

ID	TITLU LICITATIE
131679	Servicii de proiectare si asistenta tehnica pentru reabilitarea blocurilor de locuinte din sectorul 2- zona protejata

COD CPV
71241000-9 (Studii de fezabilitate, servicii de consultanță, analize)

DESCRIERE_SCURTA
Servicii de proiectare si asistenta tehnica pentru reabilitarea blocurilor de locuinte din Sectorul 2- Zona Protejata. Valoare estimata: 301,158.78 RON.

DETALII ORGANIZATOR	
Nume	Primaria Sectorului 2
Adresa	str. Chiristigiilor nr.11-13 sector 2
Localitate	Bucuresti
Judet	Bucuresti
Telefon	
Fax	021 252 44 46

DETALII LICITATIE		
Data publicarii	Data limita	Data licitatiei
05.03.2012	20.03.2012	20.03.2012

Documentatii	FisaDate_No21385_IP.pdfcontract reabilitare.doccaiet de sarcini.pdfformulare.pdf
Sursa/tip/nr seap	SEAP - Cereri de oferta nr. 321210
Garantii	4517 lei
Valoare estimata	301158.00 RON

TEXTUL LICITATIEI

Detaliu invitatie

Tip legislatie: OG 34

Autoritate contractanta: Sector 2 (Primaria Sectorului 2 Bucuresti)

Numar invitatie: 321210 / 02.03.2012

Denumire contract: contract de prestari servicii de proiectare si asistenta tehnica pentru reabilitarea blocurilor de locuinte din Sectorul 2- Zona Protejata

Stare procedura: In Desfasurare

SECTIUNEA 1: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) DESCRIERE

I.1.1) Sediul social

Sector 2 (Primaria Sectorului 2 Bucuresti)

Cod fiscal: 4204038, Adresa: str. Chiristigiilor nr.11-13 sector 2, Bucuresti, Telefon: 252.44.46, Fax: 252.44.46

I.1.2) Adresa la care se transmit ofertele:

str. Chiristigiilor nr.11-13 sector 2, Bucuresti, Romania, cod postal: 021561, telefon:+40 0212524446, fax:+40 0212524446, persoana de contact:Victorita Bocea

I.1.3) Adresa (locul) de deschidere a ofertelor:

Sediul Administrativ Sector 2, str. Christigiilor nr. 11-13 Sector 2 Bucuresti

I.2) Tipul autoritatii contractante si activitatea principala

I.2.1) Tip Autoritate Sectorial: Nu

I.2.2) Tip Activitate: Servicii generale ale administratiilor publice

SECTIUNEA II: OBIECTUL CONTRACTULUI

II.1) DESCRIERE

II.1.1) Denumire contract:

contract de prestari servicii de proiectare si asistenta tehnica pentru reabilitarea blocurilor de locuinte din Sectorul 2- Zona Protejata

II.1.2) Tip contract: Servicii

II.1.3) Modalitatea de atribuire: Un contract de achizitii publice

II.1.5) Obiectul contractului:

Contractul de achizitie publica va asigura elaborarea tuturor documentatiilor tehnice si economice prevazute in Normele metodologice de aplicare a Ordonantei de Urgenta nr. 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, cu modificarile si completarile ulterioare in vederea promovarii investitiilor, a proiectarii si autorizarii executiei lucrarilor de reabilitare termica pentru un numar de 22 de imobile si anume: 1. efectuarea expertizei tehnice in conformitate cu Reglementarea tehnica „Cod de proiectare seismica”, Partea a III-a – Prevederi pentru evaluarea seismica a cladirilor existente, indicativ P100-3/2008, publicata in Monitorul Oficial, partea I, nr. 647bis din 01.10.2009, inclusiv a releveului imobilului 2. efectuarea auditului energetic, cu emiterea certificatului de performanta energetica a blocului de locuinte, corespunzator starii tehnice initiale, precum si dupa realizarea lucrarilor de interventie 3. elaborarea documentatiei de avizare pentru lucrarile de interventie 4. intocmirea proiectului tehnic si a detaliilor de executie 5. elaborarea documentatiei tehnice pentru autorizarea executarii lucrarilor de interventie 6. elaborarea documentatiei tehnice pentru organizarea executiei 7. intocmirea documentatiilor pentru obtinerea avizelor/ acordurilor necesare emiterii autorizatiei de construire si obtinerea acestora 8. verificarea tehnica a documentatiilor tehnice 9. asigurarea asistentei tehnice pe durata procedurilor de atribuire a contractelor de executie lucrari si pe perioada executarii lucrarilor de interventie, inclusiv participarea la inspectie in fazele determinante si elaborarea raportului privind terminarea lucrarilor, cu ocazia receptiei la terminarea lucrarilor, precum si punerea la dispozitia coordonatorului local a certificatului de performanta energetica corespunzator blocului de locuinte izolat termic. 10. emiterea certificatului energetic dupa realizarea lucrarilor de interventie Lucrarile care vor fi avute in vedere la realizarea documentatiilor tehnice si economice sunt cele prevazute la art. 4, lit. a), b), b1), c), d), e) si f) din Ordonanta de urgenta nr. 18/2009 aprobata cu modificari si completari de Legea nr. 158/2011, precum si lucrarile prevazute la art. 6, lit. a) si b) din acelasi act normativ, daca este cazul, cu justificarile impuse de lege.

