

Fisa de date

Tip anunt: Invitatie de participare

Tip legislatie: OUG nr.34/2006

SECTIUNEA I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) DENUMIRE ADRESA SI PUNCT(E) DE CONTACT

MUNICIPIUL MIERCUREA CIUC

Adresa postala: P-TA CETATII NR.1, Localitatea: Miercurea-Ciuc, Cod postal: 530110, Romania, Punct(e) de contact: SIMON LÁSZLÓ, Tel. +40 266315120, Email: simonlaszlo@szereda.ro, abrahamcsaba@szereda.ro, abraham_csaba@yahoo.com, Fax: +40 266371137, Adresa internet (URL): www.miercureaciuc.ro

Numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor: 3

I.2) TIPUL AUTORITATII CONTRACTANTE SI ACTIVITATEA PRINCIPALA (ACTIVITATILE PRINCIPALE)

Autoritate regionala sau locala

Activitate (Activitati)

- Servicii generale ale administratiilor publice

AUTORITATEA CONTRACTANTA ACTIONEAZA IN NUMELE ALTOR AUTORITATI CONTRACTANTE

NU

SECTIUNEA II: OBIECTUL CONTRACTULUI

Fisa de date

II.1) DESCRIERE

II.1.1) Denumirea data contractului/concursului/proiectului de autoritatea contractanta/entitatea contractanta

Elaborarea proiectului în vederea executării lucrărilor de „REABILITARE TERMICA A CLADIRILOR DE LOCUIT”

II.1.2) Tipul contractului si locul de executare a lucrărilor, de livrare a produselor sau de prestare a serviciilor

Servicii

12 - Servicii de arhitectura; servicii de inginerie si servicii integrate de inginerie; servicii de amenajare urbana si servicii de arhitectura peisagistica; servicii conexe de consultanta stiintifica si tehnica; servicii de testare si analiza tehnica

Locul principal de prestare: in Municipiul Miercurea-Ciuc

Codul NUTS: RO124 - Harghita

II.1.3) Anuntul implica

Un contract de achizitii publice

II.1.5) Descrierea succinta a contractului sau a achizitiei/achizițiilor

Proiectele vor respecta standardele si normativele tehnice în vigoare, precum si legislatia din domeniul reabilitării termice, O.U.G nr.18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte si normele metodologice aferente, cu modificarile si completarile ulterioare.

Documentatia elaborata va contine separat pentru fiecare bloc de locuinte urmatoarele:

a) Intocmirea unui relevu pe nivele privind stadiul actual al constructiilor
b) Expertiza tehnica inclusiv instiintarea, autoritatii contractante asupra necesitatii efectuării lucrărilor de reparatii/consolidari care conditioneaza executarea lucrărilor de interventie;

c) Raport de Audit energetic, Fisade analiza termica si energetica si Certificat de performanta energetica corespunzator starii initiale precum si dupa realizarea lucrărilor de interventie
d) Documentatia de avizare pentru lucrările de interventie – si elaborarea documentatiei pentru obtinerea avizelor din certificatul de urbanism;

e) Documentatia tehnica pentru autorizarea executării lucrărilor de interventie

f) Proiect tehnic si detalii de executie si verificarea acestora pentru respectarea cerintei esentiale „rezistenta mecanica si stabilitate”, pentru respectarea cerintei esentiale „securitate la incendiu”, precum si verificarea acestora pentru cerinta esentiala de calitate în constructii E, economie, energie si izolare termica.

Mentiuine:

- Se solicita elaborarea documentatiei necesare conform GHIDULUI SOLICITANTULUI, pentru Sprijinirea investitiilor în eficienta energetica a blocurilor de locuinte, din municipiul Miercurea-Ciuc.

-Autoritatea contractanta isi rezerva dreptul de a negocia cu proiectantul câștigător coloristica fatadelor blocurilor de locuinte; Proiectul va fi elaborat atât în format electronic cât si pe suport de hârtie.

Valoarea estimata nu contine procentul de diverse si neprevazute in momentul de fata inca nu avem deviz general

II.1.6) Clasificare CPV (vocabularul comun privind achizițiile)

71314310-8 Servicii de inginerie termica pentru constructii (Rev.2)

II.1.7) Contractul intra sub incidenta acordului privind contractele de achizitii publice

Nu

II.1.8) Impartire in loturi

Nu

II.1.9) Vor fi acceptate variante

Nu

II.2) CANTITATEA SAU DOMENIUL CONTRACTULUI

II.2.1) Cantitatea totala sau domeniul

14 blocuri

Valoarea estimata fara TVA: 295,700.00 RON

II.2.2) Optiuni

Nu

II.3) DURATA CONTRACTULUI SAU TERMENUL PENTRU FINALIZARE

60 zile incepand de la data atribuirii contractului / emiterii ordinelor de incepere a serviciilor sau lucrărilor

