

ID	TITLU LICITATIE
155494	Proiectare si executie - rk reabilitare pavilion bai reci - sanatoriul balnear si de recuperare techirghiol

Licitatia in format HTML	Monitorizeaza cu Data Reminder
Descarcare/Print PDF	Monitorizeaza Clarificari

COD CPV
45453000-7 (Lucrări de reparații generale și de renovare)

DESCRIERE_SCURTA
Proiectarea lucrarilor/obtinere avize si autorizatii de constructie, achizitia de echipamente si utilaje, executia lucrarilor de reabilitare si modernizare a Pavilion Bai reci din cadrul Sanatoriului Balnear si de Recuperare Techirghiol.

DETALII ORGANIZATOR	
Nume	SANATORIUL BALNEAR SI DE RECUPERARE TECHIRGHIOL
Adresa	STR.DR.VICTOR CLIMESCU NR.34-40, Techirghiol
Localitate	
Judet	Constanta
Telefon	0241-735455
Fax	0241-735705

DETALII LICITATIE			
Data publicarii	Data limita	Data licitatiei	Data actualizata
21.09.2012	08.10.2012	08.10.2012	XX.XX.XXXX.

Documentatii	Caiet de sarcini RK reabilitare Pavilion bai reci II.PDF.p7sFisaDate_No59318_IP.pdfSectiunea III - Formulare RK reabilitare Pavilion Bai reci.PDF.p7sCertificat urbanism, Plan de amplasament, Fisa corp proprietate .PDF.p7sSectiunea IV - Model contract RK reabilitare Pavilion Bai reci.PDF.p7s
Sursa/tip/nr seap	SEAP - Cereri de oferta nr. 335837
Garantii	21935,48 lei
Valoare estimata	1096774 RON

#### TEXTUL LICITATIEI

Detaliu pentru invitatia numarul 335837

Operatorii economici inregistrati au posibilitatea de a selecta invitatia in vederea primirii de notificari privind evenimentele acestei proceduri de achizitie publica.

Detaliu invitatie

Tip legislatie: OG 34

Autoritate contractanta: SANATORIUL BALNEAR SI DE RECUPERARE TECHIRGHIOL

Numar invitatie: 335837 / 21.09.2012

Denumire contract: Proiectare si Executie - RK reabilitare Pavilion Bai reci - Sanatoriul Balnear si de Recuperare Techirghiol

Stare procedura: In Desfasurare

## SECTIUNEA 1: AUTORITATEA CONTRACTANTA

### I.1) DESCRIERE

I.1.1) Sediul social SANATORIUL BALNEAR SI DE RECUPERARE TECHIRGHIOL Cod fiscal: 4300868, Adresa: STR.DR.VICTOR CLIMESCU NR.34-40, Techirghiol, Telefon: 0241-735455, Fax: 0241-735705

I.1.2) Adresa la care se transmit ofertele: SANATORIUL BALNEAR SI DE RECUPERARE TECHIRGHIOL STR.DR.VICTOR CLIMESCU nr.34-40, Techirghiol, Romania, cod postal: 906100, Telefon:+40 241735455, Fax:+40 241735705

I.1.3) Adresa (locul) de deschidere a ofertelor: SANATORIUL BALNEAR SI DE RECUPERARE TECHIRGHIOL STR.DR.VICTOR CLIMESCU nr.34-40, Techirghiol, Romania, cod postal: 906100, Telefon:+40 241735455, Fax:+40 241735705

I.2) Tipul autoritatii contractante si activitatea principala

I.2.1) Tip Autoritate Sectorial: Nu

I.2.2) Tip Activitate: Sanatate

## SECTIUNEA II: OBIECTUL CONTRACTULUI

### II.1) DESCRIERE

II.1.1) Denumire contract: Proiectare si Executie - RK reabilitare Pavilion Bai reci - Sanatoriul Balnear si de Recuperare Techirghiol

II.1.2) Tip contract: Lucrari

II.1.3) Modalitatea de atribuire: Un contract de achizitii publice

II.1.5) Obiectul contractului: Proiectarea lucrarilor/obtinere avize si autorizatii de constructie, achizitia de echipamente si utilaje, executia lucrarilor de reabilitare si modernizare a Pavilion Bai reci din cadrul Sanatoriului Balnear si de Recuperare Techirghiol.

