



SC SVF MANAGEMENT PROD SERV SRL

Str. Patrarului, Nr. 2, Sector 6, Bucuresti, Romania, CP: 060606.



STUDIU GEOTEHNIC PRIVIND
AMPLASAMENT *PAVILION B38*
CAZARMA 769 CAPU MIDIA

Capu Midia, jud. Constanta

Iunie 2007



INTRODUCERE

La solicitarea beneficiarului, S.C. SVF MANAGEMENT PROD SERV S.R.L. București a executat un studiu geologic-geotehnic privind amplasamentul **Pavilionului B38** din **Cazarma 769 Capu Midia**, jud. Constanta.

Locația este situată pe terasa falezei din zona Capului Midia, în incinta UM 01853 Capu-Midia. Pavilionul B38 se află limitrof aleii principale din unitate, la circa 100 m de poartă.

Accesul la obiectiv se face din DN2A (tronson Constanța-Tulcea) sau drumul județean Constanța-Mamaia-Năvodari, de unde se merge pe drumul județean ce ocolește rafinăria Petromidia către Corbu; la intrarea în satul Corbu se intră pe drumul betonat către UM 01853 Capu-Midia și plaja Corbu.

Studiul a constatat în cartarea geologică a perimetrului și investigarea geotehnică a terenului de fundare. S-a executat un foraj, cu sondeza AUGER $\Phi 3''$, din care s-au prelevat probe ce au fost analizate geotehnic în laboratoarele O.J.S.P.A. Ploiești.

GEOMORFOLOGIE ȘI HIDROLOGIE

Din punct de vedere geomorfologic, amplasamentul studiat este situat în partea de sud a Podișului Casimcei, aproape de promontoriul Capului Midia, pe terasa falezei din zona Capului Midia, în context de teren plan orizontal, fără risc erozional sau morfologic.

Diferența de nivel apreciabilă față de plaja Mării Negre de peste 15 m și substratul de loessuri și loessuri nisipoase exclude prezența nivelului hidrostatic la adâncimea de fundare.



GEOLOGIE

Din punct de vedere geologic-regional, amplasamentul studiat se află situat în marginea de sud-est a Masivului Central Dobrogean în contextul stratigrafic de aflorare al depozitelor pleistocen mediu-superioare. Depozitele pleistocen mediu-superioare sunt alcătuite dintr-o argilă nisipoasă roșcată cu concrețiuni calcaroase urmată de depozite loessoide (prafuri nisipoase și nisipuri prăfoase) gălbui, macroporice, cu concrețiuni calcaroase individualizate sau în rețea. În depozitele loessoide apar 2-7 nivele de paleosoluri, mai argiloase, cu structură macroporică și culoare cărămie.

DATE CLIMATICE

Clima zonei ce face obiectul prezentului studiu este temperat continentală, caracterizându-se prin:

- temperatura medie anuală: 8,9°C;
- temperatura maximă absolută: 37,4°C (16.08.1952);
- temperatura minimă absolută: - 31,0°C (11.02.1929);
- numărul zilelor cu îngheț (temperaturi minime < 0°C): 123,6;
- data medie a primului îngheț: 11.10;
- data medie a ultimului îngheț: 22.04;
- numărul zilelor cu temperaturi maxime > 30°C: 14,9;
- cantitatea medie anuală a precipitațiilor: 662,0 mm;
- numărul zilelor cu strat de zăpadă: 55,2.

DATE SEISMICE



Din punct de vedere al zonării seismice a teritoriului României, conform normativului P100/2006, amplasamentul se încadrează, după perioadele de colț, în zona cu $T_c = 0.7$ sec, iar valoarea accelerației terenului pentru proiectare $a_g = 0.16g$.

ZONAREA DUPĂ ADÂNCIMEA MAXIMĂ DE ÎNGHEȚ

Din punct de vedere al zonării după adâncimea maximă de îngheț, conform STAS 6054/77, amplasamentul se situează în zona 0,70-0,80m.

