

ID	TITLU LICITATIE
162344	Elaborare sf/exp.teh./audit energ./d.av./pt/de in vederea reabilitarii blocurilor de locuinte din sectorul 3

Licitatia in format HTML	Monitorizeaza cu Data Reminder
Descarcare/Print PDF	Monitorizeaza Clarificari

COD CPV
71000000-8 (Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție)

DESCRIERE_SCURTA
Elaborarea studiului de fezabilitate/expertiza tehnica/audit energetic/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii/proiect tehnic/detalii de executie pentru reabilitarea termica a blocurilor de locuinte din sectorul 3

DETALII ORGANIZATOR	
Nume	SECTOR 3 (PRIMARIA SECTOR 3 BUCURESTI)
Adresa	Str. Parfumului Nr. 2-4
Localitate	Bucuresti
Judet	Bucuresti
Telefon	+40 213180336
Fax	+40 213180336

DETALII LICITATIE			
Data publicarii	Data limita	Data licitatiei	Data actualizata
06.12.2012	21.12.2012	21.12.2012	XX.XX.XXXX.

Documentatii	Documentatie.rarFisaDate_No72047_IP.pdf
Sursa/tip/nr seap	SEAP - Cereri de oferta nr. 340640
Garantii	11298 lei
Valoare estimata	564,908 RON

### TEXTUL LICITATIEI

Detaliu pentru invitatia numarul 340640

Operatorii economici inregistrati au posibilitatea de a selecta invitatia in vederea primirii de notificari privind evenimentele acestei proceduri de achizitie publica.

Detaliu invitatie

Tip legislatie: OUG nr.34/2006

Autoritate contractanta: SECTOR 3 (PRIMARIA SECTOR 3 BUCURESTI)

Numar invitatie: 340640 / 06.12.2012

Denumire contract: Elaborare SF/EXP.TEH./AUDIT ENERG./D.AV./PT/DE in vederea reabilitarii blocurilor de locuinte din sectorul 3

Stare procedura: In Desfasurare

## SECTIUNEA 1: AUTORITATEA CONTRACTANTA

### I.1) DESCRIERE

I.1.1) Sediul social SECTOR 3 (PRIMARIA SECTOR 3 BUCURESTI) Cod fiscal: 4420465, Adresa: Str. Parfumului Nr. 2-4, Bucuresti, Telefon: 318.03.36, Fax: 318.03.36

I.1.2) Adresa la care se transmit ofertele: Str. Parfumului Nr. 2-4, Bucuresti, Romania, cod postal: 030842, telefon:+40 0213180336, fax:+40 0213180336, persoana de contact:DIRECTIA INVESTITII SI ACHIZITII

I.1.3) Adresa (locul) de deschidere a ofertelor: Str. Parfumului Nr. 2-4, sector 3, Bucuresti, Romania, sala de consiliu; informatii - DIRECTIA INVESTITII SI ACHIZITII, etaj 2 camera 34

I.2) Tipul autoritatii contractante si activitatea principala

I.2.1) Tip Autoritate Sectorial: Nu

I.2.2) Tip Activitate: Servicii generale ale administratiilor publice

## SECTIUNEA II: OBIECTUL CONTRACTULUI

### II.1) DESCRIERE

II.1.1) Denumire contract: Elaborare SF/EXP.TEH./AUDIT ENERG./D.AV./PT/DE in vederea reabilitarii blocurilor de locuinte din sectorul 3

II.1.2) Tip contract: Servicii

II.1.3) Modalitatea de atribuire: Incheierea unui acord-cadru

II.1.4) Informatii acord-cadru

Contractele subsecvente urmeaza sa se atribui prin reluarea competitiei: Nu

Reluarea competitiei se va face in SEAP: Nu

Perioada previzionata pentru desfasurarea acordului cadru (in luni): 6

Acordul cadru urmeaza sa se incheie cu: un singur ofertant

II.1.5) Obiectul contractului: Elaborarea studiului de fezabilitate/expertiza tehnica/audit energetic/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii/proiect tehnic/detalii de executie pentru reabilitarea termica a blocurilor de locuinte din sectorul 3

