

Fisa de date

Tip anunt: Invitatie de participare

Tip legislatie: OG 34

SECTIUNEA I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) DENUMIRE ADRESA SI PUNCT(E) DE CONTACT

COMUNA ALBESTII DE ARGES (PRIMARIA COMUNEI ALBESTII DE ARGES)

Adresa postala: Comuna Albestii de Arges, sat Pamanteni, judetul Arges, Localitatea: Albestii Pamanteni, Cod postal: 117005, Romania, Punct(e) de contact: SAVA VASILE, Tel. +40 248735005, Email: primaria_albestiidearges@yahoo.com, Fax: +40 248735005

Numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor: 5

I.2) TIPUL AUTORITATII CONTRACTANTE SI ACTIVITATEA PRINCIPALA (ACTIVITATILE PRINCIPALE)

Autoritate regionala sau locala

Activitate (Activitati)

- Servicii generale ale administratiilor publice

AUTORITATEA CONTRACTANTA ACTIONEAZA IN NUMELE ALTOR AUTORITATI CONTRACTANTE

NU

SECTIUNEA II: OBIECTUL CONTRACTULUI

Fisa de date

II.1) DESCRIERE

II.1.1) Denumirea data contractului/concursului/proiectului de autoritatea contractanta/entitatea contractanta

ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL „CREAREA INFRASTRUCTURII GENERALE SI SPECIFICE ACTIVITATILOR DE TURISM DIN AREALUL CLIMATIC OTIC, COMUNA ALBESTII DE ARGES, JUDETUL ARGES”

II.1.2) Tipul contractului si locul de executare a lucrarilor, de livrare a produselor sau de prestare a serviciilor

Servicii

12 - Servicii de arhitectura; servicii de inginerie si servicii integrate de inginerie; servicii de amenajare urbana si servicii de arhitectura peisagistica; servicii conexe de consultanta stiintifica si tehnica; servicii de testare si analiza tehnica

Locul principal de prestare: Comuna Albestii de Arges, judet Arges

Codul NUTS: RO311 - Arges

II.1.3) Anuntul implica

Un contract de achizitii publice

II.1.5) Descrierea succinta a contractului sau a achizitiei/achizitiilor

Planul Urbanistic Zonal va stabili reglementari specifice zonei de dezvoltare si functiuni complementare, circulatie, parcare, zone verzi, indici urbanistici de ocupare si utilizare a terenului conform normelor legale in vigoare.

In Arealul Climatic Otic se urmareste realizarea infrastructurii generale si specifice activitatilor de turism, ce va contine urmatoarele obiective:

? Drumuri publice de interes local pentru satisfacerea cerintelor generale de transport in cadrul obiectivului turistic Otic

? Pârtie de schi

? Instalatie de alimentare cu apa potabila

? Instalatie de canalizare

? Instalatii de distributie energie electrica in tot arealul viitoarei statiuni

? Centrala electrica solara

? Observator turistic

? Instalatie de protectie impotriva fenomenelor meteorologice periculoase.

II.1.6) Clasificare CPV (vocabularul comun privind achizitiile)

71410000-5 Servicii de urbanism (Rev.2)

II.1.7) Contractul intra sub incidenta acordului privind contractele de achizitii publice

Nu

II.1.8) Impartire in loturi

Nu

II.1.9) Vor fi acceptate variante

Nu

II.2) CANTITATEA SAU DOMENIUL CONTRACTULUI

II.2.1) Cantitatea totala sau domeniul

Conform caiet de sarcini 100 ha

Valoarea estimata fara TVA: 445,000.00 RON

II.2.2) Optiuni

Nu

II.3) DURATA CONTRACTULUI SAU TERMENUL PENTRU FINALIZARE

300 zile incepand de la data atribuirii contractului / emiterii ordinelor de incepere a serviciilor sau lucrarilor

II.4) AJUSTAREA PRETULUI CONTRACTULUI

II.4.1) Ajustarea pretului contractului

Nu

SECTIUNEA III : INFORMATII JURIDICE, ECONOMICE, FINANCIARE SI TEHNICE

III.1) CONDITII REFERITOARE LA CONTRACT

III.1.1) Depozite valorice si garantii solicitate (dupa caz)

III.1.1.1.a) Garantie de participare

Da

Fisa de date

Cuquantum de 8900 lei. Perioada de valabilitate a garantiei pentru participare trebuie sa fie cel putin egala cu perioada de valabilitate a ofertei. Modalitati acceptate: 1. Virament bancar catre: TREZORERIA: CURTEA DE ARGES, contul RO46TREZ0485006XXX000716, beneficiar Consiliul Local al comunei Albestii de Arges, CIF 4121978.