LITOLOGIA ÎN FORAJ

Forajul F1 (amplasat la mijlocul laturii lungi a clădirii):

0,00-0,15 m = umplutură din amestec de sol, cu pietriș, nisip, cărămizi;

0,15-0,60 m = argilă prăfoasă, brună-gălbuie, tare, slab plastică, slab umedă;

0,60-5,00 m = loess tipic, fin nisipos, gălbui-albicios, friabil, vârtos la tare, slab umed;

5,00-6,50 m = paleosol argilos, brun, tare, slab umed;

> 6,50 m = loess tipic, fin nisipos, gălbui-albicios, friabil, vârtos la tare, umed;

Nu s-a întâlnit nivel hidrostatic în foraj.

CONCLUZII ȘI RECOMANDĂRI

Din punct de vedere geomorfologic, amplasamentul studiat este situat în partea de sud a Podișului Casimcei, aproape de promontoriul Capului Midia, pe terasa falezei din zona Capului Midia, în context de teren plan orizontal, fără risc erozional sau morfologic.



Diferența de nivel apreciabilă față de plaja Mării Negre de peste 15 m și substratul de loessuri și loessuri nisipoase exclude prezența nivelului hidrostatic la adâncimea de fundare.

Din punct de vedere geologic-regional, amplasamentul studiat se află situat în marginea de sud-est a Masivului Central Dobrogean în contextul stratigrafic de aflorare al depozitelor pleistocen mediu-superioare. Depozitele pleistocen mediu-superioare sunt alcătuite dintr-o argilă nisipoasă roșcată cu concrețiuni calcaroase urmată de depozite loessoide (prafuri nisipoase și nisipuri prăfoase) gălbui, macroporice, cu concrețiuni calcaroase individualizate sau în rețea. În depozitele loessoide apar 2-7 nivele de paleosoluri, mai argiloase, cu structură macroporică și culoare cărămidie.

Litologia relevată de forajul executat pe locație este dominată de loessuri și argile loessoide macroporice spre adâncime, vârtoase la tari, friabile.

Rezultatele analizelor geotehnice sunt prezentate, alături de coloana litologică sintetică, în anexa cu profilul forajului.

Presiunile convenționale pentru o fundație având lățimea tălpii **B** = 0,60 m și adâncimile de fundare de 2,00 m, respectiv de 3, 4 și 5m, conform STAS 3300/2-85, sunt următoarele:

$$P_{\text{conv. 1 m}} = 172 \text{ kPa}$$

$$P_{\text{conv. 2 m}} = 230 \text{ kPa}$$

$$P_{\text{conv. 3 m}} = 254 \text{ kPa}$$

$$P_{\text{conv. 4 m}} = 278 \text{ kPa}$$

$$P_{\text{conv. 5 m}} = 320 \text{ kPa.}$$

Coeficienții elastici ai terenului de fundare (coeficienții de pat) pentru adâncimea de 2 m sunt:

$$C_z = 3,78 \text{ daN/cm}^3$$

$$C_x = 2,84 \text{ daN/cm}^3$$



SC SVF MANAGEMENT PROD SERV SRL

Str. Patrarului, Nr. 2, Sector 6, Bucuresti, Romania, CP: 060606.



$$C_{\alpha} = 5,33 \text{ daN/cm}^3.$$

Întocmit,

ing. D. Frunzescu

ing. O. Georgescu



SC SVF MANAGEMENT PROD SERV SRL

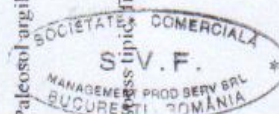
Str. Patrarului, Nr. 2, Sector 6, Bucuresti, Romania, CP: 060606.



