

ID	TITLU LICITATIE
154365	Actualizare si revizuire p. u. g.

Licitatia in format HTML	Monitorizeaza cu Data Reminder
Descarcare/Print PDF	Monitorizeaza Clarificari

COD CPV
71410000-5 (Servicii de urbanism)

DESCRIERE_SCURTA
Contractul implica parcurgerea si indeplinirea urmatoarelor etape: Etapa 1 – Studii de fundamentare, analiza-diagnostic Etapa 2 – Concept general de dezvoltare urbana (MASTERPLAN) Etapa 3 – elaborare PLAN URBANISTIC GENERAL Etapa 4 – Avizare si aprobare P.U.G. Etapa 5 – elaborare PLAN de AMENAJARE A TERITORIULUI ZONAL METROPOLITAN Etapa 6 – avizare PLAN de AMENAJARE A TERITORIULUI ZONAL METROPOLITAN

DETALII ORGANIZATOR	
Nume	Primaria Municipiului Ploiesti
Adresa	Bd. Independentei nr. 21
Localitate	Ploiesti
Judet	Prahova
Telefon	
Fax	0244 516 699, 0244 513 829

DETALII LICITATIE			
Data publicarii	Data limita	Data licitatiei	Data actualizata
07.09.2012	05.11.2012	05.11.2012	XX.XX.XXXX.

Documentatii	Tema_de_proiectare_REVIZIA_august_2012.doc
Sursa/tip/nr seap	SEAP - Concursuri de solutii nr. 224
Garantii	
Valoare estimata	0 RON

### TEXTUL LICITATIEI

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA/ENTITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumirea, adresa si punct(e) de contact:

MUNICIPIUL PLOIESTI

Adresa postala: Bulevardul Republicii nr. 2 , Localitatea: Ploiesti , Cod postal: 100066 , Romania ,

Punct(e) de contact: Corina Mihaela Ilinca , Tel. +40 244516699/114 , Email:

achizitii publice@ploiesti.ro , Fax: +40 244/510736 , Adresa internet (URL): www.ploiesti.ro

Adresa de la care se pot obtine informatii suplimentare:

Municipiul Ploiesti - Directia Generala de Dezvoltare Urbana

Adresa postala: str.Stefan Greceanu nr.11,bl.K8 , Localitatea: Ploiesti , Cod postal: 100166 , Romania , Punct(e) de contact: Serviciul Dezvoltare Urbana si Metropolitana , Tel. +40 244/516699/218 , Fax: +40 244/596128

Adresa la care trebuie expediate proiectele sau cererile de participare:

Municipiul Ploiesti - Directia Generala de Dezvoltare Urbana

Adresa postala: str.Stefan Greceanu nr.11,bl.K8 , Localitatea: Ploiesti , Cod postal: 100166 , Romania , Punct(e) de contact: Registratura , Tel. +40 244/516699/218 , Fax: +40 244/596128

I.2) Tipul autoritatii contractante si activitate (activitati) principala (principale)

Autoritate regionala sau locala

Activitate (activitati)

- Servicii generale ale administratiilor publice

Sectionea II: OBIECTUL CONCURSULUI/DESCRIEREA PROIECTULUI

II.1) Descriere

II.1.1) Denumirea atribuita concursului/proiectului de autoritatea contractanta/entitatea contractanta  
ACTUALIZARE SI REVIZUIRE P. U. G.

