

ID	TITLU LICITATIE
109041	Servicii de expertiza tehnica, audit energetic (ante)

COD CPV
71241000-9 (Studii de fezabilitate, servicii de consultanță, analize)
71314300-5 (Servicii de consultanță în eficiență energetică)
71319000-7 (Servicii de expertiză)
71320000-7 (Servicii de concepție tehnică)
71356200-0 (Servicii de asistență tehnică)

DESCRIERE_SCURTA
acord cadru de prestare servicii de expertiza tehnica, audit energetic (ante), proiectare (fazele sf+pt+pac+cs+de), verificare tehnica si asistenta tehnica pentru lucrarile de reabilitare termica a unui numar de 273 blocuri de locuinte din sectorul 6 al municipiului bucuresti incluse in programul national de reabilitare. Valoarea estimata fara TVA: 18,146,000 RON. Durata contractului/acordului cadru sau termenul pentru finalizare 36 luni incepand de la data atribuirii contractului.

DETALII ORGANIZATOR	
Nume	Primaria Sectorului 6
Adresa	B-dul Regiei nr. 6-8
Localitate	Bucuresti
Judet	Bucuresti
Telefon	
Fax	021 318 01 44, 021 318 01 43

DETALII LICITATIE		
Data publicarii	Data limita	Data licitatiei
14.06.2011	02.08.2011	03.08.2011

Documentatii	Documentatie de atribuire proiectare.docLISTA 120 IMOBILE REABILITARE TERMICA 2011.xlslista 273 blocuri.xls
Sursa/tip/nr seap	SEAP - Anunturi de participare nr. 123792
Garantii	100000 lei
Valoare estimata	18146000.00 RON

TEXTUL LICITATIEI

Secțiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumirea, adresa si punct(e) de contact:

Sectorului 6 (Primaria sectorului 6)

Adresa postala: Bd. Regiei 6-8 , Localitatea: Bucuresti , Cod postal: 060204 , Romania , Punct(e) de contact: B-dul Regiei nr. 6-8, sector 6 , Tel. 0213180144 , In atentie: Andreea Florescu , Email: achizitiips6@yahoo.com , Fax: 0213180143 , Adresa profilului cumparatorului: www.e-licitatie.ro

I.2) Tipul autoritatii contractante si activitatea principala (activitatile principale)

Autoritate regionala sau locala

Activitate (activitati)

- Servicii generale ale administratiilor publice

Autoritatea contractanta actioneaza in numele altor autoritati contractante

Nu

Sectionea II: OBIECTUL CONTRACTULUI

II.1) Descriere

II.1.1) Denumirea data contractului de autoritatea contractanta

ACORD CADRU DE PRESTARE SERVICII DE EXPERTIZA TEHNICA, AUDIT ENERGETIC (ANTE), PROIECTARE (fazele SF+PT+PAC+CS+DE), VERIFICARE TEHNICA SI ASISTENTA TEHNICA PENTRU LUCRARILE DE REABILITARE TERMICA A UNUI NUMAR DE 273 BLOCURI DE LOCUINTE DIN SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI INCLUSE IN PROGRAMUL NATIONAL DE REABILITARE

II.1.2) Tipul contractului si locul de executare a lucrarilor, de furnizare a produselor sau de prestare a serviciilor

Servicii

12 - Servicii de arhitectura; servicii de inginerie si servicii integrate de inginerie; servicii de amenajare urbana si servicii de arhitectura peisagistica; servicii conexe de consultanta stiintifica si tehnica; servicii de testare si analiza tehnica

Locul principal de prestare: Sector 6, Bucuresti

Codul NUTS: RO321 - Bucuresti

II.1.3) Anuntul implica

Incheierea unui acord-cadru

II.1.4) Informatii privind acordul-cadru

Contractele subsecvente urmeaza sa se atribue prin reluarea competitiei: Nu

Acord-cadru cu un singur agent economic

Durata acordului-cadru: 36 luni

Valoarea estimata fara TVA: 18,146,000 RON

II.1.5) Descrierea succinta a contractului sau a achizitiei/achizitiilor

ACORD CADRU DE PRESTARE SERVICII DE EXPERTIZA TEHNICA, AUDIT ENERGETIC (ANTE), PROIECTARE (fazele SF+PT+PAC+CS+DE), VERIFICARE TEHNICA SI ASISTENTA TEHNICA PENTRU LUCRARILE DE REABILITARE TERMICA A UNUI NUMAR DE 273 BLOCURI DE LOCUINTE DIN SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI INCLUSE IN PROGRAMUL NATIONAL DE REABILITARE