II.1.6) CPV: 71000000-8 - Servicii de arhitectura, de constructii, de inginerie si de inspectie (Rev.2)

II.1.7) Impartire pe loturi: Nu

II.2) Cantitatea sau domeniul contractului / acordului cadru

II.2.1) Valoare estimata: 564,908.4 RON

## SECTIUNEA III: CRITERII DE CALIFICARE / ALTE CONDITII

### III.1) Conditii referitoare la contract

III.1.1) Conditii suplimentare, garantie de participare

Conditii suplimentare

Denumire Descriere

Garantie de participare Garantia de participare in cuantum de 11298 lei se constituie cf Art. 86 din H.G. nr. 925/2006, cu modific si complet ult,.Perioada de valabilitate a garantiei de participare va fi egala cu perioada de valabilitate a ofertei (90 de zile calendaristice).In cazul in care ofertantul doreste sa constituie garantia de participare prin op, aceasta se va depune in contul autoritatii contractante: RO12TREZ7035006XXX000100 deschis la Trezoreria Sector 3. În situatia în care ofertantul este IMM, în conformitate cu legea nr. 346/2004, cu modific si complet ult, acesta va beneficia de reducerea cu 50% a garantiei de particip.Autorit contractanta va retine contestatorului din garantia de particip in raport cu val estim a contractului suma de 4344,91 lei in masura in care Consiliul respinge contestatia.Art.86 alin (6) “ În orice situatie, dovada constituirii garantiei de participare trebuie sa fie prezentata cel mai târziu la data si ora stabilite pentru deschiderea ofertelor”.Echivalentul lei/euro se va calcula la cursul BNR de schimb mediu lunar valabil pentru luna in care se vor depune ofertele.

Garantie de buna executie Garantie de buna executie in procent de 5% din valoarea contractului fara TVA . Garantia de buna executie se va constitui conform art. 90 din HG 925/2006 cu modificarile si completarile ulterioare. Restituirea garantiei de buna executie se va face conform HG 925/2006 cu modificarile si completarile ulterioare.

### III.2) CONDITII DE PARTICIPARE

III.2.1) Criterii de calificare

Criterii de calificare

Denumire

Situatia personala a operatorilor economici, inclusiv cerintele referitoare la inscrierea in registrul comertului sau al profesiei

Descriere: 1. Declarații privind situația personală a operatorului economic, 2. Declarație privind calitatea de participant la procedura se va completa Formularul din secțiunea formulare ; 3. Certificat de participare la licitație cu oferta independentă se va completa Formularul din secțiunea formulare ; 4. Declarație pe proprie răspundere, în temeiul art. 69<sup>1</sup> din OUG 34/2006 și articolele 90 și 93 din Legea 161/2003, completată în conformitate cu Formularul anexat din documentația de atribuire. Încadrarea într-una din situațiile prevăzute la art. 69<sup>1</sup> din OUG 34/2006 și articolele 90 și 93 din Legea 161/2003, duce la excluderea ofertantului din prezenta procedură. se va completa Formularul din secțiunea formulare ( Persoanele cu funcție de decizie din cadrul autorității contractante sunt: ROBERT SORIN NEGOITA; MITACHE CONSTANTIN; TUDORACHE ANDREI-CRISTIAN; AVRAMESCU CAMELIA; OLGA COJOCARU; MARIUS POPESCU; CORALIA FILIP; MARIA DRAGHICI; PLACINTE NICOLETA; OLIMPIA STANCA; EMILIA CARABULEA, Consilieri locali: BRATIANU BOGDAN-VALENTIN, NITU MIHAI, COJOCARIU ALEXANDRU-DAN, POPA SIMONA-MARIANA, TUDORACHE LIVIA, ARDELEANU MIRCEA, VOICU ION VALENTIN, NICULESCU ADRIAN IONUT, MARINEATA MARCEL, OPREA DANIEL CRISTIAN, FLEANCU FLORIN, HORCEA C-TIN TIBERIU, LUNGU VASILE, LOZINSCHI ADRIAN, TUDOR ELENA, DRAGNE ILEANA-DANIELA, PETRESCU ELENA, PANAIT RADU ALIN, TARTACUTA ION VICTOR, CIUDOMIROV MIHAI ANTON, MUNTEANU ION, NITA ALINA VALENTINA, DRAGOIESCU VALENTIN IONUT, VOINEA INOCENTIU IOAN, CIRCA HONORIUS EDWARD ADRIAN, ZAMFIRA CATALIN CONSTANTIN, RAILEANU ALEXANDRU, MITRAN VICTOR, MARINESCU IONELA

