

ID	TITLU LICITATIE
154801	Expertizare, audit energetic, documentatie de avizare pentru lucrari de interventie, proiectare blocuri

Licitatia in format HTML	Monitorizeaza cu Data Reminder
Descarcare/Print PDF	Monitorizeaza Clarificari

COD CPV
71241000-9 (Studii de fezabilitate, servicii de consultanță, analize)
71242000-6 (Pregătire de proiecte și proiectare, estimare a costurilor)
71319000-7 (Servicii de expertiză)

DESCRIERE_SCURTA
achizitia serviciilor de expertizare, audit energetic, DALI, proiectare a blocurilor în vederea cresterii eficientei energetice a blocurilor de locuinte

DETALII ORGANIZATOR	
Nume	Municipiul Galati
Adresa	Str. Domneasca nr.38, Biroul licitatii, Camera 34
Localitate	Galati
Judet	Galati
Telefon	+40 236307720
Fax	+40 236307720

DETALII LICITATIE			
Data publicarii	Data limita	Data licitatiei	Data actualizata
14.09.2012	29.10.2012	29.10.2012	XX.XX.XXXX.

Documentatii	FisaDate_No56453_AP.pdfFormulare_Expertizare.doc.p7sCaiet de sarcini Servicii de expertizare.pdf.p7sModel contract servicii.doc.p7s
Sursa/tip/nr seap	SEAP - Anunturi de participare nr. 138867
Garantii	Lot 1: 5.854 lei, Lot 2 - 4.790 lei, Lot 3 - 1.596 lei, Lot 4 - 1.596 lei
Valoare estimata	691800 RON

#### TEXTUL LICITATIEI

Anunt de participare numarul 138867/14.09.2012

Operatorii economici inregistrati au posibilitatea de a selecta anuntul in vederea primirii de notificari privind evenimentele acestei proceduri de achizitie publica.

Detalii procedura

Tip legislatie: OG 34

Autoritate contractanta: Municipiul Galati

Numar anunt de participare: 138867 / 14.09.2012

Denumire contract: Expertizare, audit energetic, documentatie de avizare pentru lucrari de interventie, proiectare blocuri

Stare procedura: In desfasurare

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumirea, adresa si punct(e) de contact:

Municipiul Galati

Adresa postala: Str. Domneasca nr.38, Biroul licitatii, Camera 34 , Localitatea: Galati , Cod postal:

800008 , Romania , Punct(e) de contact: Biroul Licitatii , Tel. +40 236307720 , In atentia:

Constantin Elena , Email: [licitatii@primaria.galati.ro](mailto:licitatii@primaria.galati.ro) , Fax: +40 236307720 , Adresa internet

(URL): [www.primaria.galati.ro](http://www.primaria.galati.ro) , Adresa profilului cumparatorului: [www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro)

I.2) Tipul autoritatii contractante si activitatea principala (activitatile principale)

Autoritate regionala sau locala

Activitate (activitati)

-Servicii generale ale administratiilor publice

Autoritatea contractanta actioneaza in numele altor autoritati contractante

Nu

Sectiunea II: OBIECTUL CONTRACTULUI

II.1) Descriere

II.1.1) Denumirea data contractului de autoritatea contractanta

Expertizare, audit energetic, documentatie de avizare pentru lucrari de interventie, proiectare blocuri

II.1.2) Tipul contractului si locul de executare a lucrarilor, de furnizare a produselor sau de prestare a serviciilor

Servicii

12 - Servicii de arhitectura; servicii de inginerie si servicii integrate de inginerie; servicii de amenajare urbana si servicii de arhitectura peisagistica; servicii conexe de consultanta stiintifica si tehnica; servicii de testare si analiza tehnica

Locul principal de prestare: municipiul Galati

Codul NUTS: RO224 - Galati

II.1.3) Anuntul implica

Un contract de achizitii publice

II.1.4) Informatii privind acordul-cadru

II.1.5) Descrierea succinta a contractului sau a achizitiei/achizitiilor

achizitia serviciilor de expertizare, audit energetic, DALI, proiectare a blocurilor în vederea cresterii eficientei energetice a blocurilor de locuinte

II.1.6) Clasificare CPV (vocabularul comun privind achizitiile)

71319000-7 - Servicii de expertiza (Rev.2)

71241000-9 - Studii de fezabilitate, servicii de consultanta, analize (Rev.2)

