

ID TITLU LICITATIE

167005	Servicii de inginerie termica pentru constructii necesare pentru reabilitarea termica a blocurilor cu regim de inaltime S+P+4E din sectorul 3
--------	---

COD CPV

71314310-8 (Servicii de inginerie termică pentru construcții)

DESCRIERE SCURTA

Servicii de inginerie termica pentru constructii necesare pentru reabilitarea termica a blocurilor cu regim de inaltime S+P+4E din sectorul 3-Expertiza tehnica, Elaborare Audit Energetic, DALI, DTAC si Proiect tehnic pentru reabilitarea termica a blocurilor, Certificat de performan?a energetica ?i Asisten?a tehnica a proiectantului pe durata derularii procedurilor de atribuire a contractelor de executare de lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetice pentru fiecare bloc si pe perioada realizarii lucrarilor de interventie pentru cresterea performantei energetice la blocuri pâna la semnarea procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor la aceste blocuri

DETALII ORGANIZATOR

Nume	SECTOR 3 (PRIMARIA SECTOR 3 BUCURESTI)
Adresa	Str. Parfumului Nr. 2-4
Localitate	Bucuresti
Judet	Bucuresti
Telefon	+40 213180336
Fax	+40 213180336

DETALII LICITATIE

Data publicarii	Data limita	Data licitatiei
27.02.2013	15.03.2013	14.03.2013
Sursa/tip/nr seap	SEAP - Cereri de oferta nr. 343288	
Documentatii	FORMULARE.pdf.p7s caiet sarcini proiectare 4 etaje.pdf.p7s FisaDate_No81589_IP.pdf CONTRACT DE SERVICII.pdf.p7s	
Garantii	11.300,00 lei	
Valoare estimata	567389 RON	

TEXTUL LICITATIEI

Detaliu pentru invitatiea numarul 343288

Operatorii economici inregistrati au posibilitatea de a selecta invitatiea in vederea primirii de notificari privind evenimentele acestei proceduri de achizitie publica.

Detaliu invitatie

Tip legislatie: OUG nr.34/2006

Autoritate contractanta: SECTOR 3 (PRIMARIA SECTOR 3 BUCURESTI)

Numar invitatie: 343288 / 28.02.2013

Denumire contract: Servicii de inginerie termica pentru constructii necesare pentru reabilitarea termica a blocurilor cu regim de inaltime S+P+4E din sectorul 3

Stare procedura: In Desfasurare

SECTIUNEA 1: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) DESCRIERE

I.1.1) Sediul social SECTOR 3 (PRIMARIA SECTOR 3 BUCURESTI) Cod fiscal: 4420465, Adresa: Str. Parfumului Nr. 2-4, Bucuresti, Telefon: +40 3180336, Fax: +40 3180336

I.1.2) Adresa la care se transmit ofertele: Str. Parfumului Nr. 2-4, Bucuresti, Romania, cod postal: 030842, telefon: +40 3180336, fax: +40 3180336, persoana de contact: DIRECTIA INVESTITII SI ACHIZITII

I.1.3) Adresa (locul) de deschidere a ofertelor: Str. Parfumului Nr. 2-4, Bucuresti camera 33 - etaj II

I.2) Tipul autoritatii contractante si activitatea principala

I.2.1) Tip Autoritate Sectorial: Nu

I.2.2) Tip Activitate: Altele (SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI)

SECTIUNEA II: OBIECTUL CONTRACTULUI**II.1) DESCRIERE**

II.1.1) Denumire contract: Servicii de inginerie termica pentru constructii necesare pentru reabilitarea termica a blocurilor cu regim de inaltime S+P+4E din sectorul 3

II.1.2) Tip contract: Servicii

II.1.3) Modalitatea de atribuire: Un contract de achizitii publice

II.1.5) Obiectul contractului: Servicii de inginerie termica pentru constructii necesare pentru reabilitarea termica a blocurilor cu regim de inaltime S+P+4E din sectorul 3-Expertiza tehnica, Elaborare Audit Energetic, DALI, DTAC si Proiect tehnic pentru reabilitarea termica a blocurilor, Certificat de performan?a energetica ?i Asisten?a tehnica a proiectantului pe durata derularii procedurilor de atribuire a contractelor de executare de lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetice pentru fiecare bloc si pe perioada realizarii lucrarilor de interventie pentru cresterea performantei energetice la blocuri pâna la semnarea procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor la aceste blocuri