2. Instrument de garantare emis in conditiile legii de o societate bancara/societate de asigurari, in original, in cuantumul si pentru perioada prevazuta in documentatia de atribuire, constituita conform prevederilor art. 86 din HG 925/2006.

3. prin depunerea la casieria autoritatii contractante:

- a) a unui OP sau fila cec, cu conditia confirmarii acestora de catre banca emitenta;
- b) a sumei în numerar

Nota: A) În caz garantie prin instrument emis de o societate bancara/societate de asigurari se va completa Formularul nr. 11

B) În caz garantie banca/societate de asigurari din strainatate, instrumentul de garantare va fi redactat într-o formulare echivalenta cu modelul prezentat în Formularul nr. 14.

C) În cazul ofertantilor care se asociaza, garantia poate fi constituita pe numele oricarui dintre operatorii economici asociati. Cu toate acestea, se recomanda constituirea garantiei de participare în mod proportional cu partea/ partile din contract care urmeaza sa fie îndeplinita de acestia.

A.c. va elibera/restitui garantia de participare conform prevederilor art. 88 din H.G. nr. 925/2006.

Orice oferta care nu este însoțita de garantia de participare va fi respinsa.

A.c. are dreptul de a retine garantia de participare, ofertantul pierzând suma constituita, in conformitate cu prevederile art. 87 din HG 925/2006

Garantia de participare nu poate fi constituita de subcontractanti.

În masura în care Consiliul respinge contestatia ca nefondata, a.c. va retine contestatorului din garantia de participare în raport cu valoarea estimata a contractului suma de 4450 lei, conform art. 278¹ din OUG 34/2006.

III.1.1.b) Garantie de buna executie

Da

Cuquantum: 10%, se va constitui prin retineri succesive din sume datorate pt fact. partiale. Prestatorul are obligatia de a deschide un cont la dispozitia a.c la Trezoreria statului (HG 1045/2011). Suma init. nu mai mica de 0,5%. Pe parcurs. contr., achiz. alim. cont prin retineri succes. din sume până la concurenta sumei stab. drept garantie. A.c. se obliga sa elib. garan. pt. particip. si sa emita ordin de incep. contr. numai dupa ce prest. a facut dovada constit. garantiei de buna exec. A.c. are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna exec., daca prestat. nu isi executa, executa cu intarziere sau executa necoresp. oblig. asum. prin prez. contr. Anterior, a.c. are oblig. de a notif. acest lucru prestat., precizand totodata oblig. care nu au fost respect. A.c. restituie garan. in 14 zile de la indepl. oblig. A.c. va disp. ca banca sa instiinteze contractantul despre varsamant ef., precum si despre dest. lui. Contul astfel deschis este purtator de dobanda in favoarea contr.

III.1.2) Principalele modalitati de finantare si plata si/sau trimitere la dispozitiile relevante

Buget local

III.1.3) Forma juridica pe care o va lua grupul de operatori economici caruia i se atribuie contractul

Asociere conform art. 44 din O.U.G. nr. 34/2006 cu modificarile si completarile ulterioare

III.1.4) Executarea contractului este supusa altor conditii speciale

Nu

III.1.5) Legislatia aplicabila

a) Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 337/2006, cu modificarile si completarile ulterioare;

b) Hotararea Guvernului nr. 925/2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achizitie publica din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii;

III.2) CONDITII DE PARTICIPARE

III.2.1) Situatia personala a operatorilor economici, inclusiv cerintele referitoare la inscrierea in registrul comertului sau al profesiei

III.2.1.a) Situatia personala a candidatului sau ofertantului

Fisa de date

Declaratii privind eligibilitatea:

Prezentare – formular 12A

Declaratie pe propria raspundere privind neîncadrarea în dispozitiile art. 180 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 34/2006, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 337/2006, cu modificarile si completarile ulterioare. Încadrarea în situatia prevazuta la art. 180 din OUG nr.34/2006 atrage excluderea ofertantului din procedura aplicata pentru atribuirea contractului de achizitie publica.

Declaratii privind calitatea de participant:

Ofertantul trebuie sa completeze formularul 12C.

(In cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat sa prezinte acest formular).

Documente care demonstreaza neîncadrarea în prevederile art. 181:

1. Declaratie pe propria raspundere privind neîncadrarea în dispozitiile art. 181 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 34/2006, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 337/2006, cu modificarile si completarile ulterioare - Formular 12B. Încadrarea în situatia prevazuta la art. 181 din OUG nr.34/2006 atrage excluderea ofertantului din procedura aplicata pentru atribuirea contractului de achizitie publica.