71242000-6 - Pregatire de proiecte si proiectare, estimare a costurilor (Rev.2)

II.1.7) Contractul intra sub incidenta acordului privind contractele de achizitii publice

Nu

II.1.8) Impartire in loturi

Da

Trebuie depuse oferte pentru unul sau mai multe loturi

II.1.9) Vor fi acceptate variante

Nu

II.2) Cantitatea sau domeniul contractului/acordului cadru

II.2.1) Cantitatea totala sau domeniul

Servicii de expertizare, audit energetic, DALI, proiectare pentru: Lot 1 - bl. G1 - str. Brailei nr. 250 - Micro 18, bl. G2 - str. Brailei nr. 250 bis - Micro 18, bl. G3 - str. Brailei nr. 252 - Micro 18, bl. G4 - str. Brailei nr. 254 - Micro 18; bl. G5 - str. Brailei nr. 254 bis - Micro 18, bl. G6A - str. Brailei nr. 256 bis - Micro 18, bl. G7 - str. Brailei nr. 258 - Micro 18, bl. G8 - str. Brailei nr. 258 bis - Micro 18, bl. G9 - str. Brailei nr. 260 - Micro 18, bl. G11 - str. Brailei nr. 262 - Micro 18; Lot 2: bl. A5, sc. 1-9 - str. Brailei nr. 205 - Micro 20; Lot 3: bl. Y5 - bd. Galati nr. 12- Micro 20, bl. Y6 - bd. Galati nr. 10 - Micro 20, bl. Y7 - bd. Galati nr. 8 - Micro 2; Lot IV: bl. X4 - bd. Galati nr. 9 - Micro 20, bl. X5 - bd. Galati nr.

7 - Micro 20, bl. X6 - bd. Galati nr. 5 - Micro 20

Valoarea estimata fara TVA: 691,800 RON

## II.2.2) Optiuni

Nu

II.3) Durata contractului/acordului cadru sau termenul pentru finalizare

60 zile incepand de la data atribuirii contractului

## Sectiunea III: INFORMATII JURIDICE, ECONOMICE, FINANCIARE SI TEHNICE

### III.1) Conditii referitoare la contract

#### III.1.1) Depozite valorice si garantii solicitate

Garantia de participare va fi în cuantum de: Lot 1: 5.854 lei, Lot 2 - 4.790 lei, Lot 3 - 1.596 lei, Lot 4 - 1.596 lei. Perioada de valabilitate a garantiei de participare trebuie sa acopere perioada de valabilitate a ofertei, respectiv 90 de zile de la data limita de depunere a ofertelor; În cazul extinderii perioadei de valabilitate a ofertei, perioada de valabilitate a garantiei de participare va fi prelungita în mod corespunzator, în caz contrar se considera ca ofertantul si-a retras oferta. Forma de constituire a garantiei de participare: prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în conditiile legii de o societate bancara sau de o societate de asigurari. În cazul în care se opteaza pentru constituirea garantiei de participare prin virament bancar suma se va vira în contul RO84TREZ3065006XXX000235, Trezoreria Galati, CF 3814810 În cazul în care garantia de participare se va constitui prin instrument de garantare acesta va contine cel puțin informatiile din Formularul 12. Ofertantul care solicita reducerea cerintei privind cuantumul garantiei de participare va atasa o declaratie pe proprie raspundere, conform Anexei 1 din Legea 346/2004 din care sa rezulte ca se încadreaza în categoria I.M.M.-urilor (Formular 11). Suma ce va fi retinuta conform art. 278<sup>1</sup> alin. 1 din OUG nr. 34/2006 este: pentru Lot 1 - 2.927 lei, pentru Lot 2 - 2.395 lei, pentru Lot 3 - 798 lei, Lot 4 - 798 lei. Garantia de buna executie este de 7% din pretul contractului fara TVA. Garantia de buna executie se va stabili la încheierea contractului si se va constitui în conformitate cu prevederile art. 90 alin. (1) din H.G. nr. 925/2006, cu modificarile si completarile ulterioare sau se va constitui prin retineri succesive din sumele datorate pentru facturile partiale. In acest caz, contractantul are obligatia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispozitia autoritatii contractante. Suma initiala, care se va depune de catre contractant în contul de disponibil astfel deschis, este de minim 0,5% din pretul contractului, fara T.V.A.. IMM-urile beneficiaza de reducerea cu 50% a garantiei de buna executie.