II.4) AJUSTAREA PRETULUI CONTRACTULUI

II.4.1) Ajustarea pretului contractului

Nu

SECTIUNEA III : INFORMATII JURIDICE, ECONOMICE, FINANCIARE SI TEHNICE

III.1) CONDITII REFERITOARE LA CONTRACT

III.1.1) Depozite valorice si garantii solicitate (dupa caz)

III.1.1.a) Garantie de participare

Da

Fisa de date

Cuantumul garantiei de participare este de 4.000 lei. Pentru o garantie de participare depusa în valuta, echivalenta în lei se va face la cursul BNR din data anterioara datei limita de depunere a ofertelor cu 5 zile. Perioada de valabilitate a garantiei de participare este de 120 zile de la termenul limita de primire a ofertelor. Garantia de participare se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară ori de o societate de asigurări, care se prezintă în original Contul IBAN al Primăriei Municipiului Miercurea Ciuc, deschis la Trezoreria Municipiului Miercurea Ciuc este: RO44 TREZ 3515 006X XX00 2142. I.M.M. – urile care participă în nume propriu sau în asociere cu alte IMM-uri, pot prezenta garanție pentru participare în cuantum de 50% din valoarea mai sus precizată. Ei vor prezenta o Declarație privind încadrarea întreprinderii în categoria IMM; Dovada constituirii garanției de participare trebuie să fie prezentată, în original, în cuantumul și pentru perioada de valabilitate solicitată, cel mai târziu la data și ora stabilită pentru deschiderea ofertelor.

III.1.1.b) Garanție de bună executie

Nu

III.1.2) Principalele modalități de finanțare și plată și/sau trimitere la dispozițiile relevante

FEDR, Bugetul de stat și bugetul local

III.1.3) Forma juridică pe care o va lua grupul de operatori economici cărui i se atribuie contractul

Asociere conform art. 44 din O.U.G. nr. 34/2006 cu modificările și completările ulterioare

III.1.4) Executarea contractului este supusă altor condiții speciale

Nu

III.1.5) Legislația aplicabilă

a) Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 337/2006, cu modificările și completările ulterioare;

b) Hotărârea Guvernului nr. 925/2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii;

POR 2007-2013 - Axa prioritară 1, Ordinul nr. 157/2007, 276/2009, Legea nr. 372/2005,

a) Ordinul Autorității Naționale Pentru Reglementarea și Monitorizarea Achizițiilor Publice nr. 314/2010, 302/2010, 313/2010, 509/2011, Legea nr. 319/2006, nr. 319/2006, nr. 448/2006, nr. 500/2002, nr. 273/2006

HG: nr. 1425/2006, nr. 238/2002, nr. 363/2010, nr. 28/2008

III.2) CONDIȚII DE PARTICIPARE

III.2.1) Situația personală a operatorilor economici, inclusiv cerințele referitoare la înscrierea în registrul comerțului sau al profesiei

III.2.1.a) Situația personală a candidatului sau ofertantului

Fisa de date

1. Certificat de participare la licitatie cu oferta independenta (cf. Ordin ANRMAP Nr. 314/2010)

În cazul unei asocieri a ofertantului, fiecare asociat este obligat sa prezinte acest document

2. Declaratie privind neîncadrarea în situatiile prevazute la art. 180 din OUG nr. 34/2006 cu modificarile ?i completarile ulterioare, si/sau Cazier judiciar /certificat echivalent anexa nr.65

Nota:

a.) În cazul în care în tara de origine sau în tara în care este stabilit ofertantul nu exista prevederi legale referitoare la declaratia pe propria raspundere, se accepta o declaratie autentica data în fata unui notar, a unei autoritati administrative sau judiciare sau a unei asociatii profesionale care are competente în acest sens.

b.) În cazul unei asocieri sau sustinere a ofertantului, fiecare asociat sau sustinator este obligat sa prezinte aceasta Declaratie

1. 3. Declaratie privind neîncadrarea în situatiile prevazute la art. 181 din OUG nr. 34/2006 cu modificarile ?i completarile ulterioare anexa nr.66

Nota:

a.) În cazul în care în tara de origine sau în tara în care este stabilit ofertantul nu exista prevederi legale referitoare la declaratia pe propria raspundere, se accepta o declaratie autentica data în fata unui notar, a unei autoritati administrative sau judiciare sau a unei asociatii profesionale care are competente în acest sens.

b.) În cazul unei asocieri fiecare asociat este obligat sa prezinte aceasta Declaratie

c.) În cazul tertului sustinator se va depune Declaratia pentru neîncadrarea în prevedderile art. 181 lit a), lit. c1 si lit. d) din OUG nr. 34/2006 cu modificarile ?i completarile ulterioare, daca este cazul.