II.1.6) Clasificare CPV (vocabularul comun privind achizitiile)

71320000-7 - Servicii de conceptie tehnica (Rev.2)

71241000-9 - Studii de fezabilitate, servicii de consultanta, analize (Rev.2)

71314300-5 - Servicii de consultanta in eficienta energetica (Rev.2)

71319000-7 - Servicii de expertiza (Rev.2)

71356200-0 - Servicii de asistenta tehnica (Rev.2)

II.1.7) Contractul intra sub incidenta acordului privind contractele de achizitii publice

Nu

II.1.8) Impartire in loturi

Nu

II.1.9) Vor fi acceptate variante

Nu

II.2) Cantitatea sau domeniul contractului/acordului cadru

II.2.1) Cantitatea totala sau domeniul

ACORD CADRU DE PRESTARE SERVICII DE EXPERTIZA TEHNICA, AUDIT ENERGETIC (ANTE), PROIECTARE (fazele SF+PT+PAC+CS+DE), VERIFICARE TEHNICA SI ASISTENTA TEHNICA PENTRU LUCRARILE DE REABILITARE TERMICA A UNUI NUMAR DE 273 BLOCURI DE LOCUINTE DIN SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI INCLUSE IN PROGRAMUL NATIONAL DE REABILITARE.

Valoarea estimata a celui mai mare contract subsecvent este de 7760000 lei. Numarul blocurilor care vor face obiectul celui mai mare contract subsecvent este de 120 blocuri.

Valoarea estimata fara TVA: 18,146,000 RON

II.2.2) Optiuni

Nu

II.3) Durata contractului/acordului cadru sau termenul pentru finalizare

36 luni incepand de la data atribuirii contractului

Secțiunea III: INFORMATII JURIDICE, ECONOMICE, FINANCIARE SI TEHNICE

III.1) Conditii referitoare la contract

III.1.1) Depozite valorice și garanții solicitate

Garantie de participare:100000 lei conform art 86, alin 1 din HG925/2006;Garantia de buna executie este de 5% din val contractelor subsecvente

III.1.2) Principalele modalitati de finantare si plata si/sau trimitere la dispozitiile relevante

Buget local al sectorului 6,credite,bugetul de stat,contributii de la beneficiarii lucrarilor

III.1.3) Forma juridica pe care o va lua grupul de operatori economici caruia i se atribuie contractul Asociere

III.1.4) Executarea contractului este supusa altor conditii speciale

Nu

III.2) Conditii de participare

III.2.1) Situatia personala a operatorilor economici, inclusiv cerintele referitoare la inscrierea in registrul comertului sau al profesiei

Informatii si formalitati necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate

Declaratie privind eligibilitatea;Cazier judiciar admin;Cazier judiciar societate;Certificat de participare la licitatie cu oferta independenta;Decl neincadrarea in art 181;Certif atest fiscala;Certificat taxe si impozite locale;Decl priv calitatea de participant la procedura;Certif const eliberat de ORC;Certificat de inregistrare

III.2.2) Capacitatea economica si financiara

Informatii si formalitati necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate

Nivel(uri) specific(e) minim(e) necesar(e)

Inf generale(cifra medie de afaceri pe ultimii 3 ani 2008,2009,2010) sa fie de min 15000000 lei;Bilant contabil la 31.12.2008,31.12.2009,31.12.2010

III.2.3) Capacitatea tehnica

Informatii si formalitati necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate

Nivel(uri) specific(e) minim(e) necesar(e)

