

| ID     | TITLU LICITATIE   |
|--------|---|
| 160376 | Servicii de elaborare documentatie tehnico-economica conform legislatiei in vigoare (dtac, pt, dde, cs pentru executie si asistenta tehnica), management de proiect si consultanta pentru proiectul de investitie "consolidare, conservare si refunctionalizare |

|                          |                                |
|--------------------------|--------------------------------|
|                          |                                |
| Licitatia in format HTML | Monitorizeaza cu Data Reminder |
| Descarcare/Print PDF     | Monitorizeaza Clarificari      |
|                          |                                |

|  |
|--|
| <b>COD CPV</b>   |
| 71000000-8 (Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție) |

|   |
|---|
| <b>DESCRIERE_SCURTA</b>   |
| <p>Scopul contractului este de a realiza Proiectul tehnic aferent obiectivului de investitii: "Consolidare, conservare si refunctionalizare – Sala de spectacol Sinagoga Fabric – Timisoara str. Splaiul Kuna, Nr. 2, Timisoara". - Servicii de elaborare documentatie tehnico-economica conform legislatiei in vigoare (DTAC, PT, DDE, CS pentru executie si asistenta tehnica), management de proiect si consultanta pentru proiectul de investitie "Consolidare, conservare si refunctionalizare – sala de spectacol Sinagoga Fabric, Timisoara". - Proiectarea va include realizarea Proiectului Tehnic (care va include si proiectul termotehnic necesar pentru autorizarea utilajelor din centrala termica, proiectul pentru partea de curenti slabi, etc). Se va realiza verificarea tehnica a proiectarii, întocmirea documentatiilor pentru obtinerea/prelungirea avizelor, acordurilor, autorizatiilor faza PT, asistenta tehnica din partea proiectantului pentru investitie, realizarea studiului geotehnic, ridicari topografice dupa caz si întocmirea documentatiei cadastrale si realizarea înscrierii în cartea funciara sau actualizarea acesteia, dupa caz. - Intreaga documentatie, aferenta finalizarii obiectivului, cade in sarcina ofertantilor, inclusiv depunerea documentatiei pentru obtinerea avizelor si a Autorizatiei de constructie. Se solicita si elaborarea documentatiei aferente Programului de urmarire in timp a constructiei. - Prestatorul are obligatia obtinerii Avizului Consiliului Tehnico-Economic (CTE) al Ministerului Culturii si Patrimoniului National. Restul doc in SEAP</p> |

|                            |   |
|----------------------------|---|
| <b>DETALII ORGANIZATOR</b> |   |
| Nume                       | Teatrul National Mihai Eminescu Timisoara |
| Adresa                     | Strada Marasesti, Nr 2                    |
| Localitate                 | Timisoara                                 |
| Judet                      | Timis                                     |
| Telefon                    |   |
| Fax                        | 0256 201 288                              |

|                          |             |                 |                  |
|--------------------------|-------------|-----------------|------------------|
| <b>DETALII LICITATIE</b> |             |                 |                  |
| Data publicarii          | Data limita | Data licitatiei | Data actualizata |
| 13.11.2012               | 27.11.2012  | 27.11.2012      | XX.XX.XXXX.      |

|                   |  |
|-------------------|--|
| Documentatii      | A-1 Plan parter Relevu[1].PDF.p7sCaiet sarcini proiectare sinagoga[1].pdf.p7sClauze contractuale[1].doc.p7sDocumentatie de avizare lucrari[1].pdf.p7sStudiu geotehnic[1].pdf.p7s |
| Sursa/tip/nr seap | SEAP - Cereri de oferta nr. 339265   |
| Garantii          | 7.700 Lei  |
| Valoare estimata  | 385,483 RON  |

## TEXTUL LICITATIEI

Detaliu pentru invitatia numarul 339265

Operatorii economici inregistrati au posibilitatea de a selecta invitatia in vederea primirii de notificari privind evenimentele acestei proceduri de achizitie publica.

