

ID	TITLU LICITATIE
131498	Servicii elaborare plan urbanistic zonal crearea infrastructurii generale si specifice activitatilor de turism din arealul climatic otic, comuna albestii de arges, judetul arges

COD CPV
71410000-5 (Servicii de urbanism)

DESCRIERE_SCURTA
Servicii elaborare plan urbanistic zonal crearea infrastructurii generale si specifice activitatilor de turism din arealul climatic otic, comuna albestii de arges, judetul arges. Planul Urbanistic Zonal va stabili reglementari specifice zonei de dezvoltare si functiuni complementare, circulatie, parcare, zone verzi, indici urbanistici de ocupare si utilizare a terenului conform normelor legale in vigoare. In Arealul Climatic Otic se urmareste realizarea infrastructurii generale si specifice activitatilor de turism, ce va contine urmatoarele obiective: Drumuri publice de interes local pentru satisfacerea cerintelor generale de transport in cadrul obiectivului turistic Otic Partie de schi Instalatie de alimentare cu apa potabila Instalatie de canalizare Instalatii de distributie energie electrica in tot arealul viitoareii statiuni Centrala electrica solara Observator turistic Instalatie de protectie impotriva fenomenelor meteorologice periculoase. Valoare estimata: 445,000 RON.

DETALII ORGANIZATOR	
Nume	Primaria comunei Albestii de Arges
Adresa	Comuna Albestii de Arges, sat Pamanteni
Localitate	Albestii Pamanteni
Judet	Arges
Telefon	0749 150 854
Fax	0248 735 005

DETALII LICITATIE		
Data publicarii	Data limita	Data licitatiei
01.03.2012	19.03.2012	19.03.2012

Documentatii	Clauze contractuale obligatorii[1].pdfCaiet de sarcini[1].pdfModele de Formulare[1].pdfFisaDate_No18239_IP.pdf
Sursa/tip/nr seap	SEAP - Cereri de oferta nr. 321086
Garantii	8900 lei
Valoare estimata	445000.00 RON

TEXTUL LICITATIEI

Detalii invitatie

Tip legislatie: OG 34

Autoritate contractanta: COMUNA ALBESTII DE ARGES (PRIMARIA COMUNEI ALBESTII DE ARGES)

Numar invitatie: 321086 / 01.03.2012

Denumire contract: ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL „CREAREA INFRASTRUCTURII GENERALE SI SPECIFICE ACTIVITATILOR DE TURISM DIN AREALUL CLIMATIC OTIC, COMUNA ALBESTII DE ARGES, JUDETUL ARGES”

Stare procedura: In Desfasurare

SECTIUNEA 1: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) DESCRIERE

I.1.1) Sediul social

COMUNA ALBESTII DE ARGES (PRIMARIA COMUNEI ALBESTII DE ARGES)

Cod fiscal: 4121978, Adresa: Comuna Albestii de Arges, sat Pamanteni, judetul Arges, Albestii Pamanteni, Telefon: 0749150831, Fax: 0248735005

I.1.2) Adresa la care se transmit ofertele:

Registratura Primariei Comunei Albestii de Arges, sat Albestii Pamanteni, judetul Arges, Romania, cod postal: 117005, telefon:+40 248735005, fax:+40 248735005, persoana de contact: SAVA VASILE

I.1.3) Adresa (locul) de deschidere a ofertelor:

Sediul primariei Comunei Albestii de Arges, sat Albestii Pamanteni, Strada principala FN

I.2) Tipul autoritatii contractante si activitatea principala

I.2.1) Tip Autoritate Sectorial: Nu

I.2.2) Tip Activitate: Servicii generale ale administratiilor publice

SECTIUNEA II: OBIECTUL CONTRACTULUI

II.1) DESCRIERE

II.1.1) Denumire contract:

ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL „CREAREA INFRASTRUCTURII GENERALE SI SPECIFICE ACTIVITATILOR DE TURISM DIN AREALUL CLIMATIC OTIC, COMUNA ALBESTII DE ARGES, JUDETUL ARGES”

II.1.2) Tip contract: Servicii

II.1.3) Modalitatea de atribuire: Un contract de achizitii publice

II.1.5) Obiectul contractului:

Planul Urbanistic Zonal va stabili reglementari specifice zonei de dezvoltare si functiuni complementare, circulatie, parcare, zone verzi, indici urbanistici de ocupare si utilizare a terenului conform normelor legale în vigoare. În Arealul Climatic Otic se urmareste realizarea infrastructurii generale si specifice activitatilor de turism, ce va contine urmatoarele obiective: ? Drumuri publice de interes local pentru satisfacerea cerintelor generale de transport în cadrul obiectivului turistic Otic ? Pârtie de schi ? Instalatie de alimentare cu apa potabila ? Instalatie de canalizare ? Instalatii de distributie energie electrica în tot arealul viitoarei statiuni ? Centrala electrica solara ? Observator turistic ? Instalatie de protectie împotriva fenomenelor meteorologice periculoase.

