform HG 101/2010 pentru aprobarea Regulamentului privind dobandirea dreptului de semnatura pentru documentatiile de urbanism. 2. persoane atestate de Registrul Urbanistilor din România cu drept de semnatura pentru specialitati conexe in vederea elaborarii studiilor de fundamentare : -

elaborator studiu -Relatii periurbane -elaborator studiu -Calitatea mediului -elaborator studiu -Protejarea si dezvoltarea patrimoniului construit -elaborator studiu -Echipare edilitara -elaborator studiu - Cai de comunicatii si transporturi -elaborator studiu-Sociologie urbana si demografie -elaborator studiu - Economie urbana -elaborator studiu - Studii de teren 3. cel puțin o persoana atestata de Ministerul Mediului pentru efectuarea de studii privind protectia mediului, in vederea realizarii evaluarii de mediu pt PUG. 4. cel puțin un inginer, persoana cu studii superioare în domeniul ingineriei, cu experienta în proiectare urbana de artere de circulatie si de analize de trafic cu relevanta la scara urbana, 5.cel puțin un inginer proiectant specialist în retele edilitare Modalitatea de indeplinire Pentru personalul propus se vor prezenta acte doveditoare ale nivelului studiilor absolvite si ale competentelor relevante in domeniu: diplome, autorizatii, certificate de atestare, legitimatii (care confirma domeniul sau subdomeniul respectiv, specialitatea în care au fost atestati, precum si termenul de valabilitate al acestora), în copie. 2. Cerinta poate fi indeplinita si prin cumul (o persoana poate elabora mai multe studii) 3. Se va prezenta dovada inscrierii in Registrul national al elaboratorilor de studii pentru protectia mediului, conform Ordinului Ministrului Mediului nr. 1026/2009.

**III.2) Participarea este rezervata pentru o anumita profesie****Nu****Sețiunea IV: PROCEDURA****IV.1) Tip de concurs****Licitatie deschisa****IV.2) Numele participantilor deja selectati****IV.3) Factori de evaluare a proiectelor****Pret oferta 30.00 Durata de executie 10.00 Componenta tehnica 60.00****IV.4) Informatii administrative****IV.4.1) Numar de referinta atribuit dosarului de autoritatea contractanta/entitatea contractanta****83****IV.4.2) Conditii de obtinere a documentatiei contractuale si a documentatiei suplimentare****SC IOANA SRL**

Str. Arany Janos 13/2, CP 540064  
Targu Mures, Jud. Mures, Romania

Tel/Fax: +40 265-311129, +40 265-263442  
Mobil: +40 757 113318

E-mail: office@licitatia.ro  
Web: www.licitatia.ro

Termenul limita pentru depunerea cererilor de documente sau pentru obtinerea de documente

Data: 09.12.2013 Ora: 09:00

Documente de plata

Nu

Conditii si modalitate de plata

IV.4.3) Termen limita pentru depunerea proiectelor sau a cererilor de participare

Data: 09.12.2013 Ora: 10:00

IV.4.4) Data expedierii invitatiilor de participare candidatilor selectati

IV.4.5) Limba sau limbile in care pot fi redactate proiectele sau cererile de participare

Romana

IV.5) Recompense si juriu

IV.5.1) Se vor acorda una sau mai multe prime

Nu

IV.5.2) Detalii privind platile catre toti participantii

IV.5.3) Contracte atribuite in urma concursului: Contractele de servicii atribuite in urma concursului vor trebui sa fie atribuite castigatorului sau unuia dintre castigatorii concursului

Da

IV.5.4) Decizia juriului este obligatorie pentru autoritatea contractanta/entitatea contractanta

Da

IV.5.5) Numele membrilor juriului selectati

1. Radu Dragan

2. Csiszter Kalman

3. Mosneag Ovidiu

4. Elvira Serban

5. Chisbora Doru Gavril

6. Botos Adalbert

7. Nagy Vizitiu Alexandru

8. Emil Anghel

Sectiunea VI: INFORMATII SUPLIMENTARE

VI.1) Concursul face parte dintr-un proiect/program finantat din fonduri comunitare

Nu

Tip de finantare: Fonduri bugetare

VI.2) Alte informatii

Derularea procedurii de concurs de solutii urmata de incheierea unui contract de servicii prin negociere fara publicarea prealabila a unui anunt de participare Orice candidat care indeplineste in totalitate cerintele minime corespunzatoare criteriilor de calificare este considerat candidat calificat. Anterior verificarii candidaturilor, juriul va verifica proiectele tehnice si le va puncta conform criteriului 3 punctul IV.2.1 al documentatiei. Punctajul final al fiecarui proiect se obtine se obtine prin cumularea punctelor acordate de catre toti membrii juriului. Numarul maxim de candidati declarati castigatori in ordinea descrescatoare a punctajului stabilit este de 3. Totodata, proiectele declarate castigatoare, pentru a participa la etapa de negociere trebuie sa fie depuse de catre un candidat calificat. In cazul in care numarul candidatilor care indeplinesc cerintele minime de calificare si pentru care s-a intocmit punctaj de catre juriu este mai mic de trei, autoritatea contractanta are dreptul de a continua procedura de negociere numai cu acei candidati care indeplinesc cerintele minime. Ulterior verificarii conditiilor de calificare, candidatilor castigatori li se va transmite o invitatie de participare la etapa de negociere fara publicarea prealabila a unui anunt de participare. Este interzisa invitarea la etapa procedurii de negociere a unui operator economic care nu a depus candidatura in cadrul concursului sau nu a indeplinit conditiile de calificare. Fiecare participant la negocieri are obligatia de a prezenta formularul de oferta nr. 31, care va constitui punctul de pornire al negocierilor. In etapa de negociere se vor derula negocieri cu fiecare candidat in parte. In cadrul negocierilor se determina toate aspectele tehnice, financiare si juridice ale viitorului contract. Negocierile se vor derula in doua etape. Fiecare etapa a negocierii se va derula pe parcursul a maxim 30 minute. Dupa fiecare etapa de negociere, comisia va intocmi un proces verbal de sedinta in care vor fi consemnate toate aspectele tehnice, financiare si juridice discutate. Oferta negociata si consemnata in procesul verbal de sedinta al etapei a doua este oferta finala pe care ofertantul o declara ca nu poate fi imbunatita. Va fi declarat castigator candidatul cu punctajul cel mai mare, dupa formula: Punctaj total= Punctaj pret+Punctaj durata executie+Punctaj oferta tehnica Se va declara castigatoare oferta cu cel mai mare punctaj. -Autoritatea contractanta va solicita ofertantului declarat castigator depunerea unei oferte finale prin care sa reconfirme rezultatul negocierilor. Ofertantul nu are dreptul ca, prin oferta finala, sa aduca modificari elementelor stabilite in procesul de negociere. In cazul ofertelor avand acelasi punctaj si aceeasi valoare ofertata, departajarea acestora se va face in urma reofertarii preturilor de catre operatorii economici aflati in aceasta situatie, in plicuri inchise si sigilate, ce vor fi deschise simultan la o data stabilita.

VI.4) Data expedierii prezentului anunt

10.10.2013 10:45