Detaliu invitatie

Tip legislatie: OUG nr.34/2006

Autoritate contractanta: TEATRUL NATIONAL "MIHAI EMINESCU" TIMISOARA

Numar invitatie: 339265 / 13.11.2012

Denumire contract: Servicii de elaborare documentatie tehnico-economica conform legislatiei in vigoare (DTAC, PT, DDE, CS pentru executie si asistenta tehnica), management de proiect si consultanta pentru proiectul de investitie "Consolidare, conservare si refunctionalizare – sala de spectacol Sinagoga Fabric, Timisoara". Se solicita si elaborarea documentatiei aferente Programului de urmarire in timp a constructiei

Stare procedura: In Desfasurare

### SECTIUNEA 1: AUTORITATEA CONTRACTANTA

#### I.1) DESCRIERE

I.1.1) Sediul social TEATRUL NATIONAL "MIHAI EMINESCU" TIMISOARA Cod fiscal: 2483530,

Adresa: STRADA MARASESTI, NR 2, Timisoara, Telefon: +40 256201288, Fax: +40 256201288

I.1.2) Adresa la care se transmit ofertele: SEAP

I.1.3) Adresa (locul) de deschidere a ofertelor: In SEAP

I.2) Tipul autoritatii contractante si activitatea principala

I.2.1) Tip Autoritate Sectorial: Nu

I.2.2) Tip Activitate: Recreere, cultura si religie

### SECTIUNEA II: OBIECTUL CONTRACTULUI

#### II.1) DESCRIERE

II.1.1) Denumire contract: Servicii de elaborare documentatie tehnico-economica conform legislatiei in vigoare (DTAC, PT, DDE, CS pentru executie si asistenta tehnica), management de proiect si consultanta pentru proiectul de investitie "Consolidare, conservare si refunctionalizare – sala de spectacol Sinagoga Fabric, Timisoara". Se solicita si elaborarea documentatiei aferente Programului de urmarire in timp a constructiei

II.1.2) Tip contract: Servicii

II.1.3) Modalitatea de atribuire: Un contract de achizitii publice

II.1.5) Obiectul contractului: Scopul contractului este de a realiza Proiectul tehnic aferent obiectivului de investitie: "Consolidare, conservare si refunctionalizare – Sala de spectacol Sinagoga Fabric – Timisoara str. Splaiul Kuna, Nr. 2, Timisoara". - Servicii de elaborare documentatie tehnico-economica conform legislatiei in vigoare (DTAC, PT, DDE, CS pentru executie si asistenta tehnica), management de proiect si consultanta pentru proiectul de investitie "Consolidare, conservare si refunctionalizare – sala de spectacol Sinagoga Fabric, Timisoara". - Proiectarea va include realizarea Proiectului Tehnic (care va include si proiectul termotehnic necesar pentru autorizarea utilajelor din centrala termica, proiectul pentru partea de curenti slabi, etc). Se va realiza verificarea tehnica a proiectarii, întocmirea documentatiilor pentru obtinerea/prelungirea avizelor, acordurilor, autorizatiilor faza PT, asistenta tehnica din partea proiectantului pentru investitie, realizarea studiului geotehnic, ridicari topografice dupa caz si întocmirea documentatiei cadastrale si realizarea înscrierii în cartea funciara sau actualizarea acesteia, dupa caz. - Intreaga documentatie, aferenta finalizarii obiectivului, cade in sarcina ofertantilor, inclusiv depunerea documentatiei pentru obtinerea avizelor si a Autorizatiei de constructie. Se solicita si elaborarea documentatiei aferente Programului de urmarire in timp a constructiei. - Prestatorul are obligatia obtinerii Avizului Consiliului Tehnico-Economic (CTE) al Ministerului Culturii si Patrimoniului

National

II.1.6) CPV: 71000000-8 - Servicii de arhitectura, de constructii, de inginerie si de inspectie (Rev.2)