II.1.6) CPV: 71410000-5 - Servicii de urbanism (Rev.2)

II.1.7) Impartire pe loturi: Nu

II.2) Cantitatea sau domeniul contractului / acordului cadru

II.2.1) Valoare estimata: 445,000 RON

SECTIUNEA III: CRITERII DE CALIFICARE / ALTE CONDITII

III.1) Conditii referitoare la contract

III.1.1) Conditii suplimentare, garantie de participare

Conditii suplimentare

Denumire Descriere

Garantie de participare Quantum de 8900 lei. Perioada de valabilitate a garantiei pentru participare trebuie sa fie cel putin egala cu perioada de valabilitate a ofertei. Modalitati acceptate: 1. Virament bancar catre: TREZORERIA: CURTEA DE ARGES, contul RO46TREZ0485006XXX000716, beneficiar Consiliul Local al comunei Albestii de Arges, CIF 4121978. 2. Instrument de garantare emis in conditiile legii de o societate bancara/societate de asigurari, in original, in cuantumul si pentru perioada prevazuta in documentatia de atribuire, constituita conform prevederilor art.86 din HG 925/2006. 3. prin depunerea la casieria autoritatii contractante: a) a unui OP sau fila cec, cu conditia confirmarii acestora de catre banca emitenta; b) a sumei în numerar Nota: A) În caz garantie prin instrument emis de o societate bancara/societate de asigurari se va completa Formularul nr. 11 B) În caz garantie banca/societate de asigurari din strainatate, instrumentul de grantare va fi redactat într-o formulare echivalenta cu modelul prezentat în Formularul nr. 14. C) În cazul ofertantilor care se asociaza, garantia poate fi constituita pe numele oricarui dintre operatorii economici asociati. Cu toate acestea, se recomanda constituirea garantiei de participare în mod proportional cu partea/ partile din contract care urmeaza sa fie îndeplinita de acestia. A.c. va

elibera/restituii garantia de participare conform prevederilor art. 88 din H.G. nr. 925/2006. Orice oferta care nu este însoțită de garanția de participare va fi respinsă. A.c. are dreptul de a reține garanția de participare, ofertantul pierzând suma constituită, în conformitate cu prevederile art. 87 din HG 925/2006. Garanția de participare nu poate fi constituită de subcontractanți. În măsura în care Consiliul respinge contestația ca nefondată, a.c. va reține contestatorului din garanția de participare în raport cu valoarea estimată a contractului suma de 4450 lei, conform art. 278¹ din OUG 34/2006.

Garanție de bună execuție Cuantumul: 10%, se va constitui prin rețineri succesive din sume datorate pt fact. parțiale. Prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția a.c. la Trezoreria statului (HG 1045/2011). Suma inițială nu mai mică de 0,5%. Pe parcursul contr., achiz. alim. cont prin rețineri succes. din sume până la concurența sumei stab. drept garanție. A.c. se obligă să elib. garan. pt. particip. și să emită ordin de încep. contr. numai după ce prest. a făcut dovada constit. garanției de bună exec. A.c. are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună exec., dacă prestat. nu își execută, execută cu întârziere sau execută necoresp. oblig. asum. prin prez. contr. Anterior, a.c. are oblig. de a notif. acest lucru prestat., precizând totodată oblig. care nu au fost respect. A.c. restituie garan. în 14 zile de la îndepl. oblig. A.c. va disp. ca banca să instiinteze contractantul despre varsamant ef., precum și despre dest. lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contr.

