

ID	TITLU LICITATIE
161949	"elaborare expertiza tehnica si audit energetic pentru reabilitarea termica a blocurilor de locuinte, situate in sectorul 4, bucuresti (cuprinse si aprobate in programul multianual de reabilitare termica a blocurilor de locuit, dupa caz)"

Licitatia in format HTML	Monitorizeaza cu Data Reminder
Descarcare/Print PDF	Monitorizeaza Clarificari

COD CPV
71241000-9 (Studii de fezabilitate, servicii de consultanță, analize)

DESCRIERE_SCURTA
Elaborare expertiza tehnica si audit energetic pentru reabilitarea termica a blocurilor de locuinte, situate in Sectorul 4, Bucuresti (cuprinse si aprobate in Programul multianual de Reabilitare Termica a Blocurilor de Locuit, dupa caz)

DETALII ORGANIZATOR	
Nume	SECTOR 4 (PRIMARIA SECTORULUI 4 BUCURESTI)
Adresa	BD.GEORGE COSBUC, NR. 6-16, SECTOR 4, BUCURESTI
Localitate	Bucuresti
Judet	Bucuresti
Telefon	+40 213360360
Fax	+40 213360360

DETALII LICITATIE			
Data publicarii	Data limita	Data licitatiei	Data actualizata
03.12.2012	17.12.2012	17.12.2012	XX.XX.XXXX.

Documentatii	Formulare Expertiza si audit energetic.doc.p7sDocumentatie atribuire Expertiza si audit energetic.doc.p7sFisaDate_No71214_IP.pdfContract model Expertiza si audit energetic.doc.p7s
Sursa/tip/nr seap	SEAP - Cereri de oferta nr. 340367
Garantii	11.000 lei
Valoare estimata	562,000 RON

#### TEXTUL LICITATIEI

Detaliu pentru invitatia numarul 340367

Operatorii economici inregistrati au posibilitatea de a selecta invitatia in vederea primirii de notificari privind evenimentele acestei proceduri de achizitie publica.

Detaliiu invitatie

Tip legislatie: OUG nr.34/2006

Autoritate contractanta: SECTOR 4 (PRIMARIA SECTORULUI 4 BUCURESTI)

Numar invitatie: 340367 / 03.12.2012

Denumire contract: "Elaborare expertiza tehnica si audit energetic pentru reabilitarea termica a blocurilor de locuinte, situate in Sectorul 4, Bucuresti (cuprinse si aprobate in Programul multianual de Reabilitare Termica a Blocurilor de Locuit, dupa caz)"

Stare procedura: In Desfasurare

## SECTIUNEA 1: AUTORITATEA CONTRACTANTA

### I.1) DESCRIERE

I.1.1) Sediul social SECTOR 4 (PRIMARIA SECTORULUI 4 BUCURESTI) Cod fiscal: RO 4316422, Adresa: BD.GEORGE COSBUC, NR. 6-16, SECTOR 4, BUCURESTI, Bucuresti, Telefon: 021.336.03.60, Fax: 021.336.03.60

I.1.2) Adresa la care se transmit ofertele: BD.GEORGE COSBUC, NR. 6-16, REGISTRATURA SECTOR 4, BUCURESTI, Romania, cod postal: 040532, telefon:+40 213360360, fax:+40 213360360

I.1.3) Adresa (locul) de deschidere a ofertelor: BD.GEORGE COSBUC, NR. 6-16, SECTOR 4, BUCURESTI, cam 28, etaj 2 (informatii cam. 44A-Compartimen Achizitii Publice telefon:+40 213360360 )

I.2) Tipul autoritatii contractante si activitatea principala

I.2.1) Tip Autoritate Sectorial: Nu

I.2.2) Tip Activitate: Servicii generale ale administratiilor publice

## SECTIUNEA II: OBIECTUL CONTRACTULUI

### II.1) DESCRIERE

II.1.1) Denumire contract: "Elaborare expertiza tehnica si audit energetic pentru reabilitarea termica a blocurilor de locuinte, situate in Sectorul 4, Bucuresti (cuprinse si aprobate in Programul multianual de Reabilitare Termica a Blocurilor de Locuit, dupa caz)"

II.1.2) Tip contract: Servicii

II.1.3) Modalitatea de atribuire: Un contract de achizitii publice

II.1.5) Obiectul contractului: Elaborare expertiza tehnica si audit energetic pentru reabilitarea termica a blocurilor de locuinte, situate in Sectorul 4, Bucuresti (cuprinse si aprobate in Programul multianual de Reabilitare Termica a Blocurilor de Locuit, dupa caz)

II.1.6) CPV: 71241000-9 - Studii de fezabilitate, servicii de consultanta, analize (Rev.2)