#### III.1.2) Principalele modalitati de finantare si plata si/sau trimitere la dispozitiile relevante bugetul local

#### III.1.3) Forma juridica pe care o va lua grupul de operatori economici caruia i se atribuie contractul Asociere conform art. 44 din O.U.G. nr. 34/2006 cu modificarile si completarile ulterioare

#### III.1.4) Executarea contractului este supusa altor conditii speciale

Nu

### III.2) Conditii de participare

#### III.2.1) Situatiia personala a operatorilor economici, inclusiv cerintele referitoare la înscrierea în registrul comertului sau al profesiei

Informatii si formalitati necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate

Declaratie privind calitatea de participant la procedura - completare Formular nr. 2. Certificat de participare la licitatie cu oferta independenta în conformitate cu prevederile Ordinului ANRMAP nr. 314/2010- completare Formular nr. 3; Declaratie privind neîncadrarea în situatia prevazuta la art 69<sup>1</sup> din OUG 34/2006 - completare Formular 4 (Persoanele cu functie de decizie din cadrul autoritatii contractante in ceea ce priveste organizarea, derularea si finalizarea procedurii sunt: primar Marius Stan, viceprimar Radu Cosca, viceprimar Popa Florin, city-manager Aurel Vlaicu, dir. ec. Stamate Doina, dir. ec. adj. Campeanu Rodica, Ardean Ionel, Buruiana Daniela, Truican Daniel, Manu Mariana, Roman Mirela, Crivat Liliana, Toporau Teofania, Ciocarlan Livica, Constantin Elena, consilieri locali: Bugeag Gheorghe, Gavan Eugen, Paladi Gina, Vasoi Costel, Cristache Catalin, Dobrea Victor, Mihai Alin, Bucatanschi Mihail, Dima Cristian, Manoliu Mihai, Mihailov Raul, Rotaru Savel Barbu, Ungurianu Sorin, Avramescu Marian, Ene Constantin, Malinovici Victor, Marian Alexandru, Poalelungi Marian Catalin, Bogatu Hristache, Cocu Desilia, Enache Cristian Sorin, Humelnicu Marius, Musat Carmina Liana, Rainea Nicolae, Zanfir Ilie); Declaratie privind eligibilitatea - completare Formular nr. 5; Declaratie privind neîncadrarea în situatiile prevazute la art. 181 din OUG nr. 34/2006 - completare Formular nr. 6. Certificate constatatoare privind îndeplinirea obligatiilor exigibile de plata (taxe si impozite catre stat cât si locale) – formulare tip emise de autoritatile competente din care sa reiasa ca ofertantul nu are datorii scadente în luna

anterioara celei in care se depun ofertele, corelat cu termenul legal al scadentei de plata. Persoane juridice române - Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comertului, document emis cu cel mult 30 zile anterior datei de depunere a ofertelor, original, copie legalizata ori copie lizibila însoțita de mentiunea „conform cu originalul”. Persoane fizice române - Documente care dovedesc o forma de înregistrare/atestare ori apartenența din punct de vedere profesional original, copie legalizata ori copie lizibila însoțita de mentiunea „conform cu originalul”. Persoane juridice/ fizice straine - Documente care dovedesc o forma de înregistrare/atestare ori apartenența din punct de vedere profesional (traducere în limba română), în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este rezident – copie lizibila însoțita de mentiunea „conform cu originalul”. Înainte de transmiterea comunicării privind rezultatul procedurii de atribuire, în cazul în care ofertantul clasat pe primul loc a prezentat certificatul constatator sub forma de copie lizibila însoțita de mentiunea „conform cu originalul”, i se va solicita prezentarea acestui document în original sau copie legalizata.

### III.2.2) Capacitatea economica si financiara

Informatii si formalitati necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate

Cifra medie anuala globala de afaceri pe ultimii 3 ani (2011, 2010, 2009) trebuie sa fie egala sau mai mare de : 500.000 lei pentru Lot 1, 400.000 lei pentru Lot 2, 150.000 lei pentru Lot 3, 150.000 lei pentru Lot 4. Cursul de schimb la care se va face echivalenta leu/alta moneda este cursul mediu anual comunicat de BNR pentru moneda respectiva. De ex. echivalenta leu/euro va fi: pentru anul 2009 – 4,2373 lei/euro, pentru anul 2010 – 4,2099 lei/euro, pentru anul 2011 – 4,2379 lei/euro.

