

APROBAT,  
RECTOR  
prof. univ.dr.ing. Iulian Gabriel Bîrsan

**CAIET DE SARCINI**  
**Reabilitare Sediul Universității, din Galați str. Domnească. nr. 47**

**OBIECTUL :**

Serviciile de proiectare arhitecturală și lucrările de execuție și montaj tâmplarie interioară și exterioară pentru aripa de Nord a Sediului Universității din Galați

**GENERALITĂȚI**

Prezentul Caiet de sarcini face parte integrantă din documentația pentru atribuirea contractului de achiziție publică și constituie ansamblul cerințelor minime pe bază carora se elaborează, de către fiecare ofertant, propunerea tehnică și financiară și ulterior se vor executa lucrările contractate.

Executantul, pe parcursul realizării lucrărilor, va respecta prescripțiile tehnice în vigoare privind tehnologiile de execuție și materialele utilizate vor avea caracteristicile prevăzute de standardele în vigoare.

Nerespectarea prevederilor prezentei documentații de elaborare și prezentare a ofertei atrage după sine respingerea acesteea.

Autoritatea contractantă va preda amplasamentul executantului pe bază de proces-verbal, în termenul declarat de ofertantul câștigător.

Executantul, pe parcursul realizării lucrărilor din prezentul Caiet de sarcini, va avea în vedere următoarele:

- va păstra și va preda în aceeași stare existentă la data predării amplasamentului, a elementelor de construcție realizate anterior (tâmplarie, pardoseli, instalații). Eventualele degradări și distrugerii vor cădea în sarcina executantului;
- executantul va lua măsuri pentru paza materialelor, uneltelor și sculelor necesare execuției lucrărilor, autoritatea contractantă neavând nicio responsabilitate în privința securității acestora;
- executantul va asigura paza amplasamentului până la recepția la terminarea lucrărilor și predarea acestora autorității contractante;
- executantul este obligat să ia toate măsurile și să realizeze amenajările necesare, conform prevederilor Legii nr. 319/2006 privind asigurarea securității și sănătății în muncă și a H.G. nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantiere, în vederea realizării lucrărilor cuprinse în prezentul Caiet de sarcini;
- executantul va lua măsuri, în conformitate cu prevederile normativelor legale în vigoare, pentru prevenirea incendiilor pe amplasamentul lucrărilor, fiind răspunzător de toate pagubele ce se pot produce;
- executantul va proteja cu folie de protecție toate dotările existente în spațiile în care urmează să execute lucrările din prezentul Caiet de sarcini;
- toate materialele rezultate ca urmare a executării lucrărilor de înlocuire (radiatoare, teavă din oțel, robineti de diverse tipuri, uși din lemn, ferestre din lemn și metal, parchet, etc.) vor fi predate de către executant administratorului amplasamentului respectiv, pe bază de proces verbal de predare-primire. Valoarea materialelor nepredate va fi recuperată de la executantul lucrărilor.

Pe perioada executării lucrărilor din prezentul Caiet de sarcini, executantul va nominaliza și va comunica autorității contractante responsabilul tehnic cu execuția lucrărilor, pentru obiectiv.

Lucrările de construcții și de instalații prevăzute în prezentul Caiet de sarcini vor fi recepționate în conformitate cu normativele în vigoare. (lucrări ce devin lucrări ascunse, probe la instalații, etc.)

Recepția lucrărilor de reabilitare va fi organizată conform prevederilor Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, și a H.G. nr.273/1994 - Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalațiilor aferente acestora.

Pe toată perioada de garanție oferită, executantul are obligația să remedieze, pe cheltuiala sa, eventualele defecțiuni apărute ca urmare a execuției necorespunzătoare a lucrărilor din prezentul Caiet de sarcini.

