**CONTRACT DE SERVICII**

**NR. .................................**

PROIECTE PENTRU MONUMENTE DE FOR PUBLIC AFLATE IN ADMINISTRAREA A.M.P.T.

Model pentru lot 3, lot 4 si lot 5

1. **Părţi contractante**

## 1*.*ADMINISTRAŢIA MONUMENTELOR ŞI PATRIMONIULUI TURISTIC cu sediul în Bucureşti, Str. Sevastopol, nr. 24, tel. 021.318.37.66, cont IBAN RO88 TREZ 7015.010X.XX00.0305 deschis la Trezoreria sector 1, reprezentată prin manager Traian Radu Negrei, în calitate de achizitor, şi

**2.SC .......................................... SRL**, cu sediul in ....................... , str. ............... nr. ........................ , sector ............ , inscrisa la Registrul Comertului cu nr. J.........................., CUI ..........................., cont IBAN : RO40............................., deschis la Trez............................, telefon/fax : ..................... , reprezentata prin Dl. Director ............................................, in calitate de prestator

2**. Obiectul şi preţul contractului**

2.1. - Prestatorul se obligă să realizeze proiectul de amplasare a Monumentului .............................................”si sa obtina avizele si autorizatiile prevazute la art. 8.1, în perioada convenita şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

2.2. - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului proiect de amplasare ............................................

2.3. - Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de ..............................lei la care se adauga TVA .....................lei. Total valoare .....................lei.

**3. Durata contractului**

3.1. - Prestatorul se obligă să execute proiect de amplasare Monumentul ........................................ in termen de ................zile

**4. Definiţii**

4.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - actul juridic care reprezintă acordul de voinţă al celor două părţi încheiat între o autoritate contractantă, în calitate de achizitor, şi un prestator de servicii, în calitate de prestator;

b) achizitor şi prestator - părţile contractante, astfel cum sunt acestea denumite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d) servicii – servicii de proiectare;

e) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale.

f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

**5. Aplicabilitate**

5.1. - Contractul de servicii intră în vigoare, după semnarea de ambele părţi.

**6. Documentele contractului**

6.1. - Documentele prezentului contract sunt:

1. Oferta proiectantului;
2. Caietul sarcini

**7. Drepturi de proprietate intelectuală**

7.1. - Proiectantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală, legate de prestarea serviciilor de proiectare.

**8. Obligatiile prestatorului**

8.1 Prestatorul are urmatoarele obligatii:

* De a realiza proiectul de amplasare pentru monumentul .................................
* de a colabora cu autorul lucrarii de arta plastica ce urmeaza a fi amplasat in vederea determinarii exacte a dimensiunilor si pozitionarii.
* de a intocmi documentatia necesara pentru obtinerea Certificatului de Urbanism si AC ( deasemenea obtinerea avizelor necesare)
* de a obtine impreuna cu autorul, avizul favorabil de la Comisia Nationala pentru Monumente de For Public din cadrul Ministerului Culturii si Patrimoniului National.
* întocmirea în 4 (patru) exemplare scrise si in format electronic (2 CD-uri) magnetic a documentaţiilor tehnico-economice
* Proiectul trebuie verificat si avizat de specialisti autorizati.
* Proiectantul va asigura asistenţa tehnica pe parcursul execuţiei lucrărilor de amplasare executate in baza proiectului.
* Taxele avizelor se suporta de prestator si sunt incluse in oferta.

**9. Obligatiile achizitorului**

9.1. - Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţie prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului. 9.2. Achizitorul are obligatia de a plati pretul contractului dupa efectuarea receptiei documentelor daca nu exista obiectiuni.

**10. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

10.1. - (1) Proiectantul are obligaţia de a începe serviciile de proiectare ..............................., dupa semnarea contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri datorate în exclusivitate achizitorului, părţile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului;

10.2. - (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termen de 90 zile, termen ce se calculează de la data semnarii acestuia.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere ce nu se datorează prestatorului; sau

b) alte circumstanţe neobişnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator îndreptăţesc prestatorul să solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

10.3. - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenul de predare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei de prestare asumate se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

**11. Modalităţi de plată**

11.1. - Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către prestator,dupa receptioarea documentatiilor, în termen de 5 zile de la emiterea facturii de către proiectant.

11.3. Plata finala se va face dupa obtinerea de catre proiectant a Autorizatiei de Construire, pentru amplasare.

**12. Garanţia de bună execuţie a contractului**

12.1 - Garanţia de bună execuţie a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului fara TVA, respectiv .................. lei, se va constitui prin retineri succesive din plata facturilor emise de executant in contul nr...........................................

12.2 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate.

* 1. - Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie in termen de 14 zile de la finalizarea lucrarilor executate in baza proiectului,

**13. Amendamente**

13.1. - Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adiţional numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

**14. Penalităţi, daune-interese**

14.1. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reuşeşte să îşi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0, 2%/zi din preţul contractului.

14.2. - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevăzute la clauza 12.1, acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,2 %/zi din plata neefectuată.

**15. Rezilierea contractului**

15.1. - Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului de servicii şi de a pretinde plata de daune-interese.

15.2. - Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul de servicii, în cel mult 15 de zile de la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în aşa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

15.3. - În cazul prevăzut la clauza 15.2 prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

**16. Cesiunea**

16.1. – Este permisa doar cesiunea creantelor nascute din acest contract, obligatiile nascute ramanand in sarcina partilor contractante, asa cum au fost stipulate si asumate initial.

16.2. - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanţia sau orice alte obligaţii asumate prin contract.

**17. Forţa majoră**

17.1. - Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2. - Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

17.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

17.4. - Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

**18. Soluţionarea litigiilor**

18.1. - Achizitorul şi prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2. - Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

**19. Limba care guvernează contractul**

19.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

**20. Comunicări**

20.1. - (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

20.2. - Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

**21. Legea aplicabilă contractului**

21.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract a fost incheiat azi ............................, in doua exemplare cate unul pentru fiecare parte.

Achizitor, Proiectant,

**A.M.P.T**. **....................................**

**Manager,**

# Traian Radu Negrei ...........................................

**Avizat juridic**

**Viza CFP**

Nicoleta Musat