II.1.7) Impartire pe loturi: Nu

II.2) Cantitatea sau domeniul contractului / acordului cadru

II.2.1) Valoare estimata: 385,483 RON

### SECTIUNEA III: CRITERII DE CALIFICARE / ALTE CONDITII

III.1) Conditii referitoare la contract

III.1.1) Conditii suplimentare, garantie de participare

Conditii suplimentare

Denumire Descriere

Garantie de participare DA Garantia de participare este în suma de 7.700 Lei. Aceasta se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o societate bancara ori de o societate de asigurari si se va prezenta în conformitate cu art. 86, din HG nr. 925 / 2006 cu modif. si complet. ulterioare si cu HG nr. 1660 / 2006 cu modif. si complet. ulterioare. Garantia de participare se va constitui: a) - prin virament în contul autorit. contractante, prin OP, cu conditia ca acesta sa fie confirmat de catre banca; se va depune în contul IBAN nr. RO49 TREZ 6215 009X XX00 0391 al T. N. "Mihai Eminescu" din Timisoara, deschis la Trezoreria Timisoara; b) - la casieria TNT Timisoara, pâna la data stabilita conform invitatiei de participare; c) - scrisoare de gar. bancara in favoarea autoritatii contractante si este valabila pe perioada de valabilitate a ofertei, cu conditia respectarii prevederilor art. 86 alin (3), din HG nr. 925/2006, prezentate mai sus - Form. nr. 3; sau : d)-instrum. de garantie emis de catre o societate de asigurari. În cazul în care se va depune o contestatie considerata a fi nefondata de catre CNSC, se va proceda la retinerea sumei prevazuta la art. 278.1 lit. c, din OUG 34/2006. Valabilitatea garantiei de participare: 90 de zile. Garantia de part. se va restitui în conformitate cu prevederile art. 88, din HG 925 / 2006. Ofertantul își pierde gar. de part. daca: - își retrage oferta în perioada de valabilitate a acesteia; - oferta sa fiind stabilita câștigatoare, nu constituie garantia de buna executie în perioada de valab. a ofertei; - oferta sa fiind câștigatoare, refuza sa semneze contractul de achizitie publica în perioada de valabilitate a ofertei.

Neprezentarea garantiei de part., in forma solicitata, în cadrul ofertelor conduce la respingerea acestora(conf. art.33 din HG 925/2006). In cazul IMM, garantia se reduce la jumatate. In acest sens se va prezenta un document din care sa rezulte calitatea de IMM - Form. nr. 27.

Garantie de buna executie Cuantumul garantiei de buna executie exprimata procentual va fi de 10% din valoarea contractului fara TVA (In cazul IMM, garantia se reduce la jumatate). Ofertantul câștigător va prezenta la data încheierii contractului de lucrari extras de cont pentru garantie de buna executie deschis la Trezoreria Statului pentru 0,5% din pretul contractului, urmând ca pe parcursul derularii contractului autoritatea contractanta sa alimenteze acest cont prin retineri succesive pâna la concurenta sumei de 10% din pretul contractului. Garantia de buna executie se mai poate constitui prin scrisoare de garantie bancara in favoarea autoritatii contractante – în original sau prin instrument de garantie emis de catre o societate de asigurari – in original Garantia de buna executie se restituie conform prevederilor art. 92 din HG 925/2006.

III.2) CONDITII DE PARTICIPARE

III.2.1) Criterii de calificare

Criterii de calificare

Denumire

Situatia personala a operatorilor economici, inclusiv cerintele referitoare la inscrierea in registrul comertului sau al profesiei

Descriere: 1. Declaratie privind eligibilitatea: Prezentare formular nr. 5 – Declaratie privind eligibilitatea Nota: Încadrarea în situatia prevazuta la art. 180 din Ordonanta de urgenta nr. 34/2006 atrage excluderea ofertantului din procedura aplicata pentru atribuirea contractului de achizitie publica. 2. Prezentare formular nr. 6 - Declaratie privind neincadrarea in situatiile prevazute la art. 181 din Ordonanta de urgenta nr. 34 / 2006 Nota 1: Încadrarea în situatiile prevazuta la art. 181 din Ordonanta de urgenta nr. 34/2006 atrage excluderea ofertantului din procedura aplicata pentru atribuirea contractului de achizitie publica. 3. Prezentare formular nr. 28 – Declaratie privind calit. de participant la procedura 4. Certif. de atestare fiscala privind îndeplinirea oblig. exigibile catre bugetul de stat eliberat de D.G.F.P.- care sa prezinte situatia datoriilor si din care sa rezulte lipsa datoriilor scadente in luna anterioara celei in care se depun ofertele 5. Certif. de taxe si impozite privind îndeplinirea oblig. exigibile catre bugetul local, eliberat de catre directiile de specialitate din cadrul Primariilor în a caror raza teritoriala este ofertantul – care sa prezinte situatia datoriilor si din care sa rezulte lipsa datoriilor scadente in luna anterioara celei in care se depun ofertele 6. Declaratia pe proprie rasp. privind neîncadrarea în prevederile art. 69<sup>1</sup> (evitarea conflictului de

