

## Fisa de date

**Tip anunt: Anunt de participare la concurs de solutii**

**Tip legislatie: OG 34**

### SECTIUNEA I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

#### I.1) DENUMIRE ADRESA SI PUNCT(E) DE CONTACT

Municipiul Blaj

Adresa postala: PIATA 1848, NR. 16,, Localitatea: Blaj, Cod postal: 515400, Romania, Punct(e) de contact: isaila dan, Tel. +40 752242306, Email: achizitiipublice@primariablaj.ro, Fax: +40 258710014, Adresa internet (URL): www.primariablaj.ro, Adresa profilului cumparatorului (URL): www.e-licitatie.ro

Numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor: 6

#### I.2) TIPUL AUTORITATII CONTRACTANTE SI ACTIVITATEA PRINCIPALA (ACTIVITATILE PRINCIPALE)

Autoritate regionala sau locala

Activitate (Activitati)

- Servicii generale ale administratiilor publice

AUTORITATEA CONTRACTANTA ACTIONEAZA IN NUMELE ALTOR AUTORITATI CONTRACTANTE

NU

### SECTIUNEA II: OBIECTUL CONTRACTULUI

#### II.1) DESCRIERE

II.1.1) Denumirea data contractului/concursului/proiectului de autoritatea contractanta/entitatea contractanta

REABILITARE PALAT CULTURAL BLAJ

II.1.2) Tipul contractului si locul de executare a lucrarilor, de livrare a produselor sau de prestare a serviciilor

Servicii

12 - Servicii de arhitectura; servicii de inginerie si servicii integrate de inginerie; servicii de amenajare urbana si servicii de arhitectura peisagistica; servicii conexe de consultanta stiintifica si tehnica; servicii de testare si analiza tehnica

Locul principal de prestare: municipiul Blaj

Codul NUTS: RO121 - Alba

II.1.5) Descrierea succinta a contractului sau a achizitiei/achizitiilor

Servicii de proiectare privind reamenajarea functionalitatii Palatului Cultural, o valorificare superioara a patrimoniului cultural existent.

II.1.6) Clasificare CPV (vocabularul comun privind achizitiile)

71220000-6 Servicii de proiectare arhitecturala (Rev.2)

II.1.7) Contractul intra sub incidenta acordului privind contractele de achizitii publice

Nu

II.1.8) Impartire in loturi

Nu

Valoarea estimata fara TVA: 80,000.00 RON

#### II.4) AJUSTAREA PRETULUI CONTRACTULUI

II.4.1) Ajustarea pretului contractului

Nu

### SECTIUNEA III: INFORMATII JURIDICE, ECONOMICE, FINANCIARE SI TEHNICE

#### III.1) CONDITII REFERITOARE LA CONTRACT

III.1.1) Depozite valorice si garantii solicitate (dupa caz)

III.1.1.a) Garantie de participare

Da

## Fisa de date

Garantia de participare in valoare de 1600 lei

Perioada de valabilitate a garantiei de participare este de 60 de zile de la data limita de depunere a ofertelor.

In cazul unei contestatii a ofertantilor respinse de CNSC ca nefondata, autoritatea contractanta, va retine 1% din garantia de participare in raport cu valoarea estimata a contractului, conform art.278 indice 1 lit. „a” din OUG 34/2006- actualizata. Asfel suma totala ce se va retine este de 800 lei.

Formele de constituire a garantiei de participare care vor fi acceptate:

- prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis in conditiile legii de o societate bancara sau de o societate de asigurari, care se prezinta in original, in cuantumul si pentru perioada prevazuta in documentatia de atribuire, conform formular nr.13 B
- prin depunerea unui ordin de plata cu conditia confirmarii acestuia de catre banca emitenta, pâna la data deschiderii ofertelor (cont garantie de participare: RO98TREZ0035006XXX000436, deschis la Trezoreria mun. Blaj)
- depunerea sumei in numerar la caseria autoritatii contractante.
- sau prin orice alt instrument bancar de plata;

### III.1.2) Principalele modalitati de finantare si plata si/sau trimitere la dispozitiile relevante

bugetul propriu al Consiliului Local Blaj

### III.1.3) Forma juridica pe care o va lua grupul de operatori economici caruia i se atribuie contractul

Asociere conform art. 44 din O.U.G. nr. 34/2006 cu modificarile si completarile ulterioare

### III.1.4) Executarea contractului este supusa altor conditii speciale

Nu

### III.1.5) Legislatia aplicabila

a) Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 337/2006, cu modificarile si completarile ulterioare;

b) Hotararea Guvernului nr. 925/2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achizitie publica din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii;

Ordinele ANRMAP nr. 314/2010, 302/2011, 509/2011 si [www.anrmap.ro](http://www.anrmap.ro)

## III.2) CONDITII DE PARTICIPARE

### III.2.1) Situatiia personala a operatorilor economici, inclusiv cerintele referitoare la inscrierea in registrul comertului sau al profesiei