2. Certificat de atestare fiscala (datorii la bugetul consolidat

general) din care sa reiasa obligatiile exigibile la data de 25.01.2012, Certificat de taxe si impozite locale (datorii la bugetele locale) din care sa reiasa obligatiile exigibile la data de 25.01.2012, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în tara în care este stabilit, pentru persoanele juridice române, respectiv traducere legalizata în limba româna, în cazul persoanelor juridice straine.

Se accepta declaratie conform HG 834/2009, art. 11

3. Reesalonarea datoriilor nu reprezinta un aranjament cu creditorii.

4. Certificatele se vor prezenta în original sau copie lizibila cu mentiunea "conform cu originalul".

(In cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat sa prezinte acest formular).

Declaratie "Certificat de participare la licitatie cu oferta independenta":

Ofertantul trebuie sa completeze formularul 12E, Declaratia "Certificat de participare la licitatie cu oferta independenta".

(In cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat sa prezinte acest formular).

Declaratie privind neîncadrarea în prevederile art. 69¹ din O.U.G. nr. 34/2006:

Ofertantul trebuie sa completeze formularul 12F.

Încadrarea în situatia prevazuta la art. 69¹ din OUG nr.34/2006 atrage excluderea ofertantului din procedura aplicata pentru atribuirea contractului de achizitie publica. Persoanele ce detin functii de decizie în cadrul autoritatii contractante precum si cele responsabile în ceea ce priveste organizarea, derularea si finalizarea procedurii de atribuire: Primar Sava Vasile, Viceprimar Popa Gabriel, Secretar Isfan Elena, Director Economic Stan Gheorghe, Promotor local Cristian Stefan.

III.2.1.b) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale

Ofertantul sa fie legal înregistrat:

1. Se va atasa, în original sau copie lizibila cu mentiunea "conform cu originalul", Certificat constatator emis de ONRC din care sa rezulte obiectul de activitate al respectivului operator economic. Obiectul contractului trebuie sa aiba corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC, valabil la data deschiderii ofertelor (emis cu cel mult 30 zile înainte de data deschiderii ofertelor).

Acesta trebuie sa cuprinda cel puțin urmatoarele date:

a) denumirea operatorului economic si toate datele de identificare;

b) codul unic de înregistrare;

c) sediul social, sedii secundare, puncte de lucru, filiale, sucursale, subunitati (adresa);

d) structura actionariatului;

e) numele reprezentantilor legali ai operatorului economic;

f) domeniul de activitate principal;

g) domeniile de activitate secundare;

h) situatia societatii (daca este în stare de functionare, dizolvare, reorganizare judiciara, lichidare, insolventa, faliment sau suspendare temporara a activitatii).

Societatile trebuie sa aiba obiect de activitate (principal sau secundar) pentru a putea realiza lucrarea din prezenta procedura.

Se accepta declaratie conform HG 834/2009, art. 11

Ofertele care nu vor contine toate aceste date vor fi respinse.

(In cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat sa prezinte acest formular).

Persoanele juridice straine vor prezenta documente edificatoare prin care sa dovedeasca forma de înregistrare ca persoana fizica sau juridica. Documentele vor fi prezentate în traducere legalizata în limba româna.

Fisa de date

III.2.2) Capacitatea economica si financiara

Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate	Modalitatea de indeplinire
Informatii privind situatia economico-financiara	Fisa "Informatii generale"- Formularul C (In cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat sa prezinte acest formular).
Bilant contabil.Situatiile financiare la 30.06.2011 si vizate si înregistrate la organele competente. Pentru ofertantii persoane juridice straine, se vor depune documente echivalente, traduse legalizat în limba româna. (In cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat sa prezinte acest formular).	Bilant contabil.

III.2.3.a) Capacitatea tehnica si/sau profesionala

Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate	Modalitatea de indeplinire
Informatii privind capacitatea tehnica. 1. Lista principalelor prestari de servicii în ultimii 3 ani. 2. Lista informatiilor privind efectivul mediu anual al personalului angajat si al cadrelor de conducere. 3. Lista informatiilor referitoare la studiile, pregatirea profesionala si calificarea personalului de conducere, precum si ale persoanelor responsabile pentru îndeplinirea contractului de servicii. 4.Experienta similara: Experienta dovedita a proiectantului în realizarea de proiect(e) complexe de infrastructura diversa.	Se va completa Formular 12D. Se va completa Formular 12I.
Informatii privind subcontractantii. 1. Declaratie privind partea/ partile din contract care sunt îndeplinite de subcontractant si specializarea acestora 2. Declaratie privind neîncadrarea în prevederile art. 69^1 din O.U.G. nr. 34/2006	Se va completa Formular nr.12G Se va completa Formularul 12F.