interese) din OUG nr.34/2006 – Formularul nr. 7 împreuna cu Anexa la formularul 7 7. Certif. de participare la licit. cu oferta independenta conform Ordin ANRMAP nr.314/2010 Formularul nr. 4 8. Cazier fiscal si cazier judiciar pentru ofertanti Nota 2: Persoanele cu functie de decizie din cadrul autoritatii contractante în ceea ce priveste aprobarea bugetului, organizarea, derularea si finalizarea procedurii de atribuire sunt: Manager: Maria Adriana Hausvater, Dir. Gen. adj.: Rizea Ion, CTb. sef: Elisaveta Zimbrea, Ing. sef: Horatiu Nica, Ing. sef: Berzescu Radu, comisia de evaluare: Horatiu Nica - presedinte, Berzescu Radu - membru, Suba Cosmina - membru, Cornea Liviu - membru, Adriana Ilnatisin – secretar. Persoane juridice române: Cerinta obligatorie : 1. Certificatul constatator emis de Oficiul National al Registrului Comertului de pe lângă instanța competentă, din care să rezulte adresa actuală și obiectul de activitate al societății, copie legalizată sau xerox copie certificată pentru conformitate cu originalul cu semnatura și stampila. (la data depunerii ofertei acest certificat nu trebuie să fie mai vechi de 30 zile calendaristice, calculate de la data eliberării acestuia și până la data depunerii ofertei) - cerinta obligatorie Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC. Persoane fizice române: se solicită orice document edificator considerat necesar pentru dovedirea apartenenței la categoria profesională impusă de îndeplinirea contractului. Persoane juridice/fizice străine: se solicită documente edificatoare care să dovedească o formă de înregistrare/atestare ori apartenență din punct de vedere profesional, în conformitate cu țara în care ofertantul este rezident. Toate documentele din cadrul ofertei depuse în altă limbă decât cea română, vor trebui traduse autorizat și legalizat în limba română. 2. Informații generale – formularul nr. 8 - cerinta obligatorie Înainte de semnarea contractului cu ofertantul declarat câștigător, i se va solicita acestuia prezentarea certificatelor în original sau copie legalizată, pentru confruntare cu cele depuse în cadrul ofertei.

#### Capacitatea economică și financiară

Descriere: Cifra de afaceri medie în domeniul de activitate aferent obiectului contractului pe ultimii 3 ani de zile să fie de: minim 770.900 Lei pentru proiectare de lucrări similare - cerinta obligatorie - Formular nr. 8, Operatorul economic declarat câștigător va prezenta, înainte de semnarea contractului, dovada privind asigurarea riscului profesional pentru proiectare – Polița de asigurare cu suma asigurată de minim 478.000 lei cu TVA, adică valoarea totală a contractului. Inițial se va depune o declarație pe propria răspundere.