### **IMPORTANT**

**Neîndeplinirea în totalitate a obligațiilor contractuale atrage după sine, aplicarea de către autoritatea contractantă, a prevederilor H.G. 925/2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică din O.U.G.34/2006, completate cu prevederile H.G. 1337/2006, art.36<sup>1</sup>, alin. 1, lit. d, respectiv: „în raport cu prevederile art. 36 alin. (1) lit.b<sup>1</sup> ), autoritatea contractantă are obligația de a elibera contractantului documente constatatoare care conțin informații referitoare la îndeplinirea obligațiilor contractuale de către acesta și la eventualele prejudicii.....b) să transmită un exemplar Autorității Naționale pentru Reglementarea și Monitorizarea Achizițiilor Publice, în scopul monitorizării, în cel mult 3 zile lucrătoare de la data expirării termenelor prevăzute la alin. (1).”**

### **DESCRIEREA ACTIVITĂȚILOR**

Clădirea **Sediului Universității din Galați** str.Domnească nr. 47 este monument istoric și este cuprinsă în Lista monumentelor istorice din județul Galați înscrise în **Patrimoniul cultural național al României** având Codul LMI GL-II-m-A-03013.

**Serviciile de proiectare și lucrările de montaj a tâmplăriei interioare și exterioare vor fi elaborate și executate numai de către personal atestat pentru execuția lucrărilor la monumente istorice.**

Lucrările de reabilitare a Sediului Universității din Galați constau din proiectarea execuției și înlocuirea tâmplăriei interioare și exterioare, existente, din lemn din aripa de Nord conform „Tablou tâmplărie existentă din lemn” a clădirii cu tâmplărie din lemn triplustratificat și geam termoizolant.

### **SERVICII DE PROIECTARE**

- elaborarea Documentației de Avizare a Documentației de Intervenție (DALI) pentru înlocuirea tâmplăriei interioare și exterioare pentru aripa Nord a Sediului Universității din Galați;
- elaborarea documentației pentru Certificatul de Urbanism și a documentației pentru toate Avizele necesare obținerii Autorizației de construire conform legilor în vigoare.
- elaborarea documentației tehnico-economice de execuție pentru tâmplăria interioară și exterioară prin relevarea celei existente păstrând forma, dimensiunile, și modul de împartire a ochiurilor de geam;
- verificarea documentației elaborate de către verficatori autorizați conform legilor în vigoare;
- emiterea de Dispoziții de șantier și asigurarea asistenței tehnice pentru rezolvarea tuturor problemelor tehnice ce apar pe parcursul desfășurării lucrărilor.

### **LUCRĂRI DE EXECUȚIE ȘI MONTAJ TÂMLĂRIE DIN LEMN TRIPLUSTRATIFICAT**

#### **1. Tâmplărie**

- Tâmplăria exterioară va fi din lemnul triplustratificat profil **EUROFALZ 68/83**, din MOLID pentru ferestre, **STEJAR** pentru ușile de la intrare și TEI pentru tâmplăria interioară;
- Culoarea tâmplăriei va fi **STEJAR**.
- Coeficientul de transfer termic va fi de cel mult 1,1÷1,8 W/mpK.
- Etanșarea tâmplăriei va fi realizată prin minimum 2 garnituri de etanșare, montate atât pe toc cât și pe cercevea.

- Cercevelele pentru tâmplăria exterioară trebuie să permită montarea de geam termoizolant cu grosimi de 24 mm.

## 2. Feronerie

- Sistemele de feronerie vor fi din oțel inoxidabil sau oțel bicromat
- Elementele de feronerie vor fi marcate cu sigla fabricantului.
- Feroneria se va utiliza cu respectarea strictă a categoriilor de greutate pentru care a fost concepută.
- Garanția minimă a feroneriei va fi de cel puțin 15000 de cicluri de funcționare închis/deschis.

## 3. Geamuri

- Grosimea geamului termoizolant pentru tâmplăria exterioară va fi de 24mm.
- Geamul termopan va fi de tip 4-16-4 (FLOAT+LOW E + gaz ARGON)
- Coeficientul de transfer termic va fi de  $1,1 \pm 1,4$  W/mpK.
- Geamul nu trebuie să prezinte anomalii de refracție sau transparență.
- Bagheta distanțier va fi din aluminiu, umplută cu silicagel, soliporit, în stare uscată.
- Prima sigilare la baghetă se realizează cu butil aplicat mecanizat.
- A doua sigilare pe conturul geamului termoizolant va avea grosimea minimă de 3,5 mm.
- Pentru tâmplăria interioară se va folosi geam ornament cu grosimea de 4 mm.