II.1.6) CPV: 71241000-9 - Studii de fezabilitate, servicii de consultanta, analize (Rev.2)

II.1.7) Impartire pe loturi: Nu

II.2) Cantitatea sau domeniul contractului / acordului cadru

II.2.1) Valoare estimata: 301,158.78 RON

SECTIUNEA III: CRITERII DE CALIFICARE / ALTE CONDITII

III.1) Conditii referitoare la contract

III.1.1) Conditii suplimentare, garantie de participare

Conditii suplimentare

Denumire Descriere

Garantie de participare Quantumul garantiei de participare este de 4.517,00 lei Perioada de valabilitate: 90 zile de la data limita de depunere a ofertelor, se va plati în contul: RO 37 TREZ 702 5006 XXX 000 197, deschis la Trezoreria Sector 2, Beneficiar: Sectorul 2 al Municipiului Bucuresti. Se constituie in favoarea autoritatii contractante, conf. art. 86 din HG nr. 925/2006. In cazul in care constituirea garantiei de participare se face prin scrisoare de garantie bancara se va utiliza formularul nr. 12, care se prezinta in original in quantumul si pentru perioada prevazuta in documentatia de atribuire sau prin virament bancar - ordin de plata, in copie cu confirmarea sumei de catre banca, pana la data deschiderii ofertelor. In cazul unei contestatii respinsa ca nefondata de CNSC, autoritatea contractanta va retine contestatorului suma calculata conf. art 278¹ din OUG nr.34/2006.

Garantie de buna executie Garantia de buna executie a contractului în quantum de 10 % din pretul contractului, fara TVA, se constituie in conf. cu prevederile art. 90 din HG 925/2006, printr-un instrument de garantare emis în conditiile legii de o societate bancara / societate de asigurari. In cazul in care constituirea garantiei de buna executie se face prin scrisoare bancara de buna

executie se va utiliza formularul 16. Instrumentul de garantare va fi predat autoritatii contractante în original în cel mult 5 zile lucratoare de la data semnării contractului de achizitie publica. La solicitarea ofertantului, exprimata in cuprinsul propunerii financiare, se va accepta si constituirea garantiei de buna executie prin retineri succesive din facturile partiale, cu respectarea prevederilor HGR nr.1045/2011.

III.2) CONDITII DE PARTICIPARE

III.2.1) Criterii de calificare

Criterii de calificare

Denumire

Situatia personala a operatorilor economici, inclusiv cerintele referitoare la inscrierea in registrul comertului sau al profesiei

Descriere: I. Declaratie privind eligibilitatea (neincadrarea in prevederile art.180 din OUG nr.

34/2006) - completare formular nr. 1 II. Declaratie privind neincadrarea in prevederile art. 181, din

OG 34/2006 - completare formular 2 III. Certificate constatatoare privind indeplinirea obligatiilor

exigibile de plata 1. Certificat constatator privind indeplinirea obligatiilor de plata a impozitelor si

taxelor locale si alte venituri ale bugetului local - formular tip emis de organismele competente din

care sa reiasa ca ofertantul/candidatul nu are datorii scadente in luna anterioara celei in care se

depun ofertele/candidaturile. 2. Certificat constatator privind indeplinirea obligatiilor de plata a

impozitelor, taxelor si a contributiilor de asigurari sociale la bugetul general consolidat (Agentia

Nationala de Administrare Fiscala - Directia Generala a Finantelor Publice) - formular emis de

organismele competente din care sa reiasa ca ofertantul/candidatul nu are datorii scadente in luna

anterioara celei in care se depun ofertele/candidaturile. Persoanele juridice straine vor prezenta

orice document edificator pentru dovedirea eligibilitatii - eliberate de autoritati ale tarii de origine a

contributiilor catre bugetul de stat si bugetul local in conformitate cu cerintele solicitate de

autoritatea contractanta. Pentru ofertantii nerezidenti se vor aplica prevederile art. 182 din OUG