4. Certificat de atestare fiscala, dupa cum urmeaza:

Pentru persoane juridice/fizice române

- certificat fiscal eliberat de Serviciul impozite si taxe locale, care sa ateste ca societatea ofertanta nu se înregistreaza cu debite la bugetul local, în original / copie legalizata sau copie lizibila cu mentiunea „conforma cu originalul”

- certificat de atestare fiscala privind plata obligatiilor la bugetul general consolidat, care sa ateste ca societatea ofertanta nu se înregistreaza cu debite la bugetul general consolidat, în original sau copie lizibila conforma cu originalul

Pentru persoane juridice straine:

- operatorul economic va prezenta documente edificatoare (certificate, caziere judiciare, alte documente echivalente) prin care sa dovedeasca faptul ca si-a îndeplinit obligatiile de plata a impozitelor, taxelor si contributiilor catre bugetele autoritatilor publice locale si nationale conform legii tarii de resedinta. Documentele vor fi prezentate în original sau copie lizibila conforma cu originalul si în traducere în limba româna efectuata de un traducator autorizat.

Nota:

a). Dovada achitarii taxelor se va face prin prezentarea formularelor tip emise de organisme competente privind indeplinirea obligatiilor de plata.

b). Certificatele de atestare fiscala sa prezinte situatia obligatiilor scadente în luna anterioara celei în care se depun ofertele; conform prevederilor Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările si completările ulterioare.

c) În cazul unei asocieri a ofertantului, fiecare asociat este obligat sa prezinte acest document

Nota:

a) Documentele edificatoare prezentate de persoanele juridice straine prevazute vor avea mentionata perioada de valabilitate. În caz contrar, se vor prezenta actele normative din tara respectiva, care prevad perioada de valabilitate a documentelor. Aceste documente vor fi prezentate în traducere autorizata si legalizata în limba romana.

b) Daca exista incertitudini referitoare la situatia personala a unui operator economic, Autoritatea Contractanta poate solicita informatii direct de la autoritatile competente.

c) În cazul unei asocieri sau sustinere a ofertantului, fiecare asociat sau sustinator este obligat sa prezinte aceasta Declaratie

d) Operatorii economici care prin certificatele depuse în oferta sau ulterior prezentate nu fac dovada achitarii taxelor la data solicitata de catre Autoritatea Contractanta, vor fi exclusi din prezenta procedura de achizitie publica.

5. Declaratie privind neîncadrarea în prevederile art. 691 din OUG nr. 34/2006 cu modificarile ?i completarile ulterioare (evitarea conflictului de interese) – anexa nr. 63

Persoanele cu functii de decizie:

Primar - Ráduly Róbert Kálmán

Viceprimar - Antal Attila

Viceprimar - Szoke Domokos

Sef birou Orban Rozalia

Consilier juridic - Eross Tünde

Consilier juridic - Salamon Lilla

Contabil - Balogh Judit

Consilier Simon Laszlo

Consilieri locali :

Chindea Traian

Füleki Zoltán-Ladislau

Fülöp-Árpád Zoltán

Kirmájer Eniko

Lázár Anna

Magyari Zoltán

Márk Csucsí Róbert

Máthé Tünde

Orbán Zsolt

Somay Péter

Soós Szabó Klára

Toke Ervin

Tepelus Marius

Veress Dávid

Vitos Attila

Xantus Attila

Nota:

În cazul unei asocieri sau sustinere a ofertantului, fiecare asociat sau sustinator este obligat sa prezinte aceasta Declaratie

III.2.1.b) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale

Fisa de date

1. Certificat constator, dupa cum urmeaza:

Persoane juridice/fizice române

Certificat constator, eliberat de Oficiul Registrului Comertului, în original sau copie lizibila conforma cu originalul, din care sa reiasa ca ofertantul are ca obiect de activitate principal sau secundar prestarea serviciilor solicitate prin prezenta documentatie de atribuire.

Persoane juridice /fizice straine

documente care dovedesc o forma de înregistrare / atestare ori apartenenta din punct de vedere profesional, (traducere legalizata);

Nota:

1. Informatiile cuprinse în certificatul constator trebuie sa fie reale/actuale la data limita de depunere a ofertelor.

2. Ofertantii nerezidenti vor prezenta traduceri autorizate legalizate în limba româna a documentelor.

3. Autoritatea contractanta va solicita ofertantului clasata pe primul loc de a prezenta pentru conformitate certificatul constator în original sau pe copie legalizata.