III.2) CONDIȚII DE PARTICIPARE

III.2.1) Criterii de calificare

Criterii de calificare

Denumire

Situația personală a operatorilor economici, inclusiv cerințele referitoare la înscrierea în registrul comerțului sau al profesiei

Descriere: Declarații privind eligibilitatea: Prezentare – formular 12A Declarație pe propria răspundere privind neîncadrarea în dispozițiile art. 180 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 337/2006, cu modificările și completările ulterioare. Încadrarea în situația prevăzută la art. 180 din OUG nr. 34/2006 atrage excluderea ofertantului din procedura aplicată pentru atribuirea contractului de achiziție publică.

Declarații privind calitatea de participant: Ofertantul trebuie să completeze formularul 12C. (În cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat să prezinte acest formular). Documente care demonstrează neîncadrarea în prevederile art. 181: 1. Declarație pe propria răspundere privind neîncadrarea în dispozițiile art. 181 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 337/2006, cu modificările și completările ulterioare - Formular 12B. Încadrarea în situația prevăzută la art. 181 din OUG nr. 34/2006 atrage excluderea ofertantului din procedura aplicată pentru atribuirea contractului de achiziție publică. 2. Certificat de atestare fiscală (datorii la bugetul consolidat general) din care să reiasă obligațiile exigibile la data de 25.01.2012, Certificat de taxe și impozite locale (datorii la bugetele locale) din care să reiasă obligațiile exigibile la data de 25.01.2012, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care este stabilit, pentru persoanele juridice române, respectiv traducere legalizată în limba română, în cazul persoanelor juridice străine. Se acceptă declarație conform HG 834/2009, art. 11 3. Reevalonarea datoriilor nu reprezintă un aranjament cu creditorii. 4.

Certificatele se vor prezenta în original sau copie lizibilă cu mențiunea "conform cu originalul". (În cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat să prezinte acest formular). Declarație "Certificat de participare la licitație cu oferta independentă": Ofertantul trebuie să completeze formularul 12E, Declarația "Certificat de participare la licitație cu oferta independentă". (În cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat să prezinte acest formular). Declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 69¹ din O.U.G. nr. 34/2006: Ofertantul trebuie să completeze formularul 12F.

Încadrarea în situația prevăzută la art. 69¹ din OUG nr. 34/2006 atrage excluderea ofertantului din procedura aplicată pentru atribuirea contractului de achiziție publică. Persoanele ce dețin funcții de decizie în cadrul autorității contractante precum și cele responsabile în ceea ce privește organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire: Primar Sava Vasile, Viceprimar Popa Gabriel, Secretar Isfan Elena, Director Economic Stan Gheorghe, Promotor local Cristian Stefan. Ofertantul să fie legal înregistrat: 1. Se va atașa, în original sau copie lizibilă cu mențiunea "conform cu originalul", Certificat constatator emis de ONRC din care să rezulte obiectul de activitate al respectivului operator economic. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC, valabil la data deschiderii ofertelor (emis cu cel mult 30 zile înainte de data deschiderii ofertelor). Acesta trebuie să cuprindă cel puțin următoarele date: a) denumirea operatorului economic și toate datele de identificare; b) codul unic

de înregistrare; c) sediul social, sedii secundare, puncte de lucru, filiale, sucursale, subunitati (adresa); d) structura actionariatului; e) numele reprezentantilor legali ai operatorului economic; f) domeniul de activitate principal; g) domeniile de activitate secundare; h) situatia societatii (daca este în stare de functionare, dizolvare, reorganizare judiciara, lichidare, insolventa, faliment sau suspendare temporara a activitatii). Societatile trebuie sa aiba obiect de activitate (principal sau secundar) pentru a putea realiza lucrarea din prezenta procedura. Se accepta declaratie conform HG 834/2009, art. 11 Ofertele care nu vor contine toate aceste date vor fi respinse. (In cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat sa prezinte acest formular). Persoanele juridice straine vor prezenta documente edificatoare prin care sa dovedeasca forma de înregistrare ca persoana fizica sau juridica. Documentele vor fi prezentate în traducere legalizata în limba româna.

Capacitatea economica si financiara

Descriere: Informatii privind situatia economico-financiara, Bilant contabil. Situatiile financiare la 30.06.2011 si vizate si înregistrate la organele competente. Pentru ofertantii persoane juridice straine, se vor depune documente echivalente, traduse legalizat în limba româna. (In cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat sa prezinte acest formular).