II.1.6) CPV: 71314310-8 - Servicii de inginerie termica pentru constructii (Rev.2)

II.1.7) Impartire pe loturi: Nu

II.2) Cantitatea sau domeniul contractului / acordului cadru

SC IOANA SRL

Str. Arany Janos 13/2, CP 540064
Targu Mures, Jud. Mures, Romania

Tel/Fax: +40 265-311129, +40 265-263442
Mobil: +40 757 113318

E-mail: office@licitatia.ro
Web: www.licitatia.ro

II.2.1) Valoare estimata: 567,389 RON

SECTIUNEA III: CRITERII DE CALIFICARE / ALTE CONDITII

III.1) Conditii referitoare la contract

III.1.1) Conditii suplimentare, garantie de participare

Conditii suplimentare

Denumire Descriere

Garantie de participare Cuantumul garantiei de participare: 11.300,00 lei. Perioada de valabilitate a garantiei pentru participare:

120 zile de la data limita de depunere a ofertelor. Modul de constituire a garantiei de participare: In favoarea autoritatii contractante conform prevederilor art. 86 din HG 925/2006 cu modificarile si completarile ulterioare. Autoritatea contractanta va retine contestatorului din garantia de participare in raport cu valoarea estimata a contractului suma de 4.347,39 lei in masura in care Consiliul respinge contestatia, conform Art. 278¹ din Ordonanta de urgenta nr. 34/2006 - privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii. In cazul in care ofertantul doreste sa constituie garantia de participare prin op, aceasta se va depune in contul autoritatii contractante:

RO12TREZ7035006XXX000100 deschis la Trezoreria Sector 3. In situatia in care ofertantul este IMM, in conformitate cu legea nr.346/2004, cu modificarile si completarile ulterioare, acesta va beneficia de reducerea cu 50% a garantiei de participare.

Garantia de participare se va depune la sediul autoritatii contractante in original, cel mai tarziu la data si ora limita pentru deschidere a ofertelor. In orice situatie, dovada constituirii garantiei de participare trebuie sa fie prezentata cel mai tarziu la data si ora stabilite pentru deschiderea ofertelor. Echivalenta pentru garantia de participare depusa in euro se va face la cursul BNR din data anterioara datei limita de depunere a ofertelor cu 5 zile.

Garantie de buna executie Garantie de buna executie in procent de 5 % din valoarea contractului fara TVA .Garantia de buna executie se va constitui conform art. 90 din HG 925/2006 cu modificarile si completarile ulterioare. Restituirea garantiei de buna executie se va face conform HG 925/2006 cu modificarile si completarile ulterioare.