#### Capacitatea tehnică și/sau profesională

Descriere: 1. Declarație privind lista principalelor servicii de proiectare similare prestate în ultimii 3 ani, conținând valori, perioade de prestare, beneficiari – Formular nr. 11 și nr. 10 - cerinta obligatorie. Proiectantul trebuie să aibă proiecte similare din categoria monumentelor istorice., 2. Prezentarea a minim 1 maxim 3 contracte, însoțite de procese verbale de recepție, care să confirme prestarea unuia sau a mai multora dintre serviciile din Lista principalelor servicii de proiectare similare, respectiv din domeniul refuncționalizare și consolidare monumente istorice, prestate în ultimii 3 ani, și care să cumuleze o valoare de min. 385.483 Lei fără TVA. Se vor prezenta Copii după contracte și procese verbale de recepție., 3. Recomandări pentru calitatea serviciilor prestate referitoare la toate contractele prezentate, 4. Declarație referitoare la efectivele medii anuale ale pers. angajat și al cadrelor de cond. în ultimii 3 ani - Form. nr. 13 Se solicită următoarele competente: ARHITECT SPECIALIST – atestat M.C.P.N. Domenii: 1 – Restaurare arhitectură: A; B; D; G. INGINER CONSTRUCTOR SPECIALIST - REZISTENȚĂ (STRUCTURI) - diplomă; C.V. INGINER CONSTRUCTOR VERIFICATOR DE PROIECTE – atestat M.L.P.A.T. Domenii: A1; A2; A3. INGINER INSTALAȚII ELECTRICE - atestat ANRE; diplomă; C.V. VERIFICATOR ATESTAT M.L.P.A.T. PENTRU INSTALAȚII ELECTRICE - diplomă; atestat; C.V. INGINER INSTALAȚII SANITARE - diplomă; C.V. VERIFICATOR ATESTAT M.L.P.A.T. PENTRU INSTALAȚII SANITARE - diplomă; atestat; C.V. INGINER INSTALAȚII TERMICE ȘI VENTILAȚII - diplomă; C.V. VERIFICATOR ATESTAT M.L.P.A.T. PENTRU INSTALAȚII TERMICE ȘI VENTILAȚII - diplomă; atestat; C.V. SPECIALIST ISU PENTRU SCENARIUL LA FOC PROIECTANT INSTALAȚII PSI - ATESTAT ISU Se vor prezenta Diplome, Atestate, CV-uri, 5. Dotări tehnice - Declarație referitoare la echipamentele tehnice și la măsurile aplicate în vederea asigurării calității, precum și dacă este cazul, la resursele de studiu și cercetare de care dispune operatorul economic pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului de servicii - Formular nr. 12, 6. Cerințe obligatorii subcontractanți-dacă aceștia există; Informații privind subcontractanții și Acordul de subcontractare a) Completare Form. 15 - Declarație privind partea/partile din contract care sunt îndeplinite de subcontractanți. Ofertantul are oblig. de a preciza partea/partile din contract pe care urmează să le subcontracteze, proc. din valoarea contract. de servicii care va fi îndeplinit de către subcontractanți, datele de recunoaștere ale subcontractanților propuși și specializarea acestora; b) Completare Form. 16 - se solicită completarea Acordului de subcontractare; 7. Cerințe obligatorii asociați-dacă

