

ID TITLU LICITATIE

168324 Întocmire proiect tehnic,caiet de sarcini, detalii de executie ptr. obiectivul: „Înfiintarea unui centru social pentru persoane vârstnice prin reamenajarea si reabilitarea cladirii existente" din Odorheiu Secuiesc, piata Márton Áron nr.6

COD CPV

71240000-2 (Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare)

DESCRIERE SCURTA

Elaborarea urmatoarelor faze de proiectare la obiectivul de investitii : „Înfiintarea unui centru social pentru persoane vârstnice prin reamenajarea si reabilitarea cladirii existente" din Odorheiu Secuiesc, piata Márton Áron nr.6. Întocmirea PT, caiet de sarcini, memorii pe specialitati , detalii de executie, întocmirea documentatiilor de avizare pentru avizele expirate si sustinerea lor la forurile competente, liste de cantitati de lucrari intr-o forma verificabila cu toate elementele necesare in vederea cuantificarii valorice si conforme HG 28/2008 si Ordin 863/2008 (Antemasuratori cu toate detaliile de calcul , Formulare F1, F2, F3. F4, F5, F6) , se va face pe baza DALI asigurat de beneficiar. Oferta va contine si asistenta tehnica pe parcursul executiei din partea proiectantului, inclusiv urmarirea pe santier, participarea la faze determinate si receptia lucrarilor executate. Faza 1: -documentatia pentru obtinerea avizelor expirate si acordurilor solicitate prin certificatele de urbanism -proiect tehnic,memorii pe specialitati , liste de cantitati (antemasuratoari cu toate detaliile de calcul , Formulare F1, F2, F3. F4, F5, F6 pe intrega investitie) si caiete de sarcini -detalii de executie -documentatia pentru obtinerea autorizatiei de construire (PAC) -devizul general estimativ al investitiei se va întocmi si la faza de proiect tehnic pe baza devizului confidential anexat Faza 2 : asistenta tehnica pe parcursul executarii lucrarilor inclusiv urmarirea pe santier , participarea la faze determinate si receptia lucrarilor executate Valoarea lucrarilor diverse si neprevazute este de 1469 lei(4,145%).

DETALII ORGANIZATOR

Nume	MUNICIPIUL ODORHEIU SECUIESC (PRIMARIA MUNICIPIULUI ODORHEIU SECUIESC)
Adresa	Odorheiu Secuiesc, p-ta Primariei, nr.5, Odorheiu Secuiesc
Localitate	
Judet	Harghita
Telefon	+40 266218384
Fax	+40 266218032

DETALII LICITATIE

Data publicarii	Data limita	Data licitatiei
18.03.2013	02.04.2013	01.04.2013
Sursa/tip/nr seap	SEAP - Cereri de oferta nr. 343982	
Documentatii	CAIET DE SARCINI.doc.p7s ACCAmCamera_5.tif.p7s INFIINTAREA UNUI CENTRU SOCIAL PENTRU PERSOANE VARSTNICE PRI.PDF.p7s ACCAmCamera_8.tif.p7s ACCAmCamera.tif.p7s ACCAmCamera_4.tif.p7s Model contract-Centru_social_pt_batrani.doc.p7s MEMORIU ARHITECTURA DALI 17 05 10.pdf.p7s ACCAmCamera_7.tif.p7s Formulare.doc.p7s ACCAmCamera_1.tif.p7s FisaDate_No83906_IP.pdf ACCAmCamera_6.tif.p7s ACCAmCamera_3.tif.p7s	
Garantii	708 RON	
Valoare estimata	36893 RON	

TEXTUL LICITATIEI

Detaliu pentru invitatiea numarul 343982

Operatorii economici inregistrati au posibilitatea de a selecta invitatiea in vederea primirii de notificari privind evenimentele acestei proceduri de achizitie publica.