III.2) CONDITII DE PARTICIPARE

III.2.1) Criterii de calificare

Criterii de calificare

Denumire

Situatia personala a operatorilor economici, inclusiv cerintele referitoare la inscrierea in registrul comertului sau al profesiei
Descriere: 1. Declaratie privind situatia personala a operatorului economic, 2. Declaratie privind calitatea de participant la procedura se va completa Formularul din sectiunea formulare 3. Certificat de participare la licitatie cu oferta independenta se va completa Formularul din sectiunea formulare 4. Declaratie pe proprie raspundere, in temeiul art.69¹ din OUG 34/2006 si articolele 90 si 93 din Legea 161/2003, completata in conformitate cu Formularul anexat din documentatia de atribuire. Incadrarea intr-una din situatiile prevazute la art. 69¹ din OUG 34/2006 si articolele 90 si 93 din Legea 161/2003, duce la excluderea ofertantului din prezenta procedura. Se va completa Formularul din sectiunea formulare .Persoanele cu functie de decizie din cadrul autoritatii contractante sunt: ROBERT NEGOITA; ANDREI CRISTIAN TUDORACHE; MITACHE CONSTANTIN; AVRAMESCU CAMELIA; ROXANA CIRSTEAN; OLGA COJOCARU; RALUCA STAN; RAZVAN PIRVU; CALINA SORESCU; IRINA GINA SOROCEANU; MARIUS POPESCU; CORALIA FILIP; MARIA DRAGHICI; PLACINTE NICOLETA; OLIMPIA STANCA; EMILIA CARABULEA. 5.Certificat de atestare fiscala privind impozitele si taxele locale eliberat de autoritatile competente de pe langa Unitatile Administrativ Teritoriale de pe raza careia societatea are sediul social, din care sa reiasa plata obligatiilor fiscale scadente in luna anterioara celei in care se depun ofertele. Certificatul se poate prezenta: in original, in copie legalizata la notariat sau in copie lizibila cu mentiunea „conform cu originalul”. 6. Certificat de atestare fiscala eliberat de organul de administrare fiscala al unitatii administrativ teritoriale de pe raza careia societatea are sediul social privind plata obligatiilor la bugetul general consolidat, din care sa reiasa plata obligatiilor scadente in luna anterioara celei in care se depun ofertele. Certificatul se poate prezenta: in original, in copie legalizata la notariat sau in copie lizibila cu mentiunea „conform cu originalul”. 7. Persoanele juridice straine vor prezenta orice document edificator pentru dovedirea eligibilitati – eliberate de autoritati ale tarii de origine(certificate, caziere fiscal, alte documente echivalente) prin care sa dovedeasca ca si-a indeplinit obligatiile de plata a impozitelor, taxelor si contributiilor catre bugetul de stat si bugetul local in conformitate cu cerintele solicitate de autoritatea contractanta. Pentru ofertantii nerezidenti se vor aplica prevederile art. 182 din O.U.G. nr. 34/2006 cu modificari si completari ulterioare, aprobata prin Legea nr. 337/2006, cu modificari si completari ulterioare. Documentele solicitate pentru neincadrarea in prevederile art. 180 si art. 181 lit.a) , lit. c¹) , lit. d) din OUG nr. 34/2006 ,vor fi depuse si de tertul sustinator, daca este cazul . a)Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comertului care sa ateste ca ofertantul desfasoara activitati similare celor care fac obiectul prezentei achizitii, cat si faptul ca nu sunt inscrise mentiuni cu privire la aplicarea legii nr. 85/2006 privind procedura insolventei, Informatiile cuprinse trebuie sa fie reale/actuale la data limita de depunere a ofertelor. Certificatul poate fi prezentat in original/copie lizibila cu mentiunea “conform cu originalul”/copie legalizata. b)Persoanele juridice/fizice straine vor prezenta orice document edificator pentru dovedirea eligibilitatii- eliberate de autoritati ale tarii de origine (certificate, cazier fiscal ,alte documente echivalente) prin care sa dovedeasca o forma de inregistrare/ atestare, ori apartenenta din punct de vedere profesional ,in conformitate cu prevederile din tara in care ofertantul / candidatul este stabilit, insotite de traducerea in limba romana. Documentele vor fi prezentate in original sau copie “conform cu originalul”, insotite de traducerea in limba romana Nota: In cazul asocierii mai multor persoane juridice, cerintele privind situatia personala a candidatului / ofertantului si capacitatea de exercitare a activitatii profesionale (inregistrare si atestare) trebuie sa fie indeplinite de fiecare asociat in parte.

Capacitatea economica si financiara

Descriere: Capacitatea economico - financiara a operatorului economic poate fi sustinuta in conformitate cu art. 186 alin (1), (2) si (3) din O.U.G. nr. 34/2006 cu modificarile si completarile ulterioare. In cazul in care ofertantul isi demonstreaza situatia economica si financiara invocand si sustinerea acordata de catre o alta persoana (conform art. 186 din OUG 34/2006), atunci acesta are obligatia de a dovedi sustinerea de care beneficiaza, prin prezentarea unui angajament ferm incheiat in forma autentica al persoanei respective, prin care aceasta confirma faptul ca va pune la dispozitie ofertantului resursele financiare invocate. Persoana ce asigura sustinerea financiara nu trebuie sa se afle in situatia care determina excluderea din procedura de atribuire conform prevederilor art. 180 si art. 181 lit.a) , lit. c¹) ,lit. d) din OUG 34/2006 cu modificarile si completarile ulterioare..Prezentarea fisei de Informatii generale cu declararea mediei cifrei de afaceri globale pe ultimii 3 ani care sa fi de :1.120.000,00 ; Valorile vor fi exprimate in RON si euro,la cursul RON/euro mediu comunicat de BNR