Capacitatea tehnica si/sau profesionala

Descriere: Informatii privind capacitatea tehnica. 1. Lista principalelor prestari de servicii în ultimii 3 ani. 2. Lista informatiilor privind efectivul mediu anual al personalului angajat si al cadrelor de conducere. 3. Lista informatiilor referitoare la studiile, pregatirea profesionala si calificarea personalului de conducere, precum si ale persoanelor responsabile pentru îndeplinirea contractului de servicii. 4. Experienta similara: Experienta dovedita a proiectantului în realizarea de proiect(e) complexe de infrastructura diversa. Informatii privind subcontractantii. 1. Declaratie privind partea/ partile din contract care sunt îndeplinite de subcontractant si specializarea acestora 2. Declaratie privind neîncadrarea în prevederile art. 69¹ din O.U.G. nr. 34/2006 Standard privind sistemele de management al calitatii. Ofertantii au obligatia de a prezenta certificat din seria ISO 9001 sau certificate echivalente (se accepta si prezentarea contractului cu organismul de certificare pentru demonstrarea faptului ca candidatul se afla în curs de certificare), copie lizibila cu mentiunea \"conform cu originalul\", Standard privind sistemele de management al mediului. Ofertantii au obligatia de a prezenta certificat din seria ISO 14001 sau certificate echivalente (se accepta si prezentarea contractului cu organismul de certificare pentru demonstrarea faptului ca candidatul se afla în curs de certificare), copie lizibila cu mentiunea \"conform cu originalul\"

SECTIUNEA IV: PROCEDURA

IV.1) Procedura

IV.1.1) Tipul procedurii Cerere de oferta

IV.1.2) Modalitate de desfasurare: Procedura offline

IV.2) Criterii de atribuire

IV.2.1) Criteriu de atribuire: Pretul cel mai scazut

IV.2.2) Se va organiza licitatie electronica: Nu

IV.3) Informatii administrative

IV.3.1) Modul de obtinere a documentatiei de atribuire:

Format electronic de pe site www.e-licitatie.ro

IV.3.2) Limba de redactare a ofertei: Romana

IV.3.3) Moneda in care se transmite oferta de pret: -

IV.3.4) Data limita de depunere a ofertelor: 19.03.2012 09:00

IV.3.5) Data si ora deschiderii ofertelor: 19.03.2012 10:00

IV.3.6) Data limita de valabilitate a ofertei: -

SECTIUNEA VI: INFORMATII SUPLIMENTARE

VI.1) Mod de finantare

VI.1.1) Contractul se inscrie intr-un proiect/program finantat din fonduri comunitare: Nu

VI.1.2) Tip de finantare: Alte fonduri

Data expedierii prezentei invitatii: 29.02.2012 17:00

Numele licitatiei	Valoare estimativa	Data publicarii	Data licitatie
Elaborarea planului urbanistic zonal pentru faleza dunarii galati	304000.00 RON	24.01.2012	09.02.2012

Reactualizare plan urbanistic general fierbinti	150000.00 RON	23.12.2011	11.01.2012
Elaborare plan urbanistic de detaliu-reamenajarea spatiului public	55177.00 RON	26.09.2011	11.10.2011
Obtinerea certificatelor de urbanism, avizelor, acordurilor, autorizatiilor de construire, de identificare a proprietarilor si intermediere a obtinerii acordurilor proprietarilor afectati de lucrari, realizare a documentatiilor topografice	950530.00 RON	22.09.2011	12.10.2011
Servicii de actualizare a planului urbanistic general al municipiului medgidia	423060.00 RON	09.09.2011	26.09.2011

Numele licitatiei	Valoare estimativa	Data publicarii	Data licitatie
Concesionare teren in suprafata de 2650 mp, situat in comuna albestii de arges, sat albestii pamanteni, punctul zavoi plute	0.00 RON	16.12.2011	10.01.2012
Concesionare teren in suprafata de 4697 mp, situat in comuna albestii de arges, sat albestii pamanteni, punctul zavoi plute	0.00 RON	16.12.2011	10.01.2012
Concesionare teren in suprafata de 4200 mp, situat in comuna albestii de arges, sat albestii pamanteni, punctul zavoi plute	0.00 RON	16.12.2011	10.01.2012
Elaborare documentatie tehnico-economica de finantare pentru proiectul conform obiectului contractul	512400.00 RON	22.09.2011	10.10.2011

Servicii de proiectare extindere canalizare menajera strazi secundare	416450.00 RON	11.08.2011	26.08.2011
--	---------------	------------	------------