II.1.7) Impartire pe loturi: Nu

II.2) Cantitatea sau domeniul contractului / acordului cadru

II.2.1) Valoare estimata: 562,000 RON

## SECTIUNEA III: CRITERII DE CALIFICARE / ALTE CONDITII

III.1) Conditii referitoare la contract

III.1.1) Conditii suplimentare, garantie de participare

Conditii suplimentare

Denumire Descriere

Garantie de participare Quantumul garantiei de participare este de 11.000 lei. b) Perioada de valabilitate a garantiei pentru participare este egala cu perioada de valabilitate a ofertei (90 zile). c) - Forma de constituire a garantiei de participare: conform prevederilor art. 86 alin. (1) din HG 925/2006, cu modificarile si completarile ulterioare. Garantia de participare este irevocabila, iar instrumentul de garantare trebuie sa prevada daca plata garantiei se va executa: a) conditionat, respectiv dupa constatarea culpei persoanei garantate, in conformitate cu contractul garantat; sau b) neconditionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaratiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate, conform prevederilor art. 86, alin. (3), lit. b) din HG 925/2006. Polita de asigurare trebuie sa prevada aceleasi situatii de retinere (integrala sau partiala) a garantiei de participare ca Formularul de scrisoare de garantie de participare. Scrisoarea de garantie bancara se va constitui in quantumul si pentru perioada prevazuta mai sus, conform formularului nr.12. d) Ofertantul va face mentiunea in documentul privind garantia de participare, ca se supune prevederilor art.2781 (1) din O.U.G. nr. 34/2006 cu modificarile si completarile ulterioare. Ofertantii tip I.M.M. beneficiaza de prevederile legislatiei in vigoare (Legea nr. 346/2004 privind stimularea infiintarii si dezvoltarii intreprinderilor mici si mijlocii, astfel cum a fost modificata si completata ulterior; Restituirea garantiei de participare se va face conform art. 88 din HG 925/2006, modificata

si completata ulterior.

Garantie de buna executie Cuantumul garantiei de buna executie este de 10 % din valoarea contractului fara TVA - formular nr. 13. Modul de constituire a garantiei de buna executie - în conformitate cu art. 90 din HG 925/2006, modificata si completata ulterior. Ofertantii vor specifica in cadrul propunerii financiare pentru care varianta de retinere a garantiei de buna executie opteaza. Restituirea garantiei de buna executie se va face conform art. 92, alin. (3) din HG 925/2006, modificata si completata ulterior.

### III.2) CONDITII DE PARTICIPARE

#### III.2.1) Criterii de calificare

Criterii de calificare

Denumire

Situatia personala a operatorilor economici, inclusiv cerintele referitoare la inscrierea in registrul comertului sau al profesiei

Descriere: 1. Declaratie privind eligibilitatea- Formular nr.1 2. Declaratie privind neîncadrarea în prevederile art. 181/ OUG nr. 34/ 2006- Formular nr.2 3. Declaratie privind calitatea de participant la procedura- Formular nr.3 4. Certificat de atestare fiscala emis de Directia Generala a Finantelor Publice- privind plata obligatiilor la bugetul de stat –(în original, copie legalizata sau copie lizibila cu mentiunea „conform cu originalul”), din care sa rezulte ca au fost achitate impozitele si taxele solicitate în luna anterioara celei pentru care se depun ofertele, conform Legii 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare. 5. Certificatul de atestare fiscala pentru persoane juridice, eliberat de Administratia Finantelor Publice, pentru obligatiile de plata catre bugetul de stat consolidat (în original, copie legalizata sau copie lizibila cu mentiunea „conform cu originalul”), din care sa rezulte ca au fost achitate impozitele si taxele solicitate în luna anterioara celei pentru care se depun ofertele, conform Legii 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare. NOTA- Certificatele prezentat vor prezenta situatia obligatiilor scadente la plata, in luna anterioara celei in care se depun ofertele. 6. Declaratie privind neîncadrarea în prevederile art. 69<sup>1</sup> din O.U.G. 34/2006- Formular nr.4 In situatia în care din documentele solicitate reiese ca ofertantul se afla într-una din situatiile prevazute de art. 69<sup>1</sup> din O.U.G. 34/2006, acesta va fi exclus de la procedura pentru atribuirea contractului de servicii. Persoanele responsabile pentru procedura: POPESCU Alexandru - Viceprimar ENE Costel-Director Directia Economica BALAN Maria-Director Directia Juridica CORMOS Adrian Director Directia Dezvoltare Urbana, Evidenta si Amenajare Urbanistica consilieri locali ai Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti se regasesc la urmatoarea adresa de internet: <http://www.ps4.ro/consiliul-local/consilieri/consilieri-in-functie.html> 7. Certificat de participare cu oferta independenta, conform Ordin ANRMAP nr. 314/2010 - Formular nr.5 Pentru persoane juridice/fizice romane: 1. Certificat constatator – valabil la data depunerii ofertelor, în original sau copie cu mentiunea conform cu originalul– emis de oficiul teritorial al Registrului Comertului, cu cel mult 30 de zile calendaristice înainte de data depunerii ofertelor, din care trebuie sa rezulte ca desfasoara activitati conforme procedurii de achizitie. În situatia in care ofertantul clasat pe locul I a prezentat certificatul constatator în copie, i se va solicita originalul sau copia legalizata, înainte de transmiterea comunicarii privind rezultatul procedurii. Pentru persoane juridice/fizice straine: 1.un certificat, în traducere certificata, de la registrul în care este înmatriculat, în tara în care ofertantul/candidatul este stabilit, care sa ateste existenta societatii – original sau copie legalizata. 2.actul constitutiv ofertantului în tara în care ofertantul/candidatul este stabilit, daca sunt continute în documente separate, împreuna cu toate modificarile acestor documente, în traducere certificata – original sau copie legalizata; din acestea trebuie sa rezulte ca desfasoara activitati conforme procedurii de achizitie.