Decl pe propr rasp priv ctr de serv similare prestate pe ultimii 3 ani;Lista ctr de serv similare exec in ultimii 3 ani;Exp similara:1 sau maxim 3 expertize tehnice la cladiri existente cu o supr desf pt fiecare imobil sa fie de 6017mp sau o expertiza tehn a unei cladiri de 18000mp,1 sau maxim 3 doc de audit energetic pt imobile existente cu supr medie desfasurata 6017mp sau 1 aud en a unei cladiri de 18000mp;1 sau max 3 studii fezab priv amenajare sau modern sau reabilit sau reabilit term sau consolidarea unor cladiri existente cu supr med 6017 mp sau 1 stud fez pt o cladire 18000mp;1 sau maxim 3 proiecte tehnice priv amenajare sau modern sau reabilit sau reabilit term sau consolidarea unei cladiri existente cu o supr desf de 6017mp fiecare,sau 1 proiect tehnic pt o clad de 18000 mp;Decl pe propr rasp priv nr mediu al pers angajat in ultim 3 ani;Lista priv pers propus pt indepl ctr:2 auditori energetici pt cladiri grad 1 spec constr si inst;2 experti tehnici atestati;2 ingineri constructii speci constr civile cu vech cel putin 3 ani;2 ing constr inst cu vech min 3 ani in proiectare;2 arhitecti speci arhitectura min 3 ani vechime in dom;2 verif tehnici atestati in constr si arhitectura;3 verif tehnici atestati in inst pt fiecare din Is si It;Dotari tehnice:10 statii de lucru interconectate in retea,licente software cad;Decl priv utilaje,inst,echip tehnice;ISO 9001 sau ech;ISO14001 sau ech;decl cu priv la intentia de a subcontr;Lista subcontractorilor decl

III.2.4) Contracte rezervate

Nu

III.3) Conditii specifice pentru contractele de servicii

III.3.1) Prestarea serviciilor in cauza este rezervata unei anumite profesii

Nu

III.3.2) Persoanele juridice au obligatia sa indice numele si calificarile profesionale ale membrilor personalului responsabili pentru prestarea serviciilor respective

Nu

SECȚIUNEA IV: PROCEDURA

IV.1) Tipul procedurii

IV.1.1) Tipul procedurii

Licitatie deschisa

IV.2) Criterii de atribuire

IV.2.1) Criterii de atribuire

Oferta cea mai avantajoasa d.p.d.v. economic in ceea ce priveste:

- criteriile enuntate in caietul de sarcini, in invitatia de a prezenta o oferta sau de a participa la negociere sau in documentul descriptiv

IV.2.2) Se va organiza o licitatie electronica

Nu

IV.3) Informatii administrative

IV.3.1) Numar de referinta atribuit dosarului de autoritatea contractanta

IV.3.2) Anunturi publicate (anunt publicat) anterior privind acelasi contract

Nu

IV.3.3) Conditii de obtinere a caietului de sarcini si a documentatiei suplimentare (cu exceptia unui SAD) sau a documentului descriptiv (in cazul unui dialog competitiv)

Termenul limita pentru depunerea cererilor de documente sau pentru acces la documente:

28.07.2011 16:00

Documente de plata: NU

IV.3.4) Termen limita pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare

02.08.2011 10:00

IV.3.5) Data transmiterii invitatilor de prezentare de oferte sau de participare candidatilor selectati

IV.3.6) Limba sau limbile in care poate fi redactata oferta sau cererea de participare

Romana

IV.3.7) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta

90 zile (de la termenul limita de primire a ofertelor)

IV.3.8) Conditii de deschidere a ofertelor

Data: 03.08.2011 10:00

Locul: B-dul Regiei nr. 6-8, sector 6, Bucuresti

Persoane autorizate sa asiste la deschiderea ofertelor: da

Reprezentantii ofertantilor sau imputerniciti legali ai acestora, membrii comisiei de evaluare

SECTIUNEA VI: INFORMATII SUPLIMENTARE

VI.1) Contractul este periodic

Nu

VI.2) Contractul se inscrie intr-un proiect/program finantat din fonduri comunitare

Nu

Tip de finantare: Fonduri bugetare

VI.3) Alte informatii

Documentatia poate fi accesata pe SEAP

VI.4) Cai de atac

VI.4.1) Organism competent pentru caile de atac

Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa postala: Str. Stavropoleos nr. 6 , Localitatea: Bucuresti , Cod postal: 030084 , Romania ,

Tel. 0213104641 , Email: office@cnsr.ro , Fax: 0213104642 , Adresa internet (URL): www.cnsr.ro

Organism competent pentru procedurile de mediere

VI.4.2) Utilizarea cailor de atac

Precizari privind termenul (termenele) de exercitare a cailor de atac

10 zile incepand cu ziua urmatoare luarii la cunostinta despre un act al autoritatii contractante considerat nelegal

VI.4.3) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind utilizarea cailor de atac

Serviciul Achizitii Publice

Adresa postala: B-dul Regiei nr. 6-8, sector 6 , Localitatea: Bucuresti , Cod postal: 060204 ,

Romania , Tel. 0213180144 , Email: achizitiips6@yahoo.com , Fax: 0213180143 , Adresa internet (URL): -

VI.5) Data expedierii prezentului anunt

09.06.2011 17:26