

Fisa de date

Tip anunt: Anunt de participare la concurs de solutii

Tip legislatie: OG 34

SECTIUNEA I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) DENUMIRE ADRESA SI PUNCT(E) DE CONTACT

CONSILIUL JUDETEAN DOLJ

Adresa postala: Calea UNIRII Nr. 19, Localitatea: Craiova, Cod postal: 200585, Romania, Punct(e) de contact: CRISTIAN UNGUREANU, Tel. +40 251408206/ +40 251408220/ +40 251408200, In atentie: arh. PAPPAS RADU, arh. LIANA NICOLESCU, Email: achizitiicjd@cjdolj.ro, Fax: +40 251408240/ +40 251408230, Adresa internet (URL): www.cjdolj.ro, Adresa profilului cumparatorului (URL): www.e-licitatie.ro

Numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor: 6

I.2) TIPUL AUTORITATII CONTRACTANTE SI ACTIVITATEA PRINCIPALA (ACTIVITATILE PRINCIPALE)

Autoritate regionala sau locala

Activitate (Activitati)

- Servicii generale ale administratiilor publice

AUTORITATEA CONTRACTANTA ACTIONEAZA IN NUMELE ALTOR AUTORITATI CONTRACTANTE

NU

SECTIUNEA II: OBIECTUL CONTRACTULUI

II.1) DESCRIERE

II.1.1) Denumirea data contractului/concursului/proiectului de autoritatea contractanta/entitatea contractanta

CENTRU ACVATIC SI DE AGREMENT

II.1.2) Tipul contractului si locul de executare a lucrarilor, de livrare a produselor sau de prestare a serviciilor

Servicii

12 - Servicii de arhitectura; servicii de inginerie si servicii integrate de inginerie; servicii de amenajare urbana si servicii de arhitectura peisagistica; servicii conexe de consultanta stiintifica si tehnica; servicii de testare si analiza tehnica

Locul principal de prestare: intravilanul municipiului Craiova, str. General Dragalina, nr. 60A;

Codul NUTS: RO411 - Dolj

II.1.5) Descrierea succinta a contractului sau a achizitiei/achizitiilor

Concurs de solutii pentru obiectivul CENTRU ACVATIC SI DE AGREMENT

II.1.6) Clasificare CPV (vocabularul comun privind achizitiile)

71221000-3 Servicii de arhitectura pentru constructii (Rev.2)

II.1.7) Contractul intra sub incidenta acordului privind contractele de achizitii publice

Nu

II.1.8) Impartire in loturi

Nu

Valoarea estimata fara TVA: 546,774.00 RON

II.4) AJUSTAREA PRETULUI CONTRACTULUI

II.4.1) Ajustarea pretului contractului

Nu

SECTIUNEA III: INFORMATII JURIDICE, ECONOMICE, FINANCIARE SI TEHNICE

III.1) CONDITII REFERITOARE LA CONTRACT

III.1.1) Depozite valorice si garantii solicitate (dupa caz)

III.1.1.a) Garantie de participare

Da

Fisa de date

Garantia de participare se prezinta în original, în cuantumul si pentru perioada prevazuta mai jos, si se va prezenta la depunerea ofertei. Cuantum:10.000 lei. Se constituie în una din urmatoarele forme: Virament bancar în contul RO14TREZ2915006XXX012125, cod fiscal 4553992, deschis la Trezoreria Craiova; sau Instrument de garantare emis, în conditiile legii, de o societate bancara sau o societate de asigurari. Instrumentul de garantare va contine în mod obligatoriu toate prevederile articolului 87 din H.G. 925/2006, cu modificarile si completarile ulterioare, si va trebui sa prevada în mod explicit angajamentul emitentului de a retine din garantia de participare suma de 4.326,77 lei calculata conform prevederilor art. 278¹ alin. (1) lit. b) din O.U.G. 34/2006, cu modificarile si completarile ulterioare, în situatia în care ofertantul depune contestatie, iar aceasta va fi respinsa de catre C.N.S.C. Garantia de participare trebuie sa fie irevocabila. În situatia în care ofertantul este IMM, în conformitate cu legea nr. 346/2004, cu modificarile si completarile ulterioare, acesta va beneficia de reducerea cu 50% a garantiei de participare. Perioada de valabilitate a garantiei de participare va fi egala cu perioada de valabilitate a ofertei(90 de zile de la termenul limita de primire a ofertelor).