5. certificate constatatoare privind indeplinirea obligatiilor de plata a impozitelor și taxelor locale – formular tip emis de organismele competente privind indeplinirea obligatiilor de plata eliberat pentru ultima luna încheiata din punct de vedere al exercitiului economico-financiar., în original sau copie “conform cu originalul”. 6. certificate constatatoare privind indeplinirea obligatiilor de plata către bugetul general consolidat (Agenția Națională de Administrare Fiscală - Direcția Generală a Finanțelor Publice) - formular tip emis de organismele competente privind indeplinirea obligatiilor de plata eliberat pentru ultima luna încheiata din punct de vedere al exercitiului economico-financiar, în original sau copie “conform cu originalul”., OFERTANTUL din a cărui certificate constatatoare rezulta că nu și-a îndeplinit obligațiile reprezentând impozite și taxe pentru ultima luna încheiata din punct de vedere al exercitiului economico-financiar, va fi exclus din procedura de achiziție . 7. Persoanele juridice straine vor prezenta orice document edificator pentru dovedirea eligibilității – eliberate de autorități ale țării de origine (certificate, cazier fiscal, alte documente echivalente) prin care să dovedească că și-a îndeplinit obligațiile de plata a impozitelor, taxelor și contribuțiilor către bugetul de stat și bugetul local în conformitate cu cerințele solicitate de autoritatea contractantă. 8. Pentru ofertanții nerezidenți se vor aplica prevederile art. 182 din O.U.G. nr. 34/2006 cu modificări și completări ulterioare, aprobată prin Legea nr. 337/2006, cu modificări și completări ulterioare. Documentele solicitate pentru neîncadrarea în prevederile art. 180 și art. 181 lit.a) , lit. c<sup>1</sup>) , lit. d) din OUG nr. 34/2006 , vor fi depuse și de tertul sustinator , dacă este cazul. a) Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului, eliberat cu cel mult 30 de zile înainte de data limită de depunere a ofertelor, care să ateste că ofertantul desfășoară activități similare celor care fac obiectul prezentei achiziții, cât și faptul că nu sunt înscrise mențiuni cu privire la aplicarea legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, în original sau copie “conform cu originalul”, valabil la data limită de depunere a ofertelor. b) Persoanele juridice/fizice straine vor prezenta orice document edificator pentru dovedirea eligibilității- eliberate de autorități ale țării de origine ( certificate, cazier fiscal ,alte documente echivalente) prin care să dovedească o formă de înregistrare/ atestare, ori apartenență din punct de vedere profesional , în conformitate cu prevederile din țara în care ofertantul / candidatul este stabilit, însoțite de traducerea autorizată în limba română. Documentele vor fi prezentate în original sau copie “conform cu originalul”, însoțite de traducerea în limba română

Nota: În cazul asocierii mai multor persoane juridice, cerințele privind situația personală a candidatului / ofertantului și capacitatea de exercitare a activității profesionale (înregistrare și atestare) trebuie să fie îndeplinite de fiecare asociat în parte.

