

DEVIZ GENERAL

Denumirea lucrării: "Lucrari de reabilitare sediu OARZ Tg. Mures, Tg. Mures, județul Mures"

în RON/EURO la cursul inforeuro: 4,2419 lei, din data de 08.2011

Nr. crt.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Curs EUR		4,2419		
		Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		RON	EURO	RON	RON	EURO
1	2	3	4	5	6	7
P A R T E A I - A						
Capitolul 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	0	0	0	0	0
1.2.	Amenajarea terenului	8.484	2.000	2.036	10.520	2.480
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0	0	0	0	0
Total cap. 1		8.484	2.000	2.036	10.520	2.480
Capitolul 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2.1.	Construcții și instalații	109.229	25.750	26.215	135.444	31.930
	2.1.1 - Alimentare cu apă	0	0	0	0	0
	2.1.2 - Canalizare menajeră	0	0	0	0	0
	2.1.3- Canalizare pluvială	0	0	0	0	0
	2.1.4 - Alimentare cu gaze naturale	0	0	0	0	0
	2.1.5- Alimentare cu energie electrică	0	0	0	0	0
	2.1.6- Drumuri acces, platforme betonate	50.903	12.000	12.217	63.119	14.880
	2.1.7- Imprejmuire	58.326	13.750	13.998	72.324	17.050
2.2.	Utilaje și echipamente tehnologice	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0
	Alimentare cu gaze naturale	0	0	0	0	0
	Alimentare cu energie electrică	0	0	0	0	0
Total cap. 2		109.229	25.750	26.215	135.444	31.930
Capitolul 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1.	Studii de teren: topo, geo	0	0	0	0	0
3.2.	Taxe pentru obținere avize, acorduri, autorizații	0	0	0	0	0
3.3.	Proiectare și inginerie	13.583	3.202	3.260	16.843	3.971
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0	0	0	0	0
3.5.	Consultanță	4.528	1.067	1.087	5.614	1.324
3.6.	Asistență tehnică	6.792	1.601	1.630	8.422	1.985
	3.6.1 - Asistența tehnică a proiectantului	0	0	0	0	0
	3.6.1 - Diriginte de santier	6.792	1.601	1.630	8.422	1.985
Total cap. 3		24.903	5.871	5.977	30.880	7.280

Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații	452.780	106.740	108.667	561.448	132.358
	4.1.1 - Corp clădire	452.780	106.740	108.667	561.448	132.358
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	0	0	0	0	0
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0	0	0	0	0
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0	0	0	0	0
4.5.	Dotări	0	0	0	0	0
4.6.	Active necorporale	0	0	0	0	0
Total cap. 4		452.780	106.740	108.667	561.448	132.358
Capitolul 5						
Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de șantier	11.317	2.668	2.716	14.034	3.308
	5.1.1 - Lucrari de constructii	8.484	2.000	2.036	10.520	2.480
	5.1.1.1 - Cheltuieli conexe organizarii santierului	2.834	668	680	3.514	828
5.2.	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	0	0	0	0	0
	5.2.1 - Comisioane, taxe, cote legale	0	0	0	0	0
	5.2.1.1 - Taxa pentru Inspectia de stat 0,8%	0	0	0	0	0
	5.2.2.2 - Taxa pentru casa sociala a constructorului 0,5%	0	0	0	0	0
	5.2.1 - Costul creditului	0	0	0	0	0
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10%	59.540	14.036	14.290	73.829	17.405
Total cap. 5		70.857	16.704	17.006	87.863	20.713
Capitolul 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0	0	0
6.2.	Probe tehnologice și teste	0	0	0	0	0
Total cap. 6		0	0	0	0	0
TOTAL GENERAL		666.253	157.065	159.901	826.154	194.760
din care: C+M		578.977	136.490	138.954	717.931	169.248
P A R T E A II -A						
Valoarea rămasă actualizată a mijloacelor fixe existente incluse în cadrul obiectivului de investiție						
P A R T E A III -A						
Fondul de rulment necesar pentru primul ciclu de producție						
TOTAL GENERAL		666.253	157.065	159.901	826.154	194.760
din care: C+M		578.977	136.490	138.954	717.931	169.248

DEVIZ PE OBIECT

Obiectul 01: OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI

Denumirea lucrarii: "Lucrari de reabilitare sediu OARZ Tg. Mures, Tg. Mures, județul Mures"

		Curs EUR	4,2419			
Nr. crt.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		RON	EURO	RON	RON	EURO
1	2	3	4	5	6	7
	I. LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII					
1	Obtinerea terenului	0	0	0	0	0
2	Amenajarea terenului, demolari	8.484	2.000	2.036	10.520	2.480
3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0	0	0	0	0
4	Instalatii electrice	0	0	0	0	0
5	Instalatii sanitare	0	0	0	0	0
6	Instalatii de incalzire, ventilare, climatizare, PSI, radio-TV, intranet	0	0	0	0	0
7	Instalatii de alimentare cu gaze naturale	0	0	0	0	0
8	Instalatii de telecomunicatii	0	0	0	0	0
	Total I	8.484	2.000	2.036	10.520	2.480
	II. MONTAJ					
	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	0	0	0	0	0
	Total II	0	0	0	0	0
	III. PROCURARE					
	Utilaje si echipamente tehnologice	0	0	0	0	0
	Utilaje si echipamente de transport	0	0	0	0	0
	Dotari	0	0	0	0	0
	Total III	0	0	0	0	0
	TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III (fara TVA)	8.484	2.000	2.036	10.520	2.480

DEVIZ PE OBIECT

Obiectul 07: AMENAJARE DRUM ACCES CATRE PARCELA

Denumirea lucrarii: "Lucrari de reabilitare sediu OARZ Tg. Mures, Tg. Mures, județul Mures"