II.1.2) Descriere succinta

Contractul implica parcurgerea si indeplinirea urmatoarelor etape: Etapa 1 – Studii de fundamentare, analiza-diagnostic Etapa 2 – Concept general de dezvoltare urbana (MASTERPLAN) Etapa 3 – elaborare PLAN URBANISTIC GENERAL Etapa 4 – Avizare si aprobare P.U.G. Etapa 5 – elaborare PLAN de AMENAJARE A TERITORIULUI ZONAL METROPOLITAN Etapa 6 – avizare PLAN de AMENAJARE A TERITORIULUI ZONAL METROPOLITAN

II.1.3) Vocabularul comun privind achizitiile (CPV)

71410000-5 - Servicii de urbanism (Rev.2)

Sectionea III: INFORMATII JURIDICE, ECONOMICE, FINANCIARE SI TEHNICE

III.1) Criterii de selectie a participantilor

Fisa de informatii generale cuprinzand valoarea cifrei medii de afaceri in domeniul de activitate aferent obiectului contractului, din ultimii 3 ani Cerinta minima experienta similara: Declaratie si Lista serviciilor similare prestate in ultimii 3 ani(calculati anterior datei de depunere a ofertelor),din care sa reiasa ca participantul a prestat in aceasta perioada servicii similare (realizare /revizuire/ actualizare Plan Urbanistic General) pentru un municipiu cu o populatie de minim 200.000 de locuitori (rang I).Se vor prezenta documentele prin care acestea au fost aprobate si copii ale contractului/parti din contract, recomandare(i) din partea beneficiarului, planse/scheme/parti din documentatie relevante (format A4 sau maxim A3) sau alte documente relevante din care sa reiasa obiectul detaliat al contractului, precum si similitudinea serviciilor prestate cu cele supuse ofertarii. Cerinta minima personal specializat: 1)coordonator PUG (urbanist diplomat, master urbanist, arhitect urbanist); Se vor prezenta acte doveditoare ale competentelor în domeniu: diplome, autorizatii, certificate de atestare, legitimatii (care confirma domeniul sau subdomeniul respectiv, specialitatea în care au fost atestati, precum si termenul de valabilitate al acestora),în copie. 2)coordonator PATZM (urbanist diplomat, master urbanist, arhitect urbanist, geograf urbanist, inginer urbanist, economist urbanist, sociolog urbanist);Se vor prezenta acte doveditoare ale competentelor în domeniu: diplome, autorizatii, certificate de atestare, legitimatii (care confirma domeniul sau subdomeniul respectiv, specialitatea în care au fost atestati, precum si termenul de valabilitate al acestora),în copie. 3)elaborator studiu privind cadrul natural si mediu PATZM (urbanist diplomat, master urbanist, peisagist diplomat, master peisagist, geograf, biolog, ecolog, inginer de mediu);Se vor prezenta acte doveditoare ale competentelor în domeniu: diplome, autorizatii, certificate de atestare, legitimatii (care confirma domeniul sau subdomeniul respectiv, specialitatea în care au fost atestati, precum si termenul de valabilitate al acestora),în copie. 4)elaborator studiu de calitatea mediului PUG (urbanist diplomat, master urbanist, geograf, urbanist, ecolog, peisagist diplomat, master peisagist, inginer urbanist, inginer de specialitate);Se vor prezenta acte doveditoare ale competentelor în domeniu: diplome, autorizatii, certificate de atestare, legitimatii (care confirma domeniul sau subdomeniul respectiv, specialitatea în care au fost atestati, precum si termenul de valabilitate al acestora),în copie. 5)elaborator studiu dezvoltare economica a teritoriului PATZM (urbanist diplomat, master urbanist, economist urbanist, economist);Se vor prezenta acte doveditoare ale competentelor în domeniu: diplome, autorizatii, certificate de atestare, legitimatii (care confirma domeniul sau subdomeniul respectiv, specialitatea în care au fost atestati, precum si termenul de valabilitate al acestora),în copie. 6)elaborator studiu economie urbana (urbanist diplomat, master urbanist, economist urbanist sau economist cu experienta in domeniu, geograf urbanist);Se vor prezenta acte doveditoare ale competentelor în