Capacitatea economică și financiară

Descriere: Capacitatea economico - financiară a operatorului economic poate fi susținută în conformitate cu art. 186 alin (1), (2) și (3) din O.U.G. nr. 34/2006 cu modificările și completările ulterioare. În cazul în care ofertantul își demonstrează situația economică și financiară invocând și susținerea acordată de către o altă persoană (conform art. 186 din OUG 34/2006), atunci acesta are obligația de a dovedi susținerea de care beneficiază, prin prezentarea unui angajament ferm încheiat în formă autentică al persoanei respective, prin care aceasta confirmă faptul că va pune la dispoziție ofertantului resursele financiare invocate. Persoana ce asigură susținerea financiară nu

trebuie sa se afle in situatia care determina excluderea din procedura de atribuire conform prevederilor art. 180 si art. 181 lit.a) , lit. c^1),lit. d) din OUG 34/2006 cu modificarile si completarile ulterioare.,Prezentarea fisei de Informatii generale cu declararea cifrei medii de afaceri pe ultimii 3 ani fara anul in curs. Valorile vor fi exprimate in RON si euro,la cursul RON/euro mediu comunicat de BNR . Nota : Daca o asociere de operatori economici depune o oferta comuna, atunci situatia economica si financiara se demonstreaza prin luarea in considerare a resurselor tuturor membrilor asocierii. Nu se ia in considerare capacitatea tehnica si resursele contractantilor.,Bilant la 31.12.2011 copie "conform cu originalul", vizat si înregistrat de organele competente

Capacitatea tehnica si/sau profesionala

Descriere: Se vor prezenta informatii referitoare la utilajele, instalatiile, echipamentele tehnice, dotarile de care poate dispune ofertantul pentru indeplinirea corespunzatoare a contractului de servicii.,Informatii privind subcontractantii - Declaratie privind partea/partile din contract care sunt indeplinite de subcontractanti si specializarea acestora,insotita si de acordurile de subcontractare. Subcontractantii de specialitate vor fi nominalizati pe fiecare specialitate pentru care sunt atestati/autorizati.,Informatii privind asocierea Declaratie privind partea/partile din contract care sunt îndeplinite de asociati completat, insotita si de Acord de asociere.,Nota: Mai multi operatori economici au dreptul de a se asocia cu scopul de a depune oferta comuna, fara a fi obligati sa isi legalizeze din punct de vedere formal asocierea. Asocierea va fi legalizata in cazul in care oferta comuna este declarata castigatoare.,Experienta similara in elaborarea tuturor tipurilor de documentatii si intocmirea de proiecte solicitate,lista principalelor servicii prestate in ultimii 3 ani, continand valori, perioade de prestare, beneficiari.,Declaratie privind efectivul mediu anual al personalului angajat si al cadrelor de conducere in ultimii 3 ani.,Ofertantul va mentiona persoanele atestate ptr.intocmirea expertizei si a auditului energetic cf.L.10/1995 privind calitatea in constructii, respectiv L.372/2005 privind performanta energetica a cladirilor,Lista personalului responsabil – „cheie”,Se solicita ca din echipa prestatorului sa faca parte: experti tehnici atestati pentru categoriile de lucrari ce fac obiectul proiectului atestat pentru cerinta esentiala „ rezistenta mecanica si stabilitate ”, copie documente care atesta pregatirea profesionala,auditori energetici gradul I , specialitatea constructii si /sau constructii si instalatii,arhitecti pentru categoriile de lucrari ce fac obiectul proiectului,Pentru personalul mentionat mai sus se vor prezenta copie a documentelor care atesta pregatirea profesionala; CV semnat si datat.,Declaratii, care sa demonstreze disponibilitatea pentru implicarea în echipa ofertantului propusa pentru indeplinirea contractului. : Standarde de asigurare a calitatii si de protectie a mediului ISO 14001 sau echivalent (in cazul unei asocieri se va prezenta de catre fiecare membru al asocierii)si ISO 9001 sau echivalent (in cazul unei asocieri se va prezenta de catre fiecare membru al asocierii) Se va prezenta certificatul aflat in perioada de valabilitate la data limita de depunere a ofertelor,Nota : -In conformitate cu principiul recunoasterii reciproce, autoritatea contractanta va accepta certificate echivalente emise de organisme stabilite in alte state ale Uniunii Europene. - In cazul in care operatorul economic, nerezident in Uniunea Europene nu detine un certificat de calitate astfel cum este solicitat de autoritatea contractanta ,aceasta din urma va accepta orice alte probe sau dovezi prezentate de operatorul economic respectiv, in masura in care probele/dovezile prezentate confirma asigurarea unui nivel corespunzator al calitatii. Certificatele prezentate vor fi eliberate de catre un organism acreditat . Se va prezenta certificatul aflat in perioada de valabilitate la data limita de depunere a ofertelor