II.1.6) CPV: 45453000-7 - Lucrari de reparatii generale si de renovare (Rev.2)

II.1.7) Impartire pe loturi: Nu

II.2) Cantitatea sau domeniul contractului / acordului cadru

II.2.1) Valoare estimata: 1,096,774.19 RON

## SECTIUNEA III: CRITERII DE CALIFICARE / ALTE CONDITII

### III.1) Conditii referitoare la contract

III.1.1) Conditii suplimentare, garantie de participare

Conditii suplimentare

Denumire Descriere

Garantie de participare Se solicita ofertantilor constituirea garantiei de participare in valoare de 21935,48 lei (echivalentul a 2% din valoarea estimata a contractului fara TVA), in formele prevazute de art. 86 alin. (1) din H.G. nr. 925/2006 sau prin depunerea sumei in numerar la casieria unitatii.

Perioada de valabilitate a garantiei de participare va fi egala cu perioada de valabilitate a ofertei. In cazul in care ofertantul se incadreaza in categoria intreprinderilor mici si mijlocii, astfel cum acestea sunt definite prin Legea nr. 346/2004 privind stimularea infiintarii si dezvoltarii intreprinderilor mici si mijlocii, cu modificarile si completarile ulterioare, acesta beneficiaza de reducerea cu 50% precazuta de art. 16 alin. (2) din Legea 346/2004. In aceste situatii, ofertantul trebuie sa completeze si sa ataseze la oferta declaratia pe propria raspundere privind incadrarea in categoria IMM (declaratia va fi intocmita in conformitate cu Anexa nr.1 la Ordonanta Guvernului nr.27/2006 pentru modificarea si completarea Legii 346/2004, cu modificarile si completarile ulterioare).

Garantie de buna executie Garantia de buna executie se va constitui in conformitate cu prevederile art. 89 alin.(2) din H.G. nr. 925/2006, in oricare din formele prevazute la art. 90 alin. (1)-(3) din H.G. nr. 925/2006. Valoarea garantiei de buna executie va fi de 10 % din valoarea contractului fara TVA.

### III.2) CONDITII DE PARTICIPARE

III.2.1) Criterii de calificare

Criterii de calificare

Denumire

Situatia personala a operatorilor economici, inclusiv cerintele referitoare la inscrierea in registrul comertului sau al profesiei