#### III.2.1.a) Situatiia personala a candidatului sau ofertantului

- declaratie privind eligibilitatea
- declaratie privind neincadrarea in situatiile prevazute la art.181
- certificat de participare la licitatie cu oferta independenta
- certificate de atestare fiscala privind achitarea obligatiilor exigibile catre bugetul de stat sau local. Certificatele trebuie sa prezinte situatia datoriilor scadente in luna anterioara celei in care se depun ofertele.
- declaratie privind calitatea de participant la procedura
- declaratie privind neincadrarea in prevederile art.69 indice 1 din OUG 34/2006

Persoanele cu functie de decizie din cadrul autoritatii contractante in ceea ce priveste organizarea, derularea si finalizarea procedurii de atribuire sunt:

1. Basaraba Liviu Corneliu
2. Stefanescu Sergiu
3. Isaila Dan
4. Cristea Cristina
5. Damian Raluca
6. Docolin Gheorghe
7. Pacurar Mihaela

#### III.2.1.b) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale

- certificat constatator emis cu cel mult 30 zile inainte de data deschiderii ofertelor de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul teritorial, in copie. Ofertantului economic clasat pe primul loc, i se va solicita, inainte de transmiterea comunicarii privind rezultatul procedurii de atribuire, depunerea certificatului constatator emis de ONRC in original/copie legalizata,

### III.2.2) Capacitatea economica si financiara

Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate	Modalitatea de indeplinire
nu se solicita	nu se solicita

### III.2.3.a) Capacitatea tehnica si/sau profesionala

Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate	Modalitatea de indeplinire
- experienta similara:se vor prezenta informatii generale privind un contract similar de servicii de proiectare arhitecturala - informatii privind subcontractantii - informatii privind asocierea, daca este cazul	- se va completa Formularului 12G - se solicita completarea formularului 13

### III.2.3.b) Standarde de asigurare a calitatii si de protectie a mediului

Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate	Modalitatea de indeplinire
nu se solicita	nu se solicita

## III.3) CONDITII SPECIFICE PENTRU CONTRACTELE DE SERVICII

### III.3.1) Prestarea serviciilor in cauza este rezervata unei anumite profesii

## Fisa de date

Nu

### SECTIUNEA IV: PROCEDURA

#### IV.1) PROCEDURA

IV.1.1) Tipul procedurii si modalitatea de desfasurare

IV.1.1.b) Tipul procedurii

Licitatie deschisa

#### IV.2) CRITERII DE EVALUARE A PROIECTELOR

IV.2.1) Criterii de atribuire

Criterii	Pondere
1 - Gradul de incadrare in specificul locatiei –spatiu de cultura  Descriere: Palatul Cultural se afla la o distanta de aproximativ 150 de metri de monumentul istoric Catedrala Mitropolitana a Bisericii Greco-Catolica Unita cu Roma din Piata 1848 a municipiului Blaj, iar incadrarea in specificul zonei are o importanta deosebita pentru intreg ansamblul arhitectural. Punctaj acordat : 35 puncte	35.00%
2 - Diversitatea si complementaritatea functiunilor propuse, asigurarea coerentei cu functiunile existente  Descriere: Functiunile propuse prin tema de proiectare trebuie sa corespunda cerintelor din caietul de sarcini, respectiv spatiu cultural multifunctional. Punctaj acordat: 35 puncte	35.00%
3 - Abordarea arhitecturala specifica functiunii.Se urmareste valorificarea optima a cadrului existent  Descriere: In Piata 1848, unde este situat Palatul Cultural, se afla o serie de imobile cu o importanta insemnata istorica si culturala, cum ar fi Institutul Teologic, Castelul Mitropolitan, cladirea Primariei, care prezinta o arhitectura specifica ce va trebui pastrata si de noua constructie a Palatului Cultural, ce face obiectul prezentei teme de proiectare. Punctaj acordat: 30 de puncte.	30.00%

( ☒ ) Intra in licitatie electronica / reofertare ( ☒ ) Direct proportional ( ☒ ) Invers proportional

#### IV.3) INFORMATII ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Numar de referinta atribuit dosarului de autoritatea contractanta

2

IV.3.6) Limba sau limbile in care pot fi redactata oferta/candidatura/proiectul sau cererea de participare

Romana

IV.3.7) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta (de la termenul limita de primire a ofertelor)

60 zile

IV.3.8) Recompense si juriu

IV.3.8.1) Se vor acorda una sau mai multe prime

Nu

IV.3.8.2) Detalii privind platile catre toti participantii

IV.3.8.3) Contracte atribuite in urma concursului: Contractele de servicii atribuite in urma concursului vor trebui sa fie atribuite castigatorului sau unuia dintre castigatorii concursului

Da

IV.3.8.4) Decizia juriului este obligatorie pentru autoritatea contractanta/entitatea contractanta