Detaliu invitatie

Tip legislatie: OUG nr.34/2006

Autoritate contractanta: MUNICIPIUL ODORHEIU SECUIESC (PRIMARIA MUNICIPIULUI ODORHEIU SECUIESC)

Numar invitatie: 343982 / 18.03.2013

Denumire contract: Întocmire proiect tehnic,caiet de sarcini, detalii de executie ptr. obiectivul: „Înfiintarea unui centru social pentru persoane vârstnice prin reamenajarea si reabilitarea cladirii existente" din Odorheiu Secuiesc, piata Márton Áron nr.6

Stare procedura: In Desfasurare

SECTIUNEA 1: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) DESCRIERE

I.1.1) Sediul social MUNICIPIUL ODORHEIU SECUIESC (PRIMARIA MUNICIPIULUI ODORHEIU SECUIESC) Cod fiscal: 4367558,

Adresa: Odorheiu Secuiesc, p-ta Primariei, nr.5, Odorheiu Secuiesc, Telefon: +40 266218384, Fax: +40 266218032

I.1.2) Adresa la care se transmit ofertele: Odorheiu Secuiesc, p-ta Primariei, nr.5, Odorheiu Secuiesc, Romania, cod postal: 535600, telefon:+40 266218384, fax:+40 266218032, persoana de contact:Katalin Puskas

I.1.3) Adresa (locul) de deschidere a ofertelor: Odorheiu Secuiesc, p-ta Primariei, nr.5, Odorheiu Secuiesc, Romania, cod postal: 535600

SC IOANA SRL

Str. Arany Janos 13/2, CP 540064
Targu Mures, Jud. Mures, Romania

Tel/Fax: +40 265-311129, +40 265-263442
Mobil: +40 757 113318

E-mail: office@licitatia.ro
Web: www.licitatia.ro

I.2) Tipul autorității contractante și activitatea principală

I.2.1) Tip Autoritate Sectorial: Nu

I.2.2) Tip Activitate: Altele (administratie publica locala)

SECȚIUNEA II: OBIECTUL CONTRACTULUI

II.1) DESCRIERE

II.1.1) Denumire contract: Întocmire proiect tehnic, caiet de sarcini, detalii de execuție ptr. obiectivul: „Înființarea unui centru social pentru persoane vârstnice prin reamenajarea și reabilitarea clădirii existente” din Odorheiu Secuiesc, piața Márton Áron nr.6

II.1.2) Tip contract: Servicii

II.1.3) Modalitatea de atribuire: Un contract de achiziții publice

II.1.5) Obiectul contractului: Elaborarea următoarelor faze de proiectare la obiectivul de investiții : „Înființarea unui centru social pentru persoane vârstnice prin reamenajarea și reabilitarea clădirii existente” din Odorheiu Secuiesc, piața Márton Áron nr.6.

Întocmirea PT, caiet de sarcini, memorii pe specialități , detalii de execuție, întocmirea documentațiilor de avizare pentru avizele expirate și susținerea lor la forurile competente, liste de cantități de lucrări într-o formă verificabilă cu toate elementele necesare în vederea cuantificării valorice și conforme HG 28/2008 și Ordin 863/2008 (Antemasuratori cu toate detaliile de calcul , Formulare F1, F2, F3, F4, F5, F6) , se va face pe baza DALI asigurat de beneficiar. Oferta va conține și asistența tehnică pe parcursul execuției din partea proiectantului, inclusiv urmărirea pe șantier, participarea la faze determinate și recepția lucrărilor executate. Faza 1: - documentația pentru obținerea avizelor expirate și acordurilor solicitate prin certificatele de urbanism -proiect tehnic, memorii pe specialități , liste de cantități (antemasuratori cu toate detaliile de calcul , Formulare F1, F2, F3, F4, F5, F6 pe întreaga investiție) și caiete de sarcini -detalii de execuție -documentația pentru obținerea autorizației de construire (PAC) -devizul general estimativ al investiției se va întocmi și la faza de proiect tehnic pe baza devizului confidențial anexat Faza 2 : asistența tehnică pe parcursul executării lucrărilor inclusiv urmărirea pe șantier , participarea la faze determinate și recepția lucrărilor executate Valoarea lucrărilor diverse și neprevăzute este de 1469 lei(4,145%).