III.2.3.b) Standarde de asigurare a calitatii si de protectie a mediului

Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate	Modalitatea de indeplinire
Standard privind sistemele de management al calitatii.Ofertantii au obligatia de a prezenta certificat din seria ISO 9001 sau certificate echivalente (se accepta si prezentarea contractului cu organismul de certificare pentru demonstrarea faptului ca candidatul se afla în curs de certificare), copie lizibila cu mentiunea "conform cu originalul"	Standard privind sistemele de management al calitatii.
Standard privind sistemele de management al mediului. Ofertantii au obligatia de a prezenta certificat din seria ISO 14001 sau certificate echivalente (se accepta si prezentarea contractului cu organismul de certificare pentru demonstrarea faptului ca candidatul se afla în curs de certificare), copie lizibila cu mentiunea "conform cu originalul"	Standard privind sistemele de management al mediului.

III.2.4) Contracte rezervate

Nu

III.3) CONDITII SPECIFICE PENTRU CONTRACTELE DE SERVICII

III.3.1) Prestarea serviciilor in cauza este rezervata unei anumite profesii

Nu

III.3.2) Persoanele juridice au obligatia sa indice numele si calificarile profesionale ale membrilor personalului responsabili pentru prestarea serviciilor respective

Nu

SECTIUNEA IV: PROCEDURA

IV.1) PROCEDURA

IV.1.1) Tipul procedurii si modalitatea de desfasurare

IV.1.1.a) Modalitatea de desfasurare a procedurii de atribuire

Offline

IV.1.1.b) Tipul procedurii

Cerere de oferta

IV.2) CRITERII DE ATRIBUIRE

IV.2.1) Criterii de atribuire

Pretul cel mai scazut

IV.2.2) Se va organiza o licitatie electronica

Fisa de date

Nu

IV.3) INFORMATII ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Numar de referinta atribuit dosarului de autoritatea contractanta

IV.3.6) Limba sau limbile in care pot fi redactata oferta/candidatura/proiectul sau cererea de participare

Romana

IV.3.7) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta (de la termenul limita de primire a ofertelor)

30 zile

IV.4) PREZENTAREA OFERTEI

IV.4.1) Modul de prezentare a propunerii tehnice

Completarea Formularului E „Propunerea tehnica” (va cuprinde descrierea tehnica detaliata a serviciilor oferite, precum si alte informatii considerate semnificative, in vederea verificarii corespondentei propunerii tehnice cu specificatiile tehnice prevazute in caietul de sarcini). Ofertantul are obligatia sa prezinte dovada din care sa rezulte ca la elaborarea ofertei a tinut cont de respectarea reglementarilor specifice de munca, protectia si securitatea muncii.

IV.4.2) Modul de prezentare a propunerii financiare

Completarea formularelor:

a) „Formular de oferta”-Formular 10B, care reprezinta elementul principal al propunerii financiare si care cuprinde pretul total al serviciilor prestate descrise in Propunerea tehnica in conformitate cu Caietul de sarcini

b) Oferta financiara va fi exprimata in lei si echivalentul in euro. Cursul leu/euro la care se face conversia este cursul comunicat oficial de BNR din 09.02.2012 si anume 1 EURO = 4,3554 RON

IV.4.3) Modul de prezentare a ofertei

1. Numarul de exemplare: 1 (un) ex original si un exemplar copie.

2. Modul de prezentare a documentelor care insotesc oferta:

a) Oferta se va depune la sediul Autoritatii Contractante, in plic sigilat, semnat si stampilat, pe care se va mentiona:

Elaborare plan urbanistic zonal „Crearea infrastructurii generale si specifice activitatilor de turism din Arealul Climatic Otici, Comuna Albestii de Arges, Judetul Arges”

„A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE DATA SI ORA DESCHIDERII OFERTELOR, conform Invitatiei de Participare”

Plicul va contine in interior cate un plic sigilat si stampilat cu:

- plicul nr. 1: documente originale (plic cu documente de calificare; plic cu propunere tehnica, plic cu propunere financiara).

- plicul nr.2: documente copie (plic cu documente de calificare; plic cu propunere tehnica, plic cu propunere financiara).

