

Numele si prenumele vericatorului atestat:

CRANGUS FLOREA

Adresa: Str. Meschendorfer nr. 359, comuna Sanpetru,
Jud. Brasov

Telefon:0723/959 858

Nr.123 Data.14.01.2011

Conform registrului de evidenta

REFERAT

privind verificarea de calitate la cerinta A1 si B1a proiectului:

NR.10/11/2003

faza P.T. + D.E.

DATE DE IDENTIFICARE:

Proiectant general:SC MELON DESIGN STUDIO SRL

Investitor: RNP ROMSILVA ADMINISTRATIA PARCULUI NATIONAL
"PIATRA CRAIULUI" R.A

Amplasament: ZARNESTI- JUD. BRASOV,

Data prezentarii proiectului pentru verificare:06.01.2011

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE PROIECTULUI SI ALE CONSTRUCTIEI:

Obiectivul "*Lucrări de intervenții la Centrul de vizitare Zarnești*" este amplasat pe un teren de 3024,00 mp, situat adiacent drumului ce iese din Zarnești către Plaiu Foi, jud. Brasov.

Conform Certificatului de Urbanism caracteristicile construcției sunt:

- POT=73.75%; CUT=0.92
- Steren=3024,00mp
- Sc= 920,00+159,00mp(terase)
- Sd=1878,00mp+159,00mp(terase)
- Su=1678,00mp+159,00mp(terase)
- Regim de inaltime=P+E+M

Hcoama=16m

Lucrările de intervenție la clădirea existentă sunt în fapt lucrările de finalizare a construcției, lucrări nefinalizate din lipsă de fonduri. Lucrările se referă strict la lucrări de amenajări interioare cu finisajele aferente pentru Centrul de vizitare .

Singura modificare față de proiectul de bază ,este modificarea traseului unor țevi pentru alimentarea cu apă.

Nu există nici o modificare structurală sau ale fațadelor. Toate lucrările de amenajări interioare vor respecta cu acuratețe proiectul inițial.

Din punct de vedere al respectării cerințelor esențiale de calitate în construcții, în conformitate cu legea de calitate în construcții - Legea nr.10/1995, construcția în forma ei actuală respectă următoarele cerințe:

- **REZISTENTA SI STABILITATE** -cerința A1

Structura de rezistență este alcătuită din pereți portanți de zidărie întăriți cu elemente de beton armat , din cadre de beton armat precum și din elemente metalice prinse în structura de beton armat ,peste care s-a montat o structură ușoară din lemn care susține acoperișul.

Compartimentările interioare sunt prevăzute din elemente ușoare (gips-carton, lemn tratat),iar peretii rezistenți la foc se vor realiza din zidărie de cărămidă.

- **SIGURANTA IN EXPLOATARE** –cerința B1

Asigurarea protecției împotriva riscului de accidente ,se realizează prin:

- pardoseli din piatră naturală cu tratament antiderapant ,gresie antiderapantă
- nu se recomandă praguri la ușile ce constituie căi de evacuare
- înălțimea minimă a golurilor de trecere va fi de 2,10m
- parapeții ferestrelor vor avea înălțimea de 90cm cu protecție suplimentară
- pereții cortină vor avea parapeți de protecție și vor fi realizați din sticlă securizată
- scările vor fi prevăzute cu balustrade cu h=90 cm precum și cu finisaje antiderapante.
- instalația electrică este proiectată astfel încât să se evite pericolul de electrocutare.

DOCUMENTE CE SE PREZINTA LA VERIFICARE:

Tema de proiectare: P.T.+ D.E.

Certificat de urbanism: nr. -, emis de – PRIMARIA ZARNESTI

Memoriu tehnic: DA

Plansele desenate: DA

Note de calcul: DA

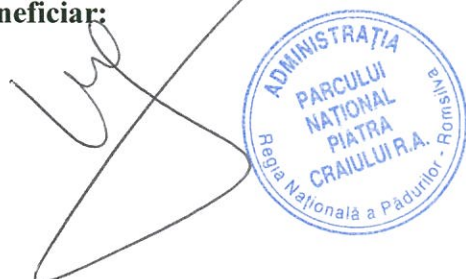
Alte documente: program de control calitate

CONCLUZII ASUPRA VERIFICARII:

In urma verificarii se considera proiectul corespunzator, semnandu-se si stampilandu-se conform indrumarului MLPAT, nr. 77/N1/96.

In vederea respectarii prevederilor legii nr. 150/91 si L10/95, executia si montajul se va face numai pe amplasamentul stabilit prin certificatul de urbanism si se va avea la baza prezenta documentatie cu toate adaptanle si deroganle cerute pe parcurs, avizate de catre investitor si aprobate de catre proiectant.

**Am primit 3 exemplare,
Beneficiar:**



**Am predat 3 exemplare,
Verificator tehnic atestat
Drd. Ing. Crangus Florea**