II.1.6) CPV: 71240000-2 - Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare (Rev.2)

II.1.7) Impartire pe loturi: Nu

II.2) Cantitatea sau domeniul contractului / acordului cadru

II.2.1) Valoare estimată: 36,893 RON

SECȚIUNEA III: CRITERII DE CALIFICARE / ALTE CONDIȚII

III.1) Condiții referitoare la contract

III.1.1) Condiții suplimentare, garanție de participare

Condiții suplimentare

Denumire Descriere

Garantie de participare Cuantumul garanției de participare este de 708RON, cu valabilitatea minim egală cu durata de valabilitate a ofertei. În cazul ofertanților din categoria Întreprinderilor Mici și Mijlocii (facând dovada în acest sens prin prezentarea documentelor prevăzute în Legea nr. 346/2004) garanția de participare se constituie în procent de 50% din cuantumul precizat în documentația de atribuire. Autoritatea contractantă va accepta orice modalitate de constituire a garanției de participare conforma cu art. 86 din HG 925/2006, cu modificările și completările ulterioare. Garanția de participare se poate constitui și prin depunerea unui ordin de plată în contul Municipiului Odorheiu Secuiesc, RO30TREZ3525006XXX000101, deschis la Trezoreria Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu condiția confirmării de către banca (însotit de un extras de cont) până la data deschiderii ofertelor, sau depunere numerar la casieria autorității contractante. Cod fiscal AC:4367558 Dovada constituirii garanției de participare trebuie să fie prezentată cel mai târziu la data și ora limită de deschidere a ofertelor. În conformitate cu prevederile articolului 278¹, alin. 1, lit. a din OUG nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, în caz de contestatie și în măsura în care Consiliul National de Soluționare a Contestatiilor respinge contestatia, autoritatea contractantă va reține contestatorului, din garanția de participare la procedura pentru atribuirea contractului de achiziție publică, suma calculată în raport cu valoarea estimată a contractului. Cursul leu valută la care se vor raporta ofertanții în vederea constituirii garanției de participare este data apariției invitației.

Garantie de buna execuție Garanția de bună execuție este de 10% din valoarea contractului de servicii, fără TVA și se va constitui prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale sau printr-un instrument de garantare emis de o bancă sau de o societate de asigurări. În cazul în care garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului. În cazul ofertanților care fac dovada faptului că sunt în categoria I.M.M. (anexa nr.1 la Legea 346/2004), garanția se va reduce la jumătate.

III.2) CONDIȚII DE PARTICIPARE

III.2.1) Criterii de calificare

Criterii de calificare

Denumire

Situația personală a operatorilor economici, inclusiv cerințele referitoare la înscrierea în registrul comerțului sau al profesiei
Descriere: 1. Un ofertant participă, pentru același contract, cu o singură ofertă, în mod individual, ca subcontractant sau în asociere. 2. Depunerea sau participarea cu mai mult de o ofertă de către un singur ofertant, subcontractant sau partener pentru acest contract va conduce la respingerea ofertelor respective. 3. Mai mulți operatori economici au dreptul de a se asocia cu scopul de a depune o ofertă comună, fără a fi obligați să își legalizeze din punct de vedere formal asocierea. Autoritatea contractantă va solicita ca asocierea să fie legalizată numai în cazul în care oferta comună este declarată câștigătoare, condiție necesară pentru buna îndeplinire a contractului. Ofertele depuse de două sau mai multe firme ce alcatuiesc o asociere trebuie să îndeplinească următoarele cerințe: a) Oferta trebuie să cuprindă toate informațiile solicitate pentru fiecare partener din cadrul asocierii (documentele solicitate cu privire la eligibilitate și situația personală a firmei), precum și categoriile de servicii executate de aceștia. b) Oferta trebuie să fie semnată într-un mod care obligă legal toți partenerii. c) Unul din membri trebuie numit ca partener conducător (lider) - responsabil de contract și aceasta numire trebuie să fie confirmată printr-o împuternicire scrisă semnată de fiecare partener în parte. d) Oferta trebuie să includă un acord de asociere prin care să se statueze că toți partenerii sunt