Pavilion B38, UM 01853 Capu-Midia,
LOCATIA: Cazarna 769, jud. Constanta

PROFILUL FORAJULUI NR.: 1

Cota forajului	Grosimea stratului	Adancimea apei subterane	Stratificatie	Litologie	Compozitia granulometrica				Umiditatea naturala	Limite Atterberg		Indicele de plasticitate	Limite de consistenta					Porozitate	Indicele porilor	Gradul de umiditate	Rezistenta la taiere	
					Argila	Praf	Nisip fin	Nisip grosier	Pietris	Carbonati	W%	WL% WP%	Moale	Consistent	Vartos	Tare	Greutatea volumetrica naturala	Greutatea volumetrica uscata				
0	0.00				0.00	0.05	0.25	2	>2	%			0.25	0.5	0.75	1	>1				Unghiul de frecare interna	Coezivitatea
1	0.15																					
2	0.60																					
3																						
4																						
5	5.40																					
6																						
7	6.50																					
8																						
9																						
10																						



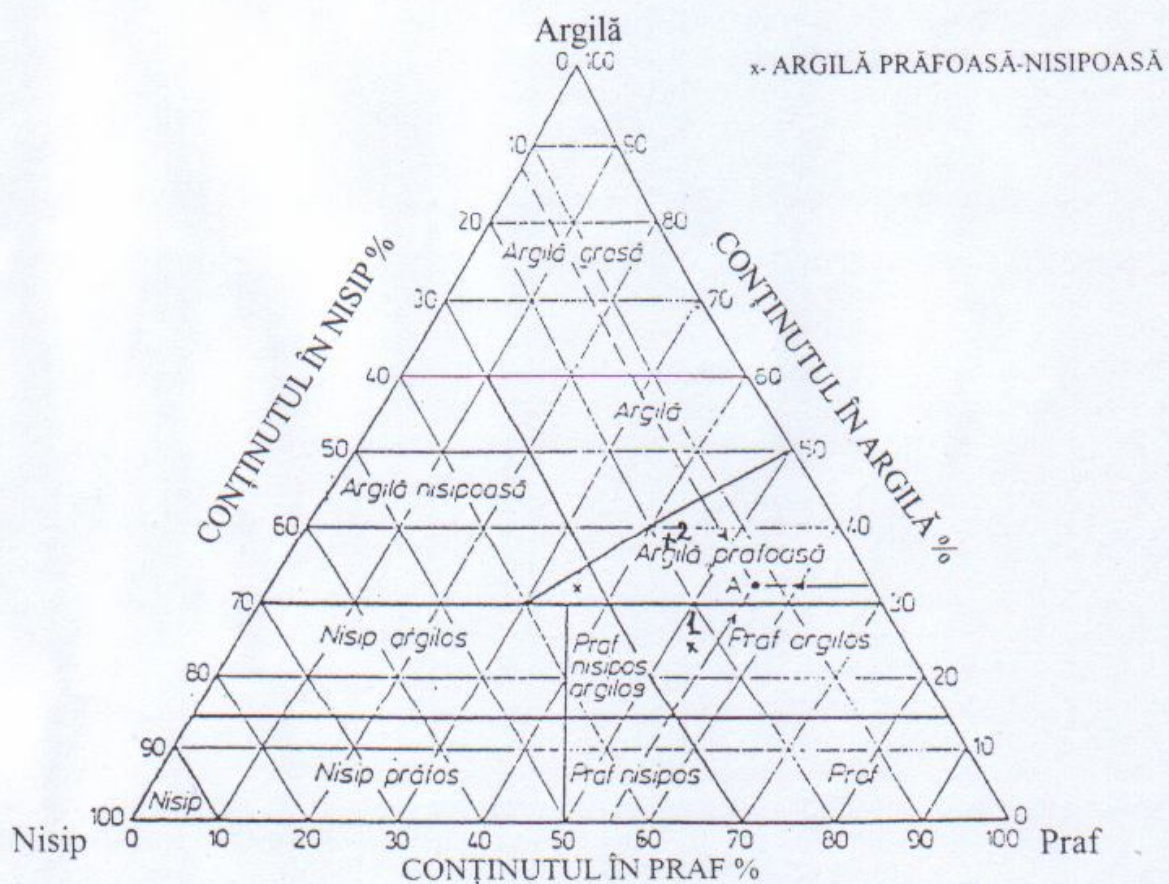


DIAGRAMA TERNARĂ DE DEFINIRE GEOTEHNICĂ A TERMENILOR