Descriere: 1. Declaratie privind eligibilitatea (neîncadrarea în prevederile art.180 din OUG nr. 34/2006) Nota: In cazul depunerii unei oferte in asociere, fiecare asociat are obligatia de a demonstra indeplinirea cerintei; In cazul depunerii unei oferte individuale/ comune sustinuta financiar si/ sau tehnico-profesional de catre tert/ terti sustinatori, fiecare sustinator are obligatia indeplinirii cerintei. 2. Declaratie privind neîncadrarea in situatiile prevazute la art.181 din OUG nr. 34/2006; Nota: In cazul unei asocieri, sau sustinere financiara/ tehnica/profesionala, fiecare asociat/ tert sustinator va prezenta documentul mentionat. Tertul care asigura sustinerea financiara, tehnica si profesionala nu trebuie sa se afle in situatia in care determina excluderea din procedura de atribuire, conform art. 181 lit. a) c1) si d). Incadrarea intr-una din situatiile prevazute la art. 181 din OUG 34/ 2006 va duce la excluderea ofertantului din procedura. 3. Certificat de participare la licitatie cu oferta independenta conform modelului prevazut de Ordinul nr.314/ 2010 privind punerea în aplicare a certificatului de participare la licitatii cu oferta independenta. Se va completa formularul "Certificat de participare la licitatie cu oferta independenta". Nota:In cazul unei asocieri, liderul cat si fiecare asociat este obligat sa prezinte acest formular. 4. Certificatele constatoare privind indeplinirea obligatiilor exigibile de plata - Certificat de atestare fiscala emis de catre organul de administratie fiscala al unitatii administrativ teritoriale pe raza careia isi are sediul social operatorul economic, care sa ateste plata obligatiilor fata de bugetul de stat in luna anterioara cele in care se depun ofertele. Se vor prezenta formularele tip, in original, copie legalizata sau copie lizibila semnata si stampilata cu mentiunea " CONFORM CU ORIGINALUL"; - Certificat privind plata impozitelor si taxelor locale din care sa rezulte plata obligatiilor fata de bugetul local, care sa ateste indeplinirea obligatiilor fiscale fata de bugetul de stat in luna anterioara celei care se depun ofertele. Se va prezenta formularul tip, emis de catre autoritatile locale unde ofertantul are sediul social. Nota: Cu exceptia impozitelor si taxelor pentru care s-au acordat inlesniri la plata de catre organele competente (conform art. 9 alin.1 din Ordinul 509/ 2011 al ANRMAP) si in masura in care s-au respectat conditiile impuse la acordarea acestora prin prezentarea documentelor doveditoare in original sau copie sau copie lizibila semnata si stampilata cu mentiunea " CONFORM CU ORIGINALUL", autoritatea contractanta va exclude din procedura de achizitie ofertantul care inregistreaza datorii la bugetul consolidat precum si cel local (indiferent de cuantumul acestora), in luna anterioara celei in care se depun ofertele. In cazul depunerii unei oferte in asociere, cerintele formulate vor fi demonstrare de fiecare asociat. 5. Declaratie privind neincadrarea in situatiile prevazute de art. 691 (evitarea conflictului de interese) din OUG 34/ 2006, cu modificarile si completarile ulterioare. Nota: In vederea completarii declaratiei, persoanele cu functie de decizie in cadrul autoritatii contractante sunt: Rusu Vasilica – manager, Juganaru Daniela - director economic, Ionescu Elena Valentina – director medical, Oprea Carmen – director ingrijiri, Eftimie George Nicolae – sef Serviciu Achizitii Publice Contractare, Popescu Mariana – sef Atelier Tehnic, Asan Constantin Feizi – sef Formatie Atelier Tehnic, Gafar Sevdicer – referent Atelier Tehnic, Arsene Liviu Claudiu – sef Serviciu Administrativ, Oprisan Mihaela – sef Serviciu Financiar – Contabilitate, Malai Nicoleta – economist Serviciu Achizitii Publice Contractare, Ali Farida – referent Serviciu Achizitii Publice Contractare, Codreanu Aurelia - compartiment juridic. In cazul unei asocieri, liderul asociatiei cat si fiecare asociat vor prezenta acest formular, in cazul in care ofertantul subcontracteaza, sau este sustinut de catre un tert, atunci subcontractantul sau tertul sustinator va prezenta acest formular. Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul teritorial, eliberat cu cel mult 30 zile inainte de data depunerii ofertelor, din care sa rezulte ca ofertantul desfasoara activitati similare cu cele care fac obiectul prezentei achizitii. Nota: Obiectul contractului prezentei proceduri trebuie sa aiba corespondent în codul CAEN din certificatul constatator. Certificatul va fi prezentat în original, copie legalizata sau copie lizibila conform cu originalul. Autoritatea contractanta va solicita in cazul in care oferta este castigatoare , inainte de transmiterea comunicarii – sa prezinte pentru conformitate documentul in original sau copie legalizata - in cazul in care s-a prezentat „copie conform cu originalul”. In cazul unei asocieri liderul asociatiei cât si fiecare asociat este obligat sa prezinte acest formular.

Capacitatea economica si financiara

Descriere: Bilanturile contabile/extrase de bilant pe ultimii 3 ani financiari incheiati pentru care s-a prezentat cifra de afaceri; „Media cifrei de afaceri globale pe ultimii 3 ani cel putin egala cu suma de 2.193.548,38 lei (2x Valoarea estimata a procedurii). Nota: Liderul asociatiei, singur sau împreuna cu asociatii trebuie sa asigure aceasta cifra medie de afaceri. Conversia leu-valuta se face prin raportarea la cursul mediu BNR aferent fiecarui an în parte. Curs mediu anual euro : 2009 – 4,2373 ; 2010 – 4,2099 ; 2011-4,2379 ; Ofertantii din categoria întreprinderilor mici si mijlocii beneficiaza de

reducerea cu 50 % a cifrei de afaceri, stabilite în fisa de date a achizitiei, conform art.16 alin.(2) din Legea nr. 346/2004 privind stimularea înființării și dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii, cu modificările și completările ulterioare. Pentru a beneficia de această facilitate în plicul exterior se va depune o declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea condițiilor cumulative prevăzute la art.3 alin. (1) din Legea nr.346/2004.