responsabili în mod legal, uniți și individual, pentru realizarea contractului, ca partenerul conducător va fi autorizat să primească și să transmită instrucțiuni în numele fiecăruia și tuturor partenerilor, și ca realizarea contractului, inclusiv plățile, vor fi în responsabilitatea partenerului conducător (liderului). Documente solicitate: Completarea și prezentarea formularului 3 privind neîncadrarea în prevederile art. 180 din OUG nr. 34/2006 – Declarație privind eligibilitatea și/sau prezentarea Cazierului judiciar /certificat echivalent. Se va prezenta și de către tertul sustinator, dacă este cazul. Completare și prezentare Formular 4 - Declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 181 din OUG nr. 34/2006. Declarația privind neîncadrarea în prevederile art.181 lit.a), c¹) și d) din OUG nr.34/2006 se va prezenta și de către tertul sustinator, dacă este cazul; Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 69 indice 1 –Formular 6 Fiecare ofertant/candidat la licitație va prezenta o declarație pe propria răspundere privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 69 indice 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006, și Ordinul nr.170/2012, modificat prin Legea Nr. 279 din 7 decembrie 2011. Se va prezenta și de către subcontractant și/sau tertul sustinator, dacă este cazul. Persoanele cu funcție de decizie din cadrul autorității contractante în ceea ce privește organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire sunt: Primar- BUNTA LEVENTE Director tehnic – TIKOSI LASZLO, Director economic – KARDA EMESE, Secretar –BODNÁR LADISLAU. Persoane care semnează documente emise pentru procedura de atribuire: Puskas Katalin –consilier superior –Biroul de investiții și achiziții Publice, Csoma Zsigmond –referent - Biroul de investiții și achiziții Publice, Membrii comisiei de evaluare: Tikosi Laszlo, Puskas Katalin, Csoma Zsigmond, Mihaly Hosszú Eniko, Dobai Pataky Virág, Membru supleant: Lakatos Janos. Responsabil achiziții: Puskas Katalin Persoane care aprobă bugetul eferent autorității contractante – consilierii locali: Bálint Mária Magdolna, Benedek Árpád-Csaba, Berde Zoltán, Gálfi Árpád, Géczy Levente Sándor, Gergely László, Gidó Csaba, Jakab Áttila, Jakab Áron-Csaba, Koncz Melinda, Kulcsár-Székely Áttila, Mike Levente-József, Orbán Balázs, Pécsi-Kolumbán Imola, Sinka Arnold, Szabó Gyula, Tamás Zoltán, Tankó László, Zakariás Zoltán Fiecare ofertant/candidat la licitație, în sensul prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificările și completările ulterioare și în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 314 din 12 octombrie 2010 privind punerea în aplicare a certificatului de participare la licitații cu oferta independentă, va prezenta o declarație pe propria răspundere prin care se certifică faptul că participarea la respectiva procedură este făcută în concordanță cu regulile de concurență. Prezentarea certificatului de participare la licitații cu oferta independentă - Formular 5 2. Completare și prezentare Formular nr. 13- Declarație privind calitatea de participant la procedura. 