PETROGRAFICI DIN PROBELE AMPLASAMENTULUI

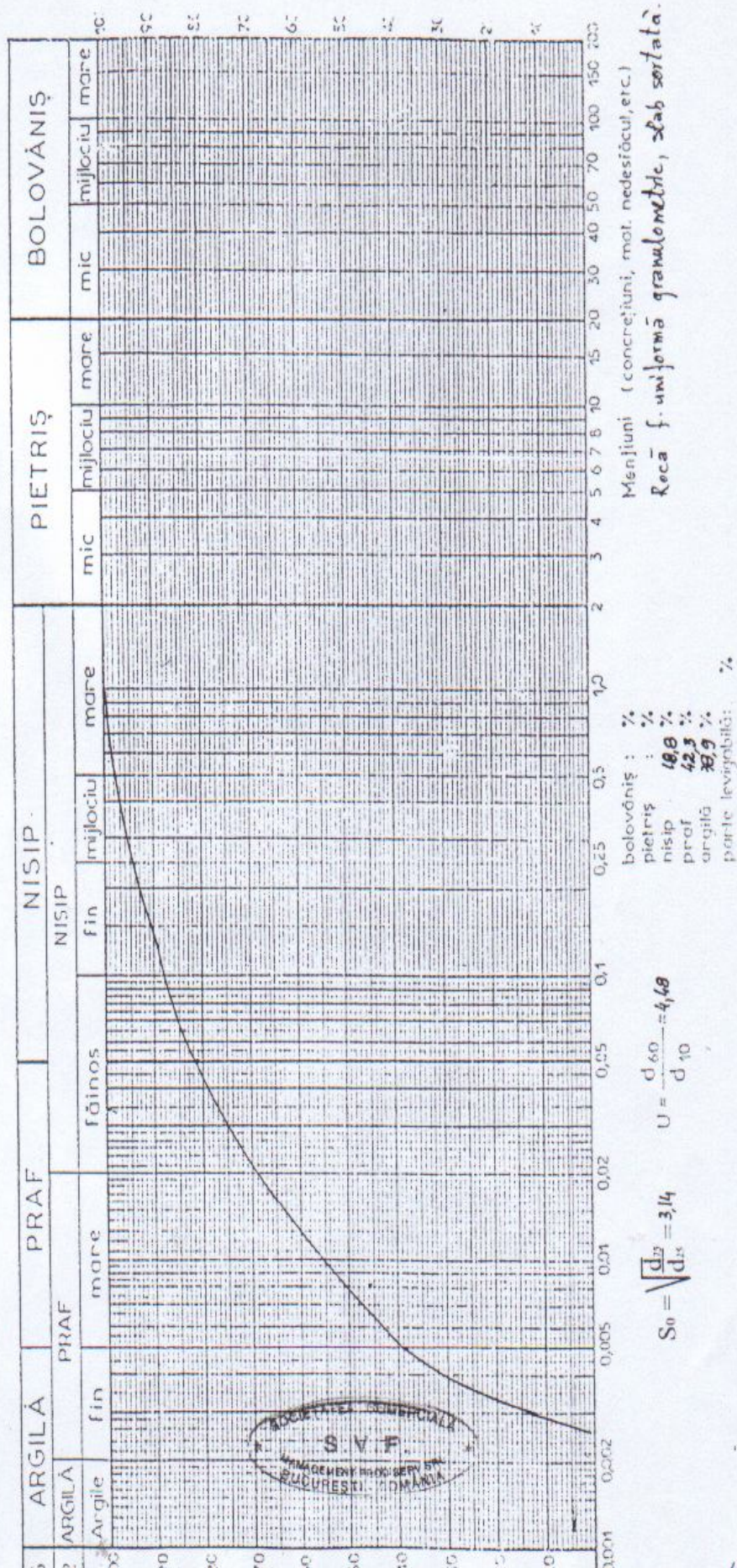
CLĂDIRILOR DIN U.M. 01853 CAP MIDIA





Problema
Contract/comanda nr.
Beneficiar M. Ap. N.
Şantier U.M. 01893 Cap. Alidia.
Sondaj nr. Fi.
Proba nr. 2
Adâncimea 5,01 - 6,50 m.

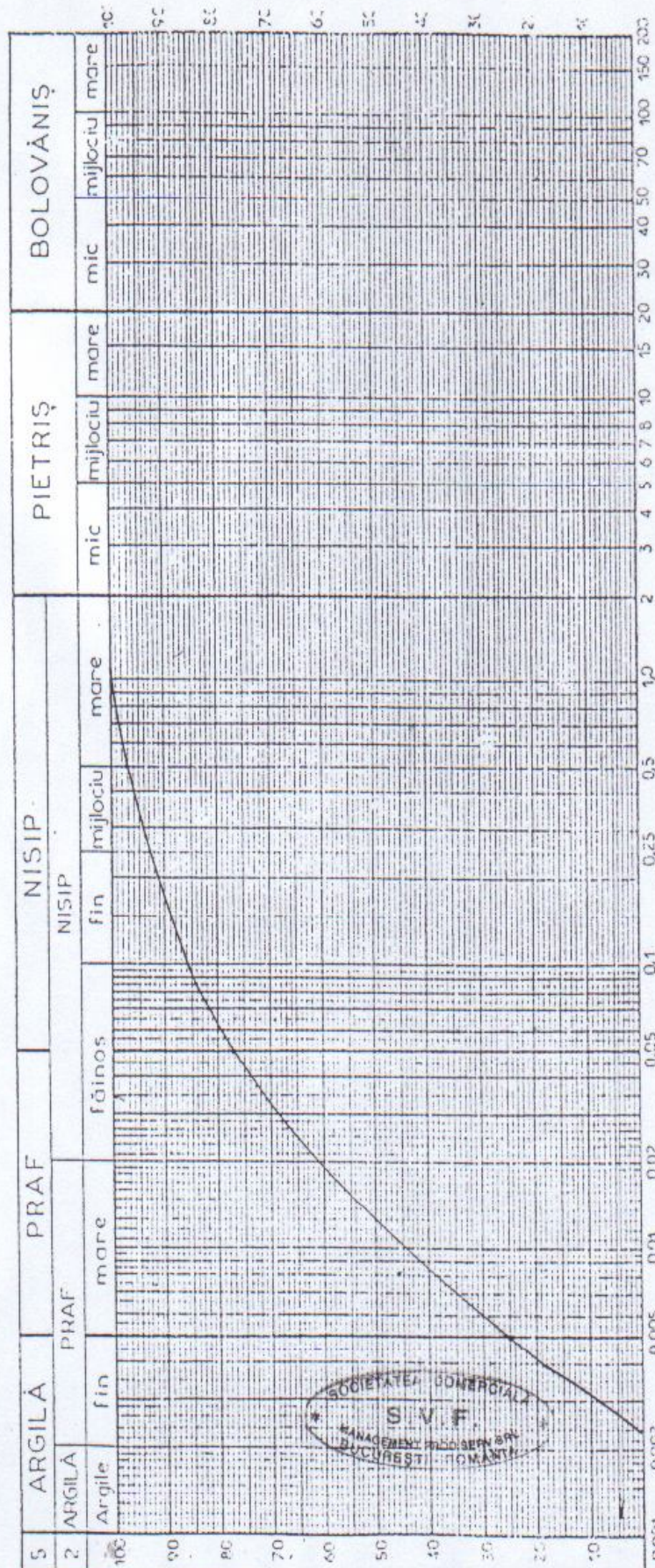
COMPOZIȚIA GRANULOMETRICĂ





Problema
Contract (comanda) nr.
Beneficiar M. Ap. N.
Şantier U. M. 01053 Cap. Măia
Sondaj nr. f.
Proba nr. 1
Adâncimea 1m - 5,00m