Capacitatea tehnică și/sau profesională

Descriere: Declarația privind dotările specifice, utilajele, instalațiile, echipamentele tehnice, mijloacele de transport etc., pe care ofertantul se angajează să le utilizeze la îndeplinirea corespunzătoare a contractului. În cazul asociațiilor, declarația trebuie completată de către liderul asociației și să cuprindă echipamentele tuturor partenerilor asociației. Declarație privind efectivul mediu anual al personalului angajat și al cadrelor de conducere. Nota: Este obligatoriu ca în echipa de conducere a lucrărilor să se regasească cel puțin: inginer rezistentă, inginer instalații sanitare, inginer instalații electrice, responsabil tehnic cu executia, responsabil cu calitatea lucrărilor, șef de șantier și inspector și Coordonator SSM. Pentru persoanele menționate în declarația privind efectivul mediu anual al personalului angajat, se vor anexa următoarele documente : Curriculum Vitae, Certificate/atestate/diplome – conforme cu originalul, Declarații de disponibilitate (în cazul personalului care nu este angajat permanent al ofertantului). Informații privind subcontractarea (dacă este cazul). Lista va fi însoțită și de acordurile de subcontractare – Acord de subcontractare din Secțiune formulare. În cazul în care părți din contract urmează să se îndeplinească de unul sau mai mulți subcontractanți, se solicită la încheierea contractului de achiziție publică, prezentarea contractelor încheiate între viitorul contractant și subcontractanții nominalizați în oferta. Contractele prezentate trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe la contractul de achiziție publică. Informații privind asocierea (dacă este cazul). Mai mulți operatori economici au dreptul de a se asocia cu scopul de a depune oferta comună, fără a fi obligați să își legalizeze din punct de vedere formal asocierea. Se va solicita legalizarea asocierii numai în cazul în care oferta comună este declarată câștigătoare, iar Acordul de asociere legalizat va fi prezentat Autorității contractante la data semnării contractului. Oferta trebuie să cuprindă un acord sau o scrisoare preliminară de asociere în care să se menționeze că toți asociații își asumă răspunderea colectivă și solidară pentru îndeplinirea contractului, că liderul asociației este împuternicit să se oblige și să primească instrucțiuni în numele tuturor asociaților și este responsabil în nume propriu și în numele Asociaților pentru îndeplinirea contractului, inclusiv plățile. Se solicită prezentarea ca experiență similară un număr de maxim 3 (trei) contracte de lucrări similare contractului, ce fac obiectul prezentei proceduri, proiectare + execuție a caror valoare cumulată să fie în sumă de minim 1.096.774,19 lei fără TVA. Se pot prezenta și contracte distincte proiectare și execuție. Ofertantul trebuie să prezinte dovada faptului că, în ultimii 5 ani, a executat lucrări similare, prezentând în acest sens, în copie, unul sau mai multe (maxim trei) contracte similare, a caror valoare, individual sau cumulată să fie de cel puțin 1.041.935,49 lei fără TVA, și că, în ultimii 3 ani, a prestat servicii de proiectare, prezentând în acest sens, în copie, unul sau mai multe (maxim 3) contracte similare, a caror valoare, individual sau cumulată să fie de cel puțin 54.838,70 lei fără TVA. Conversia leu -valută se face prin raportarea la cursul mediu BNR aferent fiecărui an în parte. Curs mediu anual euro : 2009– 4,2373 ; 2010 – 4,2099 ; 2011-4,2379. Sistem de management al calității SR EN ISO 9001 sau echivalent pentru execuția lucrărilor de construcții. Nota: Documentele privind standardele de asigurarea calității nu pot fi prezentate de eventualii subcontractanți în favoarea ofertantului. Documentele privind standardele de asigurarea calității nu pot fi prezentate de tertul sustinator în favoarea ofertantului. Pentru situațiile în care se depun oferte în asociere, cerința privind standardele de asigurare a calității trebuie îndeplinită de fiecare membru al asocierii pentru partea din contract pe care o realizează. Sistem de management de mediu SR EN ISO 14001 sau echivalent pentru execuția lucrărilor de construcții. Nota: Documentele privind standardele de protecție a mediului nu pot fi prezentate de eventualii subcontractanți în favoarea ofertantului. Documentele privind standardele de protecție a mediului nu pot fi prezentate de tertul sustinator în favoarea ofertantului. Pentru situațiile în care se depun oferte în asociere, cerința privind standardele de protecție a mediului trebuie îndeplinită de fiecare membru al asocierii pentru partea din contract pe care o realizează.