4. În cazul unei asocieri a ofertantului, fiecare asociat este obligat sa prezinte acest document

III.2.2) Capacitatea economica si financiara

Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate	Modalitatea de indeplinire
Rezultatul exercitiilor financiar contabile în ultimii 3 ani (2009, 2010, 2011), vizat si înregistrat de organul competent	Rezultatul exercitiilor financiar contabile în ultimii 3 ani (2009, 2010, 2011), vizat si înregistrat de organul competent
cifra medie de afaceri global minim 400.000,00 lei – în domeniul de activitate aferent contractului. Nota: a). Conversia leu-valuta se face prin raportare la cursul mediu BNR aferent fiecarui an în parte. Anul 2009 1 € = 4,2373 RON Anul 2010 1 € = 4,2099 RON Anul 2011 1 € = 4,2379 RON	Se va prezenta Anexa nr.11 "Informatii generale" continând informatii privind cifra medie de afaceri pentru ultimii 3 ani în domeniul de activitate aferent contractului

III.2.3.a) Capacitatea tehnica si/sau profesionala

Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate	Modalitatea de indeplinire
Declaratie privind lista serviciilor prestate în ultimii 3 ani care vor contine valori, perioada si locul, modul de indeplinire a obligatiilor, beneficiari; contract de servicii: elaborarea de proiecte pentru reabilitare termica la constructii civile Lista va cuprinde doar servicii similare: - cel putin un contract similar pentru o lucrare cu o valoare este de min. 150.000 lei. Prestarile de servicii se confirma prin prezentarea unor certificate/documente emise sau contrasemnate de o autoritate ori de catre clientul privat beneficiar. In cazul in care beneficiarul este un client privat si, din motive obiective, operatorul economic nu are posibilitatea obtinerii unei certificari/confirmari din partea acestuia, demonstrarea prestarilor de servicii se realizeaza printr-o declaratie a operatorului economic	anexa nr.12
informatii referitoare la studiile, pregatirea profesionala si calificarea personalului de conducere. CV- uri semnate în original din care sa reiese ca a participat la îndeplinirea de contracte similare diplome, certificate, atestari etc.	informatii referitoare la studiile, pregatirea profesionala si calificarea personalului de conducere
declaratie referitoare la efectivele medii anuale ale personalului angajat pe specialitati si al cadrelor de conducere în ultimii 3 ani; CV- uri semnate în original din care sa reiese ca a participat la îndeplinirea de contracte similare diplome, certificate, atestari etc. declaratie de disponibilitate pentru personalul cu contract de colaborare extrase din Registrul General al Salarialilor – REVISAL sau în cazul personalului cu contract de colaborare declaratie de disponibilitate / angajament de participare	declaratie referitoare la efectivele medii anuale ale personalului angajat pe specialitati si al cadrelor de conducere în ultimii 3 ani;
informatii referitoare la studiile, pregatirea profesionala si calificarea personalului responsabil pentru îndeplinirea contractului, CV- uri semnate în original din care sa reiese ca a participat la îndeplinirea de contracte similare diplome, certificate, atestari etc. declaratie de disponibilitate pentru personalul cu contract de colaborare extrase din Registrul General al Salarialilor – REVISAL sau în cazul personalului cu contract de colaborare declaratie de disponibilitate / angajament de participare	informatii referitoare la studiile, pregatirea profesionala si calificarea personalului responsabil pentru îndeplinirea contractului,
informatii referitoare la studiile, pregatirea profesionala si calificarea personalului care are specializarea de « arhitect cu drept de semnatura » CV- uri semnate în original din care sa reiese ca a participat la îndeplinirea de contracte similare diplome, certificat de atestare din partea OAR declaratie de disponibilitate pentru personalul cu contract de colaborare extrase din Registrul General al Salarialilor – REVISAL sau în cazul personalului cu contract de colaborare declaratie de disponibilitate / angajament de participare	informatii referitoare la studiile, pregatirea profesionala si calificarea personalului care are specializarea de « arhitect cu drept de semnatura »
CV – ul trebuie sa contina informatii referitoare la urmatoarele: a) data participarii acestuia la îndeplinirea obligatiilor asumate prin acel contract la care face apel si care demonstreaza îndeplinirea criteriului. b) numele Angajatorului si Beneficiarului c) functiile detinute, precum si perioadele aferente indicate d) dovada ca persoanele responsabile cu îndeplinirea contractului au lucrat în cadrul proiectului nominalizat	CV – ul trebuie sa contina informatii referitoare la urmatoarele: a) data participarii acestuia la îndeplinirea obligatiilor asumate prin acel contract la care face apel si care demonstreaza îndeplinirea criteriului. b) numele Angajatorului si Beneficiarului c) functiile detinute, precum si perioadele aferente indicate d) dovada ca persoanele responsabile cu îndeplinirea contractului au lucrat în cadrul proiectului nominalizat.

Fisa de date

III.2.3.b) Standarde de asigurare a calitatii si de protectie a mediului

Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate	Modalitatea de indeplinire
Certificatul ISO 9001:2008 sau echivalent emise de organisme stabilite în alte state ale Uniunii Europene, privind managementul calitatii în constructii, pentru activitatea de proiectare în constructii ; valabil la data deschiderii ofertelor În caz de inexistenta ISO 9001 se accepta certificate echivalente emise de organisme stabilite în alte state ale Uniunii Europene	Certificatul ISO 9001:2008
Certificat de atestare auditor energetic pentru constructii si instalatii valabil;	Certificat de atestare auditor energetic pentru constructii si instalatii valabil;
Certificat de atestare pentru expert tehnic în constructii, valabil	Certificat de atestare pentru expert tehnic în constructii, valabil