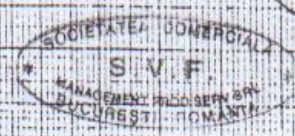
COMPOZIȚIA GRANULOMETRICĂ



bolovăniș : %
pietriș : %
nisip : 22,9 %
praf : 52,3 %
argilă : 14,8 %
parte levigabilă : %

$$U = \frac{d_{60}}{d_{10}} = 6,0$$

$$S_0 = \sqrt{\frac{d_{35}}{d_{15}}} = 2,95$$





SC SVF MANAGEMENT PROD SERV SRL

Str. Patrarului, Nr. 2, Sector 6, Bucuresti, Romania, CP: 060606.



EXPERTIZA TEHNICA

PAVILION B38

CAZARMA 769 CAPU MIDIA

CAPU MIDIA, jud. Constanta

BORDEROU PIESE DESENATE:

- Desene relevee si solutii de consolidare



ROMÂNIA
MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE
Direcția Domenii și Infrastructuri



CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. A 1483/7 din 12.02.2009

Urmare a cererii adresate de Unitatea Militară 02248 cu sediul în județul/sectorul 6 municipiul/orașul/comuna București cod poștal 061416 strada Drumul Taberei nr.7-9 bl. - sc. - et. - ap. -, înregistrată cu nr. A 1483 din 04.02.2009,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și a "Ordinului pentru aprobarea condițiilor de autorizare a construcțiilor cu caracter militar" stabilite de comun acord cu Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, înregistrat la nr. 3376/M.C. din 02.05.1996-M. 3556/09.05.1996, se

CERTIFICĂ:

Pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul/sectorul Constanța localitatea Capul Midia, cod poștal - str. - nr. - bl. - sc. - et. - ap. -
nr. fișă cadastrală - număr topografic al parcelei - nr. carte funciară - identificat prin plan de încadrare în zonă.

În temeiul Notei de Fundamentare A 845/ 2007 avizată prin hotărârea Consiliului Tehnico - Economic al Ministerului Apărării

1. REGIMUL JURIDIC :

- *situarea imobilului în intravilan sau în afara acestuia:*

Terenul este situat în localitatea Capu Midia, județul Constanța, incinta cazarmii 769.

- *natura proprietății/ titlu asupra imobilului:*

Imobilul este proprietatea STATULUI ROMÂN aflat în administrarea Ministerului Apărării Naționale;

- *servituțiunile care grevează asupra imobilului, dreptul de preemțiune, zonă de utilitate publică:*

Nu este cazul

- *inclusiunea imobilelor în listele monumentelor istorice și / sau ale naturii ori în zona de protecție a acestora:*

Nu este cazul.

2. REGIMUL ECONOMIC :

Teren destinație specială, cazarmii 769 Constanța;

3. REGIMUL TEHNIC :

Obligații / constrângeri de natură urbanistică avute în vedere la proiectarea investiției:

- *regimul de aliniere a terenului și construcțiilor față de drumurile publice adiacente:*

- Nu este cazul;

- *înălțimea maximă admisă pentru construcțiile noi exprimate în număr de niveluri, cât și în dimensiuni reale (metri):*

- Nu este cazul;



34



Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat, conform cererii, pentru : "Reparații capitale la pavilionul B38 din cazarma 769 Capu Midia ", *cod lucrare 2007-6-769 Capu Midia*.