#### SECTIUNEA IV: PROCEDURA

##### IV.1) Procedura

###### IV.1.1) Tipul procedurii Cerere de oferta

###### IV.1.2) Modalitate de desfasurare: Procedura offline

##### IV.2) Criterii de atribuire

###### IV.2.1) Criteriu de atribuire: Pretul cel mai scazut

###### IV.2.2) Se va organiza licitatie electronica: Nu

##### IV.3) Informatii administrative

###### IV.3.1) Modul de obtinere a documentatiei de atribuire: documentatie de atribuire publicata in SEAP

###### IV.3.2) Limba de redactare a ofertei: Romana

###### IV.3.3) Moneda in care se transmite oferta de pret: -

###### IV.3.4) Data limita de depunere a ofertelor: 21.12.2012 10:00

###### IV.3.5) Data si ora deschiderii ofertelor: 21.12.2012 10:30

###### IV.3.6) Data limita de valabilitate a ofertei: -

#### SECTIUNEA VI: INFORMATII SUPLIMENTARE

##### VI.1) Mod de finantare

###### VI.1.1) Contractul se inscrie intr-un proiect/program finantat din fonduri comunitare: Nu

VI.1.2) Tip de finantare: Fonduri bugetare

Data expedierii prezentei invitatii: 05.12.2012 14:51

Numele licitatiei	Valoare estimativa	Data publicarii	Data licitatie
Studiu de impact asupra mediului si servicii de consultanta si suport tehnic amenajare si reabilitare hala de reproducere a puietului piscicol din cadrul statiunii de cercetari pentru acvacultura si ecologie acvatica – ezareni	88,935 RON	07.12.2012	20.12.2012
Servicii de elaborare documentatie tehnico-economica conform legislatiei in vigoare (dtac, pt, dde, cs pentru executie si asistenta tehnica), management de proiect si consultanta pentru proiectul de investitie “consolidare, conservare si refunctionalizare	385,483 RON	13.11.2012	27.11.2012
Valorificarea energetica a combustibilului alternativ obtinut din deseuri municipale, prin realizarea unei instalatii si incadrarea acesteia in cadrul cet sud timisoara ( proiectare, executia lucrarilor si punerea in functiune a instalatiilor)	59,850,000 RON	24.10.2012	19.12.2012
Studiu de fezabilitate pentru amenajare si reabilitare hala de reproducere a materialului piscicol ezareni si expertiza tehnica/audit energetic pentru cladiri	326,703 RON	03.10.2012	18.10.2012
Contract servicii de proiectare	70,629 RON	22.06.2012	10.07.2012

Numele licitatiei	Valoare estimativa	Data publicarii	Data licitatie
Contract de achizitie aplicatii software ( platforma digitala a.f.i.r.m.a.r.e.) in cadrul proiectului a.f.i.r.m.a.r.e. ( angajare, formare, integrare, recrutare, motivare, adaptare, reciclare, evaluare) / posdru/106/5.1/g/77815	337,572 RON	07.12.2012	21.12.2012
Aplicatie software (platforma digitala pentru antreprenori) pentru proiectul fii intreprinzator - posdru/106/5.1/g/77903	336,292 RON	28.11.2012	14.12.2012
Achizitie echipamente de infrastructura, tic, licente, aplicatii si servicii de montarea, dezvoltarea si implementarea lor pentru proiectul platforma e-educatie	4,381,739 RON	07.11.2012	20.12.2012
„reabilitare complex educational lauder – consolidare,restaurare,reabilitare, remodelare , modernizare si supraetajare cladiri existente „	5,572,487 RON	02.11.2012	20.11.2012
Servicii de consultanta pentru managementul proiectului “platforma e-educatie in sectorul 3 bucuresti” cod smis – csnr-23194	330,930 RON	31.10.2012	14.11.2012