III.1.2) Principalele modalitati de finantare si plata si/sau trimitere la dispozitiile relevante

Buget local

III.1.3) Forma juridica pe care o va lua grupul de operatori economici caruia i se atribuie contractul

Asociere conform art. 44 din O.U.G. nr. 34/2006 cu modificarile si completarile ulterioare

III.1.4) Executarea contractului este supusa altor conditii speciale

Nu

III.1.5) Legislatia aplicabila

a) Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 337/2006, cu modificarile si completarile ulterioare;

b) Hotararea Guvernului nr. 925/2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achizitie publica din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii;

Alte acte normative cu impact în domeniul achizitiilor publice: www.anrmap.ro, www.mfinante.ro

III.2) CONDITII DE PARTICIPARE

III.2.1) Situatia personala a operatorilor economici, inclusiv cerintele referitoare la inscrierea in registrul comertului sau al profesiei

III.2.1.a) Situatia personala a candidatului sau ofertantului

Declaratie pe propria raspundere privind neincadrarea în dispozitiile art.180 din O.U.G.nr. 34/2006; Declaratie pe propria raspundere privind neincadrarea în dispozitiile art.181 din O.U.G.nr. 34/2006; Declaratie pe propria raspundere privind neincadrarea în prevederile art. 69¹ (evitarea conflictului de interese) din OUG 34/2006; Lista cu persoanele cu functii de decizie din cadrul autoritatii contractante: - Prioteasa Ion – presedinte Consiliul Judetean Dolj; - Iovan Cristinel – vicepresedinte Consiliul Judetean Dolj; - Ivanovici Laurentiu – vicepresedinte Consiliul Judetean Dolj; - Barbarasa Gheorghe - secretar; - Avramoiu Daniela - Director Directia Economica; - Pappa Radu – Arhitect Sef; - Darac Aurelia – Sef Serviciu Tehnic; - Ungureanu Cristian – Sef Serviciu Achizitii Publice; - Visan Viorel – Serviciul Achizitii Publice; - Surugiu Viorel – Serviciul Achizitii Publice; - Mitrea Daniela – Directia Tehnica; - PANAIT Liana - Sef Serviciu Urbanism -DAVID Mariana - Arhitect Directia Urbanism -PLUGARU Adrian - ?ef SAEDPP Lista consilierilor judeteni 2012: Tarnita Daniela, Avram Cezar Gabriel, Gaina Florea, Irinei Marian Ioan, Tanasescu Alina Elena, Vaduva Fanel, Stancu Florinel, Voiculescu Ion, Mituletu Constantin Florin, Vasile Dorin Cosmin, Badea Marian, Baragan Stelian, Bercea Florea Georgica, Durlu Dumitru Cosmin, Dumitrache Silviu Ionut, Ceana Mihaela, Neatu Breciug Mihail Adrian, Marin Marian Viorel, Mosoiu Constantin, Stoica Stefan Bucur, Drignei Daniel, Calin Cosmin Petrut, Motoi Nichi Silviu, Marcea Marcel, Brezniceanu Alexandru, Soare Mihai, Dinca Oana Manuela, Marinescu Sofi Sabin, Bica Gheorghe, Paloiu Marian Daniel, Moise Simona, Odolbasa Victor, Ciurlin Costica, Ursu Andrei Tudor Certificat de participare la licitatie cu oferta independent; Declaratie privind calitatea de participant la procedura;

III.2.1.b) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale

Pentru persoane juridice /fizice române Certificat constatator emis de ONRC din care sa rezulte obiectul de activitate al respectivului operator economic. Obiectul contractului trebuie sa aiba corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC. Daca un grup de operatori economici depune oferta comuna, aceasta cerinta trebuie indeplinita de fiecare membru al grupului. Nota: În cazul în care, ofertantul clasat pe primul loc, a prezentat în cadrul documentelor de calificare certificate, în copie, autoritatea contractanta va solicita acestuia, înainte de transmiterea comunicarii privind rezultatul procedurii de atribuire, de a prezenta pentru confirmarea documentelor prezentate în copie, documentul în original sau copie legalizata. Adeverinta eliberata de filiala OAR (Ordinul Arhitectilor din Romania) prin care sa se faca dovada calitatii de arhitect cu drept de semnatura, membru al OAR exercitand dreptul de semnatura într-una din modalitatile prevazute de lege sau dovada calitatii de membru al unei organizatii profesionale similare din tarile Uniunii Europene, Spatiul Economic European, în sensul aplicarii prevederilor Directivei 2005/36/CE privind recunoasterea calificarilor profesionale, eliberata de organizatia profesionala competenta din UE/SEE/CH . Certificat de înregistrare (CUI) Pentru persoane juridice straine: Documente edificatoare care sa dovedeasca o forma de înregistrare ca persoana juridica sau de înregistrare/atestare ori apartenenta din punct de vedere profesional la organisme legal constituite, în conformitate cu prevederile legale din tara în care este stabilit ofertantul este rezident, traduse în limba romana si legalizate.