Capacitatea economica si financiara

Descriere: Media cifrei de afaceri globale pe ultimii 3 ani, cel putin 1.100.000 lei. Pentru echivalenta se va tine cont de cursul mediu anual, leu/euro, comunicat de BNR/BCE. În cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat sa prezinte acest indicator (cumulul valorilor se compara cu cerinta minima).

Capacitatea tehnica si/sau profesionala

Descriere: 1.Experienta similara sa fie de cel putin 562.000 lei-valoarea cumulata a serviciilor prestate,incluse în contractul/contractele prezentat/prezentate de catre operatorul economic ca dovada a experientei lui similare,sa fie cel putin la fel cu valoarea serviciilor ce vor fi prestate în baza contractului care urmeaza sa fie atribuit;Dovada indeplinirii cerintei privind experienta similara se va face prin prezentarea de copii relevante din urmatoarelor documente:-contracte de servicii,avand ca obiect servicii similare celor supuse prezentei proceduri de achizitie. Resurse umane:trei experti tehnici atestati în mod obligatoriu cel putin pentru cerinta A1, precum si cel putin

trei auditori energetici cu atestat; acestia pot fi angajati ai operatorului/ subcontractanti/colaboratori, Tot personalul de specialitate solicitat (auditori energetici , experti tehnici) trebuie sa se regaseasca in lista specialistilor atestati <http://www.mdr.ro/construcții/atestari-tehnico-profesionale> si sa s Standarde de asigurare a calitatii. Certificatul SR EN ISO 9001, sau echivalent, privind Sistemul de management al calitatii (copie lizibila cu mentiunea „conform cu originalul”), valabil la data deschiderii ofertelor. Standard de calitate referitoare la mediu. Certificatul SR EN ISO 14001, sau echivalent, privind sistemul de management de mediu pentru activitatile ce fac obiectul contractului(copie lizibila cu mentiunea „conform cu originalul”), valabil la data deschiderii ofertelor.

#### SECTIUNEA IV: PROCEDURA

##### IV.1) Procedura

IV.1.1) Tipul procedurii Cerere de oferta

IV.1.2) Modalitate de desfasurare: Procedura offline

##### IV.2) Criterii de atribuire

IV.2.1) Criteriu de atribuire: Pretul cel mai scazut

IV.2.2) Se va organiza licitatie electronica: Nu

##### IV.3) Informatii administrative

IV.3.1) Modul de obtinere a documentatiei de atribuire: In SEAP, atasata prezentei invitatii

IV.3.2) Limba de redactare a ofertei: Romana

IV.3.3) Moneda in care se transmite oferta de pret: -

IV.3.4) Data limita de depunere a ofertelor: 17.12.2012 11:00

IV.3.5) Data si ora deschiderii ofertelor: 17.12.2012 12:00

IV.3.6) Data limita de valabilitate a ofertei: -

#### SECTIUNEA VI: INFORMATII SUPLIMENTARE

##### VI.1) Mod de finantare

VI.1.1) Contractul se inscrie intr-un proiect/program finantat din fonduri comunitare: Nu

VI.1.2) Tip de finantare: Fonduri bugetare

Data expedierii prezentei invitatii: 29.11.2012 16:01

Numele licitatiei	Valoare estimativa	Data publicarii	Data licitatie
Achizitii studii de fezabilitate	23,799 RON	03.12.2012	18.12.2012
Achizitie studiu de fezabilitate	24,143 RON	22.11.2012	12.12.2012
Achizitie studii de fezabilitate	37,069 RON	21.11.2012	11.12.2012
Achizitie studiu de fezabilitate 1114 rk	29,655 RON	16.11.2012	04.12.2012
Servicii de consultanta privind identificarea sursei de finantare si pregatirea documentatiei de atribuire pentru decontaminarea solului contaminat cu hexaclorciclohexan si mercur rezultat din eliberarea amplasamentului autostrazii brasov – cluj –bors, se	559,492 RON	31.10.2012	15.11.2012

Numele licitatiei	Valoare estimativa	Data publicarii	Data licitatie
-------------------	--------------------	-----------------	----------------

Servicii de gestionare a proiectelor de constructii privind lucrarile de reabilitare termica a blocurilor de locuinte situate in sectorul 4 al municipiului bucuresti	546,459 RON	15.10.2012	29.10.2012
Servicii de gestionare a proiectelor de constructii privind lucrarile de reabilitare termica a blocurilor de locuinte situate in sectorul 4 al municipiului bucuresti, inclusiv a serviciilor de supraveghere a lucrarilor prin diriginti de santier	3,071,800 RON	07.06.2012	19.07.2012