III.2.4) Contracte rezervate

Nu

III.3) CONDITII SPECIFICE PENTRU CONTRACTELE DE SERVICII

III.3.1) Prestarea serviciilor in cauza este rezervata unei anumite profesii

Nu

III.3.2) Persoanele juridice au obligatia sa indice numele si calificarile profesionale ale membrilor personalului responsabili pentru prestarea serviciilor respective

Nu

SECTIUNEA IV: PROCEDURA

IV.1) PROCEDURA

IV.1.1) Tipul procedurii si modalitatea de desfasurare

IV.1.1.a) Modalitatea de desfasurare a procedurii de atribuire

Offline

IV.1.1.b) Tipul procedurii

Cerere de oferta

IV.2) CRITERII DE ATRIBUIRE

IV.2.1) Criterii de atribuire

Pretul cel mai scazut

IV.2.2) Se va organiza o licitatie electronica

Nu

IV.3) INFORMATII ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Numar de referinta atribuit dosarului de autoritatea contractanta

IV.3.6) Limba sau limbile in care pot fi redactata oferta/candidatura/proiectul sau cererea de participare

Romana

IV.3.7) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta (de la termenul limita de primire a ofertelor)

120 zile

IV.4) PREZENTAREA OFERTEI

IV.4.1) Modul de prezentare a propunerii tehnice

Fisa de date

Se prezinta informatiile necesare pentru elaborarea propunerii tehnice astfel încât aceasta sa permita identificarea cu usurinta a corespondentei cu specificatiile tehnice din caietul de sarcini.

Din propunerea tehnica trebuie sa rezulte îndeplinirea conditiilor tehnice minime descrise în caietul de sarcini.

Informatiile din propunerea tehnica trebuie sa permita identificarea cu usurinta a corespondentei cu cerintele minime prevazute în caietul de sarcini, parte integranta a documentatiei de atribuire.

1.2) contract model semnat

2. Anexa nr.18 – lista cu subcontractantii si specializarea acestora

Nota:

Ofertantul are obligatia de a preciza partea/partile din contract pe care urmeaza sa le subcontracteze si datele de recunoastere ale subcontractantilor

În cazul în care parti din contractul ce urmeaza a fi atribuit trebuie sa se îndeplineasca de unul sau mai multi subcontractanti, operatorul economic are obligatia de a preciza partea/partile din contract pe care acesta urmeaza sa le subcontracteze si datele de recunoastere ale subcontractantilor propusi.

Se solicita acte care atesta îndeplinirea urmatoarelor criterii dupa cum urmeaza:

Pentru îndeplinirea conditiilor de participare la procedura se va depune :

- Declaratie privind neîncadrarea în prevederile art. 69 1 din OUG 34/2006 cu modificarile si completarile ulterioare.

Acele trebuie sa fie în conformitate cu cerintele specificate pentru ofertant la capitolul respectiv.

La încheierea contractului de achizitie publica ofertantul câştigător va prezenta contractele încheiate cu subcontractantii nominalizati în

oferta. Contractele prezentate trebuie sa fie în concordanta cu oferta si se vor constitui în anexe la contractul de achizitie publica.

În cazul asocierii operatorilor economici pentru depunerea ofertei comune, fiecare partener va trebui sa prezinte în mod obligatoriu documentele solicitate privind Situatia personala a ofertantului(pct. V.1.), Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale(pct. V.2.).

3. anexa nr. 44 (model de acord de asociere) completat, în original sau copie lizibila - În cazul asociatiilor (consortiiilor).

Nota: Se va prezenta:

-denumirea societatilor asociate;

- nominalizarea liderului asociatiei si împuternicirea acestuia de a primi instructiuni de la si în numele asociatilor;

-partea din contract pe care o va îndeplini fiecare asociat (valoric si procent din valoarea contractului), inclusiv modul de utilizare a resurselor tehnice si umane,

- împuternicirea liderului asociatiei de a semna oferta în numele asociatiei.

În cazul în care acordurile de asociere sunt încheiate în alta limba decât limba româna, se va prezenta copie dupa acorduri si traducere legalizata în limba româna dupa acestea.

În cazul asocierii a doi sau mai multi operatori economici, pentru situatia economica si financiara (pct. V.3.) si pentru capacitatea tehnica (V.4.) se ia în considerare valoarea însumata a capacitatilor partenerilor care formeaza asocierea.

4. Operatorii economici pot obtine de la institutiile competente cum ar fi, serviciile publice deconcentrate ale ministerelor si celorlalte organe de specialitate ale administratiei publice centrale din unitatile administrativ-teritoriale informatii privind reglementarile referitoare la:

- impozitare de la Directiile Generale a Finantelor Publice;

- protectia mediului de la Agentiile de Protectia Mediului;

- conditiile de munca si protectia muncii de la Inspectoratele Teritoriale de Munca – Securitatea si Sanatatea în Munca.