domeniu: diplome, autorizatii, certificate de atestare, legitimatii (care confirma domeniul sau subdomeniul respectiv, specialitatea în care au fost atestati, precum si termenul de valabilitate al acestora), în copie. 7)elaborator studiu demografie si forta de munca PATZM (urbanist diplomat, master urbanist, geograf urbanist, peisagist diplomat, master peisagist, sociolog urbanist, geograf, sociolog);Se vor prezenta acte doveditoare ale competentelor în domeniu: diplome, autorizatii, certificate de atestare, legitimatii (care confirma domeniul sau subdomeniul respectiv, specialitatea în care au fost atestati, precum si termenul de valabilitate al acestora), în copie. 8)elaborator studiu sociologie urbana si demografie PUG (sociolog urbanist, sociolog cu experienta în domeniul sociologiei urbane, geograf urbanist, geograf);Se vor prezenta acte doveditoare ale competentelor în domeniu: diplome, autorizatii, certificate de atestare, legitimatii (care confirma domeniul sau subdomeniul respectiv, specialitatea în care au fost atestati, precum si termenul de valabilitate al acestora), în copie. 9)elaborator studiu de echiparea tehnica a teritoriului PATZM (urbanist diplomat, master urbanist, inginer urbanist, inginer de specialitate, pentru fiecare specialitate in parte);Se vor prezenta acte doveditoare ale competentelor în domeniu: diplome, autorizatii, certificate de atestare, legitimatii (care confirma domeniul sau subdomeniul respectiv, specialitatea în care au fost atestati, precum si termenul de valabilitate al acestora), în copie. 10)elaborare studiu echipare edilitara PUG – inginer urbanist, inginer de specialitate;Se vor prezenta acte doveditoare ale competentelor în domeniu: diplome, autorizatii, certificate de atestare, legitimatii (care confirma domeniul sau subdomeniul respectiv, specialitatea în care au fost atestati, precum si termenul de valabilitate al acestora), în copie. 11)elaborare studiu protejare si dezvoltare patrimoniu natural PATZM - urbanist diplomat, master urbanist, peisagist diplomat, master peisagist, geograf urbanist, ecolog, biolog, inginer de specialitate;Se vor prezenta acte doveditoare ale competentelor în domeniu: diplome, autorizatii, certificate de atestare, legitimatii (care confirma domeniul sau subdomeniul respectiv, specialitatea în care au fost atestati, precum si termenul de valabilitate al acestora), în copie. 12)elaborare studiu de amenajare peisagistica si spatii verzi PUG – peisagist diplomat, master peisagist, master urbanist, peisagist, urbanist peisagist, arhitect urbanist, arhitect peisagist, inginer horticol peisagist, inginer silvic peisagist;Se vor prezenta acte doveditoare ale competentelor în domeniu: diplome, autorizatii, certificate de atestare, legitimatii (care confirma domeniul sau subdomeniul respectiv, specialitatea în care au fost atestati, precum si termenul de valabilitate al acestora), în copie. 13)elaborare studiu protejarea si dezvoltarea patrimoniului construit PATZM – urbanist diplomat, master urbanist, arhitect urbanist, arhitect diplomat, istoric;Se vor prezenta acte doveditoare ale competentelor în domeniu: diplome, autorizatii, certificate de atestare, legitimatii (care confirma domeniul sau subdomeniul respectiv, specialitatea în care au fost atestati, precum si termenul de valabilitate al acestora), în copie. 14)elaborare studiu de istorie urbana PUG - urbanist diplomat, master urbanist, arhitect urbanist, arhitect diplomat, istoric cu studii postuniversitare in urbanism sau cu experienta in domeniul istoriei urbane;Se vor prezenta acte doveditoare ale competentelor în domeniu: diplome, autorizatii, certificate de atestare, legitimatii (care confirma domeniul sau subdomeniul respectiv, specialitatea în care au fost atestati, precum si termenul de valabilitate al acestora), în copie. 15)elaborare studiu de trafic PATZM – inginer urbanist, inginer de specialitate;Se vor prezenta acte doveditoare ale competentelor în domeniu: diplome, autorizatii, certificate de atestare, legitimatii (care confirma domeniul sau subdomeniul respectiv, specialitatea în care au fost atestati, precum si termenul de valabilitate al acestora), în copie. 16)elaborare studiu cai de comunicatii si transporturi PUG – urbanist diplomat, master urbanist, inginer urbanist, inginer de specialitate.Se vor prezenta acte doveditoare ale competentelor în domeniu: diplome, autorizatii, certificate de atestare, legitimatii (care confirma domeniul sau subdomeniul respectiv, specialitatea în care au fost atestati, precum si termenul de valabilitate al acestora), în copie. Decl. ref. la efectivul mediu anual al pers. angajat si al cadrelor de cond. in ultimii 3 ani si Lista cu pers. angajat/de care poate dispune ofertantul in indeplinirea contr.;- se vor anexa listei doc. din care sa rezulte ca pers. nominalizate au experienta necesara îndeplinirii contr. si ca sunt specialisti atestati de Registrul Urbanistilor din România cu drept de semnatura conform Hotărârii nr.101/29.07.2010 pt. aprobarea Regulamentului privind dobândirea dreptului de semnatura pentru documentatiile de amenajare a teritoriului si de urbanism si a Regulamentului ref. la org. si funct. Registrului Urbanistilor din Romania; - doc. justific., în copie, din care sa rezulte rap. jur.dintre concurent si personalul nominalizat; - angajamentul de participare pentru fiecare dintre persoanele nominalizate daca acestea nu sunt angajate ale concurentului. -CV-uri -Scurt memoriu de activ. -Acte dov.ale competentelor în domeniu:diplome, autorizatii, certif.de atestare, legitimatii, în copie Certificat care sa ateste faptul ca se respecta standardele de asigurare a calitatii SR EN ISO din seria 9000/echivalent pentru serviciile supuse ofertarii