2010=4,2099lei/euro,2011=4,2379 lei/euro,2012=4,4560 lei/euro. Se lasa la latitudinea operatorului economic documentele care vor fi prezentate in sustinerea indeplinirii cerintei solicitate. Nota : Daca o asociere de operatori economici depune o oferta comuna, atunci situatia economica si financiara se demonstreaza prin luarea in considerare a resurselor tuturor membrilor asocierii. Nu se ia in considerare capacitatea tehnica si resursele contractantilor. Pentru informatii suplimentare privind modalitatea de indeplinire a nivel(urilor) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate consultati fisa de date

Capacitatea tehnica si/sau profesionala

Descriere: O lista a principalelor servicii prestate în ultimii 3 ani, continuând valori, perioade de prestare, beneficiari, indiferent daca acestia din urma sunt autoritati contractante sau clienti privati - prezentarea cel puțin a unui document/contract/proces-verbal de receptie sa care sa confirme prestarea de servicii în valoare de minim 560.000,00 lei,Declaratie referitoare la efectivele medii anuale ale personalului angajat si al cadrelor de conducere în ultimii 3 ani NOTA: Aceasta declaratie nu coincide cu personalul responsabil pentru îndeplinirea contractului, personalul angajat/cadrele de conducere în ultimii 3 ani nefiind în mod obligatoriu persoanele responsabile pentru îndeplinirea contractului.,Lista persoanelor responsabile pentru îndeplinirea contractului de prestari servicii,LIDER DE ECHIPA/COORDONATOR CONTRACT Responsabilitatea totala pentru Expertiza – Audit energetic - Proiectare - Asistenta Tehnica, etc Pentru realizarea contractului, Proiectantul va oferi un Lider de Echipa responsabil de realizarea tuturor etapelor si activitatilor ce fac obiectul contractului. El va trebui sa se prezinte la sediul Autoritatii Contractante, ori de cate ori va fi solicitat de catre Beneficiar, pentru a prezenta stadiul de realizare al documentatiilor ce fac obiectul contractului. Calificari si abilitati: Abilitati demonstrate în coordonarea (din pozitia de lider de echipa, lider adjunct de echipa) unei echipe formate din experti de diferite specializari; Experienta profesionala generala: Absolvent de studii superioare tehnice in arhitectura (cu drept de semnatura OAR) sau constructii specializarea CCIA (sau echivalent);Experienta ca arhitect/ inginer constructor;Experienta profesionala specifica: sef colectiv/echipa proiectare; ARHITECT Experienta profesionala generala: Absolventi de studii superioare in Arhitectura in scris in Registrul National al arhitectilor cu drept de semnatura conform Legii 184/2001, cu modificarile si completarile ulterioare; PROIECTANT STRUCTURI Experienta profesionala generala: Absolvent de studii superioare tehnice in constructii; Experienta ca inginer constructor; 1 INGINER INSTALATII ELECTRICE Absolvent de studii superioare tehnice de in constructii in specializarea Instalatii pentru Constructii;Experienta ca inginer constructor; 1 INGINER INSTALATII SANITARE Absolvent de studii superioare tehnice in constructii in specializarea Instalatii prntru Constructii;Experienta ca inginer constructor; 1 INGINER INSTALATII TERMICE Absolvent de studii superioare tehnice in constructii in specializarea Instalatii prntru Constructii;Experienta ca inginer constructor; EXPERT STRUCTURI Atestati de catre MLPTL ca experti tehnici atestati pentru domeniul Constructii si arhitectura, cerinta A1, in conformitate cu Ordinul Ministrului Lucrarilor Publice, Transportului si Locuintei nr. 777/2003 de aprobare a Reglementarii tehnice „Indrumator pentru atestarea tehnico-profesionala a specialistilor cu activitate in constructii”, cu modificarile si completarile ulterioare AUDITOR ENERGETIC Atestat ca auditor energetic gradul I in conformitate cu reglementarea tehnica „Regulament privind atestarea auditorilor energetici pentru cladiri”, aprobata prin Ordinul ministrului dezvoltarii regionale si turismului nr. 2237/2010, cu modificarile si completarile ulterioare Se solicitat prezentarea atestatului, fara a se impune conditii de vechime, respectiv de experienta generala si/sau specifica sau implicarea acestuia intr-un proiect similar,Se vor prezenta urmatoarele documente: - CV semnat si stampilat in original;,- Declaratii, care sa demonstreze disponibilitatea pentru implicarea în echipa ofertantului propusa pentru îndeplinirea contractului. - copie « conform cu originalul » a diplomelor de studii, a atestatelor/ certificatelor profesionale,Informatii privind subcontractantii Declaratie privind partea/partile din contract care sunt îndeplinite de subcontractanti si specializarea acestora,insotita si de acordurile de subcontractare. Subcontractantii de specialitate vor fi nominalizati pe fiecare specialitate pentru care sunt atestati/autorizati.,Informatii privind asocierea Declaratie privind partea/partile din contract care sunt îndeplinite de asociati completat, insotita si de Acord de asociere. Standarde de asigurare a calitatii si de protectie a mediului ISO 14001 sau echivalent (in cazul unei asocieri se va prezenta de catre fiecare membru al asocierii pentru partea de contract pe care o realizeaza)si ISO 9001 sau echivalent (in cazul unei asocieri se va prezenta de catre fiecare membru al asocierii pentru partea de contract pe care o realizeaza) Valabilitatea certificatelor se va raporta la data limita de depunere a ofertelor.,Nota : -In conformitate cu principiul recunoasterii reciproce, autoritatea contractanta va accepta certificate echivalente emise de organisme stabilite in alte state ale Uniunii Europene. - In cazul in care operatorul economic, nerezident in Uniunea Europene nu detine un certificat de calitate astfel cum este solicitat de autoritatea contractanta ,aceasta din urma va accepta orice alte probe sau dovezi prezentate de operatorul economic respectiv, in masura in care probele/dovezile prezentate confirma asigurarea unui nivel corespunzator al calitatii. Certificatele prezentate vor fi eliberate de catre un organism acreditat . Valabilitatea certificatelor se va raporta la data limita de depunere a ofertelor. Pentru informatii suplimentare privind modalitatea de indeplinire a nivel(urilor) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate consultati fisa de date