III.2.2) Capacitatea economica si financiara

III.2.3.a) Capacitatea tehnica si/sau profesionala

III.2.3.b) Standarde de asigurare a calitatii si de protectie a mediului

III.3) CONDITII SPECIFICE PENTRU CONTRACTELE DE SERVICII

III.3.1) Prestarea serviciilor în cauza este rezervata unei anumite profesii

Nu

SECTIUNEA IV: PROCEDURA

IV.1) PROCEDURA

IV.1.1) Tipul procedurii si modalitatea de desfasurare

Fisa de date

IV.1.1.b) Tipul procedurii

Licitatie deschisa

IV.2) CRITERII DE EVALUARE A PROIECTELOR

IV.2.1) Criterii de atribuire

Criterii	Pondere
1 Viabilitatea solutiei urbanistice Descriere: - Adaptarea la constrângerile amplasamentului – 5 puncte - Utilizarea judicioasa a terenului - 5 puncte - Îmbunatatirea aspectului urbanistic al zonei - 5 puncte - Modul de tratare al acceselor si de asigurarea numarului necesar al parcarilor - 5 puncte	20.00%
2 Calitatea functionala si economicitate Descriere: Modul de rezolvare a acceselor în cladire si fluxurilor de circulatie – 6 puncte - Dimensionarea parcarilor subterane si supraterane pentru functiunile proiectate – 6 puncte - Relationarea functiunilor interioare între ele precum si cele exterioare pentru asigurarea unui ansamblu corect – 8 puncte	20.00%
3 Calitatea plastic-volumetrica si imagine Descriere: - Realizarea unei volumetrii moderne care sa reflecte functiunile propuse – 16 puncte - Încadrarea volumetriei constructiilor si amenajarilor în specificul zonei – 12 puncte - Alegerea materialelor de finisaje pentru a pune în valoare ansamblul proiectat – 6 puncte - Amenajare peisagistica – 6 puncte	40.00%
4 Integrarea unor alte eventuale functiuni compatibile care sa poata conduce la c profitul generat din activitatile propuse Descriere: - Integrarea unor functiuni compatibile cu functiunile de baza (bazin de înot, piscine) pentru sporirea atractivitatii acestora – 7 puncte - Integrarea unor functiuni pentru copii în spatii dedicate acestora – 7 puncte - Integrarea de functiuni comerciale – 6 puncte	20.00%

(☒) Intra în licitatie electronica / reofertare (☒) Direct proportional (☐) Invers proportional

IV.3) INFORMATII ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Numar de referinta atribuit dosarului de autoritatea contractanta

IV.3.6) Limba sau limbile în care pot fi redactata oferta/candidatura/proiectul sau cererea de participare

Romana

IV.3.7) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta (de la termenul limita de primire a ofertelor)

90 zile

IV.3.8) Recompense si juriu

IV.3.8.1) Se vor acorda una sau mai multe prime

Da

Numarul si valoarea primelor care urmeaza sa fie acordate

Concurentilor clasati pe locurile 2 si 3 li se vor acorda premii egale în bani, în suma egala cu 15.000 lei, pentru fiecare proiect în parte.

IV.3.8.2) Detalii privind platile catre toti participantii

Câstigatului concursului i se va acorda premiul reprezentând în atribuirea serviciilor complete de proiectare, iar concurentilor clasati pe locurile 2 si 3 li se vor acorda premii egale în bani, în suma egala cu 15.000 lei.

IV.3.8.3) Contracte atribuite în urma concursului: Contractele de servicii atribuite în urma concursului vor trebui sa fie atribuite castigatorului sau unuia dintre castigatorii concursului

Da

IV.3.8.4) Decizia juriului este obligatorie pentru autoritatea contractanta/entitatea contractanta

Da

IV.3.8.5) Numele membrilor juriului selectati

Fisa de date

1. arh. PAPPĂ DAN RADU – Presedinte
2. arh. PANAIT LIANA – Membru
3. arh. DAVID MARIANA – Membru
4. arh. IONESCU RADU – Membru
5. arh. BERENDEI MARCEL - Membru

IV.4) PREZENTAREA OFERTEI

IV.4.1) Modul de prezentare a propunerii tehnice

Concurentul va elabora documentatiile în conformitate cu cerintele prevazute în Tema de proiectare, cu standardele si normativele aflate în vigoare la data elaborarii acestora.

Proiectul va fi întocmit în asa fel încât sa se asigure posibilitatea verificarii corespondentei cu specificatiile din Tema de proiectare.

Concurentul va mai prezenta:

- un grafic de prestare detaliat pe activitati/etape, conform cerintelor din Tema de proiectare;
- durata de executie a lucrarilor, executate pe baza solutiei propuse de concurent.