#### SECȚIUNEA IV: PROCEDURA

##### IV.1) Procedura

##### IV.1.1) Tipul procedurii Cerere de ofertă

##### IV.1.2) Modalitate de desfășurare: Procedura offline

##### IV.2) Criterii de atribuire

##### IV.2.1) Criteriu de atribuire: Oferta cea mai avantajoasă d.p.d.v. economic

Factori de evaluare

Denumire Punctaj maxim

Pretul ofertei 60

Descriere: Valoarea totala a serviciilor de proiectare si lucrarilor de constructii. Se va exprima in lei fara TVA. Pentru cel mai mic pret ofertat (Pm), se va acorda punctajul maxim, respectiv 60 de puncte. Pentru un alt pret ofertat (Px), imediat mai mare, se acorda punctajul utilizand formula de calcul  $[Pm/ Px] \times 60$  de puncte.

Durata de realizare a proiectarii 10

Descriere: Se va exprima in zile calendaristice. Termen maxim acceptat pentru elaborarea documentatiei tehnice in conformitate cu prevederile Caietului de sarcini si obtinerea avizelor si autorizatiilor este de maxim 45 (patruzecisicinci) zile. Pentru cel mai mica durata de realizare a proiectarii (Pm) ofertata, se va acorda punctajul maxim, respectiv 10 de puncte. Pentru o alta perioada de realizare a proiectarii (Px), imediat mai mare, se acorda punctajul utilizand formula de calcul  $[Pm/ Px] \times 10$  de puncte.

Durata de executie a lucrarilor 20

Descriere: Se va exprima in zile calendaristice. Termenul maxim acceptat pentru executia lucrarilor de constructii, de la emiterea Ordinului de incepere a lucrarilor pana la intocmirea Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor este de 90 (nouazeci) de zile. Pentru cea mai mica durata de executie (Tm) ofertata, se va acorda punctajul maxim, respectiv 20 de puncte. Pentru o alta perioada de executie al lucrarilor (Tx), imediat mai mare, se acorda punctajul utilizand formula de calcul  $[Tm/ Tx] \times 20$  de puncte.

Perioada de garantie acordata lucrarilor 10

Descriere: Se va exprima in luni. Termenul minim acceptat este de 36 (treizecisisase) de luni. Pentru cea mai mare perioada de garantie a lucrarilor (Gm) ofertata, se va acorda punctajul maxim, respectiv 10 de puncte. Pentru o alta perioada de garantie a lucrarilor (Gx) ofertata, imediat mai mica, se acorda punctajul utilizand formula de calcul  $[Gx/ Gm] \times 10$  de puncte.

IV.2.2) Se va organiza licitatie electronica: Nu

IV.3) Informatii administrative

IV.3.1) Modul de obtinere a documentatiei de atribuire: Din SEAP online sau de la sediul autoritatii contractante

IV.3.2) Limba de redactare a ofertei: Romana

IV.3.3) Moneda in care se transmite oferta de pret: -

IV.3.4) Data limita de depunere a ofertelor: 08.10.2012 10:00

IV.3.5) Data si ora deschiderii ofertelor: 08.10.2012 12:00

IV.3.6) Data limita de valabilitate a ofertei: -

#### SECTIUNEA VI: INFORMATII SUPLIMENTARE

VI.1) Mod de finantare

VI.1.1) Contractul se inscrie intr-un proiect/program finantat din fonduri comunitare: Nu

VI.1.2) Tip de finantare: Alte fonduri

Data expedierii prezentei invitatii: 20.09.2012 09:15

Numele licitatiei	Valoare estimativa	Data publicarii	Data licitatie
Reparatii placaje antiacide-ob.303,717, 808, 814	148822 RON	25.09.2012	08.10.2012
Proiectare si executie reparatii capitale sectia dermatologie - spitalul de urgenta targoviste, jud. dambovita	403225 RON	25.09.2012	11.10.2012
Reparatii curente si igenizari + acoperisuri in statiile cf dornesti, milisauti, valea seaca, bacau	249945 RON	25.09.2012	10.10.2012

Lucrari de reparatii canton fagetel - o.s. targu neamt	98443 RON	24.09.2012	09.10.2012
Contract de lucrari de reabilitare si amenajare spatiu terasa	356011 RON	24.09.2012	05.10.2012