3. Ofertanții vor prezenta în oferta Certificatul de atestare fiscală emis de Direcția Generală a Finanțelor Publice Teritoriale pentru persoanele juridice din România din care să rezulte situația obligațiilor scadente în luna anterioară celei în care se depune oferta. Pentru persoanele juridice/fizice străine - un document similar al unei autorități administrative sau judiciare ce are competențe în acest sens; 4. Ofertanții vor prezenta în oferta Certificatul fiscal privind impozitele și taxele locale pentru persoanele juridice din România din care să rezulte situația obligațiilor scadente în luna anterioară celei în care se depune oferta. Pentru persoanele juridice/fizice străine - un document similar al unei autorități administrative sau judiciare ce are competențe în acest sens; documentele emise de către ofertant(formularele ce trebuie completate) pentru prezenta procedura de atribuire se prezintă doar în forma originală. Documentele emise de către terța parte(certIFICATELE) pot fi prezentate în oricare dintre formele origina/copie legalizată/ copie conf cu originalul- conf art 5 din Ordinul 509/2011 al Președintelui ANRMAP; Pentru persoanele juridice/fizice străine se vor prezenta documente edificatoare eliberate de autorități ale țării de origine (certificate, cazier judiciar, alte documente echivalente) prin care să dovedească ca și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor către bugetul de stat și bugetul local în conformitate cu cerințele solicitate de AC. În cazul esalonărilor și amânărilor la plată, conform prevederilor legale, se vor prezenta toate documentele emise din care să rezulte în mod distinct plată la zi a esalonărilor conform graficul aprobat. Cerințe obligatorii: 1. Certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului, având ca obiect de activitate activitățile solicitate prin Documentația de atribuire. Ofertantul/asociații trebuie să fie firmă înregistrată și specializată pentru executarea unor astfel de prestări servicii.Ofertantul își va asuma răspunderea cu privire la faptul că informațiile cuprinse în acest document trebuie să fie valabile/reale la data limită de depunere a ofertelor; 2. Ofertantul clasat pe primul loc va prezenta înainte de transmiterea comunicării privind rezultatul procedurii de atribuire, Certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului în original sau copie legalizată, în cazul în care, în oferta a fost prezentat doar în copie "conform cu originalul". Cerința obligatorie: Documente care dovedesc o formă de înregistrare și apartenență din punct de vedere profesional uzuală în țara de proveniență, având ca obiect de activitate activitățile solicitate prin Documentația de atribuire. Documentele solicitate în secțiunile anterioare vor fi depuse în original copie legalizată sau copie lizibilă, certificată "conform cu originalul". În situația în care din documentele solicitate reiese ca ofertantul se află într-una din situațiile prevăzute de art. 181 din OUG 34/2006, acesta va fi exclus de la procedura pentru atribuirea contractului de achiziție publică.

