

## CAIET DE SARCINI

**Caietul de sarcini face parte integranta din documentatia pentru elaborarea si prezentarea ofertei si constituie ansamblul cerintelor pe baza carora se elaboreaza de catre ofertant propunerea tehnica.**

**Proiectare** pentru lucrarea de investitie **"Modernizare, reabilitare si dotare Bloc operator"**, din cadrul Spitalului Clinic Judetean de Urgenta „Sf. Apostol Andrei Galati”

### Obiectul contractului

Obiectul contractului de servicii proiectare pentru lucrarile de mai sus, consta in realizarea urmatoarelor etape:

**Etapa 1.** Intocmirea expertizei tehnice conform prevederilor H.G. nr. 28/2008, privind aprobarea continutului cadru al documentatiei tehnico-economice aferente investitiilor publice, precum si a structurii si metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investitii si lucrari de interventii, si a dispozitiilor Ordinului nr. 863/2008, privind aprobarea "Instruciunilor de aplicare a unor prevederi din HG nr. 28/2008"

**Etapa 2.** Intocmirea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie conform prevederilor H.G. nr. 28/2008 si a Ordinului nr. 863/2008.

**Etapa 3.** Intocmirea documentatiilor tehnice pentru obtinere avize si autorizatii: documentatie pentru obtinerea Certificatului de Urbanism

- documentatie pentru obtinerea avizelor si autorizatiilor stabilite prin Certificatul de Urbanism (inclusiv aviz PSI)
- documentatie pentru obtinerea Autorizatiei de Construire
- orice alte documentatii tehnice solicitate in vederea obtinerii avizelor si autorizatiilor necesare realizarii lucrarilor de interventie

**Etapa 4.** Intocmire Proiect Tehnic, Detalii de executie:

**4.1.** Intocmirea Proiectului Tehnic, conform prevederilor H.G. nr. 28/2008 si a Ordinului nr. 863/2008:

#### o **Parti scrise:**

- date generale
- descrierea generala a lucrarilor
- caiete de sarcini
- liste cu cantitati de lucrari
- graficul general de realizare a investitiilor

#### o **Parti desenate**

**4.2.** Intocmirea Detaliilor de executie

**4.3.** Elaborare plan de securitate si sanatate - masuri ce trebuie luate in vederea prevenirii riscurilor care pot aparea in timpul desfasurarii activitatilor pe santier - in conformitate cu H.G. nr. 300/2006, privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santiererele temporare sau mobile, cu modificarile si completarile ulterioare.

**4.4.** Asigurarea asistentei tehnice pe perioada de executie.

**4.5.** Recalcularea devizului general al obiectivului dupa finalizarea lucrarilor.

**4.6.** Revizuirea si aprobarea modificarilor aparute in timpul lucrarilor pentru notele de renuntare si de comanda suplimentara cu intocmirea devizelor necesare, in termen de maxim 10 zile de la primirea notei de constatare.

**4.7.** Proiectul va fi prezentat cu memorii si planse verificate de verificatorii tehnici pe specialitati si insusit de expertul tehnic atestat care intocmeste expertiza tehnica.

**4.8.** Estimarea costurilor si la nivel de Proiect Tehnic si Detalii de executie

### **Obiectivul de investitie**

**Proiectare "Modernizare, reabilitare si dotare Bloc operator"**

### **Date tehnice:**

Suprafata totala Bloc Operator : 1851, 3 mp

Numar Sali operatii Bloc operator septic: 14

Numar Sali operatie Bloc operator aseptice: 2

**Localizare Etaj 3 - Bloc Diagnostic si Tratament - HMIJK**

### **Obiective:**

#### **Arhitectura:**

- Inlocuire faianta existenta pana la tavan (sali de operatii, sala pregatire, sala spalare, circuit curat, circuit murdar, hol principal) cu rasina epoxidica
- Inlocuire faianta existenta pana la tavan (bai, grupuri sanitare, vestiare), sau pana la inaltimea tocurelor de usi acolo unde este necesar
- Inlocuire pardoseli de gresie (sali de operatii, sala pregatire, sala spalare, circuit curat, circuit murdar, hol principal) cu pardoseli din rasina epoxidica
- Inlocuire pardoseli de gresie (bai, grupuri sanitare, vestiare)
- Reparatii la tamplarie existenta cu geam termopan la usi (fara praguri) si respectiv tamplarie PVC cu geam termopan la ferestre ( respectiv dotare cu plasa de tantari) cu inlocuire feronerie, chedere.
- Reparatii, gletuiri, vopsitorii cu var lavabil la plafoane
- Crearea de plafoane false in salile de operatii care impun acest lucru

- Tavan casetat realizat din panouri din material polycarbonat pentru hol
- Usi de acces la instalatii sanitare, de ventilatie si electrice (acolo unde este cazul)
- Montare sistem acces intrare bloc operator
- Reamenajare acces bloc operator prin separare circuite de intrate/iesire
- Crearea salon supraveghere postoperator
- Recompartimentare bloc operator septic si crearea a trei sali de operatii pe spatiul ocupat in prezent de doua sali de operatii cu respectarea circuitelor obligatorii

#### **Instalatii electrice:**

- Reabilitarea instalatiei electrice cu schimbarea corpurilor de iluminat si dimensionarea acestuia tinand cont de toti utilizatorii existenti sau de cei montati ulterior (aer conditionat, etc)
- Inlocuire si redimensionare tablouri electrice
- Revizuire la instalatia de semnalizare la incendiu
- Montarea de detectoare individuale de fum

#### **Instalatia de oxigen si aer comprimat**

- Reamenajare instalatii de gaze medicale pentru fiecare sala de operatii
- pentru aceasta instalatie este necesar ca proiectul sa fie avizat de ISCIR

#### **Instalatia sanitara:**

- Inlocuire instalatie sanitara (obiecte sanitare, coloane, armaturi, scurgeri, sifoane de pardoseala, conducte, etc)
- Eliminarea infiltratiilor din tavan acolo unde este cazul, schimbarea sifoanelor de pardoseala (inclusiv cele de la etajele superioare)
- Schimbarea tuturor hidrantilor

#### **Instalatia termica :**

- Schimbarea corpurilor de incalzire si a legaturilor la coloane
- Corpurile de incalzire vor fi din fonta montate in perete respectiv tavane
- Delimitarea instalatiei de incalzire bloc operator care va fi realizata cu robineti tur-retur

#### **DOTARE:**

Dotarea salilor de operatie va consta in urmatorul pachet pentru fiecare sala de operatie:

- lampa scialitica
- masa de operatie
- electrocauter
- aspirator chirurgical
- defibrilator
- aparat de anestezie
- sistem mobil de distribuire gaze medicale
- instrumentar de specialitate
- mese de instrumentar pentru salile de operatii
- instalatie productie apa sterila

Se va realiza si dotarea cu instalatie de tratare, climatizare si ventilare aer pentru Sali de operatii.

NOTA: tinand cont de dotarea existenta si de performantele tehnice ale echipamentelor aflate in dotarea Blocului Operator numarul echipamentelor medicale va fi stabilit la momentul realizarii proiectului tehnic

- **Grafic de timp pentru indeplinirea contractului**
- Propunerea tehnica va mai contine si programarea esalonata a etapelor mentionate anterior cu incadrarea in termenul de executie solicitat de autoritatea contractanta.
- **Termen de executie**
- Termenul de realizare a serviciilor de proiectare este de maxim 20 de zile de la data semnarii contractului .
- **Lista standardelor aplicabile:**
- Proiectarea se va conforma standardelor in vigoare:
  - o fie la reglementari tehnice, astfel cum sunt acestea definite in legislatia interna referitoare la standardizarea nationala, care sunt compatibile cu reglementarile Comunitatii Europene;
  - o fie daca nu exista reglementari tehnice in sensul celor prevazute la lit. a), la standarde nationale si anume, de regula, in urmatoarea ordine de decedare:
  - o standarde nationale care adopta standarde europene
  - o standarde nationale care adopta standarde internationale.

**Alte mentiuni:**

- La intocmirea documentatiilor se vor respecta urmatoarele:
- prevederile H.G. nr. 28/2008, privind aprobarea continutului cadru al documentatiei tehnico-economice aferente investitiilor publice, precum si a structurii si metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investitii si lucrari de interventii
- dispozitiile Ordinului nr. 863/2008, privind aprobarea "Instructiunilor de aplicare a unor prevederi din HG nr. 28/2008, privind aprobarea continutului cadru al documentatiei tehnico-economice aferente investitiilor publice, precum si a structurii si metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investitii si lucrari de interventii", emis de Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Locuintelor, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Ordinului Ministerului Sanatatii Publice nr. 914/2006, privind aprobarea normelor privind conditiile pe care trebuie sa le indeplineasca un spital in vederea obtinerii autorizatiei sanitare de functionare.

**Receptia documentatiilor:**

- Receptia documentatiilor se va realiza pe etape de proiectare, asa cum sunt ele prevazute la pct. 1 - **Obiectul contractului.**
- Documentatia va fi prezentata astfel:
  - o Numarul de faze si exemplare in care va fi intocmit proiectul :
  - o Proiect Tehnic - 2 ex. (unul cu valori, unul fara)
  - o Detalii de Executie - 4 ex. (doua cu valori, doua fara)
  - o DTAC - 4 ex.
  - o DALI - 2 ex.
  - o Deviz General - 3 ex.
  - o Caiet de Sarcini - 1 ex.
  - o Documentatie Urbanism - 2 ex.
  - o Documentatie Aviz Mediu - 2 ex.
  - o Documentatie Aviz Sanitar - 2 ex.
  - o Expertiza Tehnica - 2 ex.
  - o Planul de sanatate si securitate in munca - 2 exemplare.

**Toate documentatiile vor fi transmise si in format electronic.**

**Odata cu predarea proiectului va fi facuta si o expunere a acestuia.**

**Deasemeni proiectantul are obligatia de a inregistra documentatia tehnica la Ordinul Arhitectilor din Romania, filiala Galati si de a prezenta beneficiarului Dovada de luare in evidenta**

**Important:** Vizitarea amplasamentelor este obligatorie. In acest scop operatorii economici se vor prezenta la sediul autoritatii contractante - Serviciul Tehnic, si se va intocmi un proces verbal. Prezentarea procesului verbal de vizitare a amplasamentului este obligatorie in cadrul propunerii tehnice.

Intocmit,  
Sef Birou Tehnic

Ing. Mateiciuc Valentin