Prezentul certificat produce efecte și poate fi utilizat numai pentru executarea lucrărilor ce urmează a se realiza pe terenul aflat în administrarea Ministerului Apărării Naționale.

4) CEREREA PENTRU EMITEREA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE VA FI ÎNSOȚITĂ DE URMĂTOARELE DOCUMENTE :

a) Titlul asupra imobilului: -

b) Documentația de execuție a lucrărilor întocmită în fazele:

- studiu de fezabilitate (SF);

- proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (PAC)

c) Avize și studii :

obținute prin grija proiectantului studiului de fezabilitate :

☐

alimentare cu apă

☐

canalizare

☐

alimentare cu energie electrică

☐

alimentare cu energie termică

☐

gaze naturale

☐

telefonizare

☐

salubritate

☐

transport urban

☒

PSI

☐

protecția mediului

☒

sanitar

obținute prin grija solicitantului :

☐

acordul proprietarilor de vecinătăți cu imobilul

Notă :

Avizul PSI se va elibera de către de către Direcția Domenii și Infrastructuri, în conformitate cu Ordinul nr.1436/2006 al ministrului administrației și internelor, precum și a reglementărilor interne din Ministerul Apărării Naționale.

**CERTIFICATUL DE URBANISM
NU ȚINE LOC DE AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE/ DESFIINȚARE ȘI NU CONFERĂ
DREPTUL DE A EXECUTA LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII**

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

ȘEFUL DIRECȚIEI DOMENII ȘI INFRASTRUCTURI

Colonel inginer

EMIL SIMA

**SECȚIA AVIZARE ȘI VERIFICĂRI
AMENAJARE TERITORIU**

lt. col.

ing. PAUL BALASA

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă azi.....



În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și a "Ordinului pentru aprobarea condițiilor de autorizare a construcțiilor cu caracter militar" stabilite de comun acord cu Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, înregistrat la nr. 3376/M.C. din 02.05.1996-M. 3556/09.05.1996, în data de 11.02.2010,

**SE PRELUNGESTE VALABILITATEA
CERTIFICATULUI DE URBANISM**
de la data de 11.02.2010 până la data de 11.02.2012

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu mai este posibilă, solicitantul urmând să obțină în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

SEFUL DIRECTIEI DOMENII ȘI INFRASTRUCTURI



**SECȚIA AVIZARE ȘI VERIFICĂRI
AMENAJARE TERITORIU**

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă azi.....

35



ROMÂNIA
MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE



Direcția domenii și infrastructuri

AVIZ DE PRINCIPIU *

de securitate la incendiu

nr. 030 din 19.10.2009

Ca urmare a cererii înregistrate la nr. 1874 din 09.10.2009, adresată de S.C. SPIRICOM S.R.L. cu sediul în județul, municipiul/orașul/comuna București, sectorul/satul 3, str. Anastasie Panu nr. 3, bl. A3, sc. 3, et. P, ap. 65, cod poștal....., telefon 021.326.51.17, fax, e-mail

În baza prevederilor Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 1739/2006 și Normelor de apărare împotriva incendiilor în Ministerul Apărării Naționale, aprobate cu Ordinul ministrului apărării naționale nr. M.111 din 11.11.2008 se avizează:

INVESTIȚIA 2007 – R – 769

Lucrări de reabilitare pavilion B38

amplasat/amplasată în județul Constanța municipiul/orașul/comuna Capu Midia, sectorul/satul, str. nr., bl....., sc....., et....., ap....., cod poștal....., telefon....., fax.....

Locțiitorul șefului Direcției domenii și infrastructuri

Colonel inginer



Mihai-Emil TUDORAN

Șeful Biroului apărare împotriva incendiilor

Lt. col. ing.

Mihai COSTIN

Notă: * - avizul se emite pentru documentații în faza «notă de fundamentare sau studiu de fezabilitate» și are caracter temporar; avizul definitiv se eliberează după finalizarea proiectului tehnic/detalii de execuție.



37