34/2006 cu modificari si completari ulterioare. Documentele vor fi prezentate in original, copie

legalizata sau copie conform cu originalul. In cazul ofertantilor (persoane fizice sau juridice) de alta

nationalitate decat cea romana, documentele vor fi transmise in limba de origine, insotite de o

traducere autorizata a acestora in limba romana. (In cazul in care oferta este depusa de o asociere

de operatori economici, fiecare asociat va prezenta documentele mentionate mai sus.) IV.

Declaratie privind neincadrarea in situatiile prevazute la art.69¹ din OUG nr.34/2006, cu

modificarile si completarile ulterioare - completare formular nr. 3 Persoanele cu functii de decizie in

cadrul autoritatii contractante in ceea ce priveste organizarea, derularea si finalizarea procedurii: •

Primar –Neculai Ontanu • Director Executiv Directia Economica – Ion Marin • Director Executiv

Directia Relatii Comunitare - Elena Scurtu • Arhitect Sef Sector 2 – Bogdan Parvanu • Sef Serviciu

DUGT – Irina Sevciuc Consilier DUGT – Marilena Dumitrache • Director Executiv-Directia Juridica -

Elena Nita • Sef Serviciu SLCAAE - Victorita Bocea • Sef Serviciu Legislatie, Contencios

Administrativ in cadrul Directiei Juridice – Monica Munteanu • Consilier SLCAAE - Adina Popovici •

Consilier SLCAAE - Georgeta Vizireanu • Consilier SLCAAE - Radu Neg V. Certificat de participare

la licitatie cu oferta independenta - formular nr.4 Cerinta nr. 1 Ofertantul trebuie sa fie inregistrat in

registrul comertului si autorizat sa desfasoare activitati de arhitectura si de inginerie astfel cum sunt

acestea definite in cuprinsul grupei 711 din clasificarea CAEN (in cazul ofertantilor romani) sau in

clasificarea NACE din tara de origine sau din tara in care este stabilit (in cazul ofertantilor straini).

Autoritatea contractanta isi rezerva dreptul de a solicita ofertantului clasat pe primul loc inainte de

transmiterea comunicarii privind rezultatul procedurii de atribuire, documentul in original sau copie

legalizata. Pentru persoane juridice straine: Pentru a-si demonstra capacitatea de exercitare a

activitatii profesionale operatorul economic va prezenta documente edificatoare prin care sa

dovedeasca apartenenta la categoria profesionala impusa de indeplinirea contractului solicitat.

Documentele vor fi prezentate în traducere autorizata în limba română. În cazul în care oferta este

depusa de o asociere de operatori economici, fiecare asociat va prezenta documentele mentionate

mai sus.

Capacitatea economica si financiara

Descriere: Cerinta nr. 1 Informatii generale cu privire la media cifrei de afaceri globale intr-o

perioada anterioara ce vizeaza cel mult ultimii 3 ani Nota: Cerinta nu trebuie indeplinita de

eventualii subcontractanti

Capacitatea tehnica si/sau profesionala

Descriere: Cerinta nr. 1 Luand in considerare specificul serviciilor care urmeaza a fi prestate in

cadrul contractului ce urmeaza a fi atribuit , ofertantul trebuie sa demonstreze experienta de a

elabora toate tipurile de documentatii tehnice si economice solicitate (expertiza tehnica, audit