IV.4.2) Modul de prezentare a propunerii financiare

Propunere financiara:

Propunerea financiara va fi completat, semnat si stampilat de ofertant.

Ofertantul va prezenta oferta financiara separat pentru fiecare bloc de locuinte (amplasament) si separat pentru fiecare faza de proiectare în forma de tabel cu posibilitatea însumarii valorii diferitelor faze de proiectare

Propunerea financiara va fi exprimata ferm în lei si euro conform formularului de oferta. Acesta se va depune într-un plic separat, sigilat, pe care se va înscrie numele ofertantului si mentiunea: „Propunere financiara”.

Preturile vor fi exprimate în RON si în EURO fara TVA.

Echivalentul în euro al valorii exprimate în lei se va determina corespunzator cursului mediu al pietei valutare, calculat de B.N.R. pentru ziua publicarii anuntului de participare în SEAP.

IV.4.3) Modul de prezentare a ofertei

Adresa la care se depune oferta: Registratura Primariei municipiului Miercurea-Ciuc, P-ta Cetatii nr.1, jud. Harghita;

Deschiderea ofertelor va avea loc la sediul Primariei municipiului Miercurea-Ciuc, P-ta Cetatii nr.1

Fiecare pagina din oferta trebuie numerotata si semnata, la oferta va fi anexat un opis al documentelor prezentate

Ofertantul trebuie sa prezinte: un exemplar al ofertei si al documentelor care o însotesc, în original si un exemplar în copie.

Ofertantul trebuie sa sigileze oferta, marcând corespunzator plicurile. Plicurile interioare cu documentele de calificare, propunerea tehnica si propunerea financiara vor fi introduse într-un plic exterior închis corespunzator si netransparent.

Plicurile interioare trebuie sa fie : marcate cu denumirea si adresa ofertantului, pentru a permite returnarea ofertei fara a fi deschisa, în cazul în care oferta respectiva este declarata întârziata .

Plicul exterior trebuie sa fie: marcat cu:

- numele si adresa operatorului economic

- denumirea procedurii:

Oferta va fi însoțita la vedere de:

- scrisoarea de înaintare, care se înregistreaza la registratura autoritatii contractante în momentul depunerii ofertei

- împuternicirea de participare, daca din partea ofertantului participa reprezentant la deschidere;

- dovada constituirii garantiei de participare;

- declaratia pe propria raspundere privind încadrarea societatii comerciale în categoria întreprinderilor mici si mijlocii conform prevederilor Legii nr.346/2004 si a formularului prezentat în anexa acestei legi, daca este cazul.

Ofertele depuse dupa data limita de depunere a ofertelor precum si cele depuse la alta adresa decât cea precizata la pct. VI.4.3, se declara întârziata si vor fi returnate ofertantului fara a fi deschise.

Autoritatea contractanta solicita ofertantilor prezentarea documentelor corespunzator indicatiilor din Fisa de date a achizitiei în fiecare din cele 2 plicuri pentru a nu crea disfunctionalitati în cadrul sedintei de deschidere.

Autoritatea contractanta solicita ofertantilor completarea formularelor din cadrul documentatiei de atribuire fara efectuarea de modificari în continutul sau forma acestora.

IV.4.3.2 Orice ofertant are dreptul de a-si modifica sau de a-si retrage oferta numai înainte de data limita stabilita pentru depunerea ofertei si numai printr-o solicitare scrisa în acest sens.

În cazul în care ofertantul doreste sa opereze modificari în oferta deja depusa, aceasta are obligatia de a asigura primirea si înregistrarea modificarilor respective de catre autoritatea contractanta până la data limita pentru depunerea ofertelor.

Pentru a fi considerate parte a ofertei, modificarile trebuie prezentate cu amendamentul ca pe plicul exterior se va marca în mod obligatoriu si inscriptia „ MODIFICARI”.

Ofertantul nu are dreptul de a-si retrage sau de a-si modifica oferta dupa expirarea datei limita stabilite pentru depunerea ofertelor, sub sanctiunea excluderii acestuia de la procedura pentru atribuirea contractului de achizitie publica si a pierderii garantiei pentru participare.

Oferta care este depusa/transmisa la o alta adresa a autoritatii contractante decât cea stabilita în invitatia de participare ori care este primita dupa expirarea datei limita pentru depunere, este considerata întârziata si se returneaza nedeschisa.