SECTIUNEA IV: PROCEDURA

IV.1) Procedura

IV.1.1) Tipul procedurii Cerere de oferta

IV.1.2) Modalitate de desfasurare: Procedura offline

IV.2) Criterii de atribuire

IV.2.1) Criteriu de atribuire: Pretul cel mai scazut

IV.2.2) Se va organiza licitatie electronica: Nu

IV.3) Informatii administrative

IV.3.1) Modul de obtinere a documentatiei de atribuire: S.E.A.P.

IV.3.2) Limba de redactare a ofertei: Romana

IV.3.3) Moneda in care se transmite oferta de pret: -

IV.3.4) Data limita de depunere a ofertelor: 15.03.2013 10:00

IV.3.5) Data si ora deschiderii ofertelor: 15.03.2013 10:30

IV.3.6) Data limita de valabilitate a ofertei: 15.07.2013

SECTIUNEA VI: INFORMATII SUPLIMENTARE

VI.1) Mod de finantare

VI.1.1) Contractul se inscrie intr-un proiect/program finantat din fonduri comunitare: Nu

SC IOANA SRL

Str. Arany Janos 13/2, CP 540064
Targu Mures, Jud. Mures, Romania

Tel/Fax: +40 265-311129, +40 265-263442
Mobil: +40 757 113318

E-mail: office@licitatia.ro
Web: www.licitatia.ro

VI.1.2) Tip de finantare: Fonduri bugetare

Data expedierii prezentei invitatii: 27.02.2013 15:38