## 4. Caracteristici generale pentru tâmplărie

- Permeabilitatea la aer va fi de minim **Clasa 4** conform SR/EN 12207/2002;
- Etanșeitatea la apă va fi de minim **Clasa 5A** conform SR/EN 12208/2002;
- Comportarea la solicitări generate de vânt (presiune sau secțiune) va fi minimum **Clasa B4**, conform SR/EN 12210/2002;
- Rezistența la foc EI mai mică de **5 minute**, conform SR/EN 1363-1:2001;
- Indicele de izolare fonică la zgomot aerian minim admis este de **45-55 dB**;
- Capacitatea de rezistență a dispozitivelor de siguranță **60 s** pentru o forță de 350 KN conform SR/EN14609:2004;
- Ferestrele vor avea caracteristici fizico-mecanice care să asigure siguranță în exploatare pentru a nu prezenta pericol de accidente pentru utilizatori conform.

## 5. Montaj

- La punerea în operă se va ține seama de următoarele documente tehnice:
  - C 47-86 „Instrucțiuni tehnice pentru folosirea și montarea geamurilor și a altor produse de sticlă în construcții”;
  - C 185-78 „Instrucțiuni tehnice pentru manipularea, livrarea, depozitarea, transportul și montarea în construcții a ferestrelor și ușilor de balcon”;
  - C 56-85 „Normativ pentru verificarea calității și recepția lucrărilor de construcții și instalații aferente”;
  - C 300-94 „Normativ de prevenire și stingere a incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora”;
  - „Regulament privind protecția muncii în construcții” publicat în Buletinul Construcțiilor, volumele 5-6-7-8/1993;
  - „Norme generale de protecția muncii” elaborate de Ministerul Muncii în colaborare cu Ministerul Sănătății – 2002.
- Fixarea ferestrelor se face cu dibluri și șuruburi în conformitate cu recomandările producătorului. Nu se admite fixarea doar cu spumă poliuretanică.
- Tâmplăria se va monta după executarea stratului suport pentru finisaj direct în pereți.
- Rostul dintre tâmplărie și perete se etanșează prin introducerea de spumă poliuretanică, care după întărire se va etanșa atât la interior cât și la exterior.
- La 60 de zile de la terminarea montajului tâmplăriei executantul este obligat să efectueze o verificare și reglare a ferestrelor fixe și mobile și a ușilor.

## 6. Condiții de livrare

- La livrare produsele trebuie însoțite de:
  - certificat de garanție;

- declarație de conformitate a furnizorului împreună cu agrementul tehnic (SR/EN 45014:1993) însoțit de avizul tehnic eliberat de Consiliul tehnic permanent pentru construcții.
- Raporte de încercare pentru:
  - determinarea etanșeității la apă conform SR EN 12208:2002;
  - determinarea permeabilității la aer conform SR EN 12207:2002
  - determinarea capacității de rezistență a dispozitivelor de siguranță conform SR EN 14609:2004.
  - determinarea rezistență la încărcarea din vânt conform SR EN 12210:2002

#### NOTA

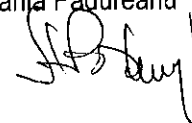
În caietul de sarcini unde sunt impuse STAS - uri și normative naționale se completeaza cu mențiunea „..... sau echivalent”.

Durata de execuție a contractului va fi de minim 30 zile, iar perioada maximă de execuție 55 de zile de la predarea amplasamentului.

Perioada minimă de garanție pentru lucrări va fi de 36 de luni, iar perioada maximă de garanție este 60 de luni.

Director General Investiții și Resurse Umane  
ing. Cezar Bichescu

Șef Serviciu Tehnic Universitate  
ing. Ștefania Pădureanu



Întocmit  
ing. Chiriță Constantin