IV.4.3.3 (1) Oferta este considerata inacceptabila în urmatoarele situatii:

Fisa de date

a) se încadrează în categoria celor prevăzute la art. 33 alin. (3) din Hotărârea Guvernului nr. 925/19.07.2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii:

1) au fost depuse după data și ora-limită de depunere sau la o altă adresă decât cele stabilite în anunțul de participare;

2) nu sunt însoțite de garanția de participare, în cuantumul, forma și având perioada de valabilitate solicitată în documentația de atribuire.

b) a fost depusă de un ofertant care nu îndeplinește una sau mai multe dintre cerințele de calificare stabilite în documentația de atribuire sau nu a prezentat, conform prevederilor art. 11 alin. (4)–(5), din H.G. nr. 925/2006, documente relevante în acest sens;"

c) constituie o alternativă la prevederile caietului de sarcini, alternativă care nu poate fi luată în considerare din următoarele motive:

- în anunțul de participare nu este precizată în mod explicit posibilitatea depunerii unor oferte alternative;

- respectiva ofertă alternativă nu respecta cerințele minime prevăzute în caietul de sarcini;

d) nu asigură respectarea reglementărilor obligatorii referitoare la condițiile specifice de muncă și de protecție a muncii;

e) pretul, fără TVA, inclus în propunerea financiară depășește valoarea estimată comunicată prin anunțul/invitația de participare și nu există posibilitatea disponibilizării de fonduri suplimentare pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică respectiv;"

„e 1) pretul, fără TVA, inclus în propunerea financiară depășește valoarea estimată comunicată prin anunțul/invitația de participare și, deși există posibilitatea disponibilizării de fonduri suplimentare pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică respectiv, se constată existența a cel puțin uneia dintre următoarele situații:

— pretul este cu mai mult de 10% mai mare decât valoarea estimată prevăzută în anunțul/invitația de participare;

— încheierea contractului la pretul respectiv ar conduce la eludarea aplicării acelor prevederi ale ordonanței de urgență care instituie obligații ale autorității contractante în raport cu anumite praguri valorice;"

f) în urma verificărilor prevăzute la art. 202 și 203 din ordonanța de urgență se constată că oferta are un pret neobisnuit de scăzut pentru ceea ce urmează a fi furnizat/prestat/executat, astfel încât nu se poate asigura îndeplinirea contractului la parametrii cantitativi și calitativi solicitați prin caietul de sarcini."

(2) Oferta este considerată neconformă în următoarele situații:

Oferta este considerată neconformă în următoarele situații:

a) nu satisface în mod corespunzător cerințele caietului de sarcini;

b) conține propuneri de modificare a clauzelor contractuale pe care le-a stabilit autoritatea contractantă în cadrul documentației de atribuire, care sunt în mod evident dezavantajoase pentru aceasta din urmă, iar ofertantul, deși a fost informat cu privire la respectiva situație, nu acceptă renunțarea la clauzele respective;

c) conține în cadrul propunerii financiare prețuri care nu sunt rezultatul liberei concurențe și care nu pot fi justificate;

d) în cadrul unei proceduri de atribuire pentru care s-a prevăzut defalcarea pe loturi, oferta este prezentată fără a se realiza distincția pe loturile oferite, din acest motiv devenind imposibilă aplicarea criteriului de atribuire pentru fiecare lot în parte."

IV.4.3.4 (1) În sensul prevederilor art. 202 alin. (11) din ordonanța de urgență, „O ofertă prezintă un pret aparent neobisnuit de scăzut în raport cu ceea ce urmează a fi furnizat, executat sau prestat, atunci când pretul oferit, fără TVA, reprezintă mai puțin de 85% din valoarea estimată a contractului respectiv sau, în cazul în care în procedura de atribuire sunt cel puțin 5 oferte care nu sunt considerate inacceptabile și/sau neconforme, atunci când pretul oferit reprezintă mai puțin de 85% din media aritmetică a ofertelor calculată fără a se avea în vedere propunerea financiară cea mai mică și propunerea financiară cea mai mare."

(2) În cazul în care, pe parcursul evaluării, se constată existența unei oferte cu pret aparent neobisnuit de scăzut în sensul prevederilor alin.

(1), autoritatea contractantă are obligația de a efectua verificări detaliate în legătură cu aspectele prevăzute la art. 202 alin. (2) din ordonanța de urgență.

(3) În scopul efectuării verificărilor prevăzute la alin. (2), autoritatea contractantă va solicita ofertantului inclusiv documente privind, după caz, prețurile la furnizori, situația stocurilor de materii prime și materiale, modul de organizare și metodele utilizate în cadrul procesului de lucru, nivelul de salarizare a forței de muncă, performanțele și costurile implicate de anumite utilaje sau echipamente de lucru.

(4) În cazul în care ofertantul nu prezintă informațiile solicitate sau aceste informații nu pot justifica pretul aparent neobisnuit de scăzut, oferta intră sub incidența prevederilor art. 36 alin. (1) lit. f)."

IV.4.3.5 Comisia de evaluare va stabili care sunt clarificările necesare pentru evaluarea fiecărei oferte, precum și perioada acordată pentru transmiterea clarificărilor.

(1) În cazul în care ofertantul nu transmite în perioada precizată de comisia de evaluare clarificările/răspunsurile solicitate sau în cazul în care explicațiile prezentate de ofertant nu sunt concludente, oferta sa va fi considerată neconformă.