acestia exista; Informatii privind asociatii a) Completare Form.14 - Acord de asociere sau o scrisoare preliminara de asociere. Oferta trebuie sa cuprinda un acord de asociere sau o scrisoare preliminara de asociere în care sa se mentioneze faptul ca toti asociatii își asuma raspunderea colectiva si solidara pentru îndeplinirea contractului, iar liderul asociatiei este împuternicit sa se oblige si sa primeasca instructiuni de la si în numele tuturor asociatilor, individual si colectiv, si ca liderul asociatiei este responsabil pentru îndeplinirea contractului. b) În cazul unei oferte depuse de un grup (asociere) de mai multi operatori economici fiecare asociat trebuie sa îndepline. cerintele de la punctul III.2.1) si va completa doc. aferente acestor puncte. c) În cazul în care este declarata câștigatoare o oferta depusa de o asociere de mai multi operatori, acestia își vor legaliza asocierea înainte de semnarea contractului.,8.Cerinte obligat. tertii sustinatori- daca exista Tertii sustinatori a) Complet. Form. 17 - Angajament privind sustinerea tehnica si profes. a ofertantilor; b) Complet. Form. 18 - Declaratie tertii sustinatori tehnic si profesional si Form.19. Conf. preved. art.190, alin(2) din HG34/2006, în cazul în care ofertantul își demonstr. capacitat. tehnica si profes. invocând si sustinerea acordata, de catre o alta persoana atunci acesta are obligatia de a dovedi sustinerea de care beneficiaza, prin prezentarea unui angajament ferm al persoanei respective, încheiat în forma autentica, prin care aceasta confirma ca va pune la dispozitia candidatului resursele tehnice si profes. invocate. c)Tertii sustinatori vor prezenta Decl. privind neîncadrarea în sit. prevazute la art.181, conf. art.19 si art.20 din L279/2011; de asemenea nu trebuie sa se afle în sit. care determina excluderea din procedura de atribuire, conf. art. 180 din OUG 34/2006 si va face dovada existentei resurselor disponibile,9.Informatii privind îndeplinirea cerintelor minime de calificare a) Completare Form. 20 – Declaratie privind îndeplinirea cerintelor de calificare; pt demonstrarea îndeplinirii cerintelor minime de calificare, în conform. cu preved art. 11 alin (4) din HG 925/2006 ofertantul are dreptul de a prezenta, initial doar o decl. pe propria raspundere semnata de reprezent.sau legal. Decl. va fi însoțita de Anexa 1 la Form. 20 în care ofert. va mentiona succint dar precis modul de îndeplinire a respectivelor cerinte de calificare solicitate în docum.de atribuire, inclusiv, diverse valori, cantitati sau altele asemenea. b) În cazul în care va uza de acest drept, ofert. are oblig. de a prezenta certific/doc. edificatoare care confirma îndeplinirea cerintelor de calific. la solicit. AC, in termen de 3 (trei) zile lucratoare. Certificat ISO 9001 sau echivalent, în domeniul solicitat

#### SECTIUNEA IV: PROCEDURA

##### IV.1) Procedura

##### IV.1.1) Tipul procedurii Cerere de oferta

##### IV.1.2) Modalitate de desfasurare: Procedura online

##### IV.2) Criterii de atribuire

##### IV.2.1) Criteriu de atribuire: Pretul cel mai scazut

##### IV.2.2) Se va organiza licitatie electronica: Nu

##### IV.3) Informatii administrative

##### IV.3.1) Modul de obtinere a documentatiei de atribuire: SEAP

##### IV.3.2) Limba de redactare a ofertei: Romana

##### IV.3.3) Moneda in care se transmite oferta de pret: RON

##### IV.3.4) Data limita de depunere a ofertelor: 27.11.2012 15:00

##### IV.3.5) Data si ora deschiderii ofertelor: -

##### IV.3.6) Data limita de valabilitate a ofertei: 26.02.2013

#### SECTIUNEA VI: INFORMATII SUPLIMENTARE

##### VI.1) Mod de finantare

##### VI.1.1) Contractul se inscrie intr-un proiect/program finantat din fonduri comunitare: Nu

##### VI.1.2) Tip de finantare: Fonduri bugetare

Data expedierii prezentei invitatii: 12.11.2012 10:24

|                   |                    |                 |                |
|-------------------|--------------------|-----------------|----------------|
| Numele licitatiei | Valoare estimativa | Data publicarii | Data licitatie |
|-------------------|--------------------|-----------------|----------------|

|   |                |            |            |
|---|----------------|------------|------------|
| Valorificarea energetica a combustibilului alternativ obtinut din deseuri municipale, prin realizarea unei instalatii si incadrarea acesteia in cadrul cet sud timisoara ( proiectare, executia lucrarilor si punerea in functiune a instalatiilor) | 59,850,000 RON | 24.10.2012 | 19.12.2012 |
| Studiu de fezabilitate pentru amenajare si reabilitare hala de reproducere a materialului piscicol ezareni si expertiza tehnica/audit energetic pentru cladiri  | 326,703 RON    | 03.10.2012 | 18.10.2012 |
| Contract servicii de proiectare   | 70,629 RON     | 22.06.2012 | 10.07.2012 |
| Instalatie de cogenerare pentru producerea de energie electrica si termica utilizand un combustibil alternativ  | 51,147,000 EUR | 18.06.2012 | 22.06.2012 |
| Reabilitarea si consolidarea acoperisului la palatul agriculturii braila  | 811,250 RON    | 30.05.2012 | 21.06.2012 |