energetic, documentatie de avizare a lucrarilor de interventie, proiect tehnic si detalii de executie) pentru lucrari de interventie asupra unei singure cladiri.,Cerinta nr. 2 Ofertantul trebuie sa demonstreze experienta de a derula contracte de valoare similara valorii estimate a contractului ce face obiectul prezentei proceduri. Ofertantul va prezenta un numar de maximum cinci contracte (copii ale partilor relevante de pe contractele respective), in valoare cumulata egala cu valoarea estimata a achizitiei (301.158,78 lei) derulate in ultimii trei ani (pana la data limita de depunere a ofertelor) care sa confirme elaborarea uneia sau mai multor documentatii tehnice si economice de tipul celor care vor face obiectul contractului.,Cerinta nr. 3 Ofertantul trebuie sa demonstreze ca detine echipamentele necesare pentru asigurarea calitatii serviciilor de proiectare in vederea executarii contractului Ofertantul va prezenta o declaratie pe propria raspundere a reprezentantului legal al operatorului economic referitor la echipamentele tehnice, licenta de program utilizata si la masurile aplicate in vederea asigurarii calitatii serviciilor de proiectare ce urmeaza a fi prestate.,Cerinta nr. 4 Ofertantul dispune de pers. tehnic de specialitate pt. asig.calitatii, serv. de proiectare pt.execut.contract sau a obtinut angaj.de participare al acestuia. Va prezenta echipa de specialisti astfel: - 1 Coordonator de proiect – persoana responsabila de derularea contractului. - 2 Experti tehnici atestati \"rezistenta mecanica si stabilitate\" - 2 Auditori energetici pentru cladiri, atestati gradul I, specialitatea constructii si/sau constructii si instalatii. - 2 Arhitecti/2 Ingineri/2 Operatori de dispozitive cu specializari in domeniul serv. ce fac obiectul contractului. - 1 verif. proiecte arhitect./1 verif.proiecte inst. - Verif.vor fi atestati pt.respectarea cerintelor esentiale „rezistenta mecanica si stabilitate” si „securitate la incendiu” - conf. art.7 alin (2) lit f) din Ord. 163/2009 pt.aprob. norme OUG18/2009,Cerinta nr. 5 Informatii privind Subcontractantii (dupa caz) Implementarea Standardului de Management al Calitatii în conformitate cu SR EN ISO 9001: 2008 sau echivalent

SECTIUNEA IV: PROCEDURA

IV.1) Procedura

IV.1.1) Tipul procedurii Cerere de oferta

IV.1.2) Modalitate de desfasurare: Procedura offline

IV.2) Criterii de atribuire

IV.2.1) Criteriu de atribuire: Pretul cel mai scazut

IV.2.2) Se va organiza licitatie electronica: Nu

IV.3) Informatii administrative

IV.3.1) Modul de obtinere a documentatiei de atribuire:

SEAP

IV.3.2) Limba de redactare a ofertei: Romana

IV.3.3) Moneda in care se transmite oferta de pret: -

IV.3.4) Data limita de depunere a ofertelor: 20.03.2012 10:00

IV.3.5) Data si ora deschiderii ofertelor: 20.03.2012 13:00

IV.3.6) Data limita de valabilitate a ofertei: -

SECTIUNEA VI: INFORMATII SUPLIMENTARE

VI.1) Mod de finantare

VI.1.1) Contractul se inscrie intr-un proiect/program finantat din fonduri comunitare: Nu

VI.1.2) Tip de finantare: Fonduri bugetare

Data expedierii prezentei invitatii: 02.03.2012 10:00

Numele licitatiei	Valoare estimativa	Data publicarii	Data licitatie
Elaborarea unui studiu de fezabilitate pentru determinarea tehnologiei de uscare a namolurilor	86000.00 RON	06.03.2012	21.03.2012
Contract prestari servicii de proiectare si asistenta tehnica pentru reabilitarea blocurilor de locuinte din sectorul 2 (loturile 5,6,7,8)	3166583.00 RON	06.03.2012	24.04.2012

Servicii de proiectare si asistenta tehnica pentru reabilitarea blocurilor de locuinte din sectorul 2 - pentru loturile 9,10,11	2606624.00 RON	02.03.2012	19.04.2012
Studiul de fezabilitate pentru realizarea proiectului unitatilor 3 si 4 de la cne cernavoda	3910000.00 RON	01.03.2012	19.03.2012
Servicii elaborare studiu de fezabilitate, documentatii tehnice, obtinere avize si acorduri, in vederea infiintarii unui parc fotovoltaice in municipiul Iugoj.	72580.00 RON	27.02.2012	12.03.2012

Numele licitatiei	Valoare estimativa	Data publicarii	Data licitatie
Contract prestari servicii de proiectare si asistenta tehnica pentru reabilitarea blocurilor de locuinte din sectorul 2 (loturile 5,6,7,8)	3166583.00 RON	06.03.2012	24.04.2012
Achizitie licente / servicii pentru dezvoltarea sistemului informatic integrat	410409.00 RON	02.03.2012	19.03.2012
Achizitie servicii implementare sistem electronic managementul documentelor	723700.00 RON	02.03.2012	20.04.2012
Servicii de proiectare si asistenta tehnica pentru reabilitarea blocurilor de locuinte din sectorul 2 - pentru loturile 9,10,11	2606624.00 RON	02.03.2012	19.04.2012
Contract de executie lucrari reparatii capitale ascensor hidraulic dreapta	95755.00 RON	29.02.2012	14.03.2012