III.2) Participarea este rezervata pentru o anumita profesie

Nu

#### Secțiunea IV: PROCEDURA

##### IV.1) Tip de concurs

Licitatie deschisa

##### IV.2) Numele participantilor deja selectati

##### IV.3) Factori de evaluare a proiectelor

Pretul ofertei 25.00 Solutie tehnica 75.00

##### IV.4) Informatii administrative

IV.4.1) Numar de referinta atribuit dosarului de autoritatea contractanta/entitatea contractanta

IV.4.2) Conditii de obtinere a documentatiei contractuale si a documentatiei suplimentare

Termenul limita pentru depunerea cererilor de documente sau pentru obtinerea de documente

Data: 02.11.2012 Ora: 13:00

Documente de plata

Nu

Conditii si modalitate de plata

IV.4.3) Termen limita pentru depunerea proiectelor sau a cererilor de participare

Data: 05.11.2012 Ora: 10:00

IV.4.4) Data expedierii invitatilor de participare candidatilor selectati

IV.4.5) Limba sau limbile in care pot fi redactate proiectele sau cererile de participare

Romana

##### IV.5) Recompense si juriu

IV.5.1) Se vor acorda una sau mai multe prime

Nu

IV.5.2) Detalii privind platile catre toti participantii

IV.5.3) Contracte atribuite in urma concursului: Contractele de servicii atribuite in urma concursului vor trebui sa fie atribuite castigatorului sau unuia dintre castigatorii concursului

Da

IV.5.4) Decizia juriului este obligatorie pentru autoritatea contractanta/entitatea contractanta

Da

IV.5.5) Numele membrilor juriului selectati

1. Arhitect Ileana Tureanu

2. Inginer Rita Marcela Neagu

3. Inginer Daniel Dumitru

4. Arhitect Corneliu Axinte

5. Arhitect Luminita Iatan

6. Arhitect Andrei Traian Luncan

7. Arhitect Simona Munteanu

#### Secțiunea VI: INFORMATII SUPLIMENTARE

VI.1) Concursul face parte dintr-un proiect/program finantat din fonduri comunitare

