


Obiectiv: Complex sportiv si de agrement tip aquaparc
Beneficiar: Municipiul Cluj-Napoca
Amplasament: B-dul 1 Decembrie 1918, Cluj-Napoca

S totala teren: 63 489 m²
S teren construitibil: 14 938.15 m²
S teren amenajat: 17 225 m²
Suprafata construita aquaparc indoor: 6986.00 m²
Suprafata desfasurata aquaparc indoor: 8166.70 m²
Suprafata bazin outdoor: 1250.00 m²
Suprafata plaja: 600.00 m²
Suprafata loc de joaca pentru copii: 600.00 m²
Suprafata spatii verzi existente: 12593.39 m²
Suprafata spatii verzi propuse: 6328.34 m²
Parcari auto existente in vecinatate: 102
Categorii de importanta: "C"
Clasa de importanta: "III"
Grad de rezistenta la foc: "II"
Zona seismica: "a_g = 0,08g"

Indici:
UTR: V3
Functiune propusa:
Complex sportiv si de agrement tip aquaparc
POT max = 50% POT propus = 46.77%
CUT max = 1.5 CUT propus = 0.55
Zone verzi plantate (neconstruite): min. 30%

Verificator atestat		Semnatura	Cerinta	Referat nr.
Obiectivul:		Complex sportiv si de agrement tip aquaparc		Investitor:
Amplasament:		Municipiul Cluj-Napoca Calea Motilor nr. 5, Cluj-Napoca		
<div> UNIVERSITATEA TEHNICA DIN CLUJ-NAPOCA</div> <div>Universitatea Tehnica Cluj - Napoca str. Constantin Daicoviciu nr 15, 400020 Cluj - Napoca tel. +4 0264 401 200, 401248, tel./fax +4 0264 592 055</div>				Faza: Studiu de fezabilitate
Sef proiect Proiectat Desenat Verificat intern	arh. Adrian IANCU arh. Julianna KISS arh. stag. Oana PAVEL arh. Mirela PETRINA		Denumire plansa: Plan parter	
Data	Scara	Format	Nr. proiect	Plansa nr.
03.2011	1:250	420x594mm	12/2011	A/S.F./04