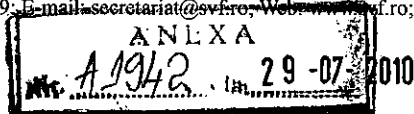




SC SVF MANAGEMENT PROD SERV SRL

Str. Patrarului, Nr. 2, Sector 6, Bucuresti, Romania, CP: 060606
Tel: +40 (0)21 221 95 08; Fax: +40 (0)21 221 95 09; E-mail: secretariat@svf.ro; Web: www.svf.ro;

Transcris in R.U. 1896
din anul 2011 fila 153.



SIMTEX-OC
ISO 9001 REGISTERED C.3115.1
ISO 14001 REGISTERED M.892.1



EXPERTIZA TEHNICA PAVILION F – REMIZA AUTO

U.M. 01668 – Cazarma 1147
Bucuresti

21 pag

Iulie 2010

1-71 file



SC SVF MANAGEMENT PROD SERV SRL

Str. Patrarului, Nr. 2, Sector 6, Bucuresti, Romania, CP: 060606
Tel: +40 (0)21 221 95 08; Fax: +40 (0)21 221 95 09; E-mail: secretariat@svf.ro; Web: www.svf.ro;

SIMTEX-OC
ISO 9001 REGISTERED C.3115.1
ISO 14001 REGISTERED M.892.1



SINTEZA RAPORTULUI DE EXPERTIZA TEHNICA



Obiectiv: Expertizarea tehnica a cladirii *Pavilion F „Remiza auto” - UM 01668, Cazarma nr. 1147 Bucuresti*

Acte normative si reglementari tehnice in vigoare:

Ordonanta Guvernului nr. 20/1994 privind masuri pentru reducerea riscului seismic al constructiilor existente

Normativele de proiectare antiseismica, indicative P100/1-06 si P100/3-08

EXPERT: S.C. SVF MANAGEMENT PROD SERV S.R.L.

Expert tehnic atestat pentru cerinta de calitate A1 (rezistenta si stabilitate): Prof.univ.dr.ing. Anton Chirica

Nr. / data contractului: A.8004/07.06.2010, termenul de predare: 09.07.2010

Valoarea contractului pentru intocmirea raportului de expertiza tehnica: 4901 RON + TVA

PARTEA I: DATE GENERALE CU PRIVIRE LA CONSTRUCTIA EXISTENTA

Anul construirii: 1952

Nr. Niveluri: (P):3

Nr. Apartamente: N/A

Inaltimea curenta (S/P/E): 3.30-8.00 m

Suprafata construita: cca mp

Suprafata construita desfasurata: cca mp

Numar de tronsoane: 1

Sistemul structural (conf. P100, cap 11): arce din b.a., stalpi

b.a. [arce zabrelite din lemn] zidarie confinata cpp (ZC)

plansee din b.a., fundatii b.a.

Parametrii de calcul (conf. P100-06):

- Acceleratia a_g teren pentru proiectare: 0.24g
- Perioada de colt: $T_c=1.60$ sec
- Factor de amplificare dinamica $\beta=2.75$
- Factor de importanta $\gamma_i=1.00$
- Factor de comportare $q=2.5$
- Factor de corectie $\lambda=1.00$

Coefficient seismic global:

- $C_f=0.264$
- $C_t=0.264$

Categoria de importanta a constructiei (conf. HG nr. 766/97, Anexa 3): C

Clasa de importanta a constructiei: (conf. P100-06, Tabel 4.3): III

Avarii constatate:

- Fisuri parapeti si socluri
- Structura lemn imbatranita – necesita tratamente
- Tabla acoperis deteriorata
- Tencuieli partial deteriorate
- Trotuare deteriorate
- Tamplarie lemn invecchita
- Pardoseli invecchite
- Placaje exterioare deteriorate
- Nu exista zugraveli interioare

Calculi in conformitate cu cerintele P100/3-08

Natura terenului de fundare:

-1.30-3.20 m = argila galbuie-albicioasa, cu plasticitate mare, vartoasa, inundata, cu 2-3% concretuni carbonatice submilimetrice;

Gradul nominal de asigurare la actiuni seismice existent pe cele doua directii principale ale cladirii neconsolidate:

$R1=0.63$ (63%) – clasa RsIII risc seismic

$R2=0.73$ (73%) – clasa RsIII risc seismic

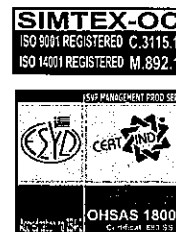
$R3=0.75$ (75%) – clasa RsIII risc seismic

Valoarea recomandata pentru gradul nominal de asigurare la actiuni seismice corespunzator clasei de importanta a cladirii si sursei Vrancea (conf. P100/3-08): $R3min=0.65$ (65%)



SC SVF MANAGEMENT PROD SERV SRL

Str. Patrarului, Nr. 2, Sector 6, Bucuresti, Romania, CP: 060606
Tel: +40 (0)21 221 95 08; Fax: +40 (0)21 221 95 09; E-mail: secretariat@svf.ro; Web: www.svf.ro;



PARTEA a II-a: DATE REZULTATE DIN RAPORTUL DE EXPERTIZA TEHNICA

Clasa de risc seismic in care este incadrata constructia expertizata tehnic (conf. P100/3-08):
Clasa RsIII

Masuri de interventie propuse de catre expertul tehnic atestat pentru fundamentarea deciziei de interventie:

Solutia de interventie unica:

- Reparatii fisuri parapeti si socluri
- Tratamente la structura lemn
- Inlocuire invelitoare tabla
- Refacere tencuieli
- Refacere trotuare
- Inlocuire tamplarie
- Inlocuire pardoseli
- Refacere placaje exterioare deteriorate
- Refacere zugraveli interioare
- Cost cca 250 euro/mp.

PARTEA a III-a: RECEPTIA RAPORTULUI DE EXPERTIZA TEHNICA

In sedinta Comisiei de receptie a autoritatii contractante din data de, a fost admisa receptia Raportului de expertiza tehnica, conform procesului verbal nr. din (anexat).

PARTEA a IV-a: LISTA DE SEMNATURI

EXPERT:

S.C. SVF MANAGEMENT PROD SERV
S.R.L. BUCURESTI

Expert tehnic atestat MDRT (exigenta A1):
Prof. univ. dr. ing. Anton Chirica

NR. 544

Am primit patru exemplare din Raportul de expertiza tehnica pentru care a fost admisa receptia si am luat la cunostinta concluziile fundamentale in Raportul de expertiza tehnica si incadrarea in clasa **Rs III** de risc seismic a constructiei cu destinatia **Rezerva auto**.

ACHIZITOR

UM 01668, Cazarma nr.1147 Bucuresti

Seful U.M.

Contabil Sef U.M.

Luat în evidenta
din punct de vedere al aplicarii Legii nr.10/1995
privind calitatea în constructii