		Curs EUR	4,2419			
Nr. crt.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		RON	EURO	RON	RON	EURO
1	2	3	4	5	6	7
	I. LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII					
1	Terasamente	0	0	0	0	0
2	Constructii: zid de sprijin	0	0	0	0	0
3	Constructii: platforme betonate	50.903	12.000	12.217	63.119	14.880
4	Instalatii electrice	0	0	0	0	0
5	Instalatii sanitare	0	0	0	0	0
6	Instalatii de incalzire, ventilatie, climatizare, PSI, intranet	0	0	0	0	0
7	Instalatii de alimentare cu gaze naturale	0	0	0	0	0
8	Instalatii de telecomunicatii	0	0	0	0	0
	Total I	50.903	12.000	12.217	63.119	14.880
	II. MONTAJ					
	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	0	0	0	0	0
	Total II	0	0	0	0	0
	III. PROCURARE					
	Utilaje si echipamente tehnologice	0	0	0	0	0
	Utilaje si echipamente de transport	0	0	0	0	0
	Dotari	0	0	0	0	0
	Total III	0	0	0	0	0
	TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III (fara TVA)	50.903	12.000	12.217	63.119	14.880

DEVIZ PE OBIECT

Obiectul 09: REALIZARE IMPREJMUIRE PARCELA

Denumirea lucrarii: "Lucrari de reabilitare sediu OARZ Tg. Mures, Tg. Mures, județul Mures"

		Curs EUR	4,2419			
Nr. crt.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		RON	EURO	RON	RON	EURO
1	2	3	4	5	6	7
	I. LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII					
1	Terasamente	0	0	0	0	0
2	Constructii: imprejmuire teren	47.721	11.250	11.453	59.175	13.950
3	Constructii: porti	10.605	2.500	2.545	13.150	3.100
4	Constructii: bariera automata	0	0	0	0	0
5	Instalatii sanitare	0	0	0	0	0
6	Instalatii de incalzire, ventilatie, climatizare, PSI, intranet	0	0	0	0	0
7	Instalatii de alimentare cu gaze naturale	0	0	0	0	0
8	Instalatii de telecomunicatii	0	0	0	0	0
	Total I	58.326	13.750	13.998	72.324	17.050
	II. MONTAJ					
	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	0	0	0	0	0
	Total II	0	0	0	0	0
	III. PROCURARE					
	Utilaje si echipamente tehnologice	0	0	0	0	0
	Utilaje si echipamente de transport	0	0	0	0	0
	Dotari	0	0	0	0	0
	Total III	0	0	0	0	0
	TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III (fara TVA)	58.326	13.750	13.998	72.324	17.050

DEVIZ PE OBIECT

Obiectul 10: CLADIRI

Denumirea lucrarii: "Lucrari de reabilitare sediu OARZ Tg. Mures, Tg. Mures, județul Mures"

		Curs EUR		4,2419		
Nr. crt.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		RON	EURO	RON	RON	EURO
1	2	3	4	5	6	7
	I. LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII					
1	Terasamente	0	0	0	0	0
2	Constructii: arhitectura și rezistență	236.698	55.800	56.808	293.506	69.192
3	Izolatii	66.174	15.600	15.882	82.055	19.344
4	Instalatii electrice	52.600	12.400	12.624	65.223	15.376
5	Instalatii sanitare	39.450	9.300	9.468	48.918	11.532
6	Instalatii de incalzire, ventilare, climatizare, PSI, radio-TV, intranet	57.860	13.640	13.886	71.746	16.914
7	Instalatii de alimentare cu gaze naturale	0	0	0	0	0
8	Alte instalatii	0	0	0	0	0
	Total I	452.780	106.740	108.667	561.448	132.358
	II. MONTAJ					
	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	0	0	0	0	0
	Total II	0	0	0	0	0
	III. PROCURARE					
	Utilaje si echipamente tehnologice	0	0	0	0	0
	Utilaje si echipamente de transport	0	0	0	0	0
	Dotari	0	0	0	0	0
	Total III	0	0	0	0	0
	TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III (fara TVA)	452.780	106.740	108.667	561.448	132.358

GRAFIC DE LUCRARI SI ESALONARE INVESTITIE												
Nume activitate	Lunile											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ACHIZITIE TEREN												0,00
Amplasarea terenului												2000,00
Amplasari pentru protectia mediului												0,00
LUCRARI PRELIMINARE												
Proiectarea obiectivelor si autorizatiile constructiei												2002,20
Capacitate de vanzare												2668,00
HALA												0,00
Infrastructura												0,00
Capacitatea												12400,00
Instalati electrice												1300,00
Instalati sanitare												1300,00
Instalati incalzire, ventilatie si climatizare												13640,00
Instalati telecomunicatii												0,00
Instalati												1500,00
Compartimentari, forajare, arhitectura												55800,00
INSTALATI EDILITARE												0,00
AMENAJARI EXTERIOARE												25750,00
UTILAJE SI ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE												0,00
DOTARI												0,00
ECHIPAMENTE TRANSPORT												0,00
ASISTENTA TEHNICA												1801,10
CONSULTANTA												1067,40
COMISIONARE, TAXE, COTE LEGALE												0,00
TOTAL	1067,40	0,00	3202,20	2668,00	8637,64	9737,64	20167,64	31307,64	24870,14	18670,14	11360,14	14303,70
CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE												14036,07

NOTA: Surse de finantare de la bugetul de stat
 Nr. de locuri de munca in faza de executie
 Nr. de locuri de munca in faza de operare
 36
 Ramane neschimbat fata de situatia anterioara investitiei