Nu

Tip de finantare: Fonduri bugetare

##### VI.2) Alte informatii

A) Concurs de solutii-parte a unei proced de atribuire (negociere fara publicarea prealabila a unui anunt de participare); B) Detalii algoritm de calcul sunt prezentate in continuare si in Anexa la Caietul de sarcini: B.1) Pretul ofertei:  $OF$  – oferta financiara sau pret proiect  $OF_{min} = \text{val. fin. minima ofertata}$   $OF_n = \text{val. fin. ofertata}$   $P$  – punctaj  $P_{max} = 100$  puncte-pt cel mai scazut pret Alt pret:  $P = (OF_{min}/OF_n) \times P_{max}$  B.2) Solutie tehnica:  $T$  – oferta tehnica,  $T_{max} = 100$  puncte,  $T_{max} = T_1 + T_2 + T_3 + T_4 + T_5 + T_6 + T_7 + T_8 = 100$  puncte:  $T_1$  – Obiectivele proiectului – max 10 puncte  $T_2$  – Aria de cuprindere si impactul teritorial al implementarii noului PUG – max 10 puncte  $T_3$  – Prezentarea metodologiei de implementare cu precizarea etapelor – max 10 puncte  $T_4$  – Prezentarea metodologiei de informare si consultare a populatiei – max 10 puncte  $T_5$  – Prezentarea unei analize a PUG aprobat prin HCL 209/1999 din care sa reiasa un minim de 5 reglementari/prevederi care trebuiesc amendate (argumente, prezentari grafice) – max 10p  $T_6$  – Prezentarea unui concept de dezvoltare a municipiului Ploiesti (text si planse A0) – max 35p  $T_7$  – Livrabilele proiectului – max 5p  $T_8$  – Managementul de proiect (calendarul proiectului) – max 10p În urma evaluarii pe baza criteriilor enuntate mai sus va rezulta un punctaj pentru oferta tehnica  $T = T_1 + T_2 + T_3 + T_4 + T_5 + T_6 + T_7 + T_8$  Va fi castigator proiect care obtine cel mai mare punctaj astfel:  $PT$  (punctaj total) =  $P \times 25\% + T \times 75\%$  Pt oferte cu punctaje totale egale, modalitatea de departajare va fi pretul. Daca ofertele au preturi egale, se va solicita reofertare pret in plic inchis.

VI.4) Data expedierii prezentului anunt  
04.09.2012 12:40

Numele licitatiei	Valoare estimativa	Data publicarii	Data licitatie
Servicii de elaborare a planului urbanistic general al comunei rosia montana si a regulamentului local aferent	84840 RON	10.09.2012	21.09.2012
Plan urbanistic zonal cartier "traian nord"	350000 RON	04.09.2012	17.09.2012
Servicii de elaborare a planului urbanistic general al comunei bucium	72177 RON	30.08.2012	13.09.2012
Achizitii de servicii pentru „actualizarea planului urbanistic general și regulamentului local de urbanism al comunei gheorghe doja, jud.mureș”	72600 RON	27.08.2012	10.09.2012
Intocmirea studiilor de fezabilitate pentru situri pilot ,studii de fezabilitate pentru concepte de dezvoltare urbana si peisaj,integrarea unor concepte de dezvoltare a turismului sustenabil in cadrul proiectului investitional: nr. see/b/0006/4.3/x	457322 RON	21.08.2012	07.09.2012

Numele licitatiei	Valoare estimativa	Data publicarii	Data licitatie
Se achizitioneaza 50(cincizeci) autobuze	43548388 RON	05.04.2012	23.05.2012
Modernizare strada pielari (tronsonul cuprins intre strada carpenului si strada alexandru vlahuta)	446871 RON	27.03.2012	10.04.2012
Lucrari refacere pavaj palat administrativ (proiectare si executie)	1057468 RON	23.03.2012	06.04.2012
Reabilitare si amenajare parcare bl.35 a-g strada malu rosu (proiectare si executie)	415572 RON	22.03.2012	09.04.2012

Reabilitarea/modernizarea si echiparea specifica a centrului de primire in regim de urgenta ciresarii ploiesti	6134260 RON	16.03.2012	03.04.2012
--	-------------	------------	------------