Ansamblul arhitectural propus se va încadra în prevederile P.U.Z.:

•Construcții propuse - centru acvatic si de agrement

•Regim de înaltim: P +2

•P.O.T. max. 35%

•C.U.T. max 1,05%

•Regim de aliniere - conform P.U.Z.

Se accepta majorarea indicatorilor POT, CUT în limitele în care pot fi modificati printr-un PUZ.

Studiul se va limita la suprafata de teren ce apartine C.J. Dolj conform planului de situatie anexat.

Având în vedere necesitatea valorificarii superioare a terenului si dorinta beneficiarului de a crea spatii care sa contribuie în timp la majorarea veniturilor proprii se propun urmatoarele functiuni:

-Zona acoperita : bazin cu dimensiuni semiolimpice, bazin de înot pentru copii, sala (sali) pentru activitati sportive (fitness, aparate gimnastica etc.);

-Zona în aer liber : piscina (piscine) pentru adulti si pentru copii;

-Spatii anexe; garderoba,vestiare, grupuri sanitare, administratie etc;

-Parcaje - subterane si supraterane, dimensionate pentru suprafetele si functiunile proiectate.

Functiunile propuse sunt minimale, nu sunt restrictive, participantii la concurs putând face si alte propuneri (SPA, sauna, alte tipuri de bazine pentru agrement (acoperite sau descoperite), spatii comerciale, alimentatie publica, etc.).

Criteriile principale avute în vedere la formularea ideilor si conceptelor sunt:

•Functiuni care sa aduca profit

•Designul urbanistic

•Rezolvarea acceselor, circulatiilor si parcarilor

•Cuprinderea tuturor functiunilor din tema de proiectare

•Relationarea functiunilor în asa fel încât ansamblul sa fie coerent, sa asigure fluenta si sa ofere cât mai multe valente viitorilor utilizatori.

•Realizarea unor volumetrii moderne folosind tehnologii si materiale de ultima ora.

Concurentii pot vizita amplasamentului, în baza unei solicitari scrise, catre autoritatea contractanta

IV.4.2) Modul de prezentare a propunerii financiare

.

IV.4.3) Modul de prezentare a ofertei

Fiecare proiect va cuprinde : În exteriorul ambalajului/tubului unic: 1) titlu concurs scris pe ambalaj/tub 2) adresa catre secretariat cu confirmare de primire În interiorul ambalaj/tub unic se introduc: - maxim 4 planse , format A0 rulate, piese desenate, rulate într-un tub de carton rigid; - plic secretizat alb format A4 continând: - formularul de participare completat, tiparit, semnat si stampilat, - documentele de calificare, piesele scrise; - plic A5 introdus în acelasi tub; - CD (disc optic) continând - imaginile planselor micsorate - format .jpg, rezolutie 72 -100 dpi, - textul de prezentare a solutiei propuse în format .doc, - formularul de participare în format .doc În cazul transmiterii ofertei prin posta, concurentii au obligatia sa se asigure ca data expedierii este înscrisa pe colet si ca va ajunge la secretariatul concursului pâna la data prevazuta în calendarul concursului. Oferta depusa la o alta adresa a autoritatii contractante decât cea stabilita sau dupa expirarea datei limita pentru depunere se returneaza nedeschise. Orice ofertant are dreptul de a-si modifica sau de a-si retrage oferta numai înainte de data limita stabilita pentru depunerea ofertei si numai printr-o solicitare scrisa în acest sens. În cazul în care ofertantul doreste sa opereze modificari în oferta deja depusa, acesta are obligatia de a asigura primirea si înregistrarea modificarilor respective de catre autoritatea contractanta pâna la data limita pentru depunerea ofertelor.

SECTIUNEA VI: INFORMATII SUPLIMENTARE

VI.1) CONTRACTUL/CONCURSUL SE ÎNSCRIE ÎNTR-UN PROIECT/PROGRAM FINANȚAT DIN FONDURI COMUNITARE/PROGRAM OPERATIONAL/PROGRAM NATIONAL DE DEZVOLTARE RURALA

Nu

Trimitere (trimiteri) la proiect(e) si/sau program(e):

Tipul de finantare: Fonduri bugetare

VI.2) ALTE INFORMATII

Concursul de solutii este organizat ca o procedura independenta conform art. 30 lit. a) din O.U.G. nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii, cu modificarile si completarile ulterioare, urmând ca ulterior, în baza prevederilor art. 122 lit. h) din acelasi act normativ, contractul de servicii de proiectare sa fie atribuit concurentului câștigător al concursului în urma aplicarii procedurii de negociere fara publicarea prealabila a unui anunt de participare.