Plicurile interioare trebuie sa fie marcate cu denumirea si adresa ofertantului, pentru a permite returnarea ofertei fara a fi deschisa, in cazul in care oferta respectiva este declarata intarziate.

Documentele trebuie sa fie numerotate, semnate si stampilate pe fiecare pagina de reprezentantul/ reprezentantii autorizat/autorizati sa angajeze ofertantul prin contract.

Se va depune in acest sens imputernicire pentru persoana care semneaza oferta, daca este alta persoana decât reprezentantul legal al societatii, mentionat in certificatul constatator.

In cazul documentelor emise de institutii/organisme oficiale abilitate in acest sens documentele respective trebuie sa fie semnate si parafate conform prevederilor legale.

Ofertantii au obligatia de a anexa cate un opis al documentelor prezentate in plicul cu oferta originala cat si in plicul cu oferta in copie.

Oferta se prezinta in intregime in limba romana.

Pentru ofertantii straini, traducerile in limba romana trebuie sa fie legalizate.

Plicul cu oferta va fi insotit de urmatoarele documente:

b) Scrisoarea de inaintare

Ofertantul trebuie sa prezinte scrisoarea de inaintare conform Formular 1.

c) Imputernicirea scrisa din partea ofertantului, pentru persoanele desemnate sa participe la activitatea de deschidere a ofertei.

d) Dovada constituirii garantiei de participare

3. Lipsa oricarui document privind situatia personala, capacitatea de exercitare a activitatii profesionale, situatia economica si financiara precum si capacitatea tehnica si profesionala, solicitate prin documentatia de atribuire duce la respingerea ofertei ca neconforma.

4. Realizarea documentelor fara respectarea conditiilor prevazute in fisa de date a achizitiei sau in caietul de sarcini duce la respingerea ofertei ca neconforma.

Neprezentarea propunerii tehnice si/sau financiare are ca efect descalificarea ofertantului.

SECTIUNEA VI: INFORMATII SUPLIMENTARE

Fisa de date

VI.1) CONTRACTUL ESTE PERIODIC

Nu

Perioada estimata de publicare a anunturilor viitoare:

VI.2) CONTRACTUL/CONCURSUL SE INSCRIE INTR-UN PROIECT/PROGRAM FINANTAT DIN FONDURI COMUNITARE/PROGRAM OPERATIONAL/PROGRAM NATIONAL DE DEZVOLTARE RURALA

Nu

Trimitere (trimiteri) la proiect(e) si/sau program(e):

Tipul de finantare: Alte fonduri

VI.3) ALTE INFORMATII

1. Autoritatea contractanta are obligatia de a permite personalului sau agentilor executantului sa viziteze amplasamentul lucrarii. 2. Executantului i se recomanda sa viziteze si sa examineze amplasamentul lucrarii, inclusiv imprejurimile, si sa obtina toate informatiile care pot fi necesare in vederea elaborarii ofertei. Executantul isi asuma riscul producerii unui eventual accident care s-ar putea solda cu moartea sau ranirea fizica a unei persoane si/sau cu pierderea ori deteriorarea proprietatii. Executantul va suporta orice eventuale cheltuieli, pierderi sau daune ca rezultat al vizitarii amplasamentului lucrarii. Ofertantul poate vizita in orice zi amplasamentul. Ofertantul va prezenta o declaratie, semnata si inregistrata, din care sa rezulte faptul ca a efectuat vizitarea amplasamentului. Formularul I.
2. In cazul ofertelor cu acelasi punctaj se vor solicita, ofertantilor cu acelasi punctaj, alte oferte de pret, in plic inchis.

VI.4) CAI DE ATAC

VI.4.1) Organismul competent pentru caile de atac

Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa postala: Str. Stavropoleos, nr. 6, sector 3, Bucuresti, Localitatea: Bucuresti, Cod postal: 030084, Romania, Tel. +40 213104641, Email: office@cnsr.ro, Fax: +40 213104642 / +40 218900745, Adresa internet (URL): http://www.cnsr.ro

Organismul competent pentru procedurile de mediere

VI.4.2) Utilizarea cailor de atac

Precizari privind termenul (termenele) de exercitare a cailor de atac

conform art.256^2 din OUG nr.34/2006

VI.4.3) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind utilizarea cailor de atac

COMUNA ALBESTII DE ARGES

Adresa postala: Comuna Albestii de Arges, Sat Albestii Paminteni, strada Principala FN, jud. Arges, Localitatea: Albestii de Arges, Cod postal: 117005, Romania, Tel. +40 248735005, Email: primaria_albestiidearges@yahoo.com, Fax: +40 248735005