(2) În cazul în care ofertantul modifică prin răspunsurile pe care le prezintă conținutul propunerii tehnice, oferta sa va fi considerată neconformă. Modificări ale propunerii tehnice se acceptă în măsura în care acestea:

a) pot fi încadrate în categoria viciilor de formă sau erorilor aritmetice; sau

b) reprezintă corectări ale unor abateri tehnice minore, iar o eventuală modificare a prețului, indusă de aceste corectări, nu ar fi condus la modificarea clasamentului ofertanților participanți la procedura de atribuire;

(3) În cazul în care ofertantul modifică prin răspunsurile pe care le prezintă conținutul propunerii financiare, oferta sa va fi considerată neconformă, cu excepția situației de corectare a eventualelor erori aritmetice.

IV.4.3.6 (1) Comisia de evaluare are obligația de a respinge ofertele inacceptabile și ofertele neconforme.

Comisia de evaluare are dreptul de a corecta erorile aritmetice sau viciile de formă numai cu acceptul ofertantului. În cazul în care ofertantul nu acceptă corecția acestor erori/vicii, oferta sa va fi considerată neconformă."

(2) Erorile aritmetice se corectează după cum urmează:

a) dacă există o discrepanță între prețul unitar și prețul total (care este obținut prin înmulțirea prețului unitar cu cantitatea totală), se va lua în considerare prețul unitar iar prețul total va fi corectat în mod corespunzător.

b) dacă există o discrepanță între litere și cifre, se va lua în considerare valoarea exprimată în litere, iar valoarea exprimată în cifre va fi corectată în mod corespunzător.

(3) Viciile de formă reprezintă acele erori sau omisiuni din cadrul unui document a caror corectare/completare este susținută în mod neechivoc de sensul și de conținutul altor informații existente inițial în alte documente prezentate de ofertant sau a caror corectare/completare are rol de clarificare sau de confirmare, nefiind susceptibile de a produce un avantaj incorect în raport cu ceilalți participanți la procedura de atribuire."

IV.4.3.7 Fără a afecta posibilitatea operatorilor economici de a depune oferta alternativă conform prevederilor art. 173 din OUG nr. 34/2006 sau de a oferta pe mai multe loturi diferite, candidatul/ofertantul nu are dreptul ca în cadrul aceleiași proceduri:

a) să depună două sau mai multe candidaturi/oferte individuale și/sau comune, sub sancțiunea excluderii din competiție a tuturor candidaturilor/ofertelor în cauză;

b) să depună oferta individuală/comună și să fie nominalizat ca subcontractant în cadrul unei alte oferte, sub sancțiunea excluderii ofertei individuale sau, după caz, a celei în care este ofertant asociat.

c) să depună oferta individuală/comună și să fie nominalizat ca tert sustinator în cadrul unei alte oferte, sub sancțiunea excluderii ofertei individuale sau, după caz, a celei în care este ofertant asociat.

Întreprinderile afiliate au dreptul de a participa în cadrul aceleiași proceduri de atribuire, dar numai în cazul în care participarea acestora nu este de natură să distorsioneze concurența. În acest sens, operatorul economic are obligația de a include în oferta sa lista cuprinzând întreprinderile afiliate, în măsura în care acestea există."

Orice ofertant are dreptul de a participa la deschiderea ofertelor.

Fisa de date

SECTIUNEA VI: INFORMATII SUPLIMENTARE

VI.1) CONTRACTUL ESTE PERIODIC

Nu

Perioada estimata de publicare a anunturilor viitoare:

VI.2) CONTRACTUL/CONCURSUL SE INSCRIE INTR-UN PROIECT/PROGRAM FINANTAT DIN FONDURI COMUNITARE/PROGRAM OPERATIONAL/PROGRAM NATIONAL DE DEZVOLTARE RURALA

Da

Trimitere (trimiteri) la proiect(e) si/sau program(e): axa prioritara 1, domeniul major de interventie 1.2

Tipul de finantare: Program / Proiect

Program / Proiect: Programul Operational Regional - POR

VI.3) ALTE INFORMATII

VI.4) CAI DE ATAC

VI.4.1) Organismul competent pentru caile de atac

Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa postala: Str. Stavropoleos, nr. 6, sector 3, Bucuresti, Localitatea: Bucuresti, Cod postal: 030084, Romania, Tel. +40 213104641, Email: office@cnsr.ro, Fax: +40 213104642 / +40 218900745, Adresa internet (URL): <http://www.cnsr.ro>

Organismul competent pentru procedurile de mediere

VI.4.2) Utilizarea cailor de atac

Precizari privind termenul (termenele) de exercitare a cailor de atac

VI.4.3) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind utilizarea cailor de atac

Municipiul Miercurea-Ciuc

Adresa postala: P-ta Cetatii nr. 1, Localitatea: Miercurea-Ciuc, Cod postal: 530110, Romania, Tel. +40 266315120, Email: primaria@miercureaciuc.ro, Fax: +40 266371137