Capacitatea economică și financiară

Descriere: -Media cifrei de afaceri globală pe ultimii 3 ani (respectiv 2010, 2011 și 2012) va fi min 50.000 RON, (pe total în cazul asocierilor sau pentru o singură firmă în cazul unui singur ofertant). Ofertanții care nu au trei exerciții financiare încheiate vor prezenta cifra de afaceri aferentă anilor de funcționare. Conversia RON/EURO se va realiza la cursul BNR din ultima zi lucrătoare a anului respectiv; Sunt luate la latitudine operatorului economic documentele care vor fi prezentate în susținerea îndeplinirii cerinței de calificare; -Capacitatea economică și financiară a ofertantului poate fi susținută pentru îndeplinirea contractului de către o altă persoană, în condițiile prevăzute de art.186 din OUG nr.34/2006. Pentru informații suplimentare privind modalitatea de îndeplinire a nivelului(urilor) minim(e) necesare pentru evaluarea respectării cerințelor menționate consultați fișa de date Capacitatea tehnică și/sau profesională

Descriere: Ofertantul/grupul de ofertanți trebuie să demonstreze că în ultimii 3 ani (raportați la data limită de depunerea ofertelor) a/au executat cel puțin un contract/ sau mai multe contracte -maxim 3 contracte similare, de natură și complexitatea celor oferite, a căror valoare cumulată să fie cel puțin 35.000lei fără TVA. Se solicită o listă a principalelor servicii prestate în ultimii 3 ani, conținând valori, perioade de prestare, beneficiari, indiferent dacă aceștia din urmă sunt autorități contractante sau clienți privați.,Pentru contractul/contractele propus/propuse la cerința minimă privind experiența similară se va prezenta în mod obligatoriu anexate următoarele documente: -formular privind experiența similară - prezentarea unor certificate/doc emise/contrasemnate de o autoritate contractantă sau de către clientul privat beneficiar.,Listă cu personalul de specialitate obligatoriu minim, direct responsabil de îndeplinirea contractului de prestări servicii: 1 persoană arhitect cu drept de semnătură, 1 persoană -sef de proiect 1 persoană –specialist structurist 1 persoană specialist-inginerie instalații interioare și exterioare 1 persoană specialist – proiectant electrician autorizat ANRE în proiectarea rețelelor electrice cf.Ord.ANRE nr.90/2009, privind aprobarea Regulamentului pentru autorizarea electricienilor care proiectează, execută, verifică și exploatează instalații electrice din sistemul electroenergetic-Se solicită declarații de disponibilitate ale specialiștilor–original, acordul/angajamentul personalului propus pentru participarea la derularea contractului–original sau extras din Registrul de evidență a salariaților în copie cf cu

originalul, Conform cu serv de proiectare si conexa ce urmeaza a fi prestate. In conformitate cu HG nr. 300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile, ofertantul va asigura urmatoarele categorii de personal: coordonator în materie de securitate si sanatate pe durata elaborarii proiectului lucrarii. Ofertantul va prezenta: diplome privind specializarea personalului (studiile, pregatirea profesionala, calificarea si atestarea profesionala), autorizatii/certificate de atestare profesionala si legitimitatile aferente (aflate în termen de valabilitate la data depunerii ofertelor). Informatii referitoare la îndeplinirea contractului de achizitie publica prin una din formele-dupa caz: asociere/subcontractare, sustinere tehnica cf art.186, 190 din OUG34/2006 cu modificarile si completarile ulterioare, colaborare/prestari servicii etc. Pt. colaboratori se prezinta un angajament de colaborare si ofertantul desemnat câstigător are obligatia sa faca dovada încheierii contractului de colaborare/ de munca la semnarea contr. se vor prezenta CV-uri pt.toti specialistii nominalizati pt. îndeplinirea contractului si declaratie de disponibilitate., Se solicita declaratie privind partea/partile din contract care sunt îndeplinite de subcontractanti. Acord de subcontractare si informatii privind proportia (fizica si valorica) care urmeaza sa fie îndeplinita de catre subcontractanti si specializarea acestora daca este cazul). Este interzisa subcontractarea totala, cf. HG 224/2008. Pentru informatii suplimentare privind modalitatea de indeplinire a nivelul(urilor) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate consultati fisa de date

SECTIUNEA IV: PROCEDURA**IV.1) Procedura****IV.1.1) Tipul procedurii Cerere de oferta****IV.1.2) Modalitate de desfasurare: Procedura offline****IV.2) Criterii de atribuire****IV.2.1) Criteriu de atribuire: Pretul cel mai scazut****IV.2.2) Se va organiza licitatie electronica: Nu****IV.3) Informatii administrative****IV.3.1) Modul de obtinere a documentatiei de atribuire: S.E.A.P.****IV.3.2) Limba de redactare a ofertei: Romana****IV.3.3) Moneda in care se transmite oferta de pret: -****IV.3.4) Data limita de depunere a ofertelor: 02.04.2013 10:00****IV.3.5) Data si ora deschiderii ofertelor: 02.04.2013 11:00****IV.3.6) Data limita de valabilitate a ofertei: 02.07.2013****SECTIUNEA VI: INFORMATII SUPLIMENTARE****VI.1) Mod de finantare****VI.1.1) Contractul se inscrie intr-un proiect/program finantat din fonduri comunitare: Da****VI.1.2) Tip de finantare: Program / Proiect Program / Proiect: Programul Operational Regional - POR****Data expedierii prezentei invitatii: 18.03.2013 07:41**