Pentru echivalenta leu/alte monede se va folosi cursul mediu anual precizat pe pagina web:

eu.europa.budget. Bilant contabil ori alt document echivalent din care sa reiasa cifra medie globala pe ultimii 3 ani, respectiv 2011, 2010, 2009 Informatii privind tertul sustinator (daca e cazul) in conditiile art. 186 din OUG nr. 34/2006. Astfel se vor prezenta angajamentul ferm al persoanei respective, incheiat in forma autentica, Declaratie privind eligibilitatea, Declaratie privind neincadrarea in prevederile art. 181 lit. a), c<sup>1</sup> si d, Declaratie privind neincadrarea in situatiile prevazute la art. 69<sup>1</sup> din OUG nr. 34/2006.

### III.2.3) Capacitatea tehnica

Informatii si formalitati necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate

Declaratie privind lista principalelor servicii prestate în ultimii 3 ani Experienta similara: Prezentarea a cel puțin unui contract care sa confirme expertiza tehnica si auditul energetic pentru o cladire cu regim de inaltime min. P + 4 etaje sau doua contracte/procese-verbale de receptie distincte: 1 - expertiza tehnica pentru o cladire cu regim de inaltime min. P + 4 etaje, 2 - audit energetic pentru o cladire cu regim de inaltime min. P + 4 etaje. Contractele/procesele-verbale de receptie vor fi însoțite de minim o recomandare/document constatator. Lista cu personalul propus pentru indeplinirea atributiilor Cerinte minime pentru personalul ofertantului: - minim 1 expert tehnic atestat pentru cerinta esentiala "rezistenta mecanica si stabilitate"; - minim 1 auditor energetic pentru cladiri atestat gradul I, specialitatea constructii si/sau instalatii; - minim 1 verficator de proiecte, conform legii nr. 10/1995 Informatii privind tertul sustinator (daca e cazul) in conditiile art. 190 din OUG nr. 34/2006. Astfel se vor prezenta: Angajamentul ferm al persoanei respective, incheiat in forma autentica, Declaratie privind eligibilitatea, Declaratie privind neincadrarea in prevederile art. 181 lit. a), c<sup>1</sup> si d, Declaratie privind neincadrarea in situatiile prevazute la art. 69<sup>1</sup> din OUG nr. 34/2006. Informatii privind subcontractantii (daca este cazul) Informatii privind asocierea (daca e cazul)

### III.2.4) Contracte rezervate

Nu

### III.3) Conditii specifice pentru contractele de servicii

#### III.3.1) Prestarea serviciilor in cauza este rezervata unei anumite profesii

Nu

III.3.2) Persoanele juridice au obligatia sa indice numele si calificarile profesionale ale membrilor personalului responsabili pentru prestarea serviciilor respective

Nu

## SECTIUNEA IV: PROCEDURA

### IV.1) Tipul procedurii

#### IV.1.1) Tipul procedurii

Licitatie deschisa

### IV.2) Criterii de atribuire

#### IV.2.1) Criterii de atribuire

Pretul cel mai scazut

IV.2.2) Se va organiza o licitatie electronica

Nu

IV.3) Informatii administrative

IV.3.1) Numar de referinta atribuit dosarului de autoritatea contractanta

IV.3.2) Anunturi publicate (anunt publicat) anterior privind acelasi contract

Nu

IV.3.3) Conditii de obtinere a caietului de sarcini si a documentatiei suplimentare (cu exceptia unui SAD) sau a documentului descriptiv (in cazul unui dialog competitiv)

Termenul limita pentru depunerea cererilor de documente sau pentru acces la documente:

29.10.2012 08:30

Documente de plata: NU

IV.3.4) Termen limita pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare

29.10.2012 09:00

IV.3.5) Data transmiterii invitatiilor de prezentare de oferte sau de participare candidatilor selectati

IV.3.6) Limba sau limbile in care poate fi redactata oferta sau cererea de participare

Romana

IV.3.7) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta

90 zile (de la termenul limita de primire a ofertelor)

IV.3.8) Conditii de deschidere a ofertelor

Data: 29.10.2012 11:00

Locul: sediul autoritatii contractante, str. Domneasca nr. 38

Persoane autorizate sa asiste la deschiderea ofertelor: da  
reprezentantii imputerniciti ai ofertantilor si, dupa caz membrii UCVAP

#### SECTIUNEA VI: INFORMATII SUPLIMENTARE

VI.1) Contractul este periodic

Nu

VI.2) Contractul se inscrie intr-un proiect/program finantat din fonduri comunitare

Nu

Tip de finantare: Fonduri bugetare

VI.3) Alte informatii

Pentru demonstrarea îndeplinirii „Criterii de calificare si/sau selectie”, ofertantul are dreptul de a prezenta initial doar o declaratie pe proprie raspundere semnata de reprezentantul sau legal, prin care confirma ca îndeplineste cerintele de calificare astfel cum au fost solicitate în documentatia de atribuire. Declaratia trebuie sa fie însoțita de o anexa în care ofertantul trebuie sa mentioneze succint dar precis modul concret de îndeplinire a respectivelor cerinte – inclusiv, daca au fost solicitate, diverse valori, cantitati sau altele asemenea. În cazul în care ofertantul uzeaza de acest drept, are obligatia de a prezenta/completa certificatele/documentele edificatoare care probeaza/confirma îndeplinirea cerintelor de calificare în termen de 3 zile lucratoare de la primirea din partea autoritatii contractante a unei solicitari în acest sens. In cazul in care doua sau mai multe oferte prezinta acelasi pret minim, se va solicita ofertantilor aflati in aceasta situatie prezentarea unei noi oferte în plic închis ofertantilor aflati în aceasta situatie.

VI.4) Cai de atac

VI.4.1) Organism competent pentru caile de atac

Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa postala: Str. Stavropoleos, nr. 6, sector 3, Bucuresti , Localitatea: Bucuresti , Cod postal: 030084 , Romania , Tel. +40 213104641 , Email: office@cnsr.ro , Fax: +40 213104642 / +40 218900745 , Adresa internet (URL): http://www.cnsr.ro

Organism competent pentru procedurile de mediere

VI.4.2) Utilizarea cailor de atac

Precizari privind termenul (termenele) de exercitare a cailor de atac

10 zile incepand cu ziua urmatoare luarii la cunostinta despre un act al autoritatii contractante considerat nelegal, conform precizarilor art.256<sup>2</sup>, alin (1) din OUG 34/2006

VI.4.3) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind utilizarea cailor de atac

Biroul Licitatii

Adresa postala: str. Domneasca nr. 38 , Localitatea: Galati , Cod postal: 800008 , Romania , Tel. +40 236307720 , Email: licitatii@primaria.galati.ro , Fax: +40 236307720

VI.5) Data expedierii prezentului anunt

12.09.2012 14:24

Numele licitatiei	Valoare estimativa	Data publicarii	Data licitatie
-------------------	--------------------	-----------------	----------------

Servicii de expertiza (evaluări bunuri mobile și bunuri imobile) pentru anul 2012	86585 RON	17.09.2012	01.10.2012
Servicii de reparatii echipamente de ridicare macarale rdk - service/întretinere și expertiza tehnica macara rdk 300	60000 RON	17.09.2012	08.10.2012
Service, intretinere și expertizare tehnica pod rulant 12,5 tf -pentru cariera rosiuta	24420 RON	17.09.2012	09.10.2012
Selecție pentru efectuarea evaluării patrimoniului sc addveritas srl	0 RON	17.09.2012	25.09.2012
Elaborare proiect tehnic aferent obiectivului investitional „realizare drumuri de exploatare agricola, l=7,3 km, comuna lenauheim, jud. timis”	87156 RON	17.09.2012	02.10.2012

Numele licitatiei	Valoare estimativa	Data publicarii	Data licitatie
Reabilitare și modernizare puncte termice în municipiul galati – sc 67	480193 RON	05.09.2012	26.09.2012
Plan urbanistic zonal cartier "traian nord"	350000 RON	04.09.2012	17.09.2012
Achizitie indicatoare rutiere și elemente de siguranta circulatiei	160000 RON	29.08.2012	10.09.2012
Reabilitare fantani arteziene etapa i - gradina publica	632336 RON	29.08.2012	14.09.2012
Reparatii covor asfaltic strada basarabiei între b-dul george cosbuc și strada traian, galati	874000 RON	29.08.2012	12.09.2012