Nu

IV.3.8.5) Numele membrilor juriului selectati

## Fisa de date

1. Basaraba Liviu Corneliu
2. Stefanescu Sergiu
3. Isaila Dan
4. Cristea Cristina
5. Damian Raluca
6. Docolin Gheorghe
7. Pacurar Mihaela

### IV.4) PREZENTAREA OFERTEI

#### IV.4.1) Modul de prezentare a propunerii tehnice

Propunerea tehnica va trebui sa corespunda cerintelor caietului de sarcini, putand fi prezentata, in scris, in imagini, planse, schite, proiectii video, etc., la alegerea ofertantului

#### IV.4.2) Modul de prezentare a propunerii financiare

nu se solicita

#### IV.4.3) Modul de prezentare a ofertei

Depunerea ofertei: Se va depune la Registratura Primariei municipiului Blaj  
Localitatea Blaj, Piata 1848 nr.16, cod 515400, judetul Alba

Data limita pentru depunerea ofertei: \_\_\_\_\_

Numar exemplare: 2 exemplare (marcate original si copie)

Documentatia va cuprinde doua plicuri distincte: un plic va contine documentele de calificare ale ofertantului conform fisei de date. Al doilea plic va fi de culoare alba, nescris, sigilat si va contine solutia propusa anonima, fara vreun element de indentificare sau vreun antet. In acest plic alb se va introduce un alt plic, de dimensiuni mai mici, sigilat, nescris, ce va contine in interior date de indentificare ale ofertantului si care va fi deschis ulterior de catre juriu, dupa analizarea si evaluarea solutiei anonime a temei de proiectare propuse. Aceste plicuri mici, care contin datele de indentificare ale firmei vor fi deschise doar in prezenta reprezentantilor imputerniciti ai ofertantilor, dupa realizarea punctajului de catre juriu, la o data ce va fi comunicata tuturor participantilor la concursul de solutii. Plicul cu documentele de calificare si plicul cu solutia temei de proiectare (care va contine si plicul mic cu datele de indentificare ale firmei) se vor introduce intr-un plic sigilat, cu datele expeditorului, ale destinatarului, cu mentiunea "Concurs de solutii" si care se va depune la Registratura Primariei Municipiului Blaj, in termenul mentionat in invitatia de participare.

Plicul exterior trebuie sa fie marcat cu adresa autoritatii contractante, numele si adresa ofertantului respectiv cu inscriptia "A NU SE DESCHIDE INAINTE DE DATA DE \_\_\_\_\_, ora \_\_\_\_\_"

Documentele care insotesc oferta sunt:

- scrisoarea de inaintare se va prezenta si inregistra separat de oferta
- formular împuternicire
- copie act de idenitate a împuternicitului
- garantia de participare

## SECTIUNEA VI: INFORMATII SUPLIMENTARE

### VI.1) CONTRACTUL/CONCURSUL SE INSCRIE INTR-UN PROIECT/PROGRAM FINANTAT DIN FONDURI COMUNITARE/PROGRAM OPERATIONAL/PROGRAM NATIONAL DE DEZVOLTARE RURALA

Nu

Trimitere (trimiteri) la proiect(e) si/sau program(e):

Tipul de finantare: Fonduri bugetare

### VI.2) ALTE INFORMATII

- a) Va fi declarat castigator ofertantul care va obtine cel mai mare punctaj stabilit de Comisia de evaluare conform criteriilor de atribuire. Algoritm de calcul: Punctajul total individual maxim poate fi de 100 de puncte/solutie. Punctajul final pentru fiecare solutie va fi suma tuturor punctajelor individuale ale membrilor Comisiei de evaluare. In cazul solutiilor cu punctaj egal clasate pe primul loc, departajarea acestora se va face astfel: solutia care a obtinut punctaj superior la criteriul 2 va fi declarata castigatoare. Invitatie la negociere se va transmite tuturor concurentilor declarati castigatori conform art. 122 litera "h" din OUG nr. 34/2006. Valoarea contractului de servicii va fi negociata de Autoritatea contractanta cu ofertantul/ofertantii declarati castigatori, dar nu va putea depasi valoarea estimata a concursului de solutii.
- b) Garantia de buna executie a contractului se constituie printr-un instrument de garantare emis de o societate bancara in conditiile legii sau de o societate de asigurari. Aceasta se va depune in original.
- Cuantumul garantiei de buna executie va fi de 10% din pretul contractului fara TVA, sau de 5% din pretul contractului fara TVA in cazul IMM-urilor. Garantia de buna executie se va constitui :
- printr-un instrument de garantare emis in conditiile legii de o societate bancara sau de o societate de asigurari conf. art.90, alin.1 din HG 925/2006.
  - prin retineri succesive din sumele datorate pentru facturi pariale. Ofertantul câștigător are obligatia de a deschide un cont la dispozitia autoritatii contractante, la Unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent in conformitate cu Hotararea nr.1045/19.10.2011, iar suma initiala care se depune nu trebuie sa